



RESOLUCIÓN  
ELECTRONICA

RECTIFICACIÓN RESOLUCIÓN EXENTA N° 11536 DE FECHA  
22 DE SEPTIEMBRE DE 2025, ALZAMIENTO DE  
PROHIBICION DE VENTA A FAVOR DE SERVIU REGION DE  
VALPARAISO SRA. JEIMI MACARENA SIERRA OLAVE

VALPARAÍSO, 11 NOV. 2025

RESOLUCIÓN EXENTA N° 13929

**VISTOS:**

- a)** Resolución Exenta N° 11.536 de fecha 22 de septiembre 2025, que aprueba el alzamiento de prohibición de venta en favor de Serviu Región de Valparaíso solicitado por doña Jeimi Macarena Sierra Olave, Conjunto Habitacional Mirador de Baquedano III de la comuna de San Antonio.
- b)** El D.S. N° 49/2011 (MINVU), que reglamenta el Programa Habitacional Fondo Solidario de Elección de Vivienda, destinado a dar una solución habitacional preferentemente a las familias del 40% más vulnerable de la población;
- c)** El Decreto Ley N° 1.305, del 19 de febrero de 1976, que reestructura y regionaliza al Ministerio de Vivienda y Urbanismo y Corporaciones dependientes, y las facultades que me confiere el D.S. N° 355, (V. y U.), de 1976, Reglamento Orgánico de los SERVIU y sus posteriores modificaciones;
- d)** La Resolución N° 8 de fecha 12 de abril de 2025 de la Contraloría General de la República que modifica y complementa Resolución N° 36 de fecha 23 de diciembre de 2024;
- e)** La Resolución RA N° 272/1172/2025 del 23/07/2025 de la Subsecretaria de Vivienda y Urbanismo, que designa en calidad de Suplente, para desempeñar funciones de Jefe del Depto. Programación Física y Control del SERVIU Región de Valparaíso a Doña Nerina Ximena Paz López;
- f)** El Decreto Exento RA N° 272/11/2025 del 17/02/2025 de la Subsecretaria de Vivienda y Urbanismo, que establece orden de subrogancia durante la ausencia o impedimento de Director/a Servicio de la Vivienda y Urbanización Región de Valparaíso;

**CONSIDERANDO:**

1. Que en el Resuelto **Primero** de la resolución citada en el visto a) se estableció solamente una prohibición de venta, en circunstancias que sobre la propiedad pesan 2 prohibiciones de venta a favor de Serviu Región De Valparaíso, sobre las cuales se estaba solicitando el alzamiento.

**RESOLUCIÓN:**

**PRIMERO:** Rectifíquese el resuelto **Primero** de la resolución exenta N° 11.536 de fecha 22 de septiembre del 2025, en la forma que se indica a continuación:

**DICE:** Otórguese autorización de doña **JEIMI MACARENA SIERRA OLAVE**, RUT **15.335.665-3**, para alzar las prohibiciones que pesan bajo la vivienda especialmente aquella inscrita a fojas 843 vta. N° 861 del año 2020, del Registro de Interdicciones y prohibiciones del Conservador de Bienes Raíces de San Antonio.

**DEBE DECIR:** Otórguese autorización a doña **JEIMI MACARENA SIERRA OLAVE**, RUT **15.335.665-3**, para alzar las prohibiciones que pesan bajo la vivienda, inscritas a

fojas 843 vta. N° 861 del año 2020 y fojas 844 vta. N° 862 del año 2020, de Registro de Interdicciones y prohibiciones del Conservador de Bienes Raíces de San Antonio.

**SEGUNDO:** La presente resolución no irroga gastos para este SERVIU Regional.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE, CUMPLASE Y ARCHÍVESE

**NERINA XIMENA PAZ LÓPEZ  
DIRECTORA (S) SERVIU VALPARAÍSO**

CZS/SUL/RCC/IPS

**DISTRIBUCIÓN:**

- BENEFICIARIO
- OFICINA DE PARTES SERVIU SAN ANTONIO
- OIRS
- DEPARTAMENTO JURÍDICO



Firmado por Nerina Ximena Paz López. Fecha firma: 11-11-2025 11:42:17

Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo a la ley N° 19.799  
Para verificar la integridad y autenticidad de este documento utilice los siguientes  
timbre y folio de verificación: Folio: 13929 Timbre: UYCEHCFUTDHYHE En:  
<https://validoc.minvu.cl>