

ACTA DE EVALUACIÓN Y SELECCIÓN DE OFERTAS
LICITACIÓN N°15/2025

"ASISTENCIA A LA FISCALIZACIÓN TÉCNICA DE OBRAS (A.F.T.O.) CONSERVACIÓN CALZADAS SECTOR NORTE, COMUNA DE IQUIQUE, CÓDIGO BIP N°40065357-0"

ID 6-55-LP25

En Iquique, con fecha **31 de marzo de 2026**, de acuerdo con lo establecido en las Bases administrativas especiales, se constituye y reúne la comisión evaluadora, integrada por:

PRESIDENTE COMISIÓN : SRTA. YICELA PAUCAY ROQUE
INTEGRANTE COMISIÓN : SR. RODRIGO JORQUERA JORQUERA
INTEGRANTE COMISIÓN : SRTA. NATALIA JIMÉNEZ BRAVO

Para efectos de cumplir con lo dispuesto en el artículo 35 nonies de Ley N° 19.886, los integrantes de la presente Comisión Evaluadora, que suscriben la presente acta, declaran bajo juramento que no le afectan conflictos de interés de ninguna especie, que los inhabiliten o hagan incompatible su participación en el presente procedimiento.

I. IDENTIFICACIÓN DE LA PROPUESTA:

Las bases de la licitación materia de esta acta fueron aprobadas por Resolución Exenta N°1024 de fecha 11 de diciembre de 2025. El llamado respectivo fue publicado en el portal www.mercadopublico.cl, bajo el **ID N° 6-55-LP25**.

- **Monto disponible: \$89.849.760.-**
- **Financiamiento:** Según Resolución N° 230 de fecha 19 de marzo de 2025, que aprueba el Convenio mandato Completo e Irrevocable suscrito entre este Servicio y el G.O.R.E. de Tarapacá, de fecha 17 de marzo de 2025, y Certificado de Imputación F.N.D.R. N°29/2025 de fecha 18 de marzo de 2025, que indica imputación con cargo al subtítulo 31, ítem 02, asignación 002 "Consultoría", del Gobierno Regional de Tarapacá y en la Ley de presupuestos año 2025 para el proyecto "CONSERVACIÓN CALZADAS SECTOR NORTE, COMUNA DE IQUIQUE", Código BIP N° 40065357-0.
- **Plazo total de ejecución:** 390 días.

II. ANÁLISIS DE LAS OFERTA SEGÚN ACTA DE ADMISIBILIDAD

- Con fecha 13 de marzo de 2025, se suscribe el Acta de Admisibilidad de las ofertas correspondiente a la Licitación N°15/2025, a través de Mercado Público ID 6-55-LP25.
- En dicho acto administrativo se deja constancia de que la oferta presentada por don **FERNANDO MELO MAIRA R.U.T: 7.963.284-8**, es declarada inadmisibile por las razones consignadas en el referido instrumento.
- Por otra parte, la oferta presentada por don **PABLO MORALES RIQUELME, RUT 13.639.920-9**, se declara admisible, por cuanto cumple con los requisitos establecidos en las bases de licitación y en consecuencia avanza a la etapa de evaluación, conforme a los resultados del acto de admisibilidad.

III. EVALUACIÓN DE LAS OFERTA RECIBIDA

1. Oferta económica del oferente

N°	NOMBRE OFERENTE	R.U.T.	Monto ofertado
01	PABLO MORALES RIQUELME	13.639.920-9	\$72.576.000 oferta afecta a IVA

- 2.** En conformidad con lo dispuesto en la Ley N°20.880 sobre Probidad en la Función Pública y Prevención de los conflictos de intereses, y la Ley N°21.634, que moderniza la Ley N°19.886 Ley de Bases sobre contratos administrativos de suministro y prestación de servicios, y considerando las prohibiciones indicadas en el Artículo 35 quáter de la Ley N°19.886, se solicitó al oferente, mediante aclaración a la oferta la presentación de Declaración Jurada simple debidamente firmada, remitida como documento adjunto vía correo electrónico, en la cual informe si se encuentra o no afecto a algunas de la prohibiciones contempladas en el citado artículo.

3. Al respecto se recibe respuesta por parte del oferente señalando en su Declaración que "No está afecta a algunas de las prohibiciones indicadas en el Artículo 35 quáter", y adjunta documento firmado.


Preguntas realizadas

	Pregunta	Fecha Pregunta	Proveedor	Nombre Oferta	Respuesta	Fecha Respuesta	Plazo	Adjunto
1	De la aplicación de la Ley N°20.880 sobre Probidad en la Función Pública y Prevención de los conflictos de intereses y la Ley N°21.634, que moderniza la Ley N° 19.886 Ley de Bases sobre contratos administrativos de suministro y prestación de servicios, existen prohibiciones indicadas en el Artículo 35 quáter de la Ley N° 19.886, tenga a bien presentar su declaración a través de documento remitido a través de correo electrónico, debidamente firmada.	2026-03-25 13:04:53	Consultores Tecnicos	A.F.T.O. CONSERVACIÓN CALZADAS SECTOR NORTE COMUNA DE IQUIQUE	se adjunta declaración solicitada firmada	2026-03-26 08:31:18		

ChileCompra
MercadoPublico.cl

Adjuntar Documentos en Licitación
¡IMPORTANTE!: Se recomienda subir archivos no modificables (Formatos PDF firmados o imágenes escaneadas del documento original).

Anexos Ingresados

Sel.	Anexo	Tipo	Descripción	Tamaño	Acciones
<input type="checkbox"/>	DECLARACION ARTICULO 35 QUATER .pdf	Otros Anexos	se adjunta declaración solicitada.	118953 Kb	

4. De la revisión del Anexo 6 Formulario Financiero se observa que la oferta del Sr. Morales Riquelme no se ajusta al plazo requerido en las bases de licitación. Lo anterior, se verifica dividiendo el monto total postulado para el Inspector Técnico de obras N°01 (\$30.000.000) por el monto mensual bruto (\$2.500.000), lo que resulta, que el plazo contemplado es de 12 meses, discrepando de los 13 meses (390 días corridos) solicitados en el numeral 23. Plazos del contrato del Anexo Complementario de las Bases Administrativas Especiales. Misma falta se confirma al hacer el ejercicio matemático para el Inspector Técnica de Obra N°02.

1. REMUNERACIONES DEL EQUIPO PROFESIONAL.

El oferente declara los siguientes valores para cada profesional integrante del equipo profesional plasmado en su Anexo 5 "Carta compromiso del Encargado y Equipo profesional":

Cant.	Cargo	Horas semanales	Monto mensual bruto	Total
1	Inspector Técnico de Obra N° 01	44	\$2.500.000.-	\$30.000.000
1	Inspector Técnico de Obra N° 02	44	\$2.225.000.-	\$26.700.000

NOTA: se autoriza al oferente a incorporar filas en la tabla.

5. Con lo anterior, se cumple lo dispuesto en el literal b) de las Causales de rechazo de una oferta durante la evaluación, es decir, *el incumplimiento de los requisitos establecidos en las presentes Bases, sus antecedentes técnicos y/o la Ley de Compras y su Reglamento* (numeral 10.2.1 de B.A.E.), por lo tanto, se declara fuera de bases la oferta de don **PABLO MORALES RIQUELME, R.U.T.: 13.639.920-9.**

VI. CONCLUSIÓN

Debido que a la oferta recibida de don **PABLO MORALES RIQUELME, R.U.T.: 13.639.920-9** adolece de incumplimiento al plazo de 390 días corridos requeridos en las B.A.E., se estima procedente declarar fuera de bases su oferta conforme lo dispuesto en el numeral 10.2.1. Causales de rechazo de una oferta durante la evaluación, letra b), es decir, *el incumplimiento de los requisitos*

establecidos en las presentes Bases, sus antecedentes técnicos y/o la Ley de Compras y su Reglamento.

Con motivo lo anterior, la Comisión Técnica que suscribe sugiere a la Sra. Directora (S) de este SERVIU, si no es otro su parecer, rechazar dicha oferta por configurarse la causal indicada, establecida en la Resolución Exenta N°1024/2025, que aprobó las bases administrativas, bases técnicas, y sus anexos del presente proceso de licitación y proseguir con el proceso de licitación en concordancia a lo dispuesto en la Ley 19.886 De bases sobre contratos administrativos de suministro y prestación de servicios y su reglamento aprobado mediante el D.S. N°661, ambos del Ministerio de Hacienda.

Firman esta Acta los integrantes de la Comisión:



YICELA PAUCAY ROQUE
Presidenta de Comisión



RODRIGO JORQUERA JORQUERA
Integrante de Comisión



NATALIA JIMÉNEZ BRAVO
Integrante de Comisión



V° B° DIRECTORA (S) REGIÓN DE TARAPACA



Comprobante de Ingreso de Oferta

Fecha de Emisión del Presente Comprobante

viernes, 24 de octubre de 2025 Hora: 12:09:27

Código de su Oferta

6399-3328-2B81-C2DA-D212-AEAA-DBEA-DB5F-9383-F9F0-170077D68

Datos de la Adquisición 6-51-H225

Nro. de Adquisición	6-51-H225
Nombre	CONSERVACIÓN PARQUE SANTA ROSA ALTO HOSPICIO
Estado	Cerrada
Moneda	Peso Chileno
Comprador	SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANIZACION I REGION
Observaciones del Comprador	LP 38-2025 CONSERVACIÓN, MANTENCIÓN Y SEGURIDAD PARQUE SANTA ROSA, ALTO HOSPICIO
Contacto	YICELA PAUCAY (ypaucay@mtnvu.cl)
Teléfonos	Fono: 56-57-2811181 - Fax: --
Fecha de Publicación	15/10/2025 15:52
Fecha de Cierre	24/10/2025 12:00
Fecha de Apertura	24/10/2025 12:01







Datos del Proveedor

Nombre de Usuario	Mauricio Grandjean Balboa
RUT	13.516.715-0
Razón Social	MAURICIO HENRI GRANDJEAN BALBOA

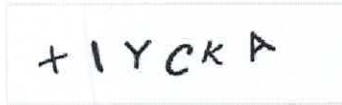
Datos de la Oferta

Nombre de la Oferta	CONSERVACIÓN MANTENCIÓN Y SEGURIDAD PARQUE SANTA ROSA DE ALTO HOSPICIO
Descripción de la Oferta	Oferta para la Conservación, Mantenimiento y Seguridad del Parque Santa Rosa de Alto Hospicio. El Valor ofertado en el portal es Valor Neto. Valor Neto de la oferta \$285.692.658; IVA \$54.281.605; Valor Total de la Oferta \$ 339.974.263 (con Gastos Generales, Utilidades e IVA Incluido), según el detalle indicado en los Anexos 13, 14 y 15 adjuntos a la presente oferta. La oferta considera un 15% de reajuste anual, cumpliendo con los requisitos de la nota N° 3 del anexo 14 Labores Permanentes de la presente licitación. La oferta se ajusta a lo exigido en las bases de la presente licitación privada ID: 6-51-H225.
Fecha y Hora de Envío de la Oferta	23/10/2025 22:34

Anexos de la Oferta

Sel.	Anexo	Tipo	Descripción	Tamaño	Acciones
<input type="checkbox"/>	ANEXOS_N°13_14_y_15_CONS_PARQUE_STA ROSA_PROP.PRIVADA ID_6-51-H22.xlsx	Anexos Económicos de Oferta	ANEXOS_N°13_14_y_15_CONS_PARQUE_STA ROSA_PROP.PRIVADA ID_6-51-H225.xlsx	34 Kb	 Ver
<input type="checkbox"/>	15.- ANEXO 15_ITEMIZADO DE LABORES ESTACIONALES POR AÑO.pdf	Anexos Económicos de Oferta	15.- ANEXO 15_ITEMIZADO DE LABORES ESTACIONALES POR AÑO.pdf	552 Kb	 Ver
<input type="checkbox"/>	14.-ANEXO 14_ITEMIZADO DE LABORES PERMANENTES POR AÑO.pdf	Anexos Económicos de Oferta	14.-ANEXO 14_ITEMIZADO DE LABORES PERMANENTES POR AÑO.pdf	603 Kb	 Ver
<input type="checkbox"/>	13_ANEXO 13_RESUMEN LABORES PERMANENTES Y ESTACIONALES DE LICITAC.pdf	Anexos Económicos de Oferta	13_ANEXO 13_RESUMEN LABORES PERMANENTES Y ESTACIONALES DE LICITACIÓN.pdf	290 Kb	 Ver
<input type="checkbox"/>	6.- ANEXO 6_FORMULARIO FINANCIERO.pdf	Anexos Económicos de Oferta	6.- ANEXO 6_FORMULARIO FINANCIERO.pdf	390 Kb	 Ver
<input type="checkbox"/>	12.- ANEXO A-12_LISTADO DE EQUIPOS Y MAQUINARIAS.pdf	Anexos Técnicos de Oferta	12.- ANEXO A-12_LISTADO DE EQUIPOS Y MAQUINARIAS.pdf	442 Kb	 Ver

1 2 3


 Seleccionar Todos[Generar nuevo código](#)

*Ingrese el texto de la imagen

[Descargar seleccionados](#)

Total de la Oferta \$ 285.692.658

Requisitos para ofertar

Anexo	Tipo	Descripción	Acciones
Declaración Jurada de Requisitos para Ofertar	Declaración Jurada	Ausencia de conflictos de interés e inhabilidades por condenas	 Ver

1	Clasificación ONU: 70151805 - Servicios de reservas forestales o conservación de parques		
	Especificaciones del Comprador: LP 38/2025 CONSERVACIÓN, MANTENCIÓN Y SEGURIDAD PARQUE SANTA ROSA, ALTO HOSPICIO		
Cantidad: 1 Unidad			
Cantidad Ofertada	Especificaciones del Proveedor	Precio Unitario	Total
1 Unidad	Oferta para la Conservación, Mantenimiento y Seguridad del Parque Santa Rosa de Alto Hospicio. El Valor ofertado en el portal es Valor Neto. Valor Neto de la oferta 285.692.658; IVA 54.281.605; Valor Total de la Oferta 339.974.263 con Gastos Generales, Utilidades e IVA Incluido, según el detalle indicado en los Anexos 13, 14 y 15 adjuntos a la presente oferta.	285692658	285692658

Total de la Oferta \$ 285.692.658

Imprimir Comprobante