



## Informe Mensual de Desempeño de Honorarios a Suma Alzada

Mes	Agosto		
Año:	2025		
<b>Datos Personales</b>			
Nombre y Apellidos	Claudia Andrea Pizarro Araya		
Monto Honorario Bruto Mensual	\$1.875.600	Monto Honorario Líquido Mensual	\$1.603.638
Fecha Inicio Asesoría	02-01-2025	Fecha Terminó Asesoría	31-12-2025
N° Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	220	Fecha Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	24/01/2025
Agente Público	Sí		
Asesoría o Trabajo Encomendado, Descripción			

- Encargada de la revisión, control y fiscalización de proyectos del área habitacional, correspondiente a los programas habitacionales: Rural (D.S N°10), de Integración Social y Territorial (D.S N°19), de Mejoramiento de Barrio y Vivienda (D.S N°27), y del Fondo Solidario de elección de Vivienda (D.S N°49). Todo lo anterior en función a proyectos de la especialidad de arquitectura.
- Realizar la revisión de estos proyectos de acuerdo a la normativa específica del MINVU como decretos, resoluciones, circulares, entre otras, y, con la normativa general O.G.U.C y L.G.U.C, y NCh, y normativa local (Plan Regulador Comunal y ordenanza).
- Revisar especialidad de arquitectura, especificaciones técnicas, memorias técnicas y otros documentos relacionados a la especialidad.
- Contrastar partidas de especificaciones técnicas, planimetría, acreditaciones y otros.
- Coordinar y cruzar revisión de arquitectura con los profesionales de otras especialidades (presupuestos, ingeniería, sanitario y eléctrico)
- Revisar planos y memoria técnica correspondiente a accesibilidad universal de acuerdo con normativas correspondientes.
- Revisión y registro de modificaciones de proyectos en ejecución, derivadas por el Área de Construcciones Habitacionales.
- Revisión de antecedentes de solicitudes para ingreso DOM (formularios, planimetría, etc.)
- Elaborar y realizar seguimiento de memorándum, oficios, y/o resoluciones, entre las áreas del servicio y entidades externas, además de Compilado, foliado y timbrado de documentación para elaboración de expediente técnico matriz de proyectos, que permitan fiscalización de obras de construcción

### Actividades Realizadas:

- 14-18 de julio: Feriado legal
- 21 de julio: Se sigue revisión de proyectos Cap. I DS27, con fecha de entrega 31 de julio.
- 22 de julio: Se participa de Capacitación DITEC "Fiscalización Técnica de Obras" Zona Norte
- 22 de julio: Se gestiona con jefatura, elaboración Instructivo de la carpeta compartida del Área de Diseño, para Matriz de Riesgos.
- 28 de julio: Reunión Calificación energética
- 31 de julio: Se entrega planilla Observaciones a jefatura y se termina la evaluación en plataforma, proyectos Cap. I DS27
- 04 de agosto: Se recibe Informe Terminó Etapa N°1 de LP N°29/2024 "Regularización Catalina Cruz", en reunión con contraparte.
- 04 de agosto: Se tramite oficio de respuesta a Carta Consultora entregando informe.
- 05-08 de agosto: Se trabaja en departamentos para la Calificación Energética.
- 08 de agosto: Reunión con EP Tectonic respecto de observaciones Cap.I DS27
- 11 de agosto: Jornada de Capacitación Res N°59: "Procedimiento de presentación, revisión y aprobación de proyectos de vivienda Industrializada"

- 14 de agosto: correo a Peter Harris informando estado actual del contrato LP N°29/2024
- 18 de agosto: Reunión en el marco de la 2° etapa de Regularización de Catalina Cruz: revisión de Planos de copropiedad

Observaciones

Persona que visa el correcto desempeño de la Asesoría prestada

Nombre David Moraga Jofre

Cargo Jefe Departamento Técnico (s) ✓



Firma

Firma Honorario

*Catalina Cruz*

Lugar Antofagasta ✓

Fecha 21/08/2025 ✓