



**INFORME EVALUACIÓN
LICITACIÓN PÚBLICA N° 712307-14-LE25**

A : DIRECTOR SERVIU REGION DE LA ARAUCANIA.

DE : COMISION EVALUADORA.

Con el objeto de dar cumplimiento a lo indicado en las Bases de la Licitación Pública N° 712307-14-LE25, Consultoría Apoyo Técnico Revisión Proyectos Y Fiscalización Obras De Ejecución Municipal Programas Barrios Y Pequeñas Localidades Varias Comunas Región De La Araucanía, se ha reunido la comisión para proceder a la evaluación de las ofertas presentadas, cuyo acto de apertura se realizó el día 02 de abril de 2025, según consta en la ficha de Licitación.

Lo anterior conforme a lo estipulado en las Bases Administrativas correspondientes a la presente licitación, a lo indicado en la normativa de Compras Públicas, y toda la reglamentación conocida para el tema.

Analizados todos los documentos que al efecto concurren, la comisión Evaluadora que suscribe informa lo siguiente:

1. DE LA PRESENTACION DE OFERTAS:

Se presentó un oferente al acto de apertura que se individualiza en el presente cuadro:

<u>Rut Proveedor</u>	<u>Proveedor</u>	<u>Nombre Oferta</u>	<u>Total Oferta</u>	<u>Estado</u>
16.466.449-k	Vitalia Macarena Araya	Consultoria Apoyo Técnico Programa Barrios y PPL	\$ 30.400.000	Aceptada

2. DE LA COMISIÓN EVALUADORA:

En consideración a lo dispuesto en el artículo 54 del DS N° 661/24 del Ministerio de Hacienda, Reglamento, la comisión evaluadora de la presente licitación se compone por los siguientes profesionales:

- **CAROLINA CRUZ COTENIE**, Arquitecto, Encargada de la Oficina de Proyectos Urbanos SERVIU, Región de la Araucanía, quien actuará como presidente de la comisión de evaluación de los antecedentes.
- **PAOLA SAAVEDRA CHAMORRO** Ingeniero Civil en Obras Civiles, analista de la Oficina de Proyectos Urbanos SERVIU, Región de la Araucanía, quien actuará como secretaria de la comisión de evaluación de los antecedentes.

En consideración a lo dispuesto en el artículo 54 del DS N° 661/24 del Ministerio de Hacienda, Reglamento de la Ley de Compras y Contrataciones Públicas, en el artículo 22 y siguientes del DS N° 236/02 de V. y U. y en el artículo 12 de la Ley 19.880, la Comisión evaluadora declara bajo juramento:

- Que, como miembro integrante de la presente comisión evaluadora de Licitaciones o propuestas para el SERVIU Región de La Araucanía, he respetado la confidencialidad de las deliberaciones de la comisión y he adoptado todas las medidas que garantizan el correcto almacenamiento de los documentos que debía revisar en el ejercicio de mis funciones, ello, durante el período de evaluación, a fin de asegurar la integridad del procedimiento licitatorio.
- Declaro también que, durante el período de evaluación, no he mantenido contacto alguno con los oferentes, salvo a través del mecanismo de las aclaraciones, las visitas a terreno establecidas en las bases u otro contacto expresamente especificado en las bases.
- Asimismo, declaro no tener conflicto de interés alguno en relación con los oferentes de este proceso licitatorio, de cuya comisión evaluadora formo parte, ni tener intereses ni relación societaria con los socios de las empresas o personas naturales evaluadas en la presente licitación.

3. DE LA REVISIÓN DE LAS OFERTAS:

_ **Vitalia Araya Venegas**

Sin Observaciones.

4. CRITERIOS DE EVALUACION:

Conforme a las Bases de Licitación en su número 6 y en anexo N°1 Criterios de Evaluación. El siguiente cuadro resume los criterios de evaluación y sus porcentajes.

1	Oferta Técnica	60%
1.1	Experiencia del equipo	
1.1.1	Experiencia del jefe del proyecto	70%
1.1.2	Experiencia del Ingeniero Civil	15%
1.1.3	Experiencia del Arquitecto	15%
	subtotal	100% (sub-factor)
2	Oferta Económica	15%
3	Calificación Registro Nacional de Consultores del MINVU	15%
4	Cumplimiento de Formalidades	5%
5	Incentivo a la Equidad de Género	5%
	Total	100%

5. EVALUACIÓN DE LA PROPUESTA

Conforme a la pauta de evaluación definida en las Bases Administrativas y Técnicas Especiales en su Anexo N°1 "Criterios De Evaluación".

5.1 EVALUACIÓN OFERTA TÉCNICA

Generalidades:

Para la evaluación de los diferentes antecedentes se utilizará una escala de puntaje de 0 a 100. Los puntajes de cada uno de los antecedentes de la oferta serán ponderados según lo detallado en los siguientes cuadros.

5.1.1 EXPERIENCIA DEL JEFE DE PROYECTO

CONSULTORIA APOYO TECNICO REVISIÓN PROYECTOS Y FISCALIZACIÓN OBRAS DE EJECUCIÓN OBRAS DE EJECUCIÓN MUNICIPAL PROGRAMAS BARRIOS Y PEQUEÑAS LOCALIDADES VARIAS COMUNAS REGIÓN DE LA ARAUCANÍA ID N° 712307-14-LE25		Oferente	Vitalia Araya Venegas	
		Rut	16.466.449-K	
Experiencia del Jefe de Proyecto Sub Factor 70%	Sub Factor 1.1.1 (50%) Los oferentes obtendrán su puntaje en relación a la cantidad de años de experiencia contando desde la fecha de titulación de dicho profesional. Se deben adjuntar los certificados de experiencia que acrediten los años indicados.	Puntaje	Puntaje Obtenido SubFactor A (100%)	Puntaje ponderado SubFactor A (100%)
	Inferior a 5 Años	0	11	Años
	Entre 5 y 10 Años	60	100	50
	Superior a 10 Años	100		
	Sub Factor 1.1.2 (50%) Los oferentes obtendrán su nota en relación a la cantidad de proyectos urbanos certificados	Puntaje	Puntaje Obtenido SubFactor B (100%)	Puntaje ponderado SubFactor b (100%)
	Inferior a 1 proyecto	0	23 proyectos	
	2-4 proyectos	30	100	50
	5-10 proyectos	70		
sobre 10 proyectos	100			
Experiencia del Jefe de Proyecto	Subfactor	70%	Puntaje ponderado	70,00

5.1.2 EXPERIENCIA DEL INGENIERO CIVIL

CONSULTORIA APOYO TECNICO REVISIÓN PROYECTOS Y FISCALIZACIÓN OBRAS DE EJECUCIÓN OBRAS DE EJECUCIÓN MUNICIPAL PROGRAMAS BARRIOS Y PEQUEÑAS LOCALIDADES VARIAS COMUNAS REGIÓN DE LA ARAUCANÍA ID N° 712307-14-LE25			Oferente	Vitalia Araya Venegas	
			Rut	16.466.449-K	
Experiencia del Ingeniero Civil 15%	SubFactor 1.1.1 (50%) Los oferentes obtendrán su puntaje en relación a la cantidad de años de experiencia contando desde la fecha de titulación de dicho profesional. Se deben adjuntar certificados de experiencia que acrediten los años indicados.	Ponderacion		Puntaje Obtenido SubFactor A	Puntaje ponderado SubFactor A (100%)
	Inferior a 5 Años	0	7 Años		
	Entre 5 y 10 Años	60	60	30	
	Superior a 10 Años	100			
	SubFactor 1.1.2 (50%) Los oferentes obtendrán su nota en relación a la	Ponderacion	Puntaje Obtenido	Puntaje ponderado SubFactor b (100%)	
	Inferior a 1 proyecto	0	8 proyectos		
	2-4 proyectos	30			
	5-9 proyectos	70	70	35	
	sobre 10 proyectos	100			
	Experiencia del Ingeniero Civil	Subfactor	15%	Puntaje ponderado	9,75

5.1.3 EXPERIENCIA DEL ARQUITECTO

CONSULTORIA APOYO TECNICO REVISIÓN PROYECTOS Y FISCALIZACIÓN OBRAS DE EJECUCIÓN OBRAS DE EJECUCIÓN MUNICIPAL PROGRAMAS BARRIOS Y PEQUEÑAS LOCALIDADES VARIAS COMUNAS REGIÓN DE LA ARAUCANÍA ID N° 712307-14-LE25			Oferente	Vitalia Araya Venegas	
			Rut	16.466.449-K	
Experiencia del Arquitecto 15%	SubFactor 1.1.1 (50%) Los oferentes obtendrán su puntaje en relación a la cantidad de años de experiencia contando desde la fecha de titulación de dicho profesional. Se deben adjuntar certificados de experiencia que acrediten los años indicados.	Ponderacion		Puntaje Obtenido SubFactor A	Puntaje ponderado SubFactor A (100%)
	Inferior a 5 Años	0	19 Años		
	Entre 5 y 10 Años	60	100	50	
	Superior a 10 Años	100			
	SubFactor 1.1.2 (50%) Los oferentes obtendrán su nota en relación a la cantidad de proyectos urbanos certificados	Ponderacion	Puntaje Obtenido SubFactor B	Puntaje ponderado SubFactor b (100%)	
	Inferior a 1 proyecto	0	15 proyectos		
	2-4 proyectos	30			
	5-9 proyectos	70	100	50	
	sobre 10 proyectos	100			
	Experiencia del Arquitecto	Subfactor	15%	Puntaje ponderado	15,00

*No se consideraron los certificados o contratos de los profesionales y consultora que no cumplieran con el anexo 2 "Criterios de Evaluación", es decir, cualquier contrato o certificado que no correspondiera a proyectos de espacios públicos, barrios, pequeñas localidades o revisiones de proyectos en dirección de obras municipales.

5.1.4 RESULTADO DE EVALUACIÓN TÉCNICA:

A continuación, se presenta el resultado ponderado de la evaluación técnica en todos sus ítems.

CONSULTORIA APOYO TECNICO REVISIÓN PROYECTOS Y FISCALIZACIÓN OBRAS DE EJECUCIÓN OBRAS DE EJECUCIÓN MUNICIPAL PROGRAMAS BARRIOS Y PEQUEÑAS LOCALIDADES VARIAS COMUNAS REGIÓN DE LA ARAUCANÍA ID N° 712307-14-LE25		Oferente	Vitalia Araya Venegas	
		Rut	16.466.449-K	
Puntaje Oferta Técnica	Ponderacion	60%	Puntaje ponderado	56,85

5.2 OFERTA ECONÓMICA

El monto o valor ofertado por el oferente o consultor para la elaboración del diseño no deberá ser superior al monto disponible señalado en las presentes Bases, que asciende a **\$ 30.400.000.-**. La oferta se expresará en pesos, sin derecho a reajustes ni intereses. Corresponderá a la consultoría terminada e incluido el pago de honorarios, impuestos, gastos notariales, materiales de trabajo, transporte. El valor de la Oferta deberá incluir todo gasto que considere el cumplimiento del contrato, sea directa, indirectamente o a causa de él.

A su vez, el plazo total ofertado no podrá ser superior a **240 días corridos**, contados desde la fecha de la firma del contrato de prestación de servicios a honorarios.

El puntaje obtenido se calculará de la siguiente forma:

$$\frac{\text{Menor oferta económica presentada}}{\text{Oferta económica a evaluar}} \times 100$$

Según esta fórmula y ofertado por cada consultor el puntaje obtenido es el siguiente.

CONSULTORIA APOYO TECNICO REVISIÓN PROYECTOS Y FISCALIZACIÓN OBRAS DE EJECUCIÓN OBRAS DE EJECUCIÓN MUNICIPAL PROGRAMAS BARRIOS Y PEQUEÑAS LOCALIDADES VARIAS COMUNAS REGIÓN DE LA ARAUCANÍA ID N° 712307-14-LE25		Oferente	Vitalia Araya Venegas	
		Rut	16.466.449-K	
Oferta Economica - 15%			Oferta	
Oferta Economica 15%	Los oferentes obtendrán su nota en relación al oferente que presente la menor oferta económica (y valorizado en el Formulario Oferta Economica) según: $\frac{\text{Menor Oferta economica presentada}}{\text{Oferta economica a evaluar}} \times 100$		\$ 30.400.000	
			Puntaje Obtenido	
			100,00	
Puntaje Oferta Economica	Ponderacion	15%	Puntaje ponderado	15,000

5.3 CALIFICACIÓN REGISTRO NACIONAL DE CONSULTORES DEL MINVU

Se otorgará puntaje de 0 a 100 en base a la calificación del Registro Nacional de Consultores informada por MINVU al momento de la postulación.

CONSULTORIA APOYO TECNICO REVISIÓN PROYECTOS Y FISCALIZACIÓN OBRAS DE EJECUCIÓN OBRAS DE EJECUCIÓN MUNICIPAL PROGRAMAS BARRIOS Y PEQUEÑAS LOCALIDADES VARIAS COMUNAS REGIÓN DE LA ARAUCANÍA ID N° 712307-14-IE25		Oferente	Vitalia Araya Venegas		
		Rut	16.466.449-K		
Calificación Registro Consultores MINVU 15%			Oferta		
Calificación Registro Consultores MINVU 15%	Calificación informada	Puntaje	98,0		
	Sin Calificación	0			
	Calificación entre 0 y 64	10	Puntaje Obtenido		
	Entre 65 y 70	30	100		
	Entre 71 y 89	70			
	Entre 90 y 95	80			
	Entre 96 y 100	100			
Puntaje Calificación Renac		Ponderación	15%	Puntaje ponderado	15,00

5.4 CUMPLIMIENTO DE FORMALIDADES

Se otorgará puntaje por el cumplimiento de los requisitos formales (errores u omisiones detectados durante la evaluación, art. 40 del DS N° 250/2004 de Hacienda), de acuerdo con lo entrega realizada por cada consultor.

CONSULTORIA APOYO TECNICO REVISIÓN PROYECTOS Y FISCALIZACIÓN OBRAS DE EJECUCIÓN OBRAS DE EJECUCIÓN MUNICIPAL PROGRAMAS BARRIOS Y PEQUEÑAS LOCALIDADES VARIAS COMUNAS REGIÓN DE LA ARAUCANÍA ID N° 712307-14-IE25		Oferente	Vitalia Araya Venegas		
		Rut	16.466.449-K		
Cumplimiento de Formalidades 5%			Oferta		
Cumplimiento de Formalidades	Detección de Errores u Omisiones	Puntaje	No presenta Errores u Omisiones		
	No se Detectan Errores u Omisiones	100	Puntaje Obtenido		
	Se Detectan Errores u Omisiones	0	100		
Puntaje Cumplimiento de Formalidades		Ponderación	5%	Puntaje ponderado	5,00

5.5 INCENTIVO A LA EQUIDAD DE GÉNERO

CONSULTORIA APOYO TECNICO REVISIÓN PROYECTOS Y FISCALIZACIÓN OBRAS DE EJECUCIÓN OBRAS DE EJECUCIÓN MUNICIPAL PROGRAMAS BARRIOS Y PEQUEÑAS LOCALIDADES VARIAS COMUNAS REGIÓN DE LA ARAUCANÍA ID N° 712307-14-IE25		Oferente	Vitalia Araya Venegas		
		Rut	16.466.449-K		
Incentivo a la Equidad de Género 5%			Oferta		
Incentivo a la Equidad de Género	Equidad de Género	Puntaje	Equidad de Género		
	Que a lo menos un integrante del equipo sea mujer	100	Puntaje Obtenido		
	Que no incluye mujeres en su equipo	0	100		
Puntaje Equidad de Género		Ponderación	5%	Puntaje ponderado	5,00

5.6 RESULTADO DE LA EVALUACIÓN

A continuación, se presenta el resultado ponderado de la evaluación en todos sus ítems.

CONSULTORIA APOYO TECNICO REVISIÓN PROYECTOS Y FISCALIZACIÓN OBRAS DE EJECUCIÓN OBRAS DE EJECUCIÓN MUNICIPAL PROGRAMAS BARRIOS Y PEQUEÑAS LOCALIDADES VARIAS COMUNAS REGIÓN DE LA ARAUCANÍA ID N° 712307-14-IE25		Oferente	Vitalia Araya Venegas	
		Rut	16.466.449-K	
Resultado Evaluación		Puntaje ponderado	96,85	

6 CONCLUSIONES:

Efectuada la evaluación de las ofertas presentadas para la Licitación N° 712307-14-LE25, "Consultoría Apoyo Técnico Revisión Proyectos Y Fiscalización Obras De Ejecución Municipal Programas Barrios Y Pequeñas Localidades Varias Comunas Región De La Araucanía ", la comisión ha concluido lo siguiente: Las ofertas presentadas han sido evaluadas en su totalidad y de acuerdo a lo establecido en las presentes Bases de Licitación, el resultado es presentado en el siguiente cuadro.

712307-14-LE25								
RESUMEN DE EVALUACIÓN DE OFERTAS								
N°	Nombre oferente	Rut Oferente	Oferta Técnica (60%)	Oferta Económica (15%)	Calificación registro consultores (15%)	Cumplimiento requisitos formales (5%)	Incentivo a la Equidad de Género (5%)	Total 100%
1	Vitalia Araya Venegas	16.466.449-K	56,85	15,000	15,00	5,00	5,00	96,85

De acuerdo con la Evaluación de las ofertas presentadas, la consultora **VITALIA ARAYA VENEGAS RUT., 16.466.449-K**, obtiene un puntaje de **96,85** puntos de un total de 100. Su oferta asciende al monto de **\$30.400.000.- en un plazo de 240 días**. Se informa que cumple con los requisitos administrativos y técnicos exigidos en la presente licitación, por lo que propone su adjudicación, salvo su mejor parecer.

Lo anterior para su conocimiento y superior decisión.


CAROLINA CRUZ COTTENIE
PRESIDENTA COMISIÓN
ENCARGADA OFICINA PROYECTOS URBANOS


OFICINA PROYECTOS URBANOS


PAOLA SAAVEDRA CHAMORRO
SECRETARIA COMISIÓN
OFICINA PROYECTOS URBANOS