

Informe Mensual de Desempeño de Honorarios a Suma Alzada

| | |
|-----|------|
| Mes | MAYO |
| Año | 2025 |

| Datos Personales | | | |
|---------------------------------------|-----------------------------|--|----------------|
| Nombre y Apellidos | Felipe Mateo Bocić Carrasco | | |
| Monto Honorario Bruto Mensual | \$ 1.800.000 | Monto Honorario Mensual Líquido | \$ 1.539.000.- |
| Fecha Inicio Asesoría | 02.01.2025 | Fecha Terminó Asesoría | 31.12.2025 |
| N° Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.) | 272/348/2025 | Fecha Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.) | 24.01.2025 |
| Agente Público | No | | |

| Asesoría o Trabajo Encomendado, Descripción | |
|--|--|
| <p>a) Realizar estudio de títulos de viviendas usadas para la Adquisición de Vivienda Usada del DS. 49.</p> <p>b) Elaborar informes jurídicos para la jefatura del Equipo de Asistencia Técnica Legal.</p> | |

| Actividades Realizadas |
|---|
| <ul style="list-style-type: none"> - Redacción de 38 cartas de compromiso firmadas por beneficiarios del Subsidio DS52, para el arriendo de viviendas adquiridas por SERVIU Metropolitano en el proyecto "Condominio Jardines de Alvarado" de la comuna de Independencia, en el marco del programa Arriendo a Precio Justo. - Redacción de 15 contratos de arriendo de viviendas adquiridas por SERVIU Metropolitano en el proyecto Jardines de Alvarado en la comuna de Independencia, los cuales fueron firmados por los beneficiarios del Subsidio DS52 y posterior autorización de firma ante Notario para su posterior validación y activación de los contratos a través de la plataforma de arriendo del MINVU. - Realización de talleres en dependencias de SERVIU Metropolitano y en "Condominio Jardines de Alvarado" de la comuna de Independencia a los beneficiarios con subsidio DS52 de arriendo para efectos de darles a conocer el programa de arriendo a precio justo y darles información acerca de las reglas de arrendamiento del programa, las etapas que conforman el proceso de arriendo y las normas internas que forman parte de la comunidad. - En relación con las funciones de ATL SERVIU, elaboración de Estudio de títulos de propiedad ubicada en la comuna de Maipú para un caso de movilidad habitacional de parte de la vendedora del inmueble y reuniones de coordinación con el Subdepartamento Jurídico de SERVIU Metropolitano, para efectos de coordinar las cláusulas de escritura de compraventa para la compradora beneficiaria del Subsidio DS49. - Redacción de escritura de compraventa de vivienda ubicada en la comuna de Cerro Navia para beneficiaria del Subsidio DS 49 y su posterior celebración en Notaría. - Envío de antecedentes de 7 operaciones de compraventa de viviendas al Departamento de Aplicación de Subsidios de SERVIU Metropolitano, para gestionar con la SEREMI de Vivienda Metropolitana la aprobación de homologación e incremento de montos de los subsidios de los beneficiarios para poder alcanzar a cubrir el precio de venta de los inmuebles. |

| Observaciones |
|---------------|
| |

Persona que visa el correcto desempeño de la Asesoría prestada

| | |
|--------|---|
| Nombre | Roberto Araya Andaur |
| Cargo | Subdirector/a de Operaciones Habitacionales |



Firma

Firma Funcionario

| | | | |
|-------|----------|-------|------------|
| Lugar | Santiago | Fecha | 30/05/2025 |
|-------|----------|-------|------------|