



Informe Mensual de Desempeño de Honorarios a Suma Alzada

Mes	JUNIO
Año:	2025

Datos Personales

Nombre y Apellidos	María José Olave Bazán		
Monto Honorario Bruto Mensual	\$ 2.393.395	Monto Honorario Líquido Mensual	\$ 2.046.353
Fecha Inicio Asesoría	02-01-2025	Fecha Terminó Asesoría	31-12-2025
N° Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	502	Fecha Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	06/02/2025
Agente Público	Si		

Asesoría o Trabajo Encomendado, Descripción

- Supervisar los procesos relativos a la gestión de los programas habitacionales y urbanos impulsados por el Ministerio.
- Fiscalizar el seguimiento de los programas habitacionales ejecutados por parte de SERVIU, tanto desde el punto de vista de su ejecución física como financiera.
- Coordinar y elaborar informes y proponer indicadores urbanos habitacionales que permitan evaluar la pertinencia y focalización de los recursos del programa habitacional, debido a los territorios y la población objetivo de dichos programas. Estos informes e indicadores deberán permitir la planificación para la toma de decisiones de aquellos aspectos que el Ministerio delegue en esta SEREMI respecto de estas materias.
- Colaborar siendo parte o contraparte de los procesos que involucren el diseño, elaboración, implementación, o ejecución de los programas habitacionales impulsados por el Ministerio y que tenga cobertura a nivel regional.
- Preparar los actos administrativos que emanen de la aplicación del o los programas habitacionales que en general sean parte de la política habitacional del Ministerio.
- Reportar el cumplimiento de las metas regionales relativas a todos los programas habitacionales que sean delegados bajo su responsabilidad.
- Participar y coordinar las tareas de difusión en todos aquellos aspectos necesarios para la implementación de los programas habitacionales que sean de responsabilidad del equipo.
- Hacer propuestas y ejecutar acciones que permitan la consecución de los objetivos y funciones del área donde se desempeña, de manera de colaborar con el coordinador y los demás miembros del equipo, así como respecto del resto del Departamento.
- Atender y dar respuesta a inquietudes y solicitudes efectuadas por organizaciones y usuarios en materias propias de los diferentes programas habitacionales.

Actividades Realizadas

EQUIPO DE GESTIÓN DE POLÍTICA HABITACIONAL.

D.S. 19 Programa de Integración Social y Territorial.

- Evaluación de 38 proyectos en la Comisión Evaluadora para el Llamado Nacional 2025 (1er Cierre)
- Elaboración de 10 fichas de Localización de terrenos de DS19 para el concurso nacional, comunas de Lampa, Maipú, Isla de Maipo y Cerrillos.
- Revisión de 10 Informes de Evaluación de terrenos de la DDUI-2025, comunas de Lampa, Maipú, Isla de Maipo y Cerrillos.
- Elaboración Resolución de Reposición Ciudad del Niño, Inversiones Marchigue, la que se derivó a Sección Jurídica para revisión.
- Coordinación con Sección Jurídica SEREMI para Recurso de Reposición Llamado Ciudad del Niño 2024- Inversiones Marchigue.
- Elaboración Resolución de Reclamación 2 proyectos Ciudad del Niño, la que se derivó a Sección Jurídica para revisión.
- Coordinación con Sección Jurídica SEREMI por Reclamación de 2 proyectos del Llamado Ciudad del Niño 2024- (Condominio Ciudad Del Niño y Ciudad Nova)
- Coordinación Interna semanal DSN°19 con SERVIU, SEREMI.
- Envío de Publicación en Diario Oficial de la Res. Ex. Apelación Planta Asfáltica selección año 2024 a Serviu y DPH.
- Actualización Planilla SERVIU compartida DS19 para informe de Ministro PEH
- Modificación y tramitación Ordinario a Ministro para llamado regional 2025 en CPB, Cerrillos.
- Evaluación, Elaboración y tramitación de Prórrogas y Nuevos Plazos de Inicio de Obras para 4 proyectos en la RM.
- Solicitud de Información a Sección Jurídica Serviu por Inicio de Obras de Don Francisco.
- Reunión Serviu- ENEL proyectos DS19.
- Atención a Entidades Desarrolladoras por consultas sobre los nuevos plazos de inicios de obras.

D.S. N° 49 Programa Fondo Solidario de Vivienda

- Reunión con Serviu y Jefe de Planes y Programas por Condominios de Viviendas Tuteladas La Granja, Lo Espejo y Renca.

17. Estudio de antecedentes de Viviendas Tuteladas en las 3 comunas para fichas IDI de MIDESO.
18. Evaluación de Localización terrenos DS49 Proyectos Rosa Ester N° 02691- Rosa Ester N° 03180 y Rosa Ester N° 03480, comuna de La Pintana.
19. Atención a Entidades Patrocinantes por consultas de la evaluación de localización de los terrenos.

D.S. 27 Programade Mejoramiento de Vivienda y Barrios.

PLAN ASBESTO

20. D.S: N° 27_ Reunión con Asesora Gabinete Ministro, Serviu y Jefe de Planes y Programas por Plan Asbesto para Condominios de Viviendas Social (CVS) Capítulo III
21. Estudio de antecedentes de Plan Asbesto y CVS en las comunas definidas para fichas IDI de MIDESO.

OTROS

22. Revisión OFPA, derivación correspondiente y cierre de documentos en planilla.
23. Tramitación documentos SIGEDOC, derivación correspondiente y cierre de documentos en planilla.
24. Reunión periódica de Unidad Gestión Habitacional.

Persona que visa el correcto desempeño de la Asesoría prestada

Nombre	Salvador Ferrer Briceño
Cargo	Jefe Departamento de Planes y Programas



Firma

Firma Honorario

Lugar Santiago

Fecha 18-06-2025