



V° B° Jefe Departamento Técnico  
 Sr. Director: esta jefa ma  
 esta de acuerdo con propuesta  
 de Adjudicación de la Comisión.-  
 Fecha: 28.08.24

Sr. Jefe Depto Técnico:  
 Se autoriza adjudicación  
 propuesta  
 Fe. 28/8/2024.



REF.: Apertura Técnica Licitación Pública N° 17/2024 Obra A "Construcción Ruta Histórica Cultural, Chañaral" Código, Bip 40020567-0 Y Obra B "Construcción Espacio Público Ruta Histórica Cultural Chañaral" Código, Bip 40023565-0.

MAT.: Informa resultado de evaluación de propuestas.

**INFORME TECNICO N° 405/2024**

COPIAPÓ, 22 de agosto de 2024.

- A : JEFE DEPARTAMENTO TÉCNICO
- DE : COMISIÓN TÉCNICA EVALUADORA

La Comisión Técnica, que suscribe, conforme lo sanciona la Orden de Servicio N° 90 de fecha 19 de agosto de 2024, ha procedido a efectuar la apertura de las ofertas presentadas a la Licitación Pública N° 17/2024, individualizada en REF., de acuerdo con el Acta de Apertura electrónica de fecha 20 de agosto del 2024, informando a Ud. lo que se indica a continuación.

**1.- ANTECEDENTES DE LA LICITACIÓN**

<b>NOMBRE</b>	: Obra A "Construcción Ruta Histórica Cultural, Chañaral" Código, Bip 40020567-0 Y Obra B "Construcción Espacio Público Ruta Histórica Cultural Chañaral" Código, Bip 40023565-0.
<b>FINANCIAMIENTO</b>	: Sectorial
<b>MONTO OBRA A</b>	: \$123.482.000.-
<b>MONTO OBRA B</b>	: \$901.707.559.-
<b>Valor Proforma</b>	: \$27.500.000.-
<b>MONTO TOTAL</b>	: \$1.052.689.559.-
<b>PLAZO</b>	: 180 días corridos.

**2.- OFERTAS PRESENTADAS**

<b>OFERENTE N° 1</b>	: <b>CONSTRUCTORA CARLOS ANDRES ALBISTUR REYES E.I.R.L</b>
<b>RUT</b>	: 76.346.498-9
<b>Representante legal</b>	: Carlos Alberto Andrés Albistur Reyes
<b>RUT</b>	: 16.576.269-k
<b>Monto Obra A</b>	: \$123.481.193.-
<b>Monto Obra B</b>	: \$901.694.687.-
<b>Valor Proforma</b>	: \$27.500.000.-

**MONTO TOTAL** : \$ 1.052.675.880.-  
**Plazo Oferta** : 150 días corridos.

### 3.- CAPACIDAD ECONÓMICA

De acuerdo con lo establecido en el numeral 13.3.1.9.- de las Bases Administrativas Especiales aprobadas mediante RES N° 2102 del 28/06/2024, se realiza el cálculo de la capacidad económica de la oferta presentada, según lo dispuesto en el artículo 29 del D.S. N°236/2002 del MINVU. Cumpliendo el oferente con la capacidad económica requerida para el presente proceso de licitación.

### 4.- OBSERVACIONES EN EL PROCESO DE APERTURA

4.1.- En el caso del **Oferente N° 1, CALBISTUR EIRL.**, se observa lo siguiente:

Revisados los antecedentes, anexos técnicos y económicos, de la Licitación Pública indicada anteriormente y conforme a lo señalado en el punto 13. "PRESENTACIÓN DE OFERTAS" de las Bases Administrativas Especiales aprobada mediante RES N° RES N° 2102 del 28/06/2024 se verifica que el oferente cumple con los antecedentes solicitados y continua en la etapa de evaluación de la Propuesta.

### 5.- EVALUACIÓN DE ANTECEDENTES

De acuerdo con lo establecido en las Bases Administrativas Especiales, Bases Técnicas Especiales, planos y oferta económica presentada, de la licitación pública que se indica en el numeral 1 del presente informe, se consignan la siguiente propuesta:

5.1.- Oferente N° 1: **CALBISTUR EIRL**

Monto Obra A : \$123.481.193.-  
Monto Obra B : \$901.694.687.-  
Valor Proforma : \$27.500.000.-  
MONTO TOTAL : \$1.052.675.880.-

### 6.- EVALUACIÓN DE OFERTAS

Según lo dispuesto en el punto 14 numeral 5. "ADJUDICACION DE LA LICITACION" de las Bases Administrativas Especiales aprobado mediante RES N° 2102 del 28/06/2024, se adjudicará la licitación al contratista que obtenga el mayor puntaje PTO (Puntaje Total del Oferente), según la metodología que se indica a continuación.

**PUNTAJE TOTAL DEL OFERENTE (PTO): PTO OBRA A+PTO OBRA B**

Para la definición del puntaje final entre ambas obras, se realizará una sumatoria de ambos puntajes (PTO), con una ponderación respectiva a cada obra en relación con los montos disponibles, quedando de la siguiente forma:

$$PF = 15\%PTO \text{ obra A} + 85\% PTO \text{ Obra B}$$

#### 6.1 OBRA A

$$PTO \text{ OBRA A} = 0,8 \times PM + 0,05 \times PP + 0,1 \times PA + 0,04 \times PG + 0,01 \times PF$$

DONDE:

FACTOR A EVALUAR	%
Monto de la Oferta (PM)	80%
Plazo de Ejecución (PP)	5%
Partidas Adicionales (PA)	10%
Política de RRHH con Enfoque de Género (PG)	4%

Contratación de mano de obra femenina en tareas no administrativas (PF)	1%
---	----

### EVALUACIÓN

#### PUNTAJE POR MONTO DE LA OFERTA (PM) 80%

Donde:  $PM = 100 - \frac{(MOE - MOMB)}{MOMB} \times 100$

MOE = Monto de la oferta del proponente que se evalúa, y

MOMB = Monto de la oferta más baja de entre todas las ofertas válidas presentadas a la presente licitación.

OFERENTE	MONTO	PM
CALBISTUR EIRL	\$ 123.481.193	100

#### PUNTAJE POR PLAZO DE EJECUCIÓN (PP) 5 %

$$PP = 100 - \frac{(POE - POMB)}{POMB} \times 100$$

Donde:

POE = Plazo ofertado que en estudio.

POMB = Plazo ofertado más baja de entre todas las ofertas válidas presentadas a la presente licitación.

OFERENTE	PLAZO	PP
CALBISTUR EIRL	150 DIAS	100

#### PUNTAJE POR PARTIDA ADICIONAL (PA) 10%

##### Puntaje por Partidas Adicionales (PA)

$$PA = 100 \times \frac{(N^{\circ} \text{ PA ofertadas})}{(N^{\circ} \text{ PA indicada por bases})}$$

Donde:

N° PA Ofertadas = Numero de Partidas Adicionales ofertadas

N° PA Indicadas por Base = Numero Partidas Adicionales Indicadas por bases

OFERENTE	PA	PP
CALBISTUR EIRL	2	100

#### PUNTAJE ACREDITAR POLÍTICA DE RRHH CON ENFOQUE DE GÉNERO (PG) 4%

OFERENTE	CONDICIÓN	PG
CALBISTUR EIRL	ACREDITA	100

#### PUNTAJE POR CONTRATACIÓN DE MANO DE OBRA FEMININA EN TAREAS NO ADMINISTRATIVAS (PF) 1%

OFERENTE	CONDICIÓN	PF
CALBISTUR EIRL	ACREDITA	100

### 6.1.1 DETALLE PUNTAJE DE LOS OFERENTES:

Oferente N° 1: CALBISTUR EIRL.

#### A) PUNTAJE DE PONDERACIÓN DEL PUNTAJE OFERTA ECONOMICA 80 %

$$PM = 100 - \frac{(MOE - MOMB)}{MOMB} \times 100$$

Donde:

$$PM = 100 - \frac{(123.481.193 - 123.481.193)}{123.481.193} \times 100$$

$$PM = 100$$

#### B) PUNTAJE POR PLAZO DE EJECUCIÓN (PP) 5 %

$$PP = 100 - \frac{(POE - POMB)}{POMB} \times 100$$

Donde:

$$PP = 100 - \frac{(150/150)}{150} \times 100$$

$$PP = 100$$

#### C) PARTIDAS ADICIONALES

$$PA = 100 \times \frac{(\text{N}^\circ \text{ PA ofertadas})}{(\text{N}^\circ \text{ PA indicada por bases})}$$

Donde:

$$PA = 100 \times \frac{2}{2}$$

$$PA = 100$$

#### D) PUNTAJE ACREDITAR POLÍTICA DE RRHH CON ENFOQUE DE GÉNERO (PG) 4%

$$\text{Acredita} = 100$$

#### E) PUNTAJE POR CONTRATACIÓN DE MANO DE OBRA FEMININA EN TAREAS NO ADMINISTRATIVAS (PF) 1%

$$\text{Acredita} = 100$$

#### PUNTAJE FINAL OBRA A

$$\text{PTO OBRA A} = 0,8 \times PM + 0,05 \times PP + 0,1 \times PA + 0,04 \times PG + 0,01 \times PF$$

$$\text{PTO} = 0,80 \times 100 + 0,05 \times 100 + 0,10 \times 100 + 0,04 \times 100 + 0,01 \times 100$$

$$\text{PTO} = 100$$

### 6.1.2 RESUMEN PUNTAJES OFERENTE OBRA A:

FACTOR A EVALUAR	%	CALBISTUR EIRL	
Monto de la Oferta (PM)	85%	100	80
Plazo de Ejecución (PP)	5%	100	5
Partidas Adicionales (PA)	10%	100	10
Política de RRHH con Enfoque de Género (PG)	4%	100	4

Contratación de mano de obra femenina en tareas no administrativas (PF)	1%	100	1
<b>PUNTAJE TOTAL</b>			<b>100</b>

## 6.2 OBRA B

<b>FACTOR A EVALUAR</b>	<b>%</b>
Monto de la Oferta (PM)	90%
Plazo de Ejecución (PP)	5%
Política de RRHH con Enfoque de Género (PG)	4%
Contratación de mano de obra femenina en tareas no administrativas (PF)	1%

$$PTO \text{ OBRAS B} = 0,9 \times PM + 0,05 \times PP + 0,04 \times PG + 0,01 \times PF$$

**Puntaje por monto de la oferta (PM)**

Donde: 
$$PM = 100 - \frac{(MOE - MOMB)}{MOMB} \times 100$$

**MOE =** Monto de la oferta del proponente que se evalúa, y

**MOMB =** Monto de la oferta más baja de entre todas las ofertas válidas presentadas a la presente licitación

<b>OFERENTE</b>	<b>MONTO</b>	<b>PM</b>
CALBISTUR EIRL	\$ 929.194.687	100

**PUNTAJE POR PLAZO DE EJECUCIÓN (PP) 5 %**

$$PP = 100 - \frac{(POE - POMB)}{POMB} \times 100$$

Donde:

**POE =** Plazo ofertado que en estudio.

**POMB =** Plazo ofertado más baja de entre todas las ofertas válidas presentadas a la presente licitación.

<b>OFERENTE</b>	<b>PLAZO</b>	<b>PP</b>
CALBISTUR EIRL	150 DIAS	100

**PUNTAJE ACREDITAR POLÍTICA DE RRHH CON ENFOQUE DE GÉNERO (PG) 4%**

<b>OFERENTE</b>	<b>CONDICIÓN</b>	<b>PG</b>
CALBISTUR EIRL	ACREDITA	100

**PUNTAJE POR CONTRATACIÓN DE MANO DE OBRA FEMININA EN TAREAS NO ADMINISTRATIVAS (PF) 1%**

<b>OFERENTE</b>	<b>CONDICIÓN</b>	<b>PF</b>
CALBISTUR EIRL	ACREDITA	100

**6.2.1 DETALLE PUNTAJE DE LOS OFERENTES:****Oferente N° 1: CALBISTUR EIRL.****A) PUNTAJE DE PONDERACIÓN DEL PUNTAJE OFERTA ECONOMICA 90 %**

$$PM = 100 - \frac{(MOE - MOMB)}{MOMB} \times 100$$

Donde:

$$PM = 100 - \frac{(929.194.687 - 929.194.687)}{929.194.687} \times 100$$

**PM = 100**

**B) PUNTAJE POR PLAZO DE EJECUCIÓN (PP) 5 %**

$$PP = 100 - \frac{(POE - POMB)}{POMB} \times 100$$

Donde:

$$PP = 100 - \frac{(150/150)}{150} \times 100$$

**PP = 100**

**C) PUNTAJE ACREDITAR POLÍTICA DE RRHH CON ENFOQUE DE GÉNERO (PG) 4%**

**Acredita = 100**

**D) PUNTAJE POR CONTRATACIÓN DE MANO DE OBRA FEMININA EN TAREAS NO ADMINISTRATIVAS (PF) 1%**

**Acredita = 100**

**6.2.2 RESUMEN PUNTAJES OFERENTE OBRA B:**

FACTOR A EVALUAR	%	CALBISTUR EIRL	
Monto de la Oferta (PM)	90%	100	90
Plazo de Ejecución (PP)	5%	100	5
Política de RRHH con Enfoque de Género (PG)	4%	100	4
Contratación de mano de obra femenina en tareas no administrativas (PF)	1%	100	1
<b>PUNTAJE TOTAL</b>			<b>100</b>

**7.- PUNTAJE TOTAL DEL OFERENTE (PTO): PTO OBRA A+PTO OBRA B**

**PF = 15%PTO obra A + 85% PTO Obra B**

**PF = 15% \*100 +85% \*100**

**PF = 15+85**

**PF = 100**

## 8.- PROPOSICIÓN

Como resultado de lo expuesto precedentemente, y revisados los antecedentes, la Comisión Técnica que suscribe propone adjudicar la Licitación Pública N°17/2024 **OBRA A "CONSTRUCCIÓN RUTA HISTÓRICA CULTURAL, CHAÑARAL" CÓDIGO, BIP 40020567-0 Y OBRA B "CONSTRUCCIÓN ESPACIO PÚBLICO RUTA HISTÓRICA CULTURAL CHAÑARAL" CÓDIGO, BIP 40023565-0**, si no es otro su parecer, al oferente **CONSTRUCTORA CARLOS ANDRÉS ALBISTUR REYES E.I.R.L** el cual cumple con los requisitos exigidos en las Bases y tiene la capacidad económica necesaria.

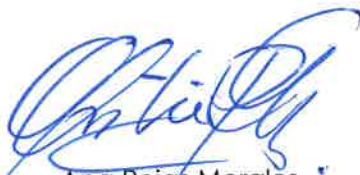
Lo anterior considerando que existe la disponibilidad presupuestaria para la ejecución del proyecto según el monto establecido La Resolución N° 173 de fecha 07 de marzo de 2024 en el cual se encuentra la obra **A: "Construcción ruta histórica cultural, Chañaral", Código, BIP 40020567-0** y la ficha IDI por un monto de **\$ 123.482.000** y La Resolución N° 119 de fecha 14 de febrero de 2024 de se encuentra el proyecto, en el cual se encuentra la iniciativa MEJORAMIENTO Y NORMALIZACION RUTAS PEATONALES EN LA REGION DE ATACAMA, que financia la obra **B: "Construcción espacio público ruta histórica cultural Chañaral", Código, BIP 40023565-0** y la Fichas IDI por un monto de **\$ 5.643.651.000.-** por lo tanto, la adjudicación se propone por ambas obras.



Carla Segovia Ramos  
Área Espacios Públicos  
Presidente - Comisión SERVIU



Pía Díaz Alfaro  
Área Espacios Públicos  
Secretario - Comisión SERVIU



Ana Rojas Morales  
Programa Recuperación de Barrios Atacama  
Comisión SERVIU



ARA/CEV/PDA

### DISTRIBUCIÓN:

- Destinatario
- Depto. Técnico.
- Unidad de Espacios Públicos
- Archivo