



Gobierno de Chile

## Informe Mensual de Desempeño de Honorarios a Suma Alzada

Mes	Mayo		
Año:	2025		
<b>Datos Personales</b>			
Nombre y Apellidos	Carla Alejandra Villarroel Volta		
Monto Honorario Bruto Mensual	\$1.500.000	Monto Honorario Líquido Mensual	\$ 1.282.500
Fecha Inicio Asesoría	02-01-2025	Fecha Termino Asesoría	31-12-2025
N° Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	272/564/2025	Fecha Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	12-02-2025
Agente Público			
Asesoría o Trabajo Encomendado, Descripción			

- a) Colaborar con la gestión de la cartera de proyectos del "plan construyendo barrios" con actores del sector público y privado, que esté relacionado con los procesos de la estrategia de radicación por urbanización, y, apoyar en la generación de un plan de trabajo y carta Gantt de la cartera de proyectos.
- b) Participar en reuniones de gabinete para realizar ajustes pertinentes según indicaciones y observaciones de los órganos competentes.
- c) Apoyar en la revisión de informes técnicos de estudios previos, ficha de ocupación del territorio, ortofotometrías, análisis urbano territorial, empaquetado GIS del diagnóstico urbano territorial e informes relativos a la materia, para finalizar la etapa con la visación conjunta con el coordinador de ingeniería y social del informe 1.
- d) Participar en las asambleas, reuniones, mesas comunitarias, estratégicas y operativas.
- e) Apoyar en la revisión de producto de imagen objetivo, cuadro normativo, plan maestro, visualización 3D, memoria explicativa del PM, propuesta del PUI, cartera de inversiones (sectorial e intersectorial, definición de tipologías habitacionales, cabidas, planificación de financiamiento, presupuestos estimativos, cronograma y seguimiento de implementación.
- f) Participar en asambleas, reuniones, mesas comunitarias estratégicas y operativas en la revisión de expediente técnico completo del proyecto de loteo y de las obras complementarias al proyecto de loteo, y, dar cuenta de las actividades realizadas en función de carteras de proyectos del "plan construyendo barrios".
- g) Apoyar en la gestión de aprobaciones de proyectos de lotes de áreas verdes, proyecto de sedes sociales, equipamientos de espacios públicos, entre otros, y, con la recepción provisoria del proyecto de loteo, según lo establecido en la Ley N° 20.234.
- h) Colaborar con la revisión de presupuesto general y por proyecto, y, con la revisión de expediente técnico final del proyecto de urbanización y sus proyectos complementarios.

Actividades Realizadas

- Desarrollo de TDR Asistencia Técnica PM y PUI Los Arenales.
- Desarrollo de TDR Especialidades de Loteo.
- Reunión Campamento Genesis I**, Comité Alto la Antena.
- Reunión Equipo DAP**, Revisión planificación tareas 2025.
- Visita Campamento Fénix – Villa Constancia**, levantamiento viviendas exterior e interior, estado de baños y su emplazamiento dentro del sitio.
- Reunión Unidad de diseño Proyectos Urbanos**, revisión Topografía, análisis de pendientes y calles proyectadas campamento Fénix.
- Reunión con Bienes Nacionales**. Estrategia de radicación, se debe solicitar transferencia de terreno a SERVIU. Se debe generar minuta técnica con el estado del anteproyecto Fénix.
- Reunión con Arquitecta de consultora URBE, solicitud avalúo detallado.
- Reunión comisión evaluadora Lic. 18-2025 "Acciones de cierre y proyecto de recuperación Campamento Sol Saliente".
- Desarrollo de TDR Diseño y Especialidades de Loteos
- Reunión Villa Constancia**, 15 comité. Plan de Emergencia Habitacional, Construyendo Barrios, DS 140 para Fénix, Factibilidad Villa Constancia, Postulación Subsidio habitacional PUH Altos La Chimba.
- Reunión Equipo DAP**, Revisión Planilla seguimiento tareas 2025.
- Desarrollo Minuta Técnica para reunión con BBNN. Planificación y cronograma de las etapas para Regularización de Loteo.
- Visita Comité Fénix, Levantamiento de 30 viviendas.
- Reunión Construyendo Barrios, excepcionalidades seremi, claridades polígono.
- Reunión Urbe y contraparte Técnica**. Revisión observaciones que quedaron de la primera etapa.
- Reunión Equipo DAP**, Estrategia Urbanización, DS 140 Campamento Altos de Sucre y Alto las Cruces.
- Visita Comité Nuevos Horizontes, campamento Fénix-Villa Constancia. Levantamiento viviendas interior.

Persona que visa el correcto desempeño de la Asesoría prestada

Nombre Alejandro Hidalgo Martinez  
Cargo Encargado (s) Departamento Asentamientos Precarios



Firma

Firma Honorario

Persona que visa el correcto desempeño de la Asesoría prestada

Nombre Víctor Gálvez Astudillo  
Cargo Director Regional SERVIU Antofagasta



Firma

Firma Honorario

Lugar SERVIU - ANTOFAGASTA Fecha 19-05-2025