



**TRABAJANDO
PARA USTED**

ACTUALIZA Y DESIGNA COMO SUJETOS PASIVOS DE LA LEY N°20.730.- DEL LOBBY A LOS FUNCIONARIOS(AS) DEL SERVIU REGION DE ARICA Y PARINACOTA PARA EL AÑO 2026

RESOLUCION EX. N°

0681

Arica,

25 MAY 2026

VISTOS;

Lo dispuesto en la Ley N° 18.575 “ Orgánica Constitucional de Bases Generales de la Administración del Estado”; la Ley N° 16.391 que crea el Ministerio de Vivienda y Urbanismo, el DS N° 355 de Vivienda y Urbanismo de 1976 que aprueba el Reglamento Orgánico de los Servicios de Vivienda y Urbanización; la ley 20.730 que regula el lobby y las gestiones que representen intereses particulares ante las autoridades y funcionarios, específicamente el artículo 3° y 4° de la Ley, Decreto N° 71, específicamente lo señalado en su artículo 5° del Ministerio Secretaría General de la Presidencia, que regula el Lobby y las gestiones que representen intereses particulares ante las autoridades y funcionarios de la administración del Estado; La Resolución N°36 de 2024, de la Contraloría de la Republica que fija normas sobre la exención del trámite de toma de razón; Ley N°21.796 de presupuestos del Sector Público correspondiente al año 2026; La personería de la suscrita para actuar en calidad de directora Subrogante Regional emana del Decreto Exento RA N° 272/59/2026 de fecha 06 de mayo del 2026 del Ministerio de Vivienda y Urbanismo”

CONSIDERANDO:

- a) Lo señalado en el artículo 4 de la Ley 20.730 Ley del Lobby y en el artículo 5° del Decreto N° 71 Reglamento de la ley antes señalada.
- b) El Oficio N° E444887 de fecha 29 de enero del 2024, de la Contraloría General de la República que imparte instrucciones sobre aspectos de la Ley N° 20.730 que regula el Lobby y las gestiones que representen intereses particulares ante las autoridades y funcionarios;
- c) La Res. Exenta N° 022 del 09 de enero del año 2026, que designa reemplazantes para el año 2026 de los Departamentos del SERVIU Región de Arica y Parinacota;
- d) La Res. Exenta N° 136 del 03 de febrero del año 2026, que modifica Resolución Exenta N°562 de fecha 14 de abril de 2025, que refunde las resoluciones que definen organigrama funcional y establece los objetivos y funciones de los departamentos, secciones, subsecciones, oficinas y programas del SERVIU Region de Arica y Parinacota;
- e) La Res. Exenta N° 678 del 20 de mayo del año 2026, que deja sin efectos las resoluciones exentas N°21 de fecha 09.01.2026; N°42 de fecha 14.01.2026 y N°268 de fecha 02.03.2026 y designa reemplazantes para los/las encargados/as de secciones, subsecciones, oficinas y programas en los departamentos del SERVIU Región de Arica y Parinacota; en razón de lo anterior, he dispuesto dictar el siguiente:

RESUELVO:

1.- **ACTUALIZA Y DESÍGNESE**, para el año 2026 como Sujetos Pasivos de la Ley N° 20.730 del Lobby, de este SERVIU Región de Arica y Parinacota, a los siguientes funcionarios/as públicos:

DIRECCION SERVIU ARICA Y PARINACOTA	
FUNCIONARIO/A	CARGO
Nancy Araya Caceres	Directora(S) Serviu Arica y Parinacota
María A. Álvarez Miranda	Directora(S) Serviu Arica y Parinacota

DEPTO. DE OPERACIONES HABITACIONALES	
FUNCIONARIO/A	CARGO
Nancy Araya Caceres	Jefa Departamento de Operaciones Habitacionales
Alexis Olivares López	Encargado(R) Depto. de Operaciones Habitacionales
Alexis Olivares López	Enc. Sección Administración de la Demanda Colectiva y Gestión Social
Patricia Marin Morales	Enc.(R) Sección Administración de la Demanda Colectiva y Gestión Social
Patricia Marin Morales	Enc. Subsección de Administración de la Demanda, acomp. social y Fiscalización
Ivan Fuentealba Navarrete	Enc.(R) Subsección de Administración de la Demanda, acomp. social y Fiscalización
Claudia Guerra Matus	Enc. Subsección de Gestión Social de Proyectos Cualitativos y Adm. de Comodatos
Claudia Vasquez Rojas	Enc.(R) Subsección de Gestión Social de Proyectos Cualitativos y Adm. de Comodatos
Fabiola Ferra Villablanca	Enc. Sección Administración de la Demanda Habitacional Individual
Clara Espinosa Zuñiga	Enc.(R) Sección Administración de la Demanda Habitacional Individual
Alejandra Pantoja Kauffmann	Encargada Sección Pago y Seguimiento de Subsidios
Elizabeth Hernandez Flores	Encargada(R) Sección Pago y Seguimiento de Subsidios
Marcela Vergara Valenzuela	Encargada Sección Convenios y Registros Sociales
Jacqueline Olivares Petrucci	Encargada O.I.R.S.
Marcela Guzman Vasquez	Encargada(R) O.I.R.S.
Pablo Carrasco Berrios	Encargado Programa Asentamientos Precarios
Marcela Caqueo Araya	Encargado(R) Programa Asentamientos Precarios

DEPARTAMENTO TÉCNICO	
FUNCIONARIO/A	CARGO
Manuel Vargas Silva	Encargado Departamento Técnico de Const. y Urbanización
Molly Zavala Godoy	Encargada(R) Departamento Técnico de Const. y Urbanización
Molly Zavala Godoy	Encargada Sección Obras Habit. y Asistencia Técnica
Cynthia Payauna Mariman	Encargada(R) Sección Obras Habit. y Asistencia Técnica
Diego Canales Espinosa	Encargado Subsección Asistencia Técnica
Lorena Milicay García	Encargada(R) Subsección Asistencia Técnica
Cynthia Payauna Mariman	Encargada Subsección Obras Habitacionales
Katherine Querquezana Maldonado	Encargada(R) Subsección Obras Habitacionales
Francisco Henriquez Nuñez	Encargado Sección Obras Urbanas y Suelo Salino
Paula Kulari Cancino	Encargada(R) Sección Obras Urbanas y Suelo Salino
Paula Kulari Cancino	Encargada Oficina de Rotura y Reposición de Pavimentos
Cristian Cardenas Perez	Encargado(R) Oficina de Rotura y Rep. de Pavimentos
Guillermo Carpio Díaz	Encargado Sección Estudios, Proyectos y Gestión de Suelos
Felipe Salinas Villagra	Encargado(R) Sección Estudios, Proyectos y Gestión de Suelos
Fabiola Vinaya Bolaños	Encargada Sección Licitaciones y Contratos
Diego Venegas Rivera	Encargado(R) Sección Licitaciones y Contratos
Rodrigo Huarachi Benavidez	Encargado Oficina de Costos y Garantías
Carlos Vilca Valdez	Encargado(R) Oficina de Costos y garantías

DEPTO. ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS	
FUNCIONARIO/A	CARGO
David Alvarado Olmos	Encargado Departamento de Administración y Finanzas
Jose Crispín García	Encargado(R) Depto. de Administración y Finanzas
Jose Crispín García	Encargado Sección Contabilidad y Presupuesto
Juana Herrera Álvarez	Encargada(R) Sección Contabilidad y Presupuesto
Sergio Zapata Sepúlveda	Encargado Oficina de Tesorería
Juana Herrera Álvarez	Encargada(R) Oficina de Tesorería
Jaqueline Duque Valderrama	Encargada Sección Compras y Servicios Generales
Andrea Parodi Toranzo	Encargada(R) Sección Compras y Servicios Generales
Cyndi Oblitas Devaud	Encargada Sección Gestión y Desarrollo de Personas
Angel Paez Cepeda	Encargado(R) Sección Gestión y Desarrollo de Personas
Fernando Corvalan Barraza	Encargado de OFPA y Gestión Documental
Aran Muñoz Gallegos	Encargado(R) de OFPA y Gestión Documental
Juan C. Saavedra Gonzalez	Encargado Oficina Informática y Tecnología
Marcelo Palma Lobos	Encargado(R) Oficina Informática y Tecnología
Christian Badilla Otarola	Encargado Oficina de Control de Activos Fijos
Maria Paz Heredia Cespedes	Encargada Oficina Prevención de Riesgos Laborales

DEPTO. PROGRAMACION FISICA Y CONTROL	
FUNCIONARIO/A	CARGO
Erika Diaz Riquelme	Encargada Departamento Programación Física y Control
Gina Artigas Oneto	Encargada(R) Departamento Programación Física y Control

DEPARTAMENTO JURIDICO	
FUNCIONARIO/A	CARGO
María Álvarez Miranda	Jefa del Departamento Jurídico
Alejandro Zúñiga Pérez	Encargado(R) Departamento Jurídico
Alejandro Zúñiga Pérez	Abogado del Departamento Jurídico
Carlos Farfan Soza	Abogado del Departamento Jurídico
Yit-Ming Araya Chu-Han	Abogado del Departamento Jurídico
Dayan Vega Díaz	Abogada del Departamento Jurídico

CONTRALORIA INTERNA	
FUNCIONARIO/A	CARGO
Pia Montero Meza	Contralora Interna Regional
Milton Sánchez Lucero	Contralor(R) Interna Regional
Milton Sánchez Lucero	Analista Contraloría Interna Regional

OFICINA PARTICIPACION CIUDADANA	
FUNCIONARIO/A	CARGO
Fanny Cordova Gonzalez	Encargada Oficina de Participación Ciudadana
Jacqueline Olivares Petrucelli	Encargada(R) Oficina de Participación Ciudadana

2.- NOTIFÍQUESE, la presente resolución a las funcionarias/os antes señalados,

3.- MANTENGASE LAS SIGUIENTES RESOLUCIONES EXENTAS, CON EL SOLO FIN DE SU HISTORIAL REGISTRAL, las Res. Exenta N° 578 del 16.06.2022, Res. Exenta N° 707 del 27.07.2022. Res. Exenta N° 030 del 18.01.2023, Res. Exenta N° 733 del 08.08.2023, Res. Exenta N° 1133 del 20.10.2023, Res. Exenta N°241 del 26.02.2024, Res. Exenta 1058 del 29.07.2024, Res. Exenta 101 del 22.01.2025, Res. Exenta 144 del 28.01.2025, Res. Exenta 747 del 20.05.2025, Res. Exenta N°062 del 19.01.2026, que designaron sujetos pasivos en el SERVIU Región de Arica y Parinacota.

ANÓTESE, NOTIFÍQUESE, Y CÚMPLASE


Nancy Araya Cáceres
Directora(S) SERVIU-Región de Arica y Parinacota.

p
PJM/msl

Distribución

- Destinatarios: Encargados de Departamento, Secciones y Oficinas.
- Funcionarios designados
- CIR
- Oficina de Partes y archivo.