



ACLARA DE OFICIO LAS RESOLUCIONES EXENTAS N° 772, 778 Y 783, TODAS DEL 20 DE DICIEMBRE DE 2024, DE LA SECRETARÍA REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO REGIÓN DE LOS RÍOS, QUE HOLOGÓ SUBSIDIOS DEL PROGRAMA DE HABITABILIDAD RURAL, REGLAMENTO POR EL D.S. N° 10 DE V. Y U. DE 2015, DE DISTINTOS BENEFICIARIOS DE LAS COMUNAS DE MÁFIL, LANCO, VALDIVIA, LOS LAGOS, MARIQUINA Y PAILLACO, A LAS CONDICIONES DEL LLAMADO A PROCESO DE SELECCIÓN DEL PROGRAMA DE HABITABILIDAD RURAL, REGULADO POR RESOLUCIÓN EXENTA N° 321, DE FECHA 23 DE FEBRERO DE 2024, DEL MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO.

RESOLUCIÓN EXENTA N° 0108

VALDIVIA, 11 MAR 2025

VISTOS:

- a) Ley N° 16.391, que Crea el Ministerio de la Vivienda y Urbanismo.
- b) Ley N° 20.174, que Crea la Región de Los Ríos y la Provincia de Ranco.
- c) D.L. N° 1.305, que Reestructura y Regionaliza el Ministerio de Vivienda y Urbanismo.
- d) Decreto N° 397, V. y U., de 1976, Reglamento Orgánico de las Secretarías Ministeriales de Vivienda y Urbanismo.
- e) Decreto Supremo N° 355, de Vivienda y Urbanismo, de 1976, que Aprueba el Reglamento Orgánico de los Servicios de Vivienda y Urbanización.
- f) Ley N° 19.880, que Establece las Bases de los Procedimientos Administrativos que rigen los Actos de los Órganos de la Administración del Estado.
- g) Ley N° 18.575 Orgánica Constitucional de Bases Generales de la Administración del Estado.
- h) Decreto N° 17, de fecha 06 de mayo de 2022, de Ministro de Vivienda y Urbanismo, que Nombra en la Planta Nacional de cargos del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, sus Secretarías Ministeriales y los Servicios Regionales de Vivienda y Urbanización, a don Daniel Barrientos Triviños, en trámite.
- i) Resolución Exenta N° 772, de fecha 20 de diciembre de 2024, de Secretaría Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo Los Ríos, que homologa subsidios del Programa de Habitabilidad Rural, reglamentado por el D.S. N° 10 de V. y U. de 2015, de beneficiarios que indica, de las comunas de Máfil, Lanco, Valdivia, Los Lagos, Mariquina y Paillaco, a las condiciones del llamado a proceso de selección del Programa de Habitabilidad Rural, regulado por la Resolución Exenta N° 321, de fecha 23 de febrero de 2024, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo.
- j) Resolución Exenta N° 778, de fecha 20 de diciembre de 2024, de Secretaría Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo Los Ríos, que homologa subsidios del Programa de Habitabilidad Rural, reglamentado por el D.S. N° 10 de V. y U. de 2015, de los beneficiarios María Mercedes Fernández Rosales y Marlene Magaly Uribe Morales, de las comunas de Máfil y Mariquina, respectivamente, a las condiciones del llamado a proceso de selección del Programa de Habitabilidad Rural, regulado por la Resolución Exenta N° 321, de fecha 23 de febrero de 2024, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo.
- k) Resolución Exenta N° 783, de fecha 20 de diciembre de 2024, de Secretaría Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo Los Ríos, que homologa subsidios del Programa de Habitabilidad Rural, reglamentado por el D.S. N° 10 de V. y U. de 2015, de beneficiarios que indica, de las comunas de Máfil, Lanco, Los Lagos y Paillaco, a las condiciones del llamado a proceso de selección del Programa de Habitabilidad Rural, regulado por la Resolución Exenta N° 321, de fecha 23 de febrero de 2024, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo.
- l) Informe técnico N° 1 Modificación Homologaciones Res. Ex. N° 772, 778 y 783, de fecha 10 de marzo de 2025, emitido por el Francisco Figueroa Durán, Analista del Departamento de Planes y Programas de Vivienda y Equipamiento de la Secretaría Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo Los Ríos.

m) Resolución N° 36, de 19 de diciembre de 2024, de Contraloría General de la República, que fija normas de exención del trámite de Toma de Razón.

CONSIDERANDO:

1º. Que, por intermedio de Resoluciones Exentas citadas en las letras i), j) y k) de los vistos, se procedió a homologar subsidios del Programa de Habitabilidad Rural, reglamentado por el D.S. N° 10 de V. y U. de 2015, de beneficiarios de las comunas de Máfil, Lanco, Valdivia, Los Lagos, Mariquina y Paillaco, que se detallan a continuación, a las condiciones del llamado a proceso de selección del Programa de Habitabilidad Rural, regulado por la Resolución Exenta N° 321, de fecha 23 de febrero de 2024, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo:

a) Resolución Exenta N° 772, de 20 de diciembre de 2024, de Secretaría Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo Los Ríos:

Nº	NOMBRE	RUT	COMUNA
1	INGRID IDOLIA MELLA CLAVERIAS	16853179-6	MAFIL
2	PAMELA YAMILET MANQUEL MUÑOZ	16245958-9	MAFIL
3	HUMBERTO BERNABE GUADA VASQUEZ	5380787-9	LANCO
4	OMAR IGNACIO NORIEGA BUENO	7765086-5	LANCO
5	ARLENE IVONNE ESCOBAR RODRIGUEZ	8227034-5	VALDIVIA
6	CARLOS RUMELIO GARRIDO POBLETE	9851512-7	LOS LAGOS
7	CARMEN LEMARIE TEJEDA	1854592-6	VALDIVIA
8	CRISTIAN RAUL CERECEDA MENA	13499727-3	LOS LAGOS
9	EDUARDO ELIECER MARTINEZ URRUTIA	8019301-7	LOS LAGOS
10	IGNACIO FRANCISCO SEGUEDO PAILLAN ALBA	6963224-6	MARIQUINA
11	JESSICA DEL CARMEN ORTIZ OJEDA	11424790-1	VALDIVIA
12	LUIS ORLANDO CASTILLO CASTILLO	8994491-0	PAILLACO
13	LUIS ALBERTO CHAVEZ CHAVEZ	12431165-9	VALDIVIA
14	NICOLE PAMELA URZUA ESPINOZA	17419496-3	PAILLACO
15	RAIMUNDO JOSE CALVO CABELLO	16096766-8	VALDIVIA
16	YASNA VICTORIA AVILA MUÑOZ	17963196-2	LOS LAGOS
17	YIRLEY MILITHZA DEL CARMEN CORTES BELMAR	9348553-K	MARIQUINA

b) Resolución Exenta N° 778, de 20 de diciembre de 2024, de Secretaría Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo Los Ríos:

Nº	NOMBRE	RUT	COMUNA
1	MARÍA MERCEDES FERNÁNDEZ ROSALES	18522187-3	MÁFIL
2	MARLENE MAGALY URIBE MORALES	14420989-3	MARIQUINA

c) Resolución Exenta N° 783, de 20 de diciembre de 2024, de Secretaría Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo Los Ríos:

Nº	NOMBRE	RUT	COMUNA
1	SAMUEL SAUL ARTEAGA SAEZ	17200869-0	MAFIL
2	ALEJANDRO JOSE CONTRERAS CATALAN	7370295-K	LANCO
3	SONIA AURORA CURILLANCA CATRIFILO	14311086-9	LANCO
4	NELSON IVAN MERA PINEDA	9628836-0	LANCO
5	JUANA ROSA TRAFIPAN PAILLALEF	7187184-3	LANCO
6	ANGEL CIRO REYES BECERRA	6470875-9	LANCO
7	JOSE MANUEL PEÑA GARCIA	6455344-5	LANCO
8	AURORA CASTILLO ARIAS	8877656-9	LOS LAGOS
9	JUANA SANTANA PROVOSTE	6665166-5	LOS LAGOS
10	AUDELIA SEPULVEDA PATIÑO	8856877-K	LOS LAGOS
11	ISOLINA ACUÑA HUEITRA	10202985-2	PAILLACO

2º. Que, a través de informe técnico citado en la letra l) de los vistos, el Analista del Departamento de Planes y Programas de Vivienda y Urbanismo Los Ríos, don Francisco Figueroa Durán, informó que las resoluciones exentas antes referidas, deberían ser corregidas pues existen inconsistencias en los montos que fueron autorizados.

Así, identifica que se deberían realizar los cambios en los montos totales a los que fueron homologados los subsidios de los beneficiarios individualizados en las letras a), b) y c) del considerando anterior, según el siguiente detalle:

BENEFICIARIOS	Comuna	Solicitud Serviu	Rex. N°	Imputado año 2024	Debe Decir
Juventud de Runca	Mafil.	9.643,40	768	9.643,40	9.643,40
12 Beneficiarios	Paillaco, Los Lagos, Futrono, Valdivia y Mafil.	2.678,88	769	2.678,88	2.678,88
Santa Filomena	Paillaco.	2.254,10	770	2.254,10	2.254,10
Grupo Aureliano Buendía	Río Bueno.	4.235,40	771	4.235,40	4.235,40
Raimundo Calvo	Mafil, Lanco, Valdivia, Los Lagos, Mariquina y Paillaco	3.820,00	772	7.640,00	3.820,00
44 Beneficiarios	Los Lagos, Futrono, Paillaco, Valdivia y Lanco.	11.046,20	773	11.046,20	11.046,20
Santa Rosa Grande	Paillaco.	500,80	774	500,80	500,80
26 Beneficiarios	Los Lagos, Futrono, Paillaco, Lanco y Mafil.	6.306,00	775	6.306,00	6.306,00
Elena del Pilar Muñoz	Mariquina	259,50	776	259,50	259,50
Grupo Luma	Paillaco	669,00	777	669,00	669,00
María Mercedes Fernández y Marlene Uribe	Mafil y Mariquina.	662,80	778	474,90	662,80
Raquel Ruiz	Mariquina	253,40	780	253,40	253,40
2 Beneficiarios	Mariquina	474,90	781	474,90	474,90
Gloria Sandoval	Panguipulli	293,40	782	293,40	293,40
Samuel Arteaga	Mafil, Lanco, Los Lagos y Paillaco.	2.598,60	783	1.821,00	2.598,60
TOTAL				48.550,88	45.696,38

Como fundamento del requerimiento antes expresado, por cada una de las homologaciones, señala lo siguiente:

a) Modificación Rex. N° 772:

Respecto a los montos a incrementar en dicha resolución, presentes en el "Cuadro 4" de los Considerando y replicados en el Resuelvo 1, se presenta la siguiente situación:

Cuadro 4:

Beneficiario/proyecto		Homologación UF					Total Valores Aprobados
Nombre	RUT	Homologación por ítem					
		AT	FTO	CV	SC		
INGRID IDOLIA MELLA CLAVERIAS	16853179-6	56,1	9,6	157,3	45,5	268,5	
PAMELA YAMILET MANQUEL MUÑOZ	16245958-9	56,1	9,6	157,3	0,0	223	
HUMBERTO BERNABE GUADA VASQUEZ	5380787-9	60,0	10,5	169,4	0,0	239,9	
OMAR IGNACIO NORIEGA BUENO	7765086-5	60,0	10,5	169,4	0,0	239,9	
ARLENE IVONNE ESCOBAR RODRIGUEZ	8227034-5	42,5	6,5	121,0	0,0	169,9	
CARLOS RUMELIO GARRIDO POBLETE	9851512-7	60,0	10,5	169,4	0,0	239,9	
CARMEN LEMARIE TEJEDA	1854592-6	42,5	6,5	121,0	0,0	169,9	
CRISTIAN RAUL CERECEDA MENA	13499727-3	60,0	10,5	169,4	0,0	239,9	
EDUARDO ELIECER MARTINEZ URRUTIA	8019301-7	60,0	10,5	169,4	0,0	239,9	
IGNACIO FRANCISCO SEGUBDO PAILLAN ALBA	6963224-6	56,1	9,6	157,3	0,0	223	

JESSICA DEL CARMEN ORTIZ OJEDA	11424790-1	42,5	6,5	121,0	35,0	204,9
LUIS ORLANDO CASTILLO CASTILLO	8994491-0	56,1	9,6	157,3	0,0	223
LUIS ALBERTO CHAVEZ CHAVEZ	12431165-9	42,5	6,5	121,0	0,0	169,9
NICOLE PAMELA URZUA ESPINOZA	17419496-3	56,1	9,6	157,3	45,5	268,5
RAIMUNDO JOSE CALVO CABELLO	16096766-8	42,5	6,5	121,0	35,0	204,9
YASNA VICTORIA AVILA MUÑOZ	17963196-2	60,0	10,5	169,4	49,0	288,9
YIRLEY MILITHZA DEL CARMEN CORTES BELMAR	9348553-K	56,1	9,6	140,4	0,0	206,1
Total		908,9	152,9	2.548,3	210,0	7.640,0

Al realizar el ejercicio de sumar los componentes presentados, agrega el informe "...los totales individuales están correctos pero la suma total no, hubo un error en el informe enviado a la Unidad Jurídica en cuanto al monto de imputación. La sumatoria debe ser 3.820,00 U.F."

b) Modificación Rex N° 778:

Junto con transcribir los resueltos de la resolución exenta, termina por agregar: "Existe una un error en la transcripción del monto total valores aprobados (UF) al monto imputado, el monto a imputar debe ser 662,8 U.F."

c) Modificación Rex. N° 783:

Respecto a los montos a incrementar en dicha resolución, presentes en el "Cuadro 4" de los Considerando y replicados en el Resuelvo 1, se presenta la siguiente situación:

Cuadro 4:

Beneficiario/proyecto		Homologación UF				
Nombre	RUT	Homologación por ítem				Total Valores Aprobados
		AT	FTO	CV	SC	
SAMUEL SAUL ARTEAGA SAEZ	17200869-0	54,6	12,6	157,3	0,0	224,5
ALEJANDRO JOSE CONTRERAS CATALAN	7370295-K	58,5	13,5	169,4	0,0	241,4
SONIA AURORA CURILLANCA CATRIFILO	14311086-9	58,5	13,5	169,4	0,0	241,4
NELSON IVAN MERA PINEDA	9628836-0	54,6	12,6	151,2	0,0	218,4
JUANA ROSA TRAFIPAN PAILLALEF	7187184-3	58,5	13,5	169,4	0,0	241,4
ANGEL CIRO REYES BECERRA	6470875-9	58,5	13,5	169,4	0,0	241,4
JOSE MANUEL PEÑA GARCIA	6455344-5	58,5	13,5	169,4	0,0	241,4
AURORA CASTILLO ARIAS	8877656-9	58,5	13,5	169,4	0,0	241,4
JUANA SANTANA PROVOSTE	6665166-5	58,5	13,5	169,4	0,0	241,4
AUDELIA SEPULVEDA PATIÑO	8856877-K	58,5	13,5	169,4	0,0	241,4
ISOLINA ACUÑA HUEITRA	10202985-2	54,6	12,6	157,3	0,0	224,5
Total		631,8	145,8	1.821,0	0	1.649,9

Al realizar el ejercicio de sumar los componentes presentados, agrega el informe "...los totales individuales están correctos pero la suma total encerrada en rojo no lo está, hubo un error en el informe enviado a la Unidad Jurídica en cuanto al monto de imputación. La sumatoria debe ser 2.598,6 U.F."

Por último, a modo de conclusión señala: "Aun cuando se modifiquen los montos de las Rex. N° 772, 778 y 783, no supera el Monto Disponible para Homologaciones 55.336,9 U.F."

3º. Que, el artículo 13 de la Ley mencionada en la letra f) de los vistos, en su inciso segundo y tercero, señala: “El vicio de procedimiento o de forma sólo afecta la validez del acto administrativo cuando recae en algún requisito esencial del mismo, sea por su naturaleza o por mandato del ordenamiento jurídico y genera perjuicio al interesado. La Administración podrá subsanar los vicios de que adolezcan los actos que emita, siempre que con ello no se afectaren intereses de terceros” (lo subrayado es por nuestra cuenta).

En el mismo sentido, artículo 62 de la Ley mencionada en la letra f) de los vistos, precisa: “Aclaración del acto. En cualquier momento, la autoridad administrativa que hubiere dictado una decisión que ponga término a un procedimiento podrá, de oficio o a petición del interesado, aclarar los puntos dudosos u oscuros y rectificar los errores de copia, de referencia, de cálculos numéricos y, en general, los puramente materiales o de hechos que aparecieren de manifiesto en el acto administrativo” (lo subrayado es por nuestra cuenta).

En consecuencia, sólo se afecta la validez del acto administrativo cuando los vicios del acto generan perjuicio al interesado y recaen en algún requisito esencial del mismo, sea por su naturaleza o por mandato del ordenamiento jurídico. Por ello, la Administración puede subsanar los vicios de que adolezcan los actos administrativos que emita, siempre que no sean vicios esenciales y que con ello no se afecten intereses de terceros. Se trata de una mera enmienda de errores materiales, que no afecta cuestiones de derecho que se hayan resuelto en el acto rectificado, el cual subsiste válidamente con la aclaración o rectificación acordada.

4º. Que, teniendo presente los antecedentes expuestos, se hace necesario dictar la siguiente Resolución:

RESUELVO:

1º. **MODIFÍQUESE** la Resolución Exenta citada en la letra i) de los vistos, en el sentido que sigue:

a) **RECTIFÍQUESE** su considerando segundo, en el sentido de indicar en su cuadro 4, que el monto “Total Valores Aprobados” corresponde a 3.820 UF y no 7.640 UF, como se indicó. Quedando dicha tabla de manera que sigue:

Beneficiario/proyecto		Homologación UF					Total Valores Aprobados
Nombre	RUT	Homologación por Ítem					
		AT	FTO	CV	SC		
INGRID IDOLIA MELLA CLAVERIAS	16853179-6	56,1	9,6	157,3	45,5	268,5	
PAMELA YAMILET MANQUEL MUÑOZ	16245958-9	56,1	9,6	157,3	0,0	223	
HUMBERTO BERNABE GUADA VASQUEZ	5380787-9	60,0	10,5	169,4	0,0	239,9	
OMAR IGNACIO NORIEGA BUENO	7765086-5	60,0	10,5	169,4	0,0	239,9	
ARLENE IVONNE ESCOBAR RODRIGUEZ	8227034-5	42,5	6,5	121,0	0,0	169,9	
CARLOS RUMELIO GARRIDO POBLETE	9851512-7	60,0	10,5	169,4	0,0	239,9	
CARMEN LEMARIE TEJEDA	1854592-6	42,5	6,5	121,0	0,0	169,9	
CRISTIAN RAUL CERECEDA MENA	13499727-3	60,0	10,5	169,4	0,0	239,9	
EDUARDO ELIECER MARTINEZ URRUTIA	8019301-7	60,0	10,5	169,4	0,0	239,9	
IGNACIO FRANCISCO SEGUBDO PAILLAN ALBA	6963224-6	56,1	9,6	157,3	0,0	223	
JESSICA DEL CARMEN ORTIZ OJEDA	11424790-1	42,5	6,5	121,0	35,0	204,9	
LUIS ORLANDO CASTILLO CASTILLO	8994491-0	56,1	9,6	157,3	0,0	223	
LUIS ALBERTO CHAVEZ CHAVEZ	12431165-9	42,5	6,5	121,0	0,0	169,9	
NICOLE PAMELA URZUA ESPINOZA	17419496-3	56,1	9,6	157,3	45,5	268,5	
RAIMUNDO JOSE CALVO CABELLO	16096766-8	42,5	6,5	121,0	35,0	204,9	
YASNA VICTORIA AVILA MUÑOZ	17963196-2	60,0	10,5	169,4	49,0	288,9	
YIRLEY MILITHZA DEL CARMEN CORTES BELMAR	9348553-K	56,1	9,6	140,4	0,0	206,1	
Total		908,9	152,9	2.548,3	210,0	3.820,1	

b) **RECTIFÍQUESE** su resuelto primero, en el sentido de indicar en su cuadro 4, que el monto “Total valores aprobados (UF)” corresponde a 3.820 UF y no 7.640 UF, como se indicó. Quedando dicha tabla de manera que sigue:

Beneficiario/proyecto			Financiamiento Original UF (Selección Proyecto)						Financiamiento UF Llamado Res. Ex. N° 321, V. y U.					Homologación UF					
Nombre	RUT	Modalidad Proyecto de Construcción de Viviendas Nuevas		Subsidios Bases Selección (UF)			Monto A.T.*** Y FTO**** Selección (UF)		Subsidios Bases Res. Ex. 321 (UF)			Monto A.T. Y FTO Res. Ex. 321 (UF)		Homologación por Ítem (UF)					Total valores aprobados (UF)
		CCH *	CSR **	Const. Viv.	Dorm.	Recinto Compl.	AT	FTO	Const. Viv.	Dorm.	Recinto Compl.	AT	FTO	Bases	Dorm.	Recinto Compl.	AT	FTO	
INGRID IDOLIA MELLA CLAVERIAS	16853179-6		X	650	156	0	55,4	25,4	807,3	201,5	0	111,5	35,00	157,3	45,5	0,0	56,1	9,6	268,5
PAMELA YAMILET MANQUEL MUÑOZ	16245958-9		X	650	0	0	55,4	25,4	807,3	0	0	111,5	35,00	157,3	0,0	0,0	56,1	9,6	223,0
HUMBERTO BERNABE GUADA VASQUEZ	5380787-9		X	700	0	0	59,0	27,0	869,4	0	0	119,0	37,50	169,4	0,0	0,0	60,0	10,5	239,9
OMAR IGNACIO NORIEGA BUENO	7765086-5		X	700	0	0	59,0	27,0	869,4	0	0	119,0	37,50	169,4	0,0	0,0	60,0	10,5	239,9
ARLENE IVONNE ESCOBAR RODRIGUEZ	8227034-5		X	500	0	0	42,8	19,80	621	0	0	85,25	26,25	121,0	0,0	0,0	42,5	6,5	169,9
CARLOS RUMELIO GARRIDO POBLETE	9851512-7		X	700	0	0	59,0	27,0	869,4	0	0	119,0	37,50	169,4	0,0	0,0	60,0	10,5	239,9
CARMEN LEMARIE TEJEDA	1854592-6		X	500	0	0	42,8	19,80	621	0	0	85,25	26,25	121,0	0,0	0,0	42,5	6,5	169,9
CRISTIAN RAUL CERECEDA MENA	13499727-3		X	700	0	0	59,0	27,0	869,4	0	0	119,0	37,50	169,4	0,0	0,0	60,0	10,5	239,9
EDUARDO ELIECER MARTINEZ URRUTIA	8019301-7		X	700	0	0	59,0	27,0	869,4	0	0	119,0	37,50	169,4	0,0	0,0	60,0	10,5	239,9
IGNACIO FRANCISCO SEGUBDO PAILLAN ALBA	6963224-6		X	650	0	0	55,4	25,4	807,3	0	0	111,5	35,00	157,3	0,0	0,0	56,1	9,6	223,0
JESSICA DEL CARMEN ORTIZ OJEDA	11424790-1		X	500	120	0	42,8	19,80	621	155	0	85,25	26,25	121,0	35,0	0,0	42,5	6,5	204,9
LUIS ORLANDO CASTILLO CASTILLO	8994491-0		X	650	0	0	55,4	25,4	807,3	0	0	111,5	35,00	157,3	0,0	0,0	56,1	9,6	223,0

LUIS ALBERTO CHAVEZ CHAVEZ	12431165-9		X	500	0	0	42,8	19,80	621	0	0	85,25	26,25	121,0	0,0	0,0	42,5	6,5	169,9
NICOLE PAMELA URZUA ESPINOZA	17419496-3		X	650	156	0	55,4	25,4	807,3	201,5	0	111,5	35,00	157,3	45,5	0,0	56,1	9,6	268,5
RAIMUNDO JOSE CALVO CABELLO	16096766-8		X	500	120	0	42,8	19,80	621	155	0	85,25	26,25	121,0	35,00	0,0	42,5	6,5	204,9
YASNA VICTORIA AVILA MUÑOZ	17963196-2		X	700	168	0	59,0	27,0	869,4	217	0	119,0	37,50	169,4	49,0	0,0	60,0	10,5	288,9
YIRLEY MILITHZA DEL CARMEN CORTES BELMAR	9348553-K		X	585	0	0	55,4	25,4	725,4	0	0	111,5	35,00	140,4	0,0	0,0	56,1	9,6	206,1
TOTAL (UF)																			3.820

c) **RECTIFÍQUESE** su resuelvo cuarto, en el sentido de indicar que el monto total a imputar de la operación corresponde a 3.820 UF y no 7.640 UF, como se indicó. Quedando el resuelvo de la manera que sigue: **"4. IMPÚTESE el total de 3.820 Unidades de Fomento, resultado de la presente homologación, a los recursos reservados de la cantidad de recursos dispuestos anualmente a nivel nacional y autorizados a la región de Los Ríos del Programa de Habitabilidad Rural, regulado por el D.S. N° 10, (V. y U.), de 2015, para el año 2024"**.

2º. **MODIFÍQUESE** el resuelvo cuarto de la Resolución Exenta citada en la letra j) de los vistos, en el sentido de indicar que el monto total a imputar con la operación corresponde a 662,8 Unidades de Fomento y no 474,9, como se indicó: **"4. IMPÚTESE el total de 662,8 Unidades de Fomento, resultado de la presente homologación, a los recursos reservados de la cantidad de recursos dispuestos anualmente a nivel nacional y autorizados a la región de Los Ríos del Programa de Habitabilidad Rural, regulado por el D.S. N° 10, (V. y U.), de 2015, para el año 2024"**.

3º. **MODIFÍQUESE** la Resolución Exenta citada en la letra k) de los vistos, en el sentido que sigue:

a) **RECTIFÍQUESE** su considerando segundo, en el sentido de indicar en su cuadro 4, que el monto "Total Valores Aprobados" corresponde a 2.598,60 UF y no 1.649,9 UF, como se indicó. Quedando dicha tabla de manera que sigue:

Beneficiario/proyecto		Homologación UF					Total Valores Aprobados
Nombre	RUT	Homologación por Ítem					
		AT	FTO	CV	SC		
SAMUEL SAUL ARTEAGA SAEZ	17200869-0	54,6	12,6	157,3	0,0	224,5	
ALEJANDRO JOSE CONTRERAS CATALAN	7370295-K	58,5	13,5	169,4	0,0	241,4	
SONIA AURORA CURILLANCA CATRIFILO	14311086-9	58,5	13,5	169,4	0,0	241,4	
NELSON IVAN MERA PINEDA	9628836-0	54,6	12,6	151,2	0,0	218,4	
JUANA ROSA TRAFIPAN PAILLALEF	7187184-3	58,5	13,5	169,4	0,0	241,4	
ANGEL CIRO REYES BECERRA	6470875-9	58,5	13,5	169,4	0,0	241,4	
JOSE MANUEL PEÑA GARCIA	6455344-5	58,5	13,5	169,4	0,0	241,4	
AURORA CASTILLO ARIAS	8877656-9	58,5	13,5	169,4	0,0	241,4	
JUANA SANTANA PROVOSTE	6665166-5	58,5	13,5	169,4	0,0	241,4	
AUDELIA SEPULVEDA PATIÑO	8856877-K	58,5	13,5	169,4	0,0	241,4	
ISOLINA ACUÑA HUEITRA	10202985-2	54,6	12,6	157,3	0,0	224,5	

	Total	631,8	145,8	1.821,0	0	2.598,60
--	--------------	--------------	--------------	----------------	----------	-----------------

b) **RECTIFÍQUESE** su resuelvo primero, en el sentido de indicar en su cuadro 4, que el monto "Total valores aprobados (UF)" corresponde a 2.598,60 UF y no 1.649,9 UF, como se indicó. Quedando dicha tabla de manera que sigue:

Beneficiario/proyecto		Financiamiento Original UF (Selección Proyecto)							Financiamiento UF Llamado Res. Ex. N° 321, V. y U.					Homologación UF					Total valores aprobados (UF)
Nombre	RUT	Modalidad Proyecto de Construcción de Viviendas Nuevas		Subsidios Bases Selección (UF)			Monto A.T.** y FTO**** Selección (UF)		Subsidios Bases Res. Ex. 321 (UF)			Monto A.T. Y FTO Res. Ex. 321 (UF)		Homologación por ítem (UF)					
		CCH *	CSR **	Const. Viv.	Dorm.	Recinto Compl.	AT	FTO	Const. Viv.	Dorm.	Recinto Compl.	AT	FTO	Bases	Dorm.	Recinto Compl.	AT	FTO	
SAMUEL SAUL ARTEAGA SAEZ	17200869-0		X	650	0	0	50,4	22,4	807,3	0	0	105,0	35,00	157,3	45,5	0	54,6	12,6	224,5
ALEJANDRO JOSE CONTRERAS CATALAN	7370295-K		X	700	0	0	54,0	24,0	869,4	0	0	112,5	37,50	157,3	0,0	0	58,5	13,5	241,4
SONIA AURORA CURILLANCA CATRIFILIO	14311086-9		X	700	0	0	54,0	24,0	869,4	0	0	112,5	37,50	169,4	0,0	0	58,5	13,5	241,4
NELSON IVAN MERA PINEDA	9628836-0		X	630	0	0	50,4	22,4	781,2	0	0	105,0	35,00	169,4	0,0	0	54,6	12,6	218,4
JUANA ROSA TRAFIPAN PAILLALEF	7187184-3		X	700	0	0	54,0	24,0	869,4	0	0	112,5	37,50	121,0	0,0	0	58,5	13,5	241,4
ANGEL CIRO REYES BECERRA	6470875-9		X	700	0	0	54,0	24,0	869,4	0	0	112,5	37,50	169,4	0,0	0	58,5	13,5	241,4
JOSE MANUEL PEÑA GARCIA	6455344-5		X	700	0	0	54,0	24,0	869,4	0	0	112,5	37,50	121,0	0,0	0	58,5	13,5	241,4
AURORA CASTILLO ARIAS	8877656-9		X	700	0	0	54,0	24,0	869,4	0	0	112,5	37,50	169,4	0,0	0	58,5	13,5	241,4
JUANA SANTANA PROVOSTE	6665166-5		X	700	0	0	54,0	24,0	869,4	0	0	112,5	37,50	169,4	0,0	0	58,5	13,5	241,4
AUDELIA SEPULVE	8856877-K		X	700	0	0	54,0	24,0	869,4	0	0	112,5	37,50	157,3	0,0	0	58,5	13,5	241,4

DA PATIÑO																				
ISOLINA ACUÑA HUEITRA	10202985-2		X	650	0	0	50,4	22,4	807,3	0	0	105,0	35,00	121,0	35,0	0	54,6	12,6		224,5
TOTAL (UF)																			2.598,6	

c) **RECTIFÍQUESE** su resuelvo cuarto, en el sentido de indicar que el monto total a imputar de la operación corresponde a 2.598,60 UF y no 1.649,9, como se indicó. Quedando el resuelvo de la manera que sigue: **"4. IMPÚTESE el total de 2.598,60 Unidades de Fomento, resultado de la presente homologación, a los recursos reservados de la cantidad de recursos dispuestos anualmente a nivel nacional y autorizados a la región de Los Ríos del Programa de Habitabilidad Rural, regulado por el D.S. N° 10, (V. y U.), de 2015, para el año 2024"**.

4º. TÉNGASE PRESENTE que, en todo lo no rectificado por la presente Resolución, se mantienen plenamente vigentes, en todas sus partes, las Resoluciones Exentas N° 772, 778 y 783, todas del 20 de diciembre de 2024, individualizadas en las letras i), j) y k) de los vistos, respectivamente.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE, CÚMPLASE, Y ARCHÍVESE.



DANIEL BARRIENTOS TRIVIÑOS
SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO
REGIÓN DE LOS RÍOS

DBT/FPD/ggs

DISTRIBUCION:

- Director del SERVIU Región de Los Ríos.
- División de Política Habitacional, Ministerio de Vivienda y Urbanismo
- Departamento de Planes y Programas de Vivienda y Equipamiento SEREMI (V. y U.) Región de Los Ríos.
- Sección Jurídica, Seremi (V. y U.) Región de Los Ríos.
- Publicación Ley de Transparencia.
- Archivo Partes, Seremi (V. y U.) Región de Los Ríos.