



Informe Mensual de Desempeño de Honorarios a Suma Alzada

Mes	Mayo		
Año:	2025		
Datos Personales			
Nombre y Apellidos	Patricio Alejandro Ossandón Manríquez		
Monto Honorario Bruto Mensual	1.667.200	Monto Honorario Líquido Mensual	\$ 1.425.456
Fecha Inicio Asesoría	02-01-2025	Fecha Termino Asesoría	31-12-2025
N° Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	272/505/2025	Fecha Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	06/02/2025
Agente Público	<input checked="" type="checkbox"/>		
Asesoría o Trabajo Encomendado, Descripción			

- a) Apoyar en la gestión, planificación, seguimiento y control de los proyectos habitacionales que forman parte del Plan de Emergencia Habitacional (PEH), conforme a normativa vigente, monitoreando a las distintas entidades externas, tales como constructoras, entidades de gestión inmobiliarias y otros actores inherentes al proceso de desarrollo de los proyectos.
- b) Velar por el cumplimiento y aplicación de la L.G.U.C., O.G.U.C., Normativas, Decretos, Resoluciones, entre otras normativas, que tengan implicancia en los proyectos habitacionales.
- c) Apoyar en el seguimiento de las siguientes actividades que forman parte del desarrollo de los proyectos habitacionales que forman parte del listado regional que lleva adelante el SERVIU Atacama, especialmente referido a estudios ambientales, paleontológicos, suelo salino y otros, Fusiones o subdivisiones, si corresponde, de terrenos, topografías, Loteos, proyectos de arquitectura, estructuras, instalaciones, y urbanizaciones, especificaciones técnicas, presupuestos de obras, permisos y revisión de proyectos habitacionales ingresados a SERVIU Atacama dentro del marco del PEH.
- d) Participar en las distintas actividades, reuniones e instancias convocadas para el análisis y seguimiento de los proyectos habitacionales.
- e) Programar, convocar, requerir o solicitar reuniones con los distintos actores de organismos/entidades que intervienen en el desarrollo de los proyectos habitacionales.
- f) Colaborar en establecer sistema de seguimiento y reporte de los distintos proyectos habitacionales que forman parte del Plan de Emergencia habitacional.
- g) Apoyar en labores administrativas y/o de control de gestión propias de la unidad, velando por el cumplimiento de compromisos, programaciones y/o metas del Servicio.
- h) Participar y apoyar en procesos de emergencia y reconstrucción, además de contribuir en la Gestión del Riesgo de desastres y al Plan de Respuesta Operativa Regional ante desastres. Y en general, sin que la enumeración anterior sea taxativa, realizar todas las actuaciones necesarias para el correcto desempeño de las labores encomendadas por el/la Jefe/a Departamento Técnico de Construcciones y Urbanización.

Actividades Realizadas

Observaciones

- (02 Mayo) Reunión semanal PEH
- (05 Mayo) Capacitación Ley de Copropiedad 21442 y su Reglamento
- (07 Mayo) Reunión Seguimiento SERVIU – Nueva Atacama
- (09 Mayo) Reunión semanal PEH
- (12 Mayo) Reunión coordinación para implementación centro de costo unidad de vivienda
- (13 Mayo) Reunión Avda. Costanera Sur y proyectos PY
- (14 Mayo) Mesa técnica revisión Observaciones proyecto juntos para vivir mejor
- (14 Mayo) Reunión Seguimiento SERVIU – Nueva Atacama
- (15 Mayo) Revisión proyecto y refuerzos AP y AS 60 y 91 viviendas Caldera
- (15 Mayo) Mesa técnica presentación DS49 Nueva San Fernando, Constructora Ihabita
- (16 Mayo) Reunión semanal PEH
- (19 Mayo) Presentación panel hormigón liviano
- (20 Mayo) Seguimiento PEH Nivel Central
- (20 Mayo) Mesa técnica previa - ingreso del proyecto Terrazas del Valle
- (22 Mayo) Mesa técnica revisión Observaciones proyecto Hacienda del Valle, Vallenar
- (23 Mayo) Día administrativo
- (27 Mayo) Capacitación energías renovables – Sistemas Solares Térmicos
- (28 Mayo) Capacitación construcción sustentable y cambio climático
- (28 Mayo) Revisión convenios ATO; Llanos de la Candelaria etapa 2, Caldera 60-91 Viviendas
- (30 Mayo) Charla gemelos digitales y su aplicación en la planificación de ciudades

- Revisión expediente Proyecto Hacienda del Valle, Vallenar
- Revisión Subsanación observaciones proyecto Dunas de Atacama, Copiapó
- Revisión Subsanación observaciones proyecto Copayapu, Copiapó
- Revisión Subsanación observaciones proyecto Saltori A, Copiapó
- Revisión Subsanación observaciones proyecto Saltori B, Copiapó
- Revisión Subsanación observaciones proyecto Saltori C, Copiapó
- Revisión expediente Proyecto Puertas del Valle, Copiapó

Persona que visa el correcto desempeño de la Asesoría prestada

Nombre

Mauricio Carmona Valenzuela

Cargo

Jefe Departamento Técnico, SERVIU Región de Atacama



Firma

Firma Honorario

Lugar

Copiapó

Fecha

30-05-2025