



Estuando comisión, esta Dirección da su opinión a la propuesta de adjudicación. Carlos 26.12.24

V° B° Jefe Departamento Técnico (S)

En Director: esta Jefatura esta de acuerdo con propuesta de adjudicación de la Comisión Técnica.

Fecha: 26.12.24

REF.: Licitación Pública N° 30 / 2024 para la obra "Mejoramiento y normalización de rutas peatonales en la Región de Atacama (Eje Atacama)", Código B.I.P. 40023565-0".

MAT.: Informa resultado de evaluación de propuestas.

### INFORME TÉCNICO N° 686/2024

Copiapó, 13 de diciembre de 2024

A : JEFE DEPARTAMENTO TÉCNICO

DE : COMISIÓN TÉCNICA EVALUADORA

La Comisión Técnica, que suscribe, conforme lo sanciona la Orden de Servicio N° 114 de fecha 13 de noviembre del 2024, ha procedido a efectuar la apertura de la oferta presentada a la Licitación Pública N° 30/2024, individualizada en REF., informando a Ud. lo que se indica a continuación.

#### 1.- ANTECEDENTES DE LA LICITACIÓN

NOMBRE : "Mejoramiento y normalización de rutas peatonales en la Región de Atacama (Eje Atacama)", Código B.I.P. 40023565-0.  
FINANCIAMIENTO : SECTORIAL.  
PLAZO : 150 DÍAS CORRIDOS.  
MONTO DISPONIBLE : \$ 947.966.546.-

#### 2.- OFERTA PRESENTADA

2.1 OFERENTE : Constructora Carlos Alberto Andrés Albistur Reyes E.I.R.L.  
RUT : 76.346.498-9  
MONTO OFERTADO : \$ 829.963.171.-  
PLAZO OFERTADO : 150 DÍAS CORRIDOS.

#### 3.- CAPACIDAD ECONÓMICA

De acuerdo con lo indicado en el punto 13.3.1.9 de las Bases Administrativas Especiales, se realiza el cálculo de capacidad económica del oferente, Constructora Carlos Alberto Andrés Albistur Reyes E.I.R.L, según lo dispuesto en el artículo 29 del DS 236/2002 del MINVU, estando conforme según se clara en el punto 4.

#### 4.- OBSERVACIONES EN EL PROCESO DE APERTURA

4.1.- En el caso del oferente Constructora Carlos Alberto Andrés Albistur Reyes E.I.R.L se observa lo siguiente:

Revisados los antecedentes y anexos físicos, de la **Licitación Pública N°30/2024**, indicada anteriormente y conforme a lo señalado en las Bases Administrativas y Especiales, aprobadas mediante Resolución Exenta N° 3166 de fecha 16/09/2024, en punto 13 **"PRESENTACION DE OFERTAS"**.

Se verifica que el oferente cumple con los antecedentes solicitados, no obstante, respecto al Anexo 1, en donde el contratista declara las obras que tiene en ejecución, 3 de sus obras en ejecución se realizan mediante unión temporal. Al revisar dicha unión temporal, se solicita al oferente aclarar a través del portal, respecto de los aportes de la empresa, dando respuesta a través de este con fecha 12 de diciembre del 2024, en donde señala que, *"De acuerdo a lo indicado en el Artículo SÉPTIMO, efectivamente las utilidades serán distribuidas en la proporción indicada, esto al igual que la intervención del proyecto, principalmente en aportes económicos. Esto no está textualmente en la UTP, pero debido a la distribución de las utilidades será la carga económica de cada empresa. De acuerdo a la Directiva 22 de la Dirección de Chile Compra, no exige indicarlo en la composición de la UTP, pero si puede efectuarse aclaraciones en el caso que algún cliente lo requiera y estime necesario."*, por lo que, analizada su respuesta en conjunto con el Departamento Jurídico, se considera aclarado dicho aporte, tomando su participación en las utilidades como equivalentes en la merma de su capacidad económica, según el siguiente detalle:



**CÁLCULO DE CAPACIDAD ECONÓMICA**

LICITACIÓN PÚBLICA N° 30/2024  
 NOMBRE DE LA OBRA : MEJORAMIENTO Y NORMALIZACIÓN DE RUTAS PEATONALES EN LA REGIÓN DE ATACAMA (EJE ATACAMA)  
 OFERENTE : CALBISTUR E.I.R.L  
 RUT : 76.346.498-9

**RESUMEN:**

<b>A</b>	<b>CAPITAL DE CONTRATACIÓN OFERENTE</b>	\$	<b>570.000.000</b>
<b>B</b>	<b>SALDOS DE OBRAS ACTUALIZADOS</b>		
	I.- SERV. DE VIV. Y URB.	\$	<b>1.052.675.880</b>
	II.- OTROS MINIST. O PART.	\$	<b>0</b>
	III.- INST. O PART. EXTR.	\$	<b>275.013.094</b>
	<b>TOTAL SALDO DE OBRAS ACTUALIZADO</b>	\$	<b>1.327.688.974</b>
<b>C</b>	<b>15% SALDO DE OBRAS ACTUALIZADO</b>	\$	<b>199.153.346</b>
<b>D</b>	<b>CAPACIDAD ECONÓMICA DISPONIBLE (A - C)</b>	\$	<b>370.846.654</b>
<b>E</b>	<b>VALOR OBRA A LICITAR</b>	\$	<b>947.966.546</b>
<b>F</b>	<b>15% VALOR OBRA A LICITAR</b>	\$	<b>142.194.982</b>
	<b>SALDO A FAVOR (D - F)</b>	\$	<b>228.651.672</b>

SI "D" ES IGUAL O MAYOR QUE "F", EL OFERENTE TIENE LA CAPACIDAD ECONÓMICA EXIGIDA; SI "D" ES MENOR QUE "F", EL OFERENTE NO TIENE LA CAPACIDAD ECONÓMICA EXIGIDA.

POR LO TANTO,

SE AUTORIZA AL OFERENTE :

A PARTICIPAR EN LA LIC. PÚB. N°:

DENOMINADA :

CALBISTUR E.I.R.L

30/2024

MEJORAMIENTO Y NORMALIZACIÓN DE RUTAS PEATONALES EN LA REGIÓN DE ATACAMA (EJE ATACAMA)

COMUNA:

COPIAPO



MAURICIO CARMONA VALENZUELA  
 JEFE DEPARTAMENTO TECNICO

COPIAPO, DICIEMBRE 2024.-

Dicho detalle se calcula considerando el 10% de participación de la unión temporal declarada por el oferente en obras con otras instituciones.

## 5.- EVALUACIÓN DE ANTECEDENTES

De acuerdo con lo establecido en las Bases Administrativas Especiales, Bases Técnicas Especiales, planos y oferta económica presentada, de la licitación pública que se indica en el numeral 1 del presente informe, se consignan las siguientes propuestas:

### 5.1.- Oferente N° 1: **Constructora Carlos Alberto Andrés Albistur Reyes E.I.R.L**

Valor Total ofertado : **\$ 829.963.171.-**  
 Plazo ejecución ofertado : 150 días corridos.

## 6.- EVALUACIÓN DE LA PROPUESTA TÉCNICA

Según lo dispuesto en el punto 14.- ADJUDICACION DE LA LICITACION, se adjudicará la licitación al contratista que obtenga el mayor puntaje PTO (Puntaje Total del Oferente)

MONTO OFICIAL	\$ 947.966.546.-
PLAZO DE EJECUCION	150 Días Corridos

### 6.1.- PROPUESTAS OFERENTES VALIDAS

OFERENTE	MONTO	PLAZO
Constructora Carlos Alberto Andrés Albistur Reyes E.I.R.L	\$ 829.963.171.-	150

### 6.2.- PUNTAJE POR MONTO DE LA OFERTA (PM) 90%

$$PM = 100 - \frac{(MOE - MOMB) \times 100}{MOMB}$$

$$PM = 100 - \frac{(\text{MONTO OFERTA QUE SE EVALUA} - \text{MONTO DE OFERTA MAS BAJA}) \times 100}{\text{MONTO OFERTA MAS BAJA}}$$

**MOE** : Monto de la Oferta del proponente que se evalúa, y

**MOMB** : Monto de la oferta más baja entre todas las ofertas validas presentadas a la presente licitación.

OFERENTE	MONTO	PM
Constructora Carlos Alberto Andrés Albistur Reyes E.I.R.L	\$ 829.963.171.-	100,00%

### 6.3.- PUNTAJE POR PLAZO DE EJECUCIÓN (PP) 5%

$$PP = 100 - \frac{(POE - POMB) \times 100}{POMB}$$

**POE** : Plazo Ofertado por el proponente que se evalúa , y

**POMB** : Monto de la oferta más baja entre todas las ofertas validas presentadas a la presente licitación.

$$PP = 100 - \frac{(\text{PLAZO OFERTADO POR EL PROponente} - \text{PLAZO OFERTADO MAS BAJO ENTRE TODAS LAS OFERTAS}) \times 100}{\text{PLAZO OFERTADO MAS BAJO ENTRE TODAS LAS OFERTAS}}$$

OFERENTE	PLAZO	PP
Constructora Carlos Alberto Andrés Albistur Reyes E.I.R.L	150	100,00%

### 6.4.-PUNTAJE ACREDITAR POLÍTICA DE RRHH CON ENFOQUE DE GÉNERO (PG) 4%

OFERENTE	CONDICIÓN	PG
Constructora Carlos Alberto Andrés Albistur Reyes E.I.R.L	Acredita	90,00%

**6.5.-PUNTAJE ACREDITAR CONTRATACIÓN DE MANO DE OBRA FEMENINA EN TAREAS NO ADMINISTRATIVAS (PF) 1%**

OFERENTE	CONDICIÓN	PF
Constructora Carlos Alberto Andrés Albistur Reyes E.I.R.L	Acredita	100,00%

**6.6.-PUNTAJE TOTAL DE LOS OFERENTES:**

Oferente N° 1: **Constructora Carlos Alberto Andrés Albistur Reyes E.I.R.L**

$$PTO = 0.85 \times PM + 0.10 \times PP + 0.04 \times PG + 0.01 \times PF$$

$$0.85 \times (100,00) + 0.10 \times (100,00,00) + 0.04 \times (90,00) + 0.01 \times (100,00) = 99,60\%$$

**6.7.-RESUMEN PUNTAJES OFERENTES:**

OFERENTE	0.85XPM	0.10XPP	0.04XPG	0.01XPF	PTO
Constructora Carlos Alberto Andrés Albistur Reyes E.I.R.L	100,00	100,00	4,00	1	99,60%

**7.- PROPOSICIÓN**

Como resultado de lo expuesto precedentemente, y revisados los antecedentes, la Comisión Técnica que suscribe propone adjudicar la Licitación Pública N°30/2024 "Mejoramiento y normalización de rutas peatonales en la región de Atacama (Eje Atacama)", si no es otro su parecer, al oferente **Constructora Carlos Alberto Andrés Albistur Reyes E.I.R.L**, único ofertante y el cual cumple con los requisitos exigidos en las bases y tiene una capacidad económica necesaria.

  
CARLA SEGOVIA RAMOS  
Presidente-Comisión SERVIU

  
NICOLE SOTOMAYOR YAÑEZ  
Secretaria-Comisión SERVIU

  
OCTAVIO URRUTIA GÓMEZ  
Funcionario - Comisión SERVIU

  
ARA/CEV  
DISTRIBUCIÓN:  
- Destinatario  
- Depto. Técnico.  
- Unidad de Espacios Públicos  
- Archivo