



Informe Mensual de Desempeño de Honorarios a Suma Alzada

Mes	Abril		
Año:	2025		
Datos Personales			
Nombre y Apellidos	Anibal Nicolás Orlando Olivares Zepeda		
Monto Honorario Bruto Mensual	1.500.000	Monto Honorario Líquido Mensual	\$ 1.282.500
Fecha Inicio Asesoría	10-02-2025	Fecha Término Asesoría	31-12-2025
N° Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	694	Fecha Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	12/03/2025
Agente Público	no		

Asesoría o Trabajo Encomendado, Descripción

- a) Apoyar al supervisor de obras, en proyectos ligados a la Entidad Patrocinante, como también colaborar con el/la Directora/a de obras de las mismas, dando cumplimiento a la normativa vigente según tipo de contrato con el cual se ejecuten éstas.
- b) Apoyar a los arquitectos de la Entidad Patrocinante Reconstrucción, en la coordinación y seguimiento de todas las tareas de ámbito técnico formuladas por el equipo, con el objeto de que éstas sean alcanzadas en forma correcta y en el plazo oportuno.
- c) Colaborar en terreno, conformando una dupla con los apoyos sociales en el levantamiento de información de las personas damnificadas.
- d) Colaborar en la elaboración del plano de emplazamiento de la Vivienda Tipo que proporcionaran los diferentes Departamentos Técnicos del SERVIU, así como elaboración de proyectos de vivienda, loteos Decreto con Fuerza de Ley (DFL2), en Construcción en Sitio Propio (CSP), y Construcción en Nuevos Terrenos (CNT).
- e) Colaborar con los arquitectos de la Entidad Patrocinante Reconstrucción, en la elaboración de planimetría en caso de regularización de viviendas.
- f) Participar en la elaboración de las especificaciones técnicas de las obras a ejecutar, incluida ampliación proyectada.
- g) Colaborar con la obtención de las facilidades del servicio y con la recepción definitiva de proyecto por parte de la Dirección de Obras Municipal, que comprende todas las gestiones y trámites, además de la obtención de los antecedentes y certificados necesarios para ello.
- h) Apoyar a los arquitectos de la Entidad Patrocinante Reconstrucción, en el seguimiento y control de licitación de proyectos habitacionales y urbanos.
- i) Apoyar en la coordinación entre las familias a atender, empresas constructoras, MINVU, SEREMI, otros departamentos de SERVIU Valparaíso y Municipios.
- j) Colaborar con el almacenamiento y actualización de proyectos en sistemas informático del servicio.

Actividades Realizadas

a) Operativo Hotel O'Higgins

- Entrega de certificados por asignación de subsidios (Ds49) Res ex 409 y Res ex 413, entrega de información relevante en cuanto a la situación de las áreas afectadas.
- Vinculación de familias con las asistencias técnicas según sector afectado
- Atenciones de damnificados información en general.

- Villa Independencia
- Los Almendros B
- Canal Chacao
- Canal Beagle
- Lomas Latorre
- Pompeya
- Población Argentina
- El Olivar

b) Trabajo en Polígono El Olivar:

- Levantamiento de información y proyección de las contenciones a realizar en el territorio.
- Levantamiento de información y visitas a terrenos a las manzanas; -MZ 2508, -MZ 2510, -MZ 2511, -MZ 2512, -MZ 2513, -MZ 2514.

c) Trabajo en Polígono Los Almendros B:

- Visita a terreno para verificar los avances DS01.
- Atenciones de Vecinos en visitas a terreno en sede junta de vecinos
- Coordinación con Asistencias técnicas fiscalizando grado de avance en ingresos de expedientes a DOM.

d) Trabajo en Polígono Villa Independencia.

- Visita a terreno para verificar los avances DS01.
- Atenciones de Vecinos en visitas a terreno
- Coordinación con Asistencias técnicas fiscalizando grado de avance en ingresos de expedientes a DOM.

e) Trabajo en Polígono Canal Chacao.

- Visita a terreno para verificar los avances DS01.
- Atenciones de Vecinos en visitas a terreno
- Coordinación con Asistencias técnicas fiscalizando grado de avance en ingresos de expedientes a DOM.

f) Entidad Patrocinante SERVIU:

- Levantamiento de información relevante en cuanto a la situación de las áreas afectadas.
- Visita a terreno para verificar los avances DS01: Elaboración de expedientes de visitas y registro de los avances en auto construcción en los territorios afectados
 - Villa Independencia
 - Los Almendros B
 - Canal Chacao
 - Canal Beagle
 - Lomas Latorre
 - Pompeya
 - Población Argentina

Observaciones

Persona que visa el correcto desempeño de la Asesoría prestada

Nombre

Nerina Ximena Paz López

Cargo

Directora (s) SERVIU Valparaíso



Firma

Firma Honorario

Lugar

SERVIU Valparaíso

Fecha

16-04-2025

