



Informe Mensual de Desempeño de Honorarios a Suma Alzada

Mes Septiembre
 Año 2024

Datos Personales

Nombre y Apellidos	Rita Grandón Moreno		
Monto Honorario Bruto Mensual	\$ 1.600.000.-	Monto Honorario Mensual Líquido	\$ 1.380.000
Fecha Inicio Asesoría	02/01/2024	Fecha Terminó Asesoría	31/12/2024
Nº Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	RA Nº 272/169/2024	Fecha Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	25/01/2024

Agente Público

Asesoría o Trabajo Encomendado, Descripción

- a) Realizar la revisión de proyectos del Programa de Recuperación de Barrios y /o del Programa Pequeñas Localidades, como también los antecedentes técnicos que los conforman, colaborando además con el proceso de cubicación y revisión de coherencia en terreno.
- b) Supervisar y fiscalizar la ejecución de obras en terreno.
- c) Velar por el cumplimiento y aplicación de la Ley General de Urbanismo y Construcción (L.G.U.C.) y la Ordenanza General de Urbanismo y Construcción (O.G.U.C.), decretos, resoluciones, reglamentos y normas relacionadas con las empresas de servicios sanitarios, eléctricos, gas y otras normas que tengan implicancia en los Proyectos de Programas Habitacionales y Urbanos vigentes, poniendo énfasis en la revisión de planos, especificaciones técnicas (E.E.T.T.) e itemizado técnico.
- d) Realizar la elaboración y sistematización de informes sobre revisión y evaluación de proyectos.
- e) Participación en la calificación y puntaje de proyectos.
- f) Elaborar el diseño de proyectos de arquitectura, cuando corresponda.
- Y en general, sin que la enumeración anterior sea taxativa, realizar todas las actuaciones necesarias para el correcto desempeño de las labores encomendadas por el/la Jefe/a Departamento Técnico de Construcciones y Urbanización.

Actividades Realizadas

1. Revisión del proyecto "Plaza del encuentro" Diseño de obras del plan maestro Artificio, Nogales .
2. Revisión del proyecto "Plaza del deporte" Diseño de obras del plan maestro Artificio, Nogales
3. Visita a terreno de revisión de las condiciones existentes y proyectos " Plaza del encuentro" y " Plaza del deporte" Diseño de obras del plan maestro Artificio, Nogales.
4. Reunión informativa e inicial el 10 De septiembre Jardín infantil Serviu, con el Arquitecto Minvu y estudiante en práctica a cargo del Arquitecto junto a la jefa de operaciones Jessica Reyes y Directora Jardín Serviu.
5. Inspección visual del inmueble y tomar medidas para comprobar recintos y metros cuadrados . Durante esta inspección, pude acceder a algunos recintos, mientras que otros no fueron accesibles debido a las rutinas de los niños en el jardín infantil.
6. Evaluación de la información que me fue entregada anteriormente y envié una solicitud por correo electrónico para obtener información adicional sobre las intervenciones realizadas en el inmueble ,no he obtenido más información del inmueble sobre especificaciones técnicas, detalles constructivos, registro fotográfico y cualquier otra información relevante para obtener un conocimiento base sobre el inmueble, así como tampoco planos grafican elementos importantes a evaluar para efectuar el proceso. Comencé a estudiar la información que enviaron del jardín infantil.
7. Asistí a una reunión en la Dirección de Obras de Valparaíso con el arquitecto Héctor Enríquez de MINVU con el fin informativo de información del inmueble y posterior visita AL Jardín infantil para proseguir con la inspección visual, comienzo de informe del Jardín infantil y condiciones.
8. Revisión e inclusión de observaciones hechas en terreno sobre los proyectos " Plaza del encuentro" y "Plaza del deporte" Diseño de obras del plan maestro Artificio, Nogales
9. Estudio Normativo con respecto a la inspección visual del inmueble Jardín infantil Serviu.

Te

Persona que visa el correcto desempeño de la Asesoría prestada

Nombre **Félix Díaz Schmuck**

Cargo **JEFE DEPARTAMENTO TÉCNICO**



Lugar **Valparaíso**

Fecha **16.09.2024**

Firma

Firma Funcionario

