

## Informe Mensual de Desempeño de Honorarios a Suma Alzada

Mes	AGOSTO ✓
Año	2025

Datos Personales			
Nombre y Apellidos	Rubén Alfredo Beas Valenzuela		
Monto Honorario Bruto Mensual	\$ 1.266.602.- ✓	Monto Honorario Mensual Líquido	\$ 1.082.945.- ✓
Fecha Inicio Asesoría	02-01-2025 ✓	Fecha Terminó Asesoría	31-12-2025 ✓
N° Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	272/479/2025 ✓	Fecha Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	06.02.2025 ✓
Agente Público	No ✓		

Asesoría o Trabajo Encomendado, Descripción
<p>a) Realizar tareas de apoyo administrativo cuando así se requiera.</p> <p>b) Efectuar labores de archivo, recepcionar y despachar documentos.</p> <p>c) Apoyar en la atención de público en general.</p> <p>d) Apoyar en la atención de teléfono interno y externo de la Subdirección Jurídica</p>




### Actividades Realizadas

- Distribución de toda documentación externa ingresada a la subdirección jurídica por oficina de partes.
  - Apoyo en la tramitación de oficios, resoluciones, durante el mes llegan documentos de varios temas, que se distribuyen a todos los deptos. que dependen de la Subdirección jurídica. (Depto. Jurídico, Depto. Judicial, Sección Adquisición de Inmuebles, Sección de Títulos, y en ocasiones a otras dependencias del servicio).
- Solicitud de reingreso de documentación expediente N° 132 DO 0000004 del 10/01/2022, en el que se pretendía donar al fisco de Chile de propiedad Serviu R. M. ubicado en localidad de huertos familiares, comuna de Til Til, para la instalación de una planta Fotovoltaica, (ordinario 1805 de 10/7/2025 de Secretaria Regional Ministerial de Bienes Nacionales).
- Notificación de resolución N° 501 de 02/07/2025, de Bienes Nacionales que autoriza Constitución de Servidumbre a favor del Serviu R.M. (Acueducto Comuna San Jose de Maipo.
- Otorga nuevo plazo para la adquisición de una vivienda de acuerdo al inciso tercero del artículo 74 del programa fondo solidario de vivienda D.S. 174 V. y U. del 2005, para el beneficiario acogido al programa de movilidad habitacional, Mauricio Hidalgo Vidal.
- Otorga nuevo plazo para la adquisición de una vivienda de acuerdo al inciso tercero del artículo 74 del programa fondo solidario de vivienda D.S. 174 V. y U. del 2005 para la beneficiaria acogida al programa de movilidad habitacional Carmen Macchiavello Coñoman.
- Aprueba Contrato Comodato del inmueble ubicado en Padre Mariano Puga N° 486-A (Ex Jorge Canning) de la Población Legua Emergencia Comuna San Joaquín Región Metropolitana, en favor de la corporación Programa Poblacional Servicios La Caleta.
- Informa situación y solicita pronunciamiento respecto a ocupaciones sobre inmueble fiscal ubicado en calle Pedro de Valdivia 091 panteón viejo, comuna El Monte.
- Rectifica Resolución electrónica exenta N° 301 de fecha 07/02/2025 de esta secretaria Ministerial en los términos que se indican.
- Aprueba Contrato de Comodato del inmueble ubicado en pasaje el refugio 01535 de la villa el refugio comuna de San bernardo R. M en favor de la Junta de Vecinos Villa El refugio Unidad vecinal 3 I. D. 8647.
- Solicita iniciar acciones legales para la desocupación de inmueble institucional, y que según la visita efectuada al recinto como se indica en el informe Fiscalizador N° 671 del 28/7/2025 se encuentra con ocupantes irregulares. Población la Pincoya III, Dirección los Versos del Capitán N°5867, Comuna Huechuraba.
- Solicitud de compraventa por lotes para proyecto Terrazas del Viento, comuna de cerrillos, seleccionado publicada en D. O. el 21 de Septiembre de 2021 por Resolución exenta N°1486, Código Proyecto 175298.

- Atención de público. (La atención corresponde en orientar al público que llega con sus consultas respecto a sus solicitudes cualquier tipo y orientación, son todos los días del mes)
- Despachos, (Ya sea por correo, o por documentos en físico).
- Requerimientos de la subdirección Jurídica, durante el mes me toca ir tramitar documentos a notarias que trabajan con el servicio, (Ya sea escrituras y autorizar firmas).
- Otras tareas solicitadas por la jefatura directa:
- Creación y mantención de archivos con minutas de despachos realizados.

**Observaciones**

**Persona que visa el correcto desempeño de la Asesoría prestada**

Nombre	Fernando Bravo Carmona		
Cargo	Subdirector Jurídico		
Firma			
Lugar	Santiago	Fecha	29/08/2025

