



Gobierno
de Chile

Informe Mensual de Desempeño de Honorarios a Suma Alzada

Mes	Enero		
Año:	2025		
Datos Personales			
Nombre y Apellidos	Claudia Andrea Pizarro Araya		
Monto Honorario Bruto Mensual	\$1.875.600	Monto Honorario Líquido Mensual	\$1.603.638
Fecha Inicio Asesoría	02-01-2025	Fecha Terminó Asesoría	31-12-2025
N° Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	En tramite	Fecha Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	
Agente Público	Sí		
Asesoría o Trabajo Encomendado, Descripción			

- Encargada de la revisión, control y fiscalización de proyectos del área habitacional, correspondiente a los programas habitacionales: Rural (D.S N°10), de Integración Social y Territorial (D.S N°19), de Mejoramiento de Barrio y Vivienda (D.S N°27), y del Fondo Solidario de elección de Vivienda (D.S N°49). Todo lo anterior en función a proyectos de la especialidad de arquitectura.
- Realizar la revisión de estos proyectos de acuerdo a la normativa específica del MINVU como decretos, resoluciones, circulares, entre otras, y, con la normativa general O.G.U.C y L.G.U.C, y NCh, y normativa local (Plan Regulador Comunal y ordenanza).
- Revisar especialidad de arquitectura, especificaciones técnicas, memorias técnicas y otros documentos relacionados a la especialidad.
- Contrastar partidas de especificaciones técnicas, planimetría, acreditaciones y otros.
- Coordinar y cruzar revisión de arquitectura con los profesionales de otras especialidades (presupuestos, ingeniería, sanitario y eléctrico)
- Revisar planos y memoria técnica correspondiente a accesibilidad universal de acuerdo con normativas correspondientes.
- Revisión y registro de modificaciones de proyectos en ejecución, derivadas por el Área de Construcciones Habitacionales.
- Revisión de antecedentes de solicitudes para ingreso DOM (formularios, planimetría, etc.)
- Elaborar y realizar seguimiento de memorándum, oficios, y/o resoluciones, entre las áreas del servicio y entidades externas, además de Compilado, foliado y timbrado de documentación para elaboración de expediente técnico matriz de proyectos, que permitan fiscalización de obras de construcción

Actividades Realizadas:

- 17 de diciembre: Se participa de reunión con EBCO para seguimiento financiamiento Peuco Maratón.
- 18 de diciembre: Se participa de comisión de recepción final de Puerto Norte II
- 19 de diciembre: Se coordina con Mauricio Godoy, envío documentación de los funcionarios, para acreditación CEV a nivel central, vía oficina de partes.
- 20 de diciembre: Se revisa observaciones DS27 capítulo II, de la EP Tectonic, los cuales estaban rechazados por ingeniería en REV2, una vez subsanados por Mauricio Godoy, se aprueban proyectos en una REV3. Se confirma por correo a encargado de unidad
- 25 diciembre a 01 enero: permiso administrativo.
- 02 de enero: Se reciben antecedentes V10 Peuco Maratón con nueva distribución de financiamiento.
- 07 de enero: Se recibe proyecto Montevideo, para análisis de financiamiento.
- 07 de enero: Se ratifica información respecto de gatera, "acceso a entretecho" observado por Contraloría, en proyectos Lomas el Loa de EP Gestora Mas Hogar.
- 09 de enero: Se informa a encargado de área sobre desfinanciamiento Montevideo, se consulta a Operaciones sobre ahorros disponibles de los beneficiarios.
- 15 de enero: Se participa reunión de Coordinadores de Riesgos.

- 16 de enero: Se recibe designación como contraparte SERVIU en Contrato adjudicado LP N°20/2024 "Regularización de Expedientes y Gestión Legal del Proyecto Catalina Cruz, Comuna de Antofagasta", según ID 650-45-LE24 – FTO
- 16 de enero: Se elabora borrador Resolución designando funcionarias técnico y jurídico para Contrato LP N°20/2024 "Regularización de Expedientes y Gestión Legal del Proyecto Catalina Cruz, Comuna de Antofagasta"
- 16 de enero: Se pone en antecedente, obras de urbanización ejecutándose en inmediaciones, para cruzar con regularización Catalina Cruz

Observaciones

Persona que visa el correcto desempeño de la Asesoría prestada

Nombre **Robinson Espejo Chepillo**

Cargo **Jefe Técnico (s)**



Firma

Firma Honorario

Ciudad **Antofagasta**

Fecha

21/01/2025