

**ACTA DE EVALUACIÓN**  
**LICITACIÓN PÚBLICA ID 661-4-LE25**  
**“SERVICIO DE CURSOS Y/O TALLERES DE CAPACITACIÓN EN  
DESARROLLO DE HABILIDADES RELACIONALES TRANSVERSALES PARA  
EQUIPOS DE LA SEREMI MINVU”**

Con fecha 27 de agosto de 2025 y siendo las 12:00 horas, la Comisión Evaluadora designada mediante Resolución Exenta N° 0291, de fecha 01 de agosto 2025, de la Secretaria Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo, Región de Magallanes y de la Antártica Chilena, que aprobó las bases administrativas y técnicas que rigen la Licitación Pública ID **661-4-LE25**, destinada a contratar **“SERVICIO DE CURSOS Y/O TALLERES DE CAPACITACIÓN EN DESARROLLO DE HABILIDADES RELACIONALES TRANSVERSALES PARA EQUIPOS DE LA SEREMI MINVU”**, procede a efectuar la evaluación de las ofertas recibidas, conforme a lo establecido en las bases administrativas y técnicas de la citada licitación pública.

Se deja constancia que el funcionario Mauricio Guaquin Barcenás, no participa de la evaluación de las ofertas, ya que, informo su abstención por un posible conflicto de interés con uno de los oferentes, siendo reemplazado en esta función de evaluar el proceso licitatorio por la funcionaria Jessica Ruiz Ruiz, conforme a lo establecido en el Resuelvo 2 de la Resolución Exenta N° 0291, (V. y U.), de fecha 01 de agosto 2025, antes mencionada.

Se deja constancia que ninguno de los funcionarios que participa de esta evaluación incurre en las inhabilidades señaladas en el punto 1.9.1.- “Comisión Evaluadora” de las bases de licitación.

**A. LINEA 1: JORNADA DE ETICA, DEBERES E INTEGRIDAD PÚBLICA.**

**1.- OFERTAS PRESENTADAS.**

Fueron recibidas 02 ofertas, a través del Sistema de Información y Gestión de Compras y Contrataciones del Estado, que corresponden a los siguientes proponentes:

<b>PROPONENTE</b>	<b>RUT o RUN</b>
INVERSIONES FITZ ROY LIMITADA	<u>76.345.092-9</u>
QUINTA CAPACITACIÓN SPA	<u>76.532.024-0</u>

**2.- REQUISITOS PARA PARTICIPAR EN LA LICITACIÓN.**

Los requisitos para participar de la licitación se encuentran establecidos en el punto 1.5. “Requisitos para participar en la Licitación” de las bases de administrativas.

Todos los proponentes cumplen con los requisitos para participar en la licitación, según se detalla en el cuadro siguiente, por lo que continúan con su evaluación.

PROPONENTE	REQUISITOS PARA PARTICIPAR EN LA LICITACIÓN		
	Personas Naturales	Personas Jurídicas	Unión Temporal de Proveedores
INVERSIONES FITZ ROY LIMITADA		S/C	
QUINTA CAPACITACIÓN SPA		S/C	

**Notas:**

(1) Simbología: S/C: Sí cumple, N/C: No cumple; N/A: No aplica.

**3.- REQUISITOS DE ADMISIBILIDAD DE LAS OFERTAS.**

Los Contenidos Mínimos de las Ofertas se encuentran establecidos en el punto 1.6. "Requisitos de Admisibilidad de las Ofertas" de las bases administrativas y en el apartado 2.1 "Generalidades" de las bases técnicas.

Los proponentes **QUINTA CAPACITACIÓN SPA, RUT N° 76.532.024-0** e **INVERSIONES FITZ ROY LIMITADA , RUT N°76.345.092-9**, no cumplen con los requisitos de admisibilidad de las ofertas, identificados en el punto 1.6.- "Requisitos de Admisibilidad de las Ofertas" de las bases administrativas y en el apartado 2.1 "Generalidades" de las bases técnicas, según se detalla en el siguiente cuadro, por lo que ninguno de los proponentes cumplen con los requisitos de admisibilidad, declarándose todas las propuestas inadmisibles en la Línea 1, según lo establecido en el inciso final del punto 1.6.2 de las bases administrativas.

REQUISITOS	OFERENTE	
	INVERSIONES FITZ ROY LIMITADA	QUINTA CAPACITACIÓN SPA
Presentación del contratista/relator/a.	S/C	S/C
Descripción de la Metodología.	S/C	S/C
Propuesta de Contenidos a trabajar.	S/C	S/C
Cronograma y planificación de las actividades (Definir tiempos de cada dinámica propuesta).	<b>N/C</b> (No se adjunta un cronograma con los tiempos definidos por actividad)	<b>N/C</b> (No se adjunta un cronograma con los tiempos definidos por actividad)
Identificación de, a lo menos, un (01) Relator/a de la actividad; adjuntando el título profesional de Abogado/a. Solo se considerarán los títulos otorgados por alguna universidad del Estado o reconocida por éste, o contar con título profesional obtenido en el extranjero y reconocido en Chile.	S/C	S/C
Descripción del lugar donde se desarrollará el curso, el que debe contar con el espacio suficiente y todos los servicios para realizar actividades lúdicas y dinámicas. El lugar debe quedar dentro de la Ciudad de Punta Arenas, Región de Magallanes y de la Antártica Chilena.	S/C	<b>N/C</b> (No se describe el lugar en que se desarrollará el curso)
Descripción completa de los servicios de alimentación de la actividad: el servicio de alimentación será entregado por parte del contratista y deberá contener, como mínimo, dos (02) servicios de Coffee break que contengan: té, café, galletas, masas dulces y/o saladas y bebestibles para cada uno de los participantes.	S/C	<b>N/C</b> (No se describen en forma completa los servicios de alimentación)

**Notas:**

(1) Simbología: S/C: Sí cumple, N/C: No cumple.

## **B. LINEA 2 JORNADA DE TRABAJO EN EQUIPO Y AUTOCUIDADO Y SALUD MENTAL.**

### **1.- OFERTAS PRESENTADAS.**

Fueron recibidas 04 ofertas, a través del Sistema de Información y Gestión de Compras y Contrataciones del Estado, que corresponden a los siguientes proponentes:

<b>PROPONENTE</b>	<b>RUT o RUN</b>
CORPORACION INSTITUTO PROFESIONAL INACAP	87.152.900-0
SERVICIO DE CAPACITACIONES BE CLEAVER SPA	77.999.243-8
CONSULTORIA Y CAPACITACION D C G LIMITADA	78.926.980-7
QUINTA CAPACITACIÓN SPA	76.532.024-0

### **2.- REQUISITOS PARA PARTICIPAR EN LA LICITACIÓN.**

Los requisitos para participar de la licitación se encuentran establecidos en el punto 1.5. "Requisitos para participar en la Licitación" de las bases de administrativas.

Todos los proponentes cumplen con los requisitos para participar en la licitación, según se detalla en el cuadro siguiente, por lo que continúan con su evaluación.

<b>PROPONENTE</b>	<b>REQUISITOS PARA PARTICIPAR EN LA LICITACIÓN</b>		
	<b>Personas Naturales</b>	<b>Personas Jurídicas</b>	<b>Unión Temporal de Proveedores</b>
CORPORACION INSTITUTO PROFESIONAL INACAP		S/C	
SERVICIO DE CAPACITACIONES BE CLEAVER SPA		S/C	
CONSULTORIA Y CAPACITACION D C G LIMITADA		S/C	
QUINTA CAPACITACIÓN SPA		S/C	

#### **Notas:**

(1) Simbología: S/C: Sí cumple, N/C: No cumple; N/A: No aplica.

### **3.- REQUISITOS DE ADMISIBILIDAD DE LAS OFERTAS.**

Los Contenidos Mínimos de las Ofertas se encuentran establecidos en el punto 1.6. "Requisitos de Admisibilidad de las Ofertas" de las bases administrativas y en el apartado 2.1 "Generalidades" de las bases técnicas.

Los proponentes **CORPORACIÓN INSTITUTO PROFESIONAL INACAP, RUT N° 87.152.900-0, CONSULTORÍA Y CAPACITACIÓN D C G LIMITADA, RUT N° 78.926.980-7 y QUINTA CAPACITACIÓN SPA, RUT N° 76.532.024-0**, no cumplen con los requisitos de admisibilidad de las ofertas, identificados en el punto 1.6.- "Requisitos de Admisibilidad de las Ofertas" de las bases administrativas y en el apartado 2.1 "Generalidades" de las bases técnicas, según se detalla en el siguiente cuadro, declarándose sus ofertas como inadmisibles en la Línea 2, según lo establecido en el inciso final del punto 1.6.2 de las bases administrativas.

El Oferente **SERVICIO DE CAPACITACIONES BE CLEAVER SPA, RUT N° 77.999.243-8**, cumplen con los requisitos de admisibilidad detallados en el punto 1.6. "Requisitos de Admisibilidad de las Ofertas", según se indicó en el cuadro siguiente, motivo por el cual se procede a realizar la evaluación respecto de la oferta realizada.

REQUISITOS	OFERENTE			
	CORPORACION INSTITUTO PROFESIONAL INACAP	SERVICIO DE CAPACITACIONES BE CLEAVER SPA	CONSULTORIA Y CAPACITACION D C G LIMITADA	QUINTA CAPACITACIÓN SPA
Presentación del contratista/relator/a.	S/C	S/C	S/C	S/C
Descripción de la Metodología.	S/C	S/C	S/C	S/C
Propuesta de Contenidos a trabajar.	S/C	S/C	S/C	S/C
Cronograma y planificación de las actividades (Definir tiempos de cada dinámica propuesta).	S/C	S/C	<b>N/C</b> (No se adjunta un cronograma con los tiempos definidos por actividad)	<b>N/C</b> (No se adjunta un cronograma con los tiempos definidos por actividad)
Identificación de a lo menos un (01) Relator/a de la actividad; adjuntando el título profesional de Psicólogo/a o profesional a fin, con experiencia demostrable en actividades grupales orientadas al trabajo en equipo, autocuidado y salud mental en contextos laborales. Solo se considerarán los títulos otorgados por alguna universidad del Estado o reconocida por este o contar con título profesional obtenido en el extranjero y reconocido en Chile.	<b>N/C</b> (Se presenta a un relator que no cuenta con título profesional)	S/C	S/C	S/C
Descripción del lugar donde se desarrollará el curso, el que debe contar con el espacio y los servicios adecuados para realizar actividades al aire libre. En caso de lluvia, el lugar deberá tener espacio suficiente para realizar las actividades en salones un salón acondicionado para este tipo de actividades.	S/C	S/C	S/C	<b>N/C</b> (No se describe el lugar en que se desarrollará el curso)
Descripción completa de los servicios de Alimentación: el servicio de alimentación será entregado por parte del contratista y deberá contener, como mínimo, dos (02) servicios de Coffee break que contengan: té, café, galletas, masas dulces y/o saladas, más el almuerzo completo y bebestibles para cada uno de los participantes.	S/C	S/C	S/C	<b>N/C</b> (No se describen en forma completa los servicios de alimentación)

**Notas:**

- (1) Simbología: S/C: Sí cumple, N/C: No cumple.
- (2) Respecto al Contenido Mínimo de la Propuesta "Descripción completa de los servicios de traslado", no fue evaluado, teniendo en cuenta lo respondido por el Servicio, al lo consultado a través del foro consultas y respuesta, dispuesto en el Sistema de Información de Compras y Contratación de la Administración del Estado.

#### 4.- EVALUACIÓN.

Analizados los antecedentes y los requisitos que deben cumplir los oferentes, se procede a evaluar la oferta que cumplen con los requisitos de participación en la licitación y de admisibilidad de las ofertas, de acuerdo con lo estipulado en las bases de licitación, y los resultados son los siguiente:

##### 4.1.- PROPUESTA TÉCNICA (pondera 60%)

##### 4.1.1.- Experiencia de los oferentes (pondera 60%)

La evaluación del factor "Experiencia de los oferentes" se realizó de acuerdo con las condiciones establecidas en el literal a. del punto 1.9.3.1. "Propuesta técnica" de las bases administrativas.

PROPONENTE	CANTIDAD DE CONTRATOS	PUNTAJE	PONDERACIÓN
SERVICIO DE CAPACITACIONES BE CLEAVER SPA RUT N° 77.999.243-8	3	30	18%

##### 4.1.2.- Experiencia del relator (pondera 30%)

La evaluación del factor "Experiencia del / la / relator /a" se realizó de acuerdo con las condiciones establecidas en el literal b. del punto 1.9.3.1. "Propuesta técnica" de las bases de licitación.

PROPONENTE	CANTIDAD DE CONTRATOS	PUNTAJE	PONDERACIÓN
SERVICIO DE CAPACITACIONES BE CLEAVER SPA RUT N° 77.999.243-8	5	50	15%

##### 4.1.3.- Comportamiento contractual anterior (pondera 10%)

La evaluación del factor "Experiencia de los oferentes" se realizó de acuerdo con las condiciones establecidas en el literal c. del punto 1.9.3.1. "Propuesta técnica" de las bases de licitación.

PROPONENTE	CANTIDAD DE CONTRATOS	PUNTAJE	PONDERACIÓN
SERVICIO DE CAPACITACIONES BE CLEAVER SPA RUT N° 77.999.243-8	2	10	1%

##### 4.1.4.- Puntaje propuesta técnica

El puntaje ponderado del criterio "Propuesta técnica" se realizó de acuerdo con lo establecido en el inciso final del punto 1.9.3.1. "Propuesta técnica" de las bases de licitación.

PROPONENTE	PUNTAJE				PONDERACIÓN
	FACTOR 1	FACTOR 2	FACTOR 3	TOTAL	
SERVICIO DE CAPACITACIONES BE CLEAVER SPA RUT N° 77.999.243-8	18	15	1	34	20.4%

#### 4.2.- PROPUESTA ECONÓMICA (pondera 30%)

La evaluación de la Propuesta Económica se realizó de acuerdo con las condiciones establecidas en el punto 1.9.3.2. "Propuesta económica" de las bases de licitación.

PROPONENTE	CANTIDAD	MONTO TOTAL IMPUESTO INCLUIDO	PUNTAJE	PONDERACIÓN
SERVICIO DE CAPACITACIONES BE CLEAVER SPA RUT N° 77.999.243-8	1	\$3.900.000	100	30%

#### 4.3.- PROPUESTA ADMINISTRATIVA (pondera 10%)

##### 4.3.1.- Cumplimiento de los requisitos formales (pondera 100%)

La evaluación del factor "Cumplimiento de los requisitos formales" se realizó de acuerdo a las condiciones establecidas en el punto 1.9.3.3. "Propuesta administrativa" de las bases de licitación.

PROPONENTE	DETALLE	PUNTAJE	PONDERACIÓN
SERVICIO DE CAPACITACIONES BE CLEAVER SPA RUT N° 77.999.243-8	Cumple con requisitos formales en el plazo de presentación de ofertas.	100	10%

### C. RESUMEN DE LA EVALUACIÓN.

- LÍNEA 1: JORNADA DE ETICA, DEBERES E INTEGRIDAD PÚBLICA

SIN OFERTAS ADMISIBLES.

- LÍNEA 2: JORNADA DE TRABAJO EN EQUIPO Y AUTOCUIDADO Y SALUD MENTAL

PROPONENTE	RUT/RUN	PROPUESTA TÉCNICA (60%)		PROPUESTA ECONÓMICA (30%)		PROPUESTA ADMINISTRATIVA (10%)		PUNTAJE PONDERADO FINAL
		Puntaje	Puntaje Ponderado	Puntaje	Puntaje Ponderado	Puntaje	Puntaje Ponderado	
SERVICIO DE CAPACITACIONES BE CLEAVER SPA	77.999.243-8	34	20.4%	100	30%	100	10%	60.4%

#### **D. CONCLUSIÓN.**

Analizadas las ofertas recibidas en el marco de la Licitación Pública ID **661-4-LE25**, destinada a contratar el "**SERVICIO DE CURSOS Y/O TALLERES DE CAPACITACIÓN EN DESARROLLO DE HABILIDADES RELACIONALES TRANSVERSALES PARA EQUIPOS DE LA SEREMI MINVU**", la Comisión Evaluadora viene a proponer al Sr. Secretario Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo de la Región de Magallanes y Antártica Chilena, a saber:

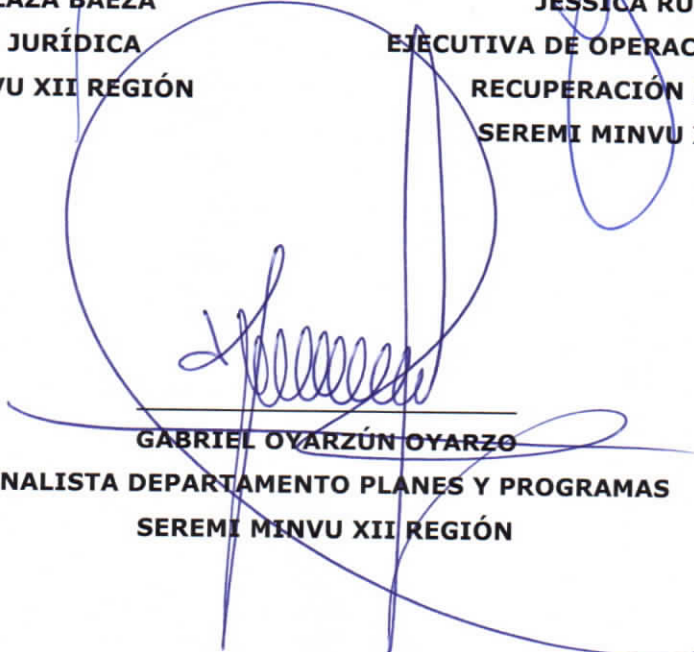
- a. Declarar inadmisibles las ofertas presentadas en la **LÍNEA 1: JORNADA DE ETICA, DEBERES E INTEGRIDAD PÚBLICA**, por los proponentes **QUINTA CAPACITACIÓN SPA, RUT N° 76.532.024-0**, e **INVERSIONES FITZ ROY LIMITADA, RUT N° 76.345.092-9**, en atención a que no cumplen con los requisitos de admisibilidad de las ofertas.
- b. Declarar desierta la **LÍNEA 1: JORNADA DE ETICA, DEBERES E INTEGRIDAD PÚBLICA**, ya que las dos propuestas presentadas son inadmisibles.
- c. Declarar inadmisibles las ofertas presentadas en la **LÍNEA 2: JORNADA DE TRABAJO EN EQUIPO Y AUTOCUIDADO Y SALUD MENTAL**, por los proponentes **CORPORACIÓN INSTITUTO PROFESIONAL INACAP, RUT N° 87.152.900-0**, **CONSULTORÍA Y CAPACITACIÓN D C G LIMITADA, RUT N° 78.926.980-7** y **QUINTA CAPACITACIÓN SPA, RUT N° 76.532.024-0**, en atención a que no cumplen con los requisitos de admisibilidad de las ofertas.
- d. Adjudicar al proponente **SERVICIO DE CAPACITACIONES BE CLEAVER SPA, RUT N° 77.999.243-8**, en la **LÍNEA 2: JORNADA DE TRABAJO EN EQUIPO Y AUTOCUIDADO Y SALUD MENTAL**, por el monto total de \$3.900.000 (tres millones novecientos mil pesos), IVA incluido, en atención a que cumple con los requisitos de admisibilidad de ofertas y por considerar que su oferta es conveniente a los intereses del Ministerio.



**CAMILA PLAZA BAEZA**  
**ASESORA JURÍDICA**  
**SEREMI MINVU XII REGIÓN**



**JESSICA RUIZ RUIZ**  
**EJECUTIVA DE OPERACIONES PROGRAMA**  
**RECUPERACIÓN DE BARRIOS**  
**SEREMI MINVU XII REGIÓN**



**GABRIEL OYARZÚN OYARZO**  
**ANALISTA DEPARTAMENTO PLANES Y PROGRAMAS**  
**SEREMI MINVU XII REGIÓN**