

ACTA DE SELECCIÓN

1 De acuerdo con lo establecido en las Bases Administrativas de la Licitación Pública N°20/2026" Construcción de Pavimentos Participativos 33° Llamado Región de Coquimbo Agrupación IV, Comuna de Monte Patria", aprobadas según Resolución Exenta N°840 de fecha 19/05/2026, Resolución exenta N°850 de fecha 20 de Mayo de 2026 nomina comisión técnica para apertura, se realizó la apertura de la Licitación el día 22 de Junio de 2026 a las 15:01 horas por la plataforma MERCADO PÚBLICO.

2 OBRAS QUE SE LICITAN:

De acuerdo al punto 8° de las B. A. E. las obras a ejecutar contemplan la ejecución de obras de pavimentación, accesos vehiculares, dispositivos de rodados (DR), reubicación de arranques de agua potable y uniones domiciliarias de alcantarillado que puedan interferir con motivo de ejecución de los trabajos, además de las cámaras domiciliarias de alcantarillado, modificación de alturas de los anillos de cámaras públicas de alcantarillado.

Las Vías y Tramos que comprende la presente licitación son las siguientes:

Nº	SECTOR	CALLE	TRAMO
1	COLLIGUAY	PASAJE N°1	PASAJE N°1
2	COLLIGUAY	PASAJE N°2	ENTRE PASAJE N°1 Y PASAJE N°4
3	COLLIGUAY	PASAJE N°3	ENTRE PASAJE N°1 Y PASAJE N°4
4	COLLIGUAY	PASAJE N°4	ENTRE PASAJE N°2 Y PASAJE N°3
5	CHILECITO	CALLE JIL ROGELIO ALANIS	ENTRE PADRE CUPERTINO CORTES Y CALLE TTE CAROLINA FERNANDEZ
6	CHILECITO	CALLE TTE CAROLINA FERNANDEZ	ENTRE CALLE JIL ROGELIO ALANIS Y CALLE TTE CAROLINA FERNANDEZ

3 SISTEMA DE CONTRATACIÓN:

La licitación es a Suma Alzada, precio fijo en Unidades de Fomento, sin reajustes ni intereses de ningún tipo. El contrato se celebrará, modificará y liquidará en la forma establecida en el Art., 46 del D. S. MINVU N°355, publicado en el Diario oficial del 04/02/77 y Art. 43 del D.S. MINVU N° 236/02. (punto 10 letra e. de las B.A.E.).

4 CATEGORÍA DE EMPRESAS CONTRATISTAS:

De acuerdo al punto 5° de las B.A.E., podrán participar en esta Licitación, las personas naturales, jurídicas o consorcios, que se encuentren inscritas en el **Rubro Urbanización, Registro B-1 "Obras Viales" en 1ª, 2ª y 3ª Categoría**, del Registro Nacional de Contratistas del MINVU, que tengan su inscripción vigente, la que deberá ser otorgada en los términos a que se refiere el Art. 26° del D.S. N° 127 y sus modificaciones, **lo cual guarda relación con la exigencia contemplada en el Art. 27° del D.S. MINVU 236/02.**

El oferente ARQblue Diseño, Ingeniería y Construcción Spa, inscrita en 4ª Categoría del Registro, solicita autorización para participar en Licitación Pública N°20/2026, siendo autorizada según Resolución Exenta N°976 de fecha 9 de junio de 2026.

5 PLAZO DE EJECUCION:

Corresponde a días corridos, contados desde la fecha del Acta de Entrega de Terreno, no pudiendo exceder de un máximo de 224 días corridos de acuerdo con el punto 15° de las B.A.E.

6 CONTRATISTAS QUE PRESENTAN FORMATO TIPO 1 Y CERTIFICADO DE INSCRIPCIÓN VIGENTE:

N°	CONTRATISTA
1	Constructora, Inmobiliaria e Inversiones INCOVAN S.A
2	Jose Luis Parra Peralta
3	ARQBLUE Diseño Ingenieria y Construcción Spa (solicita participar categoría superior, se autoriza mediante Res.exenta N°976 de 09-06-2026)

7 CONTRATISTAS AUTORIZADOS A PARTICIPAR:

El Oferente Constructora Inmobiliaria e Inversiones INCOVAN S.A no presenta los anexos técnicos de acuerdo al punto 7.1 de las B.A.E por lo que no para participa en en el acto de apertura.

N°	CONTRATISTA
1	Jose Luis Parra Peralta
2	ARQBLUE Diseño Ingenieria y Construcción Spa

8 ACTO DE APERTURA Y CIERRE DE RECEPCION DE OFERTAS:

8.1 REVISION DE OFERTAS TECNICAS

CONTRATISTAS OFERENTES QUE PRESENTAN ANTECEDENTES TECNICOS:

N°	CONTRATISTA	Observaciones
1	Jose Luis Parra Peralta	Sin observaciones
2	ARQBLUE Diseño Ingenieria y Construcción Spa	Sin observaciones

8.2 REVISIÓN ANEXOS TÉCNICOS: (Ver acta de apertura anexos técnicos)
CONTRATISTAS ACEPTADOS:

N°	CONTRATISTA
1	Jose Luis Parra Peralta
2	ARQBLUE Diseño Ingeniería y Construcción Spa

CONTRATISTAS RECHAZADOS:

NO HAY

8.3 REVISIÓN ANEXOS ECONOMICOS: (Ver acta de apertura anexos económicos)

OFERTAS PRESENTADAS:

N°	CONTRATISTA	RUT	MONTO DE LA OFERTA U.F	OBS.
1	Jose Luis Parra Peralta	12.843.131-4	22.119,568	SUPERA EL 86 % del presupuesto oficial estimativo
2	ARQBLUE Diseño Ing. y Construcción SPA	77.576.766-9	13.933,800	SUPERA EL 17 % del presupuesto oficial estimativo

CONTRATISTAS ACEPTADOS:

N°	CONTRATISTA	RUT	MONTO DE LA OFERTA U.F
1	Jose Luis Parra Peralta	12.843.131-4	22.119,568
2	ARQBLUE Diseño Ing. y Construcción SPA	77.576.766-9	13.933,800

CONTRATISTAS RECHAZADOS:

NO HAY

9 CARTA EXCUSA:
NO HAY

10 PRESUPUESTO OFICIAL ESTIMATIVO:

Presupuesto Oficial Estimativo 11.909,448 UF (IVA incluido) de acuerdo con el punto 8.3 de las B.A.E.

11 DETALLE DE LAS OFERTAS PRESENTADAS:

CONTRATISTA	ANTECEDENTES TECNICOS	VALOR TOTAL (IVA INCLUIDO) U.F	PLAZO (días corridos)
Jose Luis Parra Peralta	OK	22.119,568	224
ARQBLUE Diseño Ing. y Construcción SPA	OK	13.933,800	224

12 COMISIÓN EVALUADORA:

La comisión designada por Resolución Ex. N° 850 de fecha 20/05/2026, quedó constituida como sigue:

Funcionarios(as) SERVIU Coquimbo:

Sr.	Carlos Caro Henriquez	Presidente Comisión
Sr.	Danny Rojas Molina	Secretario Comisión
Sr.	Guillermo Stambuk Contreras	Integrante Comisión

13 EVALUACION DE LAS OFERTAS

Valor Oferta (VO)

n°	Oferente	Oferta Económica U.F	Oferta más baja	Puntaje	Ponderación 45% $\times$ P
1	Jose Luis Parra Peralta	22.119,568	13.933,800	63	28,35
2	ARQBLUE Diseño Ing. y Construcción SPA	13.933,800	13.933,800	100	45

Rango Valor Oferta (RVO)

N°	Oferente	Puntaje
1	Jose Luis Parra Peralta	40
2	ARQBLUE Diseño Ing. y Construcción SPA	60

Ponderación 25% $\times$ P
10
15

Calificación del Oferente en el RENAC MINVU(C)

N°	Oferente	Calificación
1	Jose Luis Parra Peralta	99
2	ARQBLUE Diseño Ing. y Construcción SPA	100

Ponderación 25% $\times$ C
24,75
25

Mano de Obra Femenina (MOF)

N°	Oferente	Calificación
1	Jose Luis Parra Peralta	100
2	ARQBLUE Diseño Ing. y Construcción SPA	100

Ponderación 5% $\times$ C
5,0
5,0

Puntaje Oferta (PO)

Nº	Oferente	Ponderación Económica (VO) 45%	Ponderación Rango Oferta (R.V.O) 25%	Ponderación Calificación (C) 25%	Ponderación M.O. Femenina (MOF) 5%	Total (PO) Puntos
1	Jose Luis Parra Peralta	28,35	10	24,75	5,0	68,10
2	ARQBLUE Diseño Ing. y Construcción SPA	45	15	25	5,0	90

14 LISTA PRIORIZADA DE LAS OFERTAS

Nº	CONTRATISTA	PUNTOS
1	ARQBLUE Diseño Ing. y Construcción SPA	90
2	Jose Luis Parra Peralta	68,10

15 ANALISIS PARA EL CÁLCULO DE BOLETA DE GARANTÍA ADICIONAL

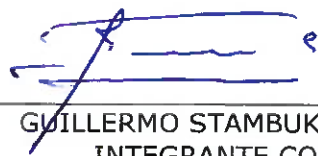
De acuerdo a lo señalado en el Artículo N°52 del D.S. 236 (V y U) año 2002 y sus modificaciones, en relación a cuando el monto de la oferta aceptada es inferior en un 15% al presupuesto oficial, se deberá exigir una boleta bancaria de garantía adicional. No obstante, la oferta aceptada supera el monto oficial, por lo tanto, no se requiere presentar garantía adicional.

16 CONCLUSIÓN:

En relación a lo expuesto en la presente Acta de Selección , esta Comisión Técnica evaluadora de la Licitación Pública N°20 /2026, "Construcción de Pavimentos Participativos 33° Llamado Región de Coquimbo Agrupación IV, Comuna de Monte Patria ", estima que la oferta presentada por el Contratista, ARQBLUE Diseño Ing. y Construcción SPA , obtiene la mejor ponderación cuyo puntaje es de **90 puntos**, según se desprende del análisis realizado, dando cumplimiento además a lo establecido en las Bases Administrativas Especiales que rigen la presente propuesta .Cabe señalar, que dentro de la oferta económica el contratista considera 30 % de gastos generales y 15% de utilidades y su oferta económica es superior en un 17 % al presupuesto oficial estimativo. Luego del análisis y evaluación de las ofertas, **se recomienda adjudicar la Licitación Pública N°20/2026 al oferente ARQBLUE Diseño Ing. y Construcción SPA, Rut: 77.576.766-9, por un monto total de 13.933,800 U.F en un plazo de 224 días corridos.**


CARLOS CARO HENRIQUEZ
PRESIDENTE COMISIÓN
SERVIU REGIÓN DE COQUIMBO


DANNY ROJAS MOLINA
SECRETARIO COMISIÓN
SERVIU REGIÓN DE COQUIMBO


GUILLERMO STAMBUK CONTRERAS
INTEGRANTE COMISIÓN
SERVIU REGIÓN DE COQUIMBO

El Director que suscribe aprueba la propuesta indicada en la presente Acta de Selección.



FRANCISCO ALFARO NAVARRO
VºBº DIRECTOR (S) SERVIU
REGIÓN DE COQUIMBO

La Serena, 26 de Junio de 2026

