INFORME EVALUACIÓN

LICITACIÓN PUBLICA N°712307-36-LE26

A : DIRECTOR SERVIU REGIÓN DE LA ARAUCANÍA.

DE : COMISIÓN EVALUADORA.

Con el objeto de dar cumplimiento a lo indicado en las Bases de la Licitación, se ha reunido la comisión para proceder a la evaluación de las ofertas presentadas por los oferentes interesados en postular a la **Licitación Publica ID 712307-36-LE26 "Servicios de Apoyo Técnico Normalización Y Mejoramiento Rutas Peatonales, Provincia De Cautín".**

Lo anterior, conforme a lo estipulado en las Bases Administrativas correspondientes a la licitación en referencia, a lo estipulado en la normativa de Compras Públicas y sin que esta numeración sea taxativa, toda la reglamentación conocida para el tema.

Analizados todos los documentos que al efecto concurren, la comisión Evaluadora que suscribe informa lo siguiente:

1. DE LA PRESENTACIÓN DE OFERTAS Y SUS OBSERVACIONES

Se presentan al acto de apertura nueve (9) oferentes a la **Licitación ID 712307-36-LE26 "Servicios de Apoyo Técnico Normalización Y Mejoramiento Rutas Peatonales, Provincia De Cautín",** la cual considera contratar un profesional Ingeniero Constructor o Constructor Civil, por un monto disponible de $21.850.000 por 345 días corridos (11,5 etapas).

Los siguientes oferentes se presentaron para la presente licitación:

N°	Nombre oferente	Rut Oferente	Monto Ofertado	Plazo ofertado
1	CAMILO TAPIA SEPULVEDA	16.996.204-9	$ 21.700.000	345 días
2	CONSTANZA MANRIQUEZ OSSES	16.997.146-3	$ 21.850.000	345 días
3	DANIEL VERGARA MIÑANIR	17.203.883-2	$ 21.850.000	345 días
4	FELIPE SUAZO QUIÑIHUAL	18.197.612-8	$ 21.850.000	345 días
5	FERNANDO DIEZ RAACH	14.590.674-1	$ 21.850.000	345 días
6	RODRIGO FUENTES VASQUEZ	17.467.015-3	$ 21.850.000	345 días
7	CONSULTORA PROCONSTRUYE SPA - XIMENA KLENNER CARRASCO	77.964.099-K / 17.913.841-7	$ 21.850.000	345 días
8	TRIBEM SPA / CAMILA MORA ZUÑIGA	77.015.832-K / 16.996.144-1	$ 21.800.000	345 días
9	PATRICKS BENITEZ SANHUEZA	18.485.935-1	$ 21.850.000	345 días

En la revisión inicial de los antecedentes siete (7) oferentes cumplen con los requisitos base solicitados, motivo por el cual sus ofertas fueron aceptadas.

A su vez, es necesario señalar que:

1. La oferente Constanza Manriquez no cumple con la profesión solicitada por las bases de licitación motivo por el cual queda fuera de bases.
2. El oferente Fernando Diez no adjunta formulario B' incumpliendo con los requisitos formales de las bases de licitación por lo cual queda fuera de bases.

En la siguiente imagen se muestra el Acta de apertura:

Detalle de Apertura

Proveedor	Nombre Oferta	Aceptar/Rechazar Requisitos
Daniel Vergara	Servicios de Apoyo Técnico Normalización Y Mejoramiento Rutas Peatonales Provincia De Cautín.	Oferta Aceptada
PATRICKS DOMINGO BENITEZ SANHUEZA	Servicios de Apoyo Técnico Normalización Y Mejoramiento Rutas Peatonales Provincia De Cautín	Oferta Aceptada
Rodrigo Aníbal	Servicios de apoyo tecnico Normalización y Mejoramiento Rutas Peatonales Provincia de Cautin	Oferta Aceptada
Camilo Andres	Servicios de Apoyo Técnico Normalización Y Mejoramiento Rutas Peatonales Provincia De Cautín	Oferta Aceptada
TRIBEM SPA	53. 712307-36-LE26 Servicios de Apoyo Técnico Normalización Y Mejoramiento Rutas Peatonales Provincia De Cautín	Oferta Aceptada
constanza	Servicios de Apoyo Técnico Normalización Y Mejoramiento Rutas Peatonales Provincia De Cautín	Oferta Aceptada
Ingeniería y Construcciones Diez Raasch	Servicios de Apoyo Técnico Normalización Y Mejoramiento Rutas Peatonales Provincia De Cautín	Oferta Aceptada
FELIPE SUAZO Q	Servicios de Apoyo Técnico Normalización Y Mejoramiento Rutas Peatonales Provincia De Cautín	Oferta Aceptada
Consultora Proconstruye SPA	Prestación de servicio a licitación 712307-36-LE26	Oferta Aceptada

Observaciones Al Acto de Apertura

No se recibieron observaciones a la apertura

En la siguiente tabla se da a conocer el análisis de la revisión de la documentación solicitada y los motivos que dejaron fuera de base a los oferentes:

			Oferta 1	Oferta 2	Oferta 3	Oferta 4	Oferta 5	Oferta 6	Oferta 7	Oferta 8	Oferta 9
			CAMILO TAPIA SEPULVEDA	CONSTANZA MANRIQUEZ OSSES	DANIEL VERGARA MIÑANIR	FELIPE SUAZO QUIÑIHUAL	FERNANDO DIEZ RAACH	RODRIGO FUENTES VASQUEZ	CONSULTORA PROCONSTRUYE SPA - XIMENA KLENNER CARRASCO	TRIBEM SPA / CAMILA MORA ZUÑIGA	PATRICKS BENITEZ SANHUEZA
		RUT	16.996.204-9	16.997.146-3	17.203.883-2	18.197.612-8	14.590.674-1	17.467.015-3	77.964.099-K / 17.913.841-7	77.015.832-K / 16.996.144-1	18.485.935-1
Documentos administrativos	Formulario de presentación_Anexo A		SI	[redacted]	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
	Carnet de identidad		SI		SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
	Anexo B_Declaración Jurada que no ha sido eliminado del RENAC		SI		SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
	Anexo B´_Declaración Jurada simple programa de integridad		SI		SI	SI	NO ADJUNTA	SI	SI	SI	SI
	Curriculum Vitae		SI		SI	SI	SI	SI	NO ADJUNTA	SI	SI
	Programa de Integridad		SI		SI	SI	NO	SI	DOCUMENTO SIN FIRMA, FORMATO ERRATICO	NO	SI
	Sustentabildad mayor a 30 hrs		NO ADJUNTA		NO, 18 HRS	NO, 29 HRS	NO	NO ADJUNTA CERTIFICACION	NO ADJUNTA	NO	NO
	Certificado de Título de la carrera solicitada		SI, ING. CONSTRUCTOR	NO, ARQUITECTO	SI, INGENIERO EN CONSTRUCION	SI, ING CONSTRUCTOR		SI, ING CONSTRUCTOR	NO ADJUNTA	NO ADJUNTA	SI, ING EN CONSTRUCCION
	Requisito para la contratación: Inscripción en RENAC o Inscripción en Rubro: "Estudios de Administración"; Especialidad: "De Obras"; Códigos 2100, 2102 ó 2103 ; Categoría: 3° categoría o superior"		SI		SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
	Contrato vigente a la fecha de adjudicación al 25/06/2026		NO		NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO
	Inscripción en Chileproveedores		SI		SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
	Persona Jurídica no inscrita en	Identificación de socios (Persona Jurídica)	NO APLICA		NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	SI	SI	NO APLICA
		Cédula Rut electrónica de la persona jurídica	NO APLICA		NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	SI	SI	NO APLICA
		Identificación de socios (Persona Jurídica)	NO APLICA		NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	SI	SI	NO APLICA
Documentos Económicos	Formulario Oferta Económica		SI		SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
	Plazo <=345 días		SI		SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
	Presupuesto <= $21.850.000		$21.700.000 -		$21.850.000	$ 21.850.000	$21.850.000	$21.850.000	$ 21.850.000	$ 21.800.000	$21.850.000
Requisitos Unión Temporal de Proveedores (UTP) (Art. 67 bis D.S. N° 250			NO APLICA		NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA
Estado de la oferta			ACEPTADA	FUERA DE BASES	ACEPTADA	ACEPTADA	FUERA DE BASES	ACEPTADA	ACEPTADA	ACEPTADA	ACEPTADA

Se deja constancia que, por ser esta una licitación pública menor a 1.000 UTM, la evaluación de las ofertas será realizada por una comisión, y quedará constancia en el informe de evaluación, y su designación se sancionará mediante acto administrativo que pone término al proceso.

En consideración a lo dispuesto en el DS N° 661/2024 del Ministerio de Hacienda, al Reglamento de la Ley de Compras y Contrataciones Públicas, en el artículo 22 y siguientes del DS N° 236/02 de V. y U. y en el artículo 12 de la Ley 19.880, declaro bajo juramento:

- Que, como evaluador de la presente licitación o propuesta para el SERVIU Región de La Araucanía, he respetado la confidencialidad de las deliberaciones de la comisión y he adoptado todas las medidas que garantizan el correcto almacenamiento de los documentos que debía revisar en el ejercicio de mis funciones, ello, durante el período de evaluación, a fin de asegurar la integridad del procedimiento licitatorio.
- Declaro también que, durante el período de evaluación, no he mantenido contacto alguno con los oferentes, salvo a través del mecanismo de las aclaraciones y correo electrónico para citar a entrevista.
- Asimismo, declaro no tener conflicto de interés alguno en relación con los oferentes de este proceso licitatorio, de cuya comisión evaluadora formo parte, ni tener intereses ni relación societaria con los socios de las empresas o personas naturales evaluadas en la presente licitación.

2. CRITERIOS Y EVALUACIÓN

Conforme a la pauta de evaluación definida en las Bases Administrativas y Técnicas Especiales en su numeral 6. Criterios de evaluación, se ha procedido a evaluar a los oferentes que cumplieron con los requisitos establecidos por las bases, teniendo como resultado el siguiente resumen:

ID 712307-36-LE26											
N°	Nombre oferente	Rut Oferente	EXPERIENCIA CONSULTOR	EXPERIENCIA CONSULTOR PROYECTOS SIMILARES	CUMPLIMIENTO REQUISITOS FORMALES	PROGRAMA INTEGRIDAD	CRITERIO DE EVALUACIÓN: SUSTENTABILIDAD PROFESIONAL	CALIFICACION REGISTRO CONSULTORES	PRUEBA TECNICA	PRECIO	Total
			20%	25%	5%	2%	2%	21%	20%	5%	100%
1	CAMILO TAPIA SEPULVEDA	16.996.204-9	20,00	25,00	5,00	2,00	0,00	18,90	14,00	5,00	**89,90**
2	CONSTANZA MANRIQUEZ OSSES	16.997.146-3	FUERA DE BASES								
3	DANIEL VERGARA MIÑANIR	17.203.883-2	16,00	17,50	5,00	2,00	0,00	18,90	18,00	4,97	**82,37**
4	FELIPE SUAZO QUIÑIHUAL	18.197.612-8	20,00	25,00	5,00	2,00	0,00	18,90	14,00	4,97	**89,87**
5	FERNANDO DIEZ RAACH	14.590.674-1	FUERA DE BASES								
6	RODRIGO FUENTES VASQUEZ	17.467.015-3	20,00	25,00	5,00	2,00	0,00	21,00	20,00	4,97	**97,97**
7	CONSULTORA PROCONSTRUYE SPA - XIMENA KLENNER CARRASCO	77.964.099-K / 17.913.841-7	0,00	0,00	5,00	0,00	0,00	5,25	0,00	4,97	**15,22**
8	TRIBEM SPA / CAMILA MORA ZUÑIGA	77.015.832-K / 16.996.144-1	20,00	12,50	5,00	0,00	0,00	5,25	0,00	4,98	**47,73**
9	PATRICKS BENITEZ SANHUEZA	18.485.935-1	14,00	12,50	5,00	2,00	0,00	16,80	20,00	5,00	**75,30**

En las siguientes páginas se da a conocer el detalle del resultado obtenido por cada uno de los oferentes:

CAMILO TAPIA SEPULVEDA:

POSTULANTE							
CAMILO TAPIA SEPULVEDA	16.996.204-9				Pond.	Punt. Ideal	Punt. Postulante
PROFESIÓN	INGENIERO CONSTRUCTOR						
Experiencia del Consultor					**20%**	**20**	**20**
0 meses	0 puntos				CERTIFICA 10,28 AÑOS DE EXPERIENCIA		
Mayor a 0 meses y menor o igual a 1 año	30 puntos						
Mayor a 1 año y menor o igual a 3 años	50 puntos						
Mayor a 3 años y menor o igual a 6 años	70 puntos						
Mayor a 6 años y menor o igual a 9 años	80 puntos						
Mayor a 9 años	100 puntos						
Experiencia del Consultor en Proyectos Similares					**25%**	**25**	**25**
0 meses	0 puntos				CERTIFICA 10,28 AÑOS DE EXPERIENCIA		
Mayor a 0 meses y menor o igual a 1 año	30 puntos						
Mayor a 1 año y menor o igual a 3 años	50 puntos						
Mayor a 3 años y menor o igual a 5 años	70 puntos						
Mayor a 5 años y menor o igual a 7 años	80 puntos						
Mayor a 7 años	100 puntos						
Cumplimiento Requisitos Formales					**5%**	**5**	**5**
Cumple	100 puntos						
No Cumple	0 puntos						
Ph: Programa de Integridad					**2%**	**2**	**2**
Posee un programa de integridad que sea conocido por su personal. El Programa de Integridad se evaluará en relación a las orientaciones entregadas por el documento "Integridad: Manual de recomendaciones y buenas prácticas para proveedores del Estado" disponible en https://www.chilecompra.cl/wp-content/uploads/2025/05/guia-recomendaciones-proveedores.pdf	100 puntos						
No posee un programa de integridad que sea conocido por su personal	0 puntos						
Criterio de Evaluación: Sustentabilidad profesional					**2%**	**2**	**0**
Este criterio permite evaluar cómo cada oferente integra la sustentabilidad en su ejercicio profesional, sin importar el rubro o especialidad.					no acredita		
1. Descripción del criterio:Se evaluará el grado en que el oferente incorpora principios de sustentabilidad ambiental, social y/o económica en el							
2.Elementos evaluados: a) Prácticas profesionales sustentables: Uso eficiente de recursos, implementación de buenas prácticas ambientales y manejo responsable de b) Experiencia en proyectos con enfoque sustentable: Participación en proyectos o iniciativas que integren criterios sostenibles. Participación en c) Certificaciones o capacitación en sustentabilidad: Cursos, Talleres o certificaciones relevantes en gestion ambiental, economía circular,							
3.Verificadores: Certificado de cursos o capacitaciones (un curso o varios que sumen 30 hrs) Documentos que acrediten participación en proyectos							
Cumple	100 puntos						
No cumple	0 puntos						
Calificación Registro Consultores Minvu					**21%**	**21**	**18,9**
Sin Calificación y Registro Vigente	25 puntos				Registra un promedio de 98 puntos en el Renac para año 2019		
Entre 0 y 74	0 puntos						
Entre 75 y 80	30 puntos						
Entre 80 y 90	50 puntos						
Entre 91 y 95	70 puntos						
Entre 96 y 97	80 puntos						
Entre 98 y 99	90 puntos						
100	100 puntos						
Prueba tecnica					**20%**	**20**	**14**
0 a 100 puntos					Obtuvo un total de 70 puntos		
Precio					**5%**	**5**	**5**
	Oferta Postulante	**Oferta Menor**					
Oferta	**$ 21.700.000**	21.700.000	**100**				
Puntuación Postulante				**100,00**			
TOTAL					**100%**	**100**	**90**
Si el postulante es empresa, se considerará la experiencia de la persona que realizará directamente la prestación del servicio. Si el postulante se presenta como Unión Temporal de Proveedores, se considerará la experiencia más ventajosa.							

La imagen de la revisión de la calificación en la página web del registro de consultores es la siguiente:

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
SECRETARÍA REGIONAL MINISTERIAL

FECHA EMISIÓN: 30-06-2026

CALIFICACIONES FINALES DEL CONSULTOR

ANTECEDENTES DEL INSCRITO	
Nombre/Razón Social	CAMILO ANDRES TAPIA SEPULVEDA
Rut	16.996.204-9
Rol	4776
Región	REGIÓN DE LA ARAUCANÍA
Calidad Jurídica	

ESTUDIOS DEL INSCRITO

N° Resol.	Fecha Resol.	Nombre del Estudio	Reg.	Especialidad	Comuna	Fecha Calific. Final	Calificación Final
2984	21-09-2018 0:00:00	MEJORAMIENTO INTERCONEXIÓN VIAL TEMUCO-PADRE LAS CASAS (VIALIDAD)	9	2100	Temuco	22-02-2019	98,00
						Promedio Calificación Anual 2019:	98,00
2215	26-05-2017 0:00:00	ASESORIA TECNICA CONSTRUCCION RED CICLORUTAS	9	2100	Varias Comunas Región IX	13-03-2018	98,00
						Promedio Calificación Anual 2018:	98,00
3766	23-06-2016 0:00:00	MEJORAMIENTO AV. JAVIERA CARRERA ENTRE LAS ENCINAS Y RECABARREN	9	2100	Temuco	24-04-2017	100,00
						Promedio Calificación Anual 2017:	100,00
3406	06-07-2015 0:00:00	INTERCONEXION VIAL TEMUCO - PADRE LAS CASAS	9	2100	Temuco	14-04-2016	99,00
						Promedio Calificación Anual 2016:	99,00

** Informe obtenido desde el Portal de Proveedores del MINVU. **

El detalle de los certificados de experiencia presentados por el oferente es el siguiente:

OFERTA 1	CAMILO TAPIA SEPULVEDA				
N° CERTIFICADO	**PROYECTO**	**ENTIDAD**	**PLAZO (DIAS)**	**CUMPLE**	
S/N	CONTRATA GRADO 11, INSPECTOR TECNICO DE OBRAS	MUNICIPALIDAD DE VILLARRICA	792	**SI**	
18859	CONTRATA GRADO 12, INSPECTOR TECNICO DE OBRAS	SERVIU ARAUCANIA	2128	**SI**	
7058	MEJORAMIENTO AV. PABLO NERUDA Y SIMON BOLIVAR/IMPERIAL - TEMUCO	SERVIU ARAUCANIA	80	**SI**	
7055	CONSTRUCCION PAVIMENTOS PARTICIPATIVOS 28° PROCESO, COMUNAS DE LONCOCHE Y GORBEA, REGION DE LA ARAUCANIA	SERVIU ARAUCANIA	0	**SI**	NO INDICA FECHAS
4819	Reposición Calle Tacna entre Avenida Latorre y Sargento Aldea, Victoria" Región de La Araucanía	SERVIU ARAUCANIA	0	**SI**	NO INDICA FECHAS
171	MEJORAMIENTO INTERCONEXION VIAL TEMUCO-PADRE LAS CASAS	SERVIU ARAUCANIA	0	**SI**	NO INDICA FECHAS
240	CONSTRUCCION RED DE CICLORUTAS TEMUCO- PADRE LAS CASAS	SERVIU ARAUCANIA	418	**SI**	
4629	NORMALIZACION Y MEJORAMIENTO RUTAS PEATONALES, PUCON	SERVIU ARAUCANIA	0	**SI**	NO INDICA FECHAS
4820	CONSTRUCCION PAVIMENTOS PARTICIPATIVOS 31° PROCESO, COMUNAS DE PUCON, VILLARRICA Y LONCOCHE	SERVIU ARAUCANIA	0	**SI**	NO INDICA FECHAS
4821	CONSTRUCCIÓN PAVIMENTOS PARTICIPATIVOS 29° PROCESO, COMUNA DE TEMUCO III – REGION DE LA ARAUCANIA	SERVIU ARAUCANIA	0	**SI**	NO INDICA FECHAS
4632	MEJORAMIENTO CALLE UNION NORTE, ENTRE R. ORTEGA Y T. DE MOLINA, TEMUCO	SERVIU ARAUCANIA	0	**SI**	NO INDICA FECHAS
13148	MEJORAMIENTO INTERSECCION AV. BONILLA CON LOS CONFINES, ANGOL	SERVIU ARAUCANIA	0	**SI**	NO INDICA FECHAS
4633	MEJORAMIENTO AVENIDA GENERAL URRUTIA, LICAN RAY, VILLARRICA	SERVIU ARAUCANIA	0	**SI**	NO INDICA FECHAS
4636	OBRA "CONSERVACION RED SECUNDARIA DE AGUAS LLUVIAS, ARAUCANIA AÑO 2022-2023, COMUNAS DE TEMUCO Y CURARREHUE	SERVIU ARAUCANIA	0	**SI**	NO INDICA FECHAS
143	MEJORAMIENTO AV. JAVIERA CARRERA ENTRE LAS ENCINAS Y RECABARREN	SERVIU ARAUCANIA	333	**SI**	
TOTAL ESPECIFICA (DIAS)			3751		
TOTAL ESPECIFICA (AÑOS)			**10,28**		
EXPERIENCIA TOTAL (DIAS)			3751		
EXPERIENCIA TOTAL (AÑOS)			**10,28**		

DANIEL VERGARA MIÑANIR:

POSTULANTE						
DANIEL VERGARA MIÑANIR	17.203.883-2			Pond.	Punt. Ideal	Punt. Postulante
PROFESIÓN	INGENIERO EN CONSTRUCCION					
Experiencia del Consultor				**20%**	**20**	**16**
0 meses	0 puntos			CERTIFICA 8,45 AÑOS DE EXPERIENCIA		
Mayor a 0 meses y menor o igual a 1 año	30 puntos					
Mayor a 1 año y menor o igual a 3 años	50 puntos					
Mayor a 3 años y menor o igual a 6 años	70 puntos					
Mayor a 6 años y menor o igual a 9 años	80 puntos					
Mayor a 9 años	100 puntos					
Experiencia del Consultor en Proyectos Similares				**25%**	**25**	**17,5**
0 meses	0 puntos			CERTIFICA 3,22 AÑOS DE EXPERIENCIA		
Mayor a 0 meses y menor o igual a 1 año	30 puntos					
Mayor a 1 año y menor o igual a 3 años	50 puntos					
Mayor a 3 años y menor o igual a 5 años	70 puntos					
Mayor a 5 años y menor o igual a 7 años	80 puntos					
Mayor a 7 años	100 puntos					
Cumplimiento Requisitos Formales				**5%**	**5**	**5**
Cumple	100 puntos					
No Cumple	0 puntos					
Ph: Programa de Integridad				**2%**	**2**	**2**
Posee un programa de integridad que sea conocido por su personal. El Programa de Integridad se evaluará en relación a las orientaciones entregadas por el documento "Integridad: Manual de recomendaciones y buenas prácticas para proveedores del Estado" disponible en https://www.chilecompra.cl/wp-content/uploads/2025/05/guia-recomendaciones-proveedores.pdf	100 puntos					
No posee un programa de integridad que sea conocido por su personal	0 puntos					
Criterio de Evaluación: Sustentabilidad profesional				**2%**	**2**	**0**
Este criterio permite evaluar cómo cada oferente integra la sustentabilidad en su ejercicio profesional, sin importar el rubro o especialidad.				no acredita		
1. Descripción del criterio:Se evaluará el grado en que el oferente incorpora principios de sustentabilidad ambiental, social y/o económica en el						
2.Elementos evaluados: a) Prácticas profesionales sustentables: Uso eficiente de recursos, implementación de buenas prácticas ambientales y manejo responsable de b) Experiencia en proyectos con enfoque sustentable: Participación en proyectos o iniciativas que integren criterios sostenibles. Participación en c) Certificaciones o capacitación en sustentabilidad: Cursos, Talleres o certificaciones relevantes en gestion ambiental, economía circular,						
3.Verificadores: Certificado de cursos o capacitaciones (un curso o varios que sumen 30 hrs) Documentos que acrediten participación en proyectos						
Cumple	100 puntos					
No cumple	0 puntos					
Calificación Registro Consultores Minvu				**21%**	**21**	**18,9**
Sin Calificación y Registro Vigente	25 puntos			Registra un promedio de 98 puntos en el Renac para año 2025		
Entre 0 y 74	0 puntos					
Entre 75 y 80	30 puntos					
Entre 80 y 90	50 puntos					
Entre 91 y 95	70 puntos					
Entre 96 y 97	80 puntos					
Entre 98 y 99	90 puntos					
100	100 puntos					
Prueba tecnica				**20%**	**20**	**18**
0 a 100 puntos				Obtuvo un total de 90 puntos		
Precio				**5%**	**5**	**4,97**
	Oferta Postulante	**Oferta Menor**				
Oferta	**$ 21.850.000**	21.700.000	**100**			
Puntuación Postulante			**99,31**			
TOTAL				**100%**	**100**	**82**
Si el postulante es empresa, se considerará la experiencia de la persona que realizará directamente la prestación del servicio. Si el postulante se presenta como Unión Temporal de Proveedores, se considerará la experiencia más ventajosa.						

La imagen de la revisión de la calificación en la página web del registro de consultores es la siguiente:

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
SECRETARÍA REGIONAL MINISTERIAL

FECHA EMISIÓN: 30-06-2026

CALIFICACIONES FINALES DEL CONSULTOR

ANTECEDENTES DEL INSCRITO	
Nombre/Razón Social	DANIEL ALFONSO VERGARA MIÑANIR
Rut	17.203.883-2
Rol	7516
Región	REGIÓN DE LA ARAUCANÍA
Calidad Jurídica	

ESTUDIOS DEL INSCRITO							
N° Resol.	Fecha Resol.	Nombre del Estudio	Reg.	Especialidad	Comuna	Fecha Calific. Final	Calificación Final
2995	04-04-2024 0:00:00	MEJORAMIENTO ESPACIO PUBLICO PASADA URBANA GUACOLDA	9	2100	Lautaro	24-07-2025	98,00
						Promedio Calificación Anual 2025:	98,00
1820	28-04-2024 0:00:00	MEJORAMIENTO PLAZA DE ARMAS COMUNA DE LOS SAUCES	9	2100	Los Sauces	24-07-2024	97,00
						Promedio Calificación Anual 2024:	97,00
3857	29-11-2021 0:00:00	CONSERVACION CALZADA	9	2100	Angol	25-03-2022	94,00
816	10-03-2023 0:00:00	CONSERVACION DE VIVIENDAS ADULTO MAYOR LA ARAUCANIA 2022	9	2100	Temuco	03-03-2022	97,00
						Promedio Calificación Anual 2022:	95,50

** Informe obtenido desde el Portal de Proveedores del MINVU. **

El detalle de los certificados de experiencia presentados por el oferente es el siguiente:

OFERTA 3	DANIEL VERGARA MIÑANIR			
N° CERTIFICADO	**PROYECTO**	**ENTIDAD**	**PLAZO (DIAS)**	**CUMPLE**
7783	MEJORAMIENTO BARRIO PABLO NERUDA, COMUNA DE COLLIPULLI: REPOSICIÓN CENTRO COMUNITARIO RAUL SILVA HENRIQUEZ Y PLAZA SAN AGUSTIN	SERVIU ARAUCANIA	240	**SI**
10403	MEJORAMIENTO ESPACIO PUBLICO PASADA URBANA GUACOLDA, COMUNA DE LAUTARO, ETAPA 1	SERVIU ARAUCANIA	365	**SI**
10182	NORMALIZACION Y MEJORAMIENTO PLAZA DE ARMAS, COMUNA DE LOS SAUCES	SERVIU ARAUCANIA	390	**SI**
1974	CONSERVACION DE VIVIENDAS ADULTO MAYOR AÑO 2022-REGION DE LA ARAUCANIA	SERVIU ARAUCANIA	234	**NO**
S/N	PROYECTO HABITACIONAL NUEVO RENACER 97 VIVIENDAS DS49, OUYEHUE - REGIÓN DE LOS LAGOS	CONSTRUCTORA PEÑA Y PEÑA LTDA	90	**NO**
4393	CONSERVACION DE CALZADAS VARIAS CALLES, ANGOL	SERVIU ARAUCANIA	120	**SI**
S/N	PROYECTO HABITACIONAL BICENTENARIO II Y NUEVO HORIZONTE SAN JOAQUIN 240 VIVIENDAS Ds 49", PADRE LAS CASAS – REGIÓN DE LA	CONSTRUCTORA BIOBIO	123	**NO**
S/N	LOTEO HABITACIONAL PARQUE VILLARRICA 14 Ds 01, 141 VIVIENDAS, Comuna de Villarrica – REGIÓN DE LA ARAUCANÍA	CONSTRUCTOTA MANITOBA	457	**NO**
121/2021	CONSTRUCCION PROGRAMA PAVIMENTOS PARTICIPATIVOS 28° LLAMADO REGION DE LOS LAGOS, COMUNA DE SAN JUAN DE LA COSTA	SERVIU DE LOS LAGOS	61	**SI**
S/N	MEJORAMIENTO PLAZA DE ARMAS DE RIO BUENO - OSORNO	CONSTRUCTORA NEUMANN	62	**NO**
S/N	LOTEO HABITACIONAL LOS POETAS I, II, III, Ds 49, 141 VIVIENDAS, COMUNA DE VILCÚN – REGIÓN DE LA ARAUCANÍA	CONSTRUCTORA FRANCISCO LOYOLA LOYOLA	516	**NO**
S/N	LOTEO HABITACIONAL PARQUE VILLARRICA 12 Ds 19, 298 VIVIENDAS, VILLARRICA – REGIÓN DE LA ARAUCANÍA	CONSTRUCTORA JOMAR	213	**NO**
S/N	LOTEO HABITACIONAL LOS CASTAÑOS DS 116, 157 VIVIENDAS, COMUNA DE CAJON	CONSTRUCTORA LAVAL	213	**NO**
TOTAL ESPECIFICA (DIAS)			1176	
TOTAL ESPECIFICA (AÑOS)			**3,22**	
EXPERIENCIA TOTAL (DIAS)			3084	
EXPERIENCIA TOTAL (AÑOS)			**8,45**	

FELIPE SUAZO QUIÑIHUAL:

POSTULANTE						
FELIPE SUAZO QUIÑIHUAL	18.197.612-8			Pond.	Punt. Ideal	Punt. Postulante
PROFESIÓN	INGENIERO CONSTRUCTOR					
Experiencia del Consultor				**20%**	**20**	**20**
0 meses	0 puntos			CERTIFICA 9,08 AÑOS DE EXPERIENCIA		
Mayor a 0 meses y menor o igual a 1 año	30 puntos					
Mayor a 1 año y menor o igual a 3 años	50 puntos					
Mayor a 3 años y menor o igual a 6 años	70 puntos					
Mayor a 6 años y menor o igual a 9 años	80 puntos					
Mayor a 9 años	100 puntos					
Experiencia del Consultor en Proyectos Similares				**25%**	**25**	**25**
0 meses	0 puntos			CERTIFICA 8,66 AÑOS DE EXPERIENCIA ESPECIFICA		
Mayor a 0 meses y menor o igual a 1 año	30 puntos					
Mayor a 1 año y menor o igual a 3 años	50 puntos					
Mayor a 3 años y menor o igual a 5 años	70 puntos					
Mayor a 5 años y menor o igual a 7 años	80 puntos					
Mayor a 7 años	100 puntos					
Cumplimiento Requisitos Formales				**5%**	**5**	**5**
Cumple	100 puntos					
No Cumple	0 puntos					
Ph: Programa de Integridad				**2%**	**2**	**2**
Posee un programa de integridad que sea conocido por su personal. El Programa de Integridad se evaluará en relación a las orientaciones entregadas por el documento "Integridad: Manual de recomendaciones y buenas prácticas para proveedores del Estado" disponible en https://www.chilecompra.cl/wp-content/uploads/2025/05/guia-recomendaciones-proveedores.pdf	100 puntos					
No posee un programa de integridad que sea conocido por su personal	0 puntos					
Criterio de Evaluación: Sustentabilidad profesional				**2%**	**2**	**0**
Este criterio permite evaluar cómo cada oferente integra la sustentabilidad en su ejercicio profesional, sin importar el rubro o especialidad.				no, acredita 29hrs		
1. Descripción del criterio:Se evaluará el grado en que el oferente incorpora principios de sustentabilidad ambiental, social y/o económica en el						
2.Elementos evaluados: a) Prácticas profesionales sustentables: Uso eficiente de recursos, implementación de buenas prácticas ambientales y manejo responsable de b) Experiencia en proyectos con enfoque sustentable: Participación en proyectos o iniciativas que integren criterios sostenibles. Participación en c) Certificaciones o capacitación en sustentabilidad: Cursos, Talleres o certificaciones relevantes en gestion ambiental, economía circular,						
3.Verificadores: Certificado de cursos o capacitaciones (un curso o varios que sumen 30 hrs) Documentos que acrediten participación en proyectos						
Cumple	100 puntos					
No cumple	0 puntos					
Calificación Registro Consultores Minvu				**21%**	**21**	**18,9**
Sin Calificación y Registro Vigente	25 puntos			Registra un promedio de 98 puntos en el Renac para año 2021		
Entre 0 y 74	0 puntos					
Entre 75 y 80	30 puntos					
Entre 80 y 90	50 puntos					
Entre 91 y 95	70 puntos					
Entre 96 y 97	80 puntos					
Entre 98 y 99	90 puntos					
100	100 puntos					
Prueba tecnica				**20%**	**20**	**14**
0 a 100 puntos				Obtuvo un total de 70 puntos		
Precio				**5%**	**5**	**5**
	Oferta Postulante	**Oferta Menor**				
Oferta	**$ 21.850.000**	21.850.000	**100**			
Puntuación Postulante			**100,00**			
TOTAL				**100%**	**100**	**90**
Si el postulante es empresa, se considerará la experiencia de la persona que realizará directamente la prestación del servicio. Si el postulante se presenta como Unión Temporal de Proveedores, se considerará la experiencia más ventajosa.						

La imagen de la revisión de la calificación en la página web del registro de consultores es la siguiente:

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
SECRETARÍA REGIONAL MINISTERIAL

FECHA EMISIÓN: 26-06-2026

CALIFICACIONES FINALES DEL CONSULTOR

ANTECEDENTES DEL INSCRITO	
Nombre/Razón Social	FELIPE PATRICIO SUAZO QUIÑIHUAL
Rut	18.197.612-8
Rol	5627
Región	REGIÓN DE LA ARAUCANÍA
Calidad Jurídica	

ESTUDIOS DEL INSCRITO

N° Resol.	Fecha Resol.	Nombre del Estudio	Reg.	Especialidad	Comuna	Fecha Calific. Final	Calificación Final
1318	24-04-2019 0:00:00	MEJORAMIENTO INTERCONEXIÓN VIAL TEMUCO-PLC	9	2100	Temuco	28-07-2021	98,00
						Promedio Calificación Anual 2021:	98,00
2446	03-08-2018 0:00:00	CONSERVACION CALLE TRABUNCO ENTRE AVDA. PEDRO DE VALDIVIA Y PASAJE RAYENCO	9	2100	Temuco	14-02-2019	96,00
						Promedio Calificación Anual 2019:	96,00
2979	12-07-2017 0:00:00	CONSULTORIA PROYECTOS CONSTRUCCION ZONA RECREO	9	2100	Temuco	02-01-2018	98,00
						Promedio Calificación Anual 2018:	98,00
948	06-03-2017 0:00:00	PROGRAMA QUIERO MI BARRIO	9	2100	Temuco	28-06-2017	99,00
7221	26-12-2016 0:00:00	PROGRAMA QUIERO MI BARRIO	9	2100	Varias Comunas Región IX	28-02-2017	99,00
						Promedio Calificación Anual 2017:	99,00
4313	22-07-2016 0:00:00	PROGRAMA QUIERO MI BARRIO	9	2100	Varias Comunas Región IX	06-12-2016	98,00
						Promedio Calificación Anual 2016:	98,00

** Informe obtenido desde el Portal de Proveedores del MINVU. **

El detalle de los certificados de experiencia presentados por el oferente es el siguiente:

OFERTA 4	FELIPE SUAZO QUIÑIHUAL				
N° CERTIFICADO	**PROYECTO**	**ENTIDAD**	**PLAZO (DIAS)**	**CUMPLE**	
34	CONSTRUCCION PLAZA INTERACTIVA BARRIO MANQUEMALEN, PADRE LAS CASAS - PROGRAMA QUIERO MI BARRIO	SERVIU ARAUCANIA	343	**SI**	
506	REPOSICION CIRCUITO DE VEREDAS BARRIO VILLA ANDINA, TEMUCO	SERVIU ARAUCANIA	183	**SI**	
324	ESPACIO COMUNITARIO VILLA ANDINA COMUNA DE TEMUCO - PROGRAMA QUIERO MI BARRIO	SERVIU ARAUCANIA	153	**NO**	
323	CONSTRUCCION ESPACIO PUBLICO EX CAMPAMENTO LANIN DE TEMUCO	SERVIU ARAUCANIA	108	**SI**	
22856	FINALIZACIÓN OBRAS TERCER PUENTE Y SUS OBRAS COMPLEMENTARIAS - MEJORAMIENTO INTERCONEXIÓN VIAL TEMUCO – PADRE LAS CASAS	SERVIU ARAUCANIA	1704	**SI**	
9443	MEJORAMIENTO AV. GABRIELA MISTRAL ENTRE AV. ANDES Y PABLO NERUDA, TEMUCO	SERVIU ARAUCANIA	309	**SI**	
11996	CONSTRUCCION PP33° PROCESO, COMUNAS DE VILCUN Y SAAVEDRA (GRUPO7), REGIÓN DE LA ARAUCANÍA	SERVIU ARAUCANIA	244	**SI**	
9257	CONSTRUCCION PAVIMENTOS PARTICIPATIVOS 34° PROCESO, COMUNAS DE LONCOCHE Y PUCON	SERVIU ARAUCANIA	270	**SI**	
9265	CONSTRUCCION PAVIMENTOS PARTICIPATIVOS 34° PROCESO, COMUNA DE VILLARRICA	SERVIU ARAUCANIA	-	**SI**	FECHAS CONTENIDAS EN OTRO CERTIFICADO
TOTAL ESPECIFICA (DIAS)			3161		
TOTAL ESPECIFICA (AÑOS)			**8,66**		
EXPERIENCIA TOTAL (DIAS)			3314		
EXPERIENCIA TOTAL (AÑOS)			**9,08**		

RODRIGO FUENTES VASQUEZ

POSTULANTE						
RODRIGO FUENTES VASQUEZ	17.467.015-3			Pond.	Punt. Ideal	Punt. Postulante
PROFESIÓN	INGENIERO CONSTRUCTOR					
Experiencia del Consultor				**20%**	**20**	**20**
0 meses	0 puntos			CERTIFICA 9,69 AÑOS DE EXPERIENCIA		
Mayor a 0 meses y menor o igual a 1 año	30 puntos					
Mayor a 1 año y menor o igual a 3 años	50 puntos					
Mayor a 3 años y menor o igual a 6 años	70 puntos					
Mayor a 6 años y menor o igual a 9 años	80 puntos					
Mayor a 9 años	100 puntos					
Experiencia del Consultor en Proyectos Similares				**25%**	**25**	**25**
0 meses	0 puntos			CERTIFICA 9,69 AÑOS DE EXPERIENCIA ESPECIFICA		
Mayor a 0 meses y menor o igual a 1 año	30 puntos					
Mayor a 1 año y menor o igual a 3 años	50 puntos					
Mayor a 3 años y menor o igual a 5 años	70 puntos					
Mayor a 5 años y menor o igual a 7 años	80 puntos					
Mayor a 7 años	100 puntos					
Cumplimiento Requisitos Formales				**5%**	**5**	**5**
Cumple	100 puntos					
No Cumple	0 puntos					
Ph: Programa de Integridad				**2%**	**2**	**2**
Posee un programa de integridad que sea conocido por su personal. El Programa de Integridad se evaluará en relación a las orientaciones entregadas por el documento "Integridad: Manual de recomendaciones y buenas prácticas para proveedores del Estado" disponible en https://www.chilecompra.cl/wp-content/uploads/2025/05/guia-recomendaciones-proveedores.pdf	100 puntos					
No posee un programa de integridad que sea conocido por su personal	0 puntos					
Criterio de Evaluación: Sustentabilidad profesional				**2%**	**2**	**0**
Este criterio permite evaluar cómo cada oferente integra la sustentabilidad en su ejercicio profesional, sin importar el rubro o especialidad.				No acredita cursos		
1. Descripción del criterio:Se evaluará el grado en que el oferente incorpora principios de sustentabilidad ambiental, social y/o económica en el						
2.Elementos evaluados: a) Prácticas profesionales sustentables: Uso eficiente de recursos, implementación de buenas prácticas ambientales y manejo responsable de b) Experiencia en proyectos con enfoque sustentable: Participación en proyectos o iniciativas que integren criterios sostenibles. Participación en c) Certificaciones o capacitación en sustentabilidad: Cursos, Talleres o certificaciones relevantes en gestion ambiental, economía circular,						
3.Verificadores: Certificado de cursos o capacitaciones (un curso o varios que sumen 30 hrs) Documentos que acrediten participación en proyectos						
Cumple	100 puntos					
No cumple	0 puntos					
Calificación Registro Consultores Minvu				**21%**	**21**	**21**
Sin Calificación y Registro Vigente	25 puntos			Registra un promedio de 100 puntos en el Renac para año 2024		
Entre 0 y 74	0 puntos					
Entre 75 y 80	30 puntos					
Entre 80 y 90	50 puntos					
Entre 91 y 95	70 puntos					
Entre 96 y 97	80 puntos					
Entre 98 y 99	90 puntos					
100	100 puntos					
Prueba tecnica				**20%**	**20**	**20**
0 a 100 puntos				Obtuvo un total de 100 puntos		
Precio				**5%**	**5**	**5**
	Oferta Postulante	**Oferta Menor**				
Oferta	**$ 21.850.000**	21.850.000	**100**			
Puntuación Postulante			**100,00**			
TOTAL				**100%**	**100**	**98**
Si el postulante es empresa, se considerará la experiencia de la persona que realizará directamente la prestación del servicio. Si el postulante se presenta como Unión Temporal de Proveedores, se considerará la experiencia más ventajosa.						

La imagen de la revisión de la calificación en la página web del registro de consultores es la siguiente:

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
SECRETARÍA REGIONAL MINISTERIAL

FECHA EMISIÓN: 26-06-2026

CALIFICACIONES FINALES DEL CONSULTOR

ANTECEDENTES DEL INSCRITO	
Nombre/Razón Social	RODRIGO ANÍBAL FUENTES VÁSQUEZ
Rut	17.467.015-3
Rol	5067
Región	REGIÓN DE LA ARAUCANÍA
Calidad Jurídica	

ESTUDIOS DEL INSCRITO

N° Resol.	Fecha Resol.	Nombre del Estudio	Reg.	Especialidad	Comuna	Fecha Calific. Final	Calificación Final
3485	04-11-2021 0:00:00	NORMALIZACION Y MEJORAMIENTO DE RUTAS PEATONALES, REGION DE LA ARAUCANIA	9	2102	Varias Comunas Región IX	19-06-2024	100,00
						Promedio Calificación Anual 2024:	100,00
2212	12-07-2018 0:00:00	CONSTRUCCION RED DE CICLORUTAS TEMUCO - PADRE LAS CASAS	9	2100	Temuco	04-03-2019	98,00
						Promedio Calificación Anual 2019:	98,00
6808	05-12-2016 0:00:00	CONSTRUCCION RED DE CICLOVIAS	9	2100	Angol	31-12-2017	98,00
						Promedio Calificación Anual 2017:	98,00
119	22-09-2015 0:00:00	MEJORAMIENTO ACERAS Y ESPACIOS PUBLICOS SECTOR CENTRO	9	2100	Puren	20-07-2016	98,00
						Promedio Calificación Anual 2016:	98,00

** Informe obtenido desde el Portal de Proveedores del MINVU. **

El detalle de los certificados de experiencia presentados por el oferente es el siguiente:

OFERTA 6	RODRIGO FUENTES VASQUEZ

N° CERTIFICADO	PROYECTO	ENTIDAD	PLAZO (DIAS)	CUMPLE
164	EJECUCION DE OBRAS 23° LL PROGRAMA DE PAVIMENTACION PARTICIPATIVA LISTA DE SELECCIONADOS AÑO 2013, COMUNAS DE PITRUFQUEN Y GORBEA	SERVIU ARAUCANIA	74	**SI**
309	MEJORAMIENTO CANAL DE AGUAS LLUVIAS NAHUELCO, COMUNA DE PUREN	SERVIU ARAUCANIA	77	**SI**
205	MEJORAMIENTO DE ACERAS Y ESPACIO PÚBLICO SECTOR CENTRO, PUREN	SERVIU ARAUCANIA	217	**SI**
448	EJECUCION DE OBRAS DEL 24 LL PPP LISTA DE ESPERA, COMUNAS DE VICTORIA Y CURACAUTIN	SERVIU ARAUCANIA	91	**SI**
4328	CONSTRUCCION RED DE CICLOVIAS	SERVIU ARAUCANIA	391	**SI**
4327	CONSTRUCCION RED DE CICLO RUTA TEMUCO- PADRE LAS CASAS, ETAPA 3	SERVIU ARAUCANIA	234	**SI**
6936	MEJORAMIENTO AV. LUIS DURAND ENTRE AV. ANDES-EL CARMEN, TEMUCO	SERVIU ARAUCANIA	773	**SI**
6045	CONSTRUCCION SOLUCION AA.LL. ACCESO LAS MARIPOSAS, TEMUCO	SERVIU ARAUCANIA	90	**SI**
16087	NORMALIZACION Y MEJORAMIENTO DE RUTAS PEATONALES, REGION DE LA ARAUCANIA	SERVIU ARAUCANIA	660	**SI**
15173	CONSTRUCCION PP 32 PROCESO EN LOS SECTORES URBANOS DE LA REGION	SERVIU ARAUCANIA	349	**SI**
14423	CONSTRUCCION PP 33 PROCESO, REGION DE LA ARAUCANIA	SERVIU ARAUCANIA	319	**SI**
feb-28	CONSULTORIA APOYO PROYECTO CONSTRUCCION PAVIMENTOS PARTICIPATIVOS, 34 PROCESO	SERVIU ARAUCANIA	261	**SI**
TOTAL ESPECIFICA (DIAS)			3536	
TOTAL ESPECIFICA (AÑOS)			**9,69**	
EXPERIENCIA TOTAL (DIAS)			3536	
EXPERIENCIA TOTAL (AÑOS)			**9,69**	

CONSULTORA PROCONSTRUYE SPA:

POSTULANTE						
CONSULTORA PROCONSTRUYE SPA - XIMENA KLENNER CARRASCO	77.964.099-K / 17.913.841-7			Pond.	Punt. Ideal	Punt. Postulante
PROFESIÓN	NO INDICA					
Experiencia del Consultor				**20%**	**20**	**0**
0 meses	0 puntos			NO CERTIFICA EXPERIENCIA		
Mayor a 0 meses y menor o igual a 1 año	30 puntos					
Mayor a 1 año y menor o igual a 3 años	50 puntos					
Mayor a 3 años y menor o igual a 6 años	70 puntos					
Mayor a 6 años y menor o igual a 9 años	80 puntos					
Mayor a 9 años	100 puntos					
Experiencia del Consultor en Proyectos Similares				**25%**	**25**	**0**
0 meses	0 puntos			NO CERTIFICA EXPERIENCIA		
Mayor a 0 meses y menor o igual a 1 año	30 puntos					
Mayor a 1 año y menor o igual a 3 años	50 puntos					
Mayor a 3 años y menor o igual a 5 años	70 puntos					
Mayor a 5 años y menor o igual a 7 años	80 puntos					
Mayor a 7 años	100 puntos					
Cumplimiento Requisitos Formales				**5%**	**5**	**5**
Cumple	100 puntos					
No Cumple	0 puntos					
Ph: Programa de Integridad				**2%**	**2**	**0**
Posee un programa de integridad que sea conocido por su personal. El Programa de Integridad se evaluará en relación a las orientaciones entregadas por el documento "Integridad: Manual de recomendaciones y buenas prácticas para proveedores del Estado" disponible en https://www.chilecompra.cl/wp-content/uploads/2025/05/guia-recomendaciones-proveedores.pdf	100 puntos			NO CUMPLE		
No posee un programa de integridad que sea conocido por su personal	0 puntos					
Criterio de Evaluación: Sustentabilidad profesional				**2%**	**2**	**0**
Este criterio permite evaluar cómo cada oferente integra la sustentabilidad en su ejercicio profesional, sin importar el rubro o especialidad.				No acredita cursos		
1. Descripción del criterio:Se evaluará el grado en que el oferente incorpora principios de sustentabilidad ambiental, social y/o económica en el						
2.Elementos evaluados: a) Prácticas profesionales sustentables: Uso eficiente de recursos, implementación de buenas prácticas ambientales y manejo responsable de b) Experiencia en proyectos con enfoque sustentable: Participación en proyectos o iniciativas que integren criterios sostenibles. Participación en c) Certificaciones o capacitación en sustentabilidad: Cursos, Talleres o certificaciones relevantes en gestion ambiental, economía circular,						
3.Verificadores: Certificado de cursos o capacitaciones (un curso o varios que sumen 30 hrs) Documentos que acrediten participación en proyectos						
Cumple	100 puntos					
No cumple	0 puntos					
Calificación Registro Consultores Minvu				**21%**	**21**	**5,25**
Sin Calificación y Registro Vigente	25 puntos			No registra calificaiones		
Entre 0 y 74	0 puntos					
Entre 75 y 80	30 puntos					
Entre 80 y 90	50 puntos					
Entre 91 y 95	70 puntos					
Entre 96 y 97	80 puntos					
Entre 98 y 99	90 puntos					
100	100 puntos					
Prueba tecnica				**20%**	**20**	**0**
0 a 100 puntos				no rinde prueba tecnica		
Precio				**5%**	**5**	**4,97**
	Oferta Postulante	**Oferta Menor**				
Oferta	**$ 21.850.000**	21.700.000	**100**			
Puntuación Postulante			**99,31**			
TOTAL				**100%**	**100**	**15**
Si el postulante es empresa, se considerará la experiencia de la persona que realizará directamente la prestación del servicio. Si el postulante se presenta como Unión Temporal de Proveedores, se considerará la experiencia más ventajosa.						

La imagen de la revisión de la calificación en la página web del registro de consultores es la siguiente:

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
SECRETARÍA REGIONAL MINISTERIAL

FECHA EMISIÓN: 30-06-2026

CALIFICACIONES FINALES DEL CONSULTOR

ANTECEDENTES DEL INSCRITO	
Nombre/Razón Social	CONSULTORA PROCONSTRUYE SPA
Rut	77.964.099-K
Rol	8515
Región	REGIÓN DE LOS LAGOS
Calidad Jurídica	

ESTUDIOS DEL INSCRITO							
N° Resol.	Fecha Resol.	Nombre del Estudio	Reg.	Especialidad	Comuna	Fecha Calific. Final	Calificación Final
No se encontraron calificaciones							

** Informe obtenido desde el Portal de Proveedores del MINVU. **

El detalle de los certificados de experiencia presentados por el oferente es el siguiente:

OFERTA 7	CONSULTORA PROCONSTRUYE SPA - XIMENA KLENNER CARRASCO

N° CERTIFICADO	PROYECTO	ENTIDAD	PLAZO (DIAS)	CUMPLE
			0	
TOTAL ESPECIFICA (DIAS)			0	
TOTAL ESPECIFICA (AÑOS)			**0,00**	
EXPERIENCIA TOTAL (DIAS)			0	
EXPERIENCIA TOTAL (AÑOS)			**0,00**	

TRIBEM SPA:

POSTULANTE						
TRIBEM SPA / CAMILA MORA ZUÑIGA	77.015.832-K / 16.996.144-1			Pond.	Punt. Ideal	Punt. Postulante
PROFESIÓN	NO INDICA					
Experiencia del Consultor				**20%**	**20**	**20**
0 meses	0 puntos			CERTIFICA 14,74 AÑOS DE EXPERIENCIA		
Mayor a 0 meses y menor o igual a 1 año	30 puntos					
Mayor a 1 año y menor o igual a 3 años	50 puntos					
Mayor a 3 años y menor o igual a 6 años	70 puntos					
Mayor a 6 años y menor o igual a 9 años	80 puntos					
Mayor a 9 años	100 puntos					
Experiencia del Consultor en Proyectos Similares				**25%**	**25**	**12,5**
0 meses	0 puntos			CERTIFICA 1,09 AÑOS DE EXPERIENCIA		
Mayor a 0 meses y menor o igual a 1 año	30 puntos					
Mayor a 1 año y menor o igual a 3 años	50 puntos					
Mayor a 3 años y menor o igual a 5 años	70 puntos					
Mayor a 5 años y menor o igual a 7 años	80 puntos					
Mayor a 7 años	100 puntos					
Cumplimiento Requisitos Formales				**5%**	**5**	**5**
Cumple	100 puntos					
No Cumple	0 puntos					
Ph: Programa de Integridad				**2%**	**2**	**0**
Posee un programa de integridad que sea conocido por su personal. El Programa de Integridad se evaluará en relación a las orientaciones entregadas por el documento "Integridad: Manual de recomendaciones y buenas prácticas para proveedores del Estado" disponible en https://www.chilecompra.cl/wp-content/uploads/2025/05/guia-recomendaciones-proveedores.pdf	100 puntos			NO CUMPLE		
No posee un programa de integridad que sea conocido por su personal	0 puntos					
Criterio de Evaluación: Sustentabilidad profesional				**2%**	**2**	**0**
Este criterio permite evaluar cómo cada oferente integra la sustentabilidad en su ejercicio profesional, sin importar el rubro o especialidad.				No acredita cursos		
1. Descripción del criterio:Se evaluará el grado en que el oferente incorpora principios de sustentabilidad ambiental, social y/o económica en el						
2.Elementos evaluados: a) Prácticas profesionales sustentables: Uso eficiente de recursos, implementación de buenas prácticas ambientales y manejo responsable de b) Experiencia en proyectos con enfoque sustentable: Participación en proyectos o iniciativas que integren criterios sostenibles. Participación en c) Certificaciones o capacitación en sustentabilidad: Cursos, Talleres o certificaciones relevantes en gestion ambiental, economía circular,						
3.Verificadores: Certificado de cursos o capacitaciones (un curso o varios que sumen 30 hrs) Documentos que acrediten participación en proyectos						
Cumple	100 puntos					
No cumple	0 puntos					
Calificación Registro Consultores Minvu				**21%**	**21**	**5,25**
Sin Calificación y Registro Vigente	25 puntos			No registra calificaiones		
Entre 0 y 74	0 puntos					
Entre 75 y 80	30 puntos					
Entre 80 y 90	50 puntos					
Entre 91 y 95	70 puntos					
Entre 96 y 97	80 puntos					
Entre 98 y 99	90 puntos					
100	100 puntos					
Prueba tecnica				**20%**	**20**	**0**
0 a 100 puntos				no rinde prueba tecnica		
Precio				**5%**	**5**	**4,98**
	Oferta Postulante	**Oferta Menor**				
Oferta	**$ 21.800.000**	21.700.000	**100**			
Puntuación Postulante			**99,54**			
TOTAL				**100%**	**100**	**48**

Si el postulante es empresa, se considerará la experiencia de la persona que realizará directamente la prestación del servicio.
Si el postulante se presenta como Unión Temporal de Proveedores, se considerará la experiencia más ventajosa.

La imagen de la revisión de la calificación en la página web del registro de consultores es la siguiente:

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
SECRETARÍA REGIONAL MINISTERIAL **FECHA EMISIÓN: 30-06-2026**

CALIFICACIONES FINALES DEL CONSULTOR

ANTECEDENTES DEL INSCRITO	
Nombre/Razón Social	TRIBEM SPA
Rut	77.015.832-K
Rol	8465
Región	REGION DE LA ARAUCANIA
Calidad Jurídica	

ESTUDIOS DEL INSCRITO							
N° Resol.	Fecha Resol.	Nombre del Estudio	Reg.	Especialidad	Comuna	Fecha Calific. Final	Calificación Final
No se encontraron calificaciones							

** Informe obtenido desde el Portal de Proveedores del MINVU. **

El detalle de los certificados de experiencia presentados por el oferente es el siguiente:

OFERTA 8	TRIBEM SPA / CAMILA MORA ZUÑIGA

N° CERTIFICADO	**PROYECTO**	**ENTIDAD**	**PLAZO (DIAS)**	**CUMPLE**
S/N	REPOSICION DE ACERAS SITIO HISTORICO, URRUTIA Y BALAMCEDA, COMUNA DE VILLARRICA	MUNICIPALIDAD DE VILLARRICA	149	**NO**
S/N	COORDINADORA PROYECTOS	PROGRAMA DE LAS NACIONES UNIDAS	70	**NO**
S/N	PISCINAS RECREATIVAS Y/O DEPORTIVAS, CONDOMINIO ESPACIOS PUCON	INMOBILIARIA ESPACIOS PUCON SPA	182	**NO**
S/N	MULTICANCHA, CONDOMINIO PUCON ANDINO	INMOBILIARIA Y DESARROLLOS TURISTICOS ONEWAITE SPA	119	**NO**
S/N	CONDOMINIO ESPACIOS PUCON	INMOBILIARIA ESPACIOS PUCON SPA	701	**NO**
S/N	ADMINISTRADOR DE OBRA	INMOBILIARIA Y DESARROLLOS TURISTICOS LOS COIHUES SPA	1339	**NO**
S/N	EVALUADORA DE PROYECTOS	INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA SANTA MARIA LTDA	267	**NO**
S/N	PROFESIONAL DE TERRENO	INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA SANTA MARIA LTDA	148	**NO**
S/N	PROFESIONAL RESIDENTE	INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA SANTA MARIA LTDA	177	**NO**
S/N	AYUDANTE AUTOCONTROL	INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA SANTA MARIA LTDA	1667	**NO**
S/N	Asistencia Técnica para beneficiarias/os del Concurso Público Mejoramiento de Condiciones de Habitabilidad Región de La Araucanía, año 2025	CONADI	92	**NO**
S/N	INSPECTOR TECNICO DE OBRAS	INMOBILIARIA, INVERSIONES Y ASESORIAS GESTIONA OBRAS SPA	72	**NO**
18855	CONSTRUCCION PAVIMENTOS PARTICIPATIVOS 33° PROCESO, COMUNAS DE TRAIGUEN, LOS SAUCES Y RENAICO, REGIÓN DE LA ARAUCANÍA	SERVIU ARAUCANIA	218	**SI**
17433	CONSTRUCCION PAVIMENTOS PARTICIPATIVOS 33° PROCESO, COMUNAS DE LONCOCHE Y GORBEA REGIÓN DE LA ARAUCANÍA	SERVIU ARAUCANIA	179	**SI**
TOTAL ESPECIFICA (DIAS)			397	
TOTAL ESPECIFICA (AÑOS)			**1,09**	
EXPERIENCIA TOTAL (DIAS)			5380	
EXPERIENCIA TOTAL (AÑOS)			**14,74**	

PATRICKS BENITEZ SANHUEZA

POSTULANTE						
PATRICKS BENITEZ SANHUEZA	18.485.935-1			Pond.	Punt. Ideal	Punt. Postulante
PROFESIÓN	INGENIERO EN CONSTRUCCION					
Experiencia del Consultor				**20%**	**20**	**14**
0 meses	0 puntos			CERTIFICA 4,44 AÑOS DE EXPERIENCIA		
Mayor a 0 meses y menor o igual a 1 año	30 puntos					
Mayor a 1 año y menor o igual a 3 años	50 puntos					
Mayor a 3 años y menor o igual a 6 años	70 puntos					
Mayor a 6 años y menor o igual a 9 años	80 puntos					
Mayor a 9 años	100 puntos					
Experiencia del Consultor en Proyectos Similares				**25%**	**25**	**12,5**
0 meses	0 puntos			CERTIFICA 1,77 AÑOS DE EXPERIENCIA ESPECIFICA		
Mayor a 0 meses y menor o igual a 1 año	30 puntos					
Mayor a 1 año y menor o igual a 3 años	50 puntos					
Mayor a 3 años y menor o igual a 5 años	70 puntos					
Mayor a 5 años y menor o igual a 7 años	80 puntos					
Mayor a 7 años	100 puntos					
Cumplimiento Requisitos Formales				**5%**	**5**	**5**
Cumple	100 puntos					
No Cumple	0 puntos					
Ph: Programa de Integridad				**2%**	**2**	**2**
Posee un programa de integridad que sea conocido por su personal. El Programa de Integridad se evaluará en relación a las orientaciones entregadas por el documento "Integridad: Manual de recomendaciones y buenas prácticas para proveedores del Estado" disponible en https://www.chilecompra.cl/wp-content/uploads/2025/05/guia-recomendaciones-proveedores.pdf	100 puntos					
No posee un programa de integridad que sea conocido por su personal	0 puntos					
Criterio de Evaluación: Sustentabilidad profesional				**2%**	**2**	**0**
Este criterio permite evaluar cómo cada oferente integra la sustentabilidad en su ejercicio profesional, sin importar el rubro o especialidad.				No acredita cursos		
1. Descripción del criterio:Se evaluará el grado en que el oferente incorpora principios de sustentabilidad ambiental, social y/o económica en el						
2.Elementos evaluados: a) Prácticas profesionales sustentables: Uso eficiente de recursos, implementación de buenas prácticas ambientales y manejo responsable de b) Experiencia en proyectos con enfoque sustentable: Participación en proyectos o iniciativas que integren criterios sostenibles. Participación en c) Certificaciones o capacitación en sustentabilidad: Cursos, Talleres o certificaciones relevantes en gestion ambiental, economía circular,						
3.Verificadores: Certificado de cursos o capacitaciones (un curso o varios que sumen 30 hrs) Documentos que acrediten participación en proyectos						
Cumple	100 puntos					
No cumple	0 puntos					
Calificación Registro Consultores Minvu				**21%**	**21**	**16,8**
Sin Calificación y Registro Vigente	25 puntos			Registra un promedio de 96 puntos en el Renac para año 2024		
Entre 0 y 74	0 puntos					
Entre 75 y 80	30 puntos					
Entre 80 y 90	50 puntos					
Entre 91 y 95	70 puntos					
Entre 96 y 97	80 puntos					
Entre 98 y 99	90 puntos					
100	100 puntos					
Prueba tecnica				**20%**	**20**	**20**
0 a 100 puntos				Obtuvo un total de 100 puntos		
Precio				**5%**	**5**	**5**
	Oferta Postulante	**Oferta Menor**				
Oferta	**$ 21.850.000**	21.850.000	**100**			
Puntuación Postulante			**100,00**			
TOTAL				**100%**	**100**	**75**
Si el postulante es empresa, se considerará la experiencia de la persona que realizará directamente la prestación del servicio. Si el postulante se presenta como Unión Temporal de Proveedores, se considerará la experiencia más ventajosa.						

La imagen de la revisión de la calificación en la página web del registro de consultores es la siguiente:

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
SECRETARÍA REGIONAL MINISTERIAL

FECHA EMISIÓN: 26-06-2026

CALIFICACIONES FINALES DEL CONSULTOR

ANTECEDENTES DEL INSCRITO	
Nombre/Razón Social	PATRICK DOMINGO BENITEZ SANHUEZA
Rut	18.485.935-1
Rol	8069
Región	REGIÓN DE LA ARAUCANÍA
Calidad Jurídica	

ESTUDIOS DEL INSCRITO							
N° Resol.	Fecha Resol.	Nombre del Estudio	Reg.	Especialidad	Comuna	Fecha Calific. Final	Calificación Final
991	07-03-2024 0:00:00	NORMALIZACIÓN HOSPITAL LONQUIMAY	9	2100	Lonquimay	03-10-2024	96,00
						Promedio Calificación Anual 2024:	96,00

** Informe obtenido desde el Portal de Proveedores del MINVU. **

El detalle de los certificados de experiencia presentados por el oferente es el siguiente:

OFERTA 9	PATRICKS BENITEZ SANHUEZA

N° CERTIFICADO	PROYECTO	ENTIDAD	PLAZO (DIAS)	CUMPLE
17309	REPAVIMENTACION CALLE RODRIGUEZ Y EDMUNDO FAHRENKROG ETAPA 2, COMUNA DE LONQUIMAY	SERVIU ARAUCANIA	180	**SI**
9587	REPAVIMENTACION CALLE RODRIGUEZ Y EDMUNDO FAHRENKROG ETAPA 2, COMUNA DE LONQUIMAY	SERVIU ARAUCANIA	29	**SI**
S/N	COMITÉ DE VIVIENDA SIETE LAGOS	CONSTRUCTORA JOMAR	579	**NO**
S/N	COMITÉ DE VIVIENDA AMULEY RUCA EPU	CONSTRUCTORA JOMAR	397	**NO**
7968	CONSTRUCCION PLAZA WASHINGTON, NUEVA TOLTEN	SERVIU ARAUCANIA	140	**SI**
15889	NORMALIZACION Y MEJORAMIENTO DE RUTAS PEATONALES, REGION DE LA ARAUCANIA	SERVIU ARAUCANIA	296	**SI**
TOTAL ESPECIFICA (DIAS)			645	
TOTAL ESPECIFICA (AÑOS)			**1,77**	
EXPERIENCIA TOTAL (DIAS)			1621	
EXPERIENCIA TOTAL (AÑOS)			**4,44**	

3. CONSIDERACIONES

- Que se presentaron nueve (9) oferentes a la licitación.
- Que siete (7) oferentes cumplieron con los requisitos solicitados en las bases administrativas, por lo que sus ofertas se consideraron admisibles.
- Se citó vía correo electrónico a los oferentes a rendir prueba de conocimientos el día 22 de junio del 2026.
- Que los consultores PROCONSTRUYE SPA y TRIBEM SPA no se presentaron a rendir la prueba técnica.

4. CONCLUSIONES

Luego de efectuado el análisis de las ofertas presentadas, para la Licitación Pública **ID 712307-36-LE26 "Servicios de Apoyo Técnico Normalización Y Mejoramiento Rutas Peatonales, Provincia De Cautín",** la comisión ha concluido que:

RODRIGO FUENTES VASQUEZ, **RUT: 17.467.015-3E,** con un monto ofertado de $21.850.000 y un plazo de 345 días corridos (equivalentes a 11,5 etapas), cumple con los requisitos administrativos y técnicos exigidos en la presente licitación, alcanzando 97,97 puntos de un máximo de 100 puntos**.**

Los antecedentes presentados por el oferente se ajustaron a los requerimientos técnicos y administrativos solicitados para el servicio de **"Servicios de Apoyo Técnico Normalización Y Mejoramiento Rutas Peatonales, Provincia De Cautín"**, por lo que se propone la adjudicación para el oferente antes mencionado, salvo su mejor parecer.

Lo anterior para su conocimiento y superior decisión.

Firmado por LUIS RUMINOT SANDOVAL Fecha firma: 01-07-2026 13:30:41
Firmado por Israel Salazar Araya Fecha firma: 01-07-2026 13:31:28
Firmado por Elena Pilar Fritz Aguero Fecha firma: 01-07-2026 13:48:38

Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo a la ley N° 19.799
Para verificar la integridad y autenticidad de este documento utilice los siguientes timbre y folio de verificación: Folio: 66546 Timbre: UFCL4FBCAHCHBYF En: https://validoc.minvu.cl