



ANTOFAGASTA, 03 DE DICIEMBRE DE 2025

## ACTA DE EVALUACIÓN DE OFERTAS

**A: Victor Galvez Astudillo**  
Director SERVIU Región de Antofagasta.

**De: Comisión Evaluadora Licitación Servicio de vigilancia, para edificio del SERVIU Región de Antofagasta.**

En Antofagasta con fecha 03 de diciembre del año 2025, la comisión que suscribe procede a emitir el siguiente informe respecto a la licitación que se detalla.

### I. GENERALIDADES:

La finalidad de esta licitación es la contratación de Servicio de vigilancia para el edificio del SERVIU Región de Antofagasta.

1. Licitación Pública : ID N° 650-48-LP25
2. Nombre Licitación : Servicio de vigilancia y seguridad
3. Fecha cierre Recepción de Oferta : 01/12/2025 16:00 hrs.
4. Apertura Disponible : 01/12/2025 17:00 Hrs.
5. Monto Disponible : \$110.000.000.-IVA incluido

### II. APERTURA ELECTRÓNICA

El acto de apertura electrónica se efectuó a través del Sistema de información [www.mercadopublico.cl](http://www.mercadopublico.cl) en la fecha y hora establecida en las bases; presentándose las siguientes ofertas:

N°	RUT	Proveedor	NETO
1	76.106.444-4	ADISEP Ltda	\$76.190.016
2	76.016.928-5	CYL	\$80.400.000
3	76.989.738-0	GRT Seguridad	\$72.000.000
4	76.653.112-1	Llankay Servicios Generales Spa	\$107.891.424
5	77.396.235-9	MYM	\$92.436.948
6	76.309.136-8	SERVICUR CHILE	\$86.400.000
7	77.414.743-8	Vigilando Todo	\$91.512.605

### III. METODOLOGÍA DE EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS.

La evaluación de las ofertas se realizará de conformidad a la metodología establecida en los criterios de evaluación: propuesta técnica, propuesta económica y propuesta administrativa; los cuales se según los siguientes criterios de evaluación:

CRITERIO	FACTOR	PONDERACIÓN
Propuesta Técnica	Experiencia del oferente en el rubro	50 %
	Condiciones de remuneración	
	Comportamiento contractual anterior	
	Presenta programa de integridad y Cumplimiento	
Propuesta económica	Precio del servicio	45 %
Propuesta Administrativa	Cumplimiento de los requisitos formales	5 %

### 1.- Evaluación de las ofertas técnicas (50%)

El puntaje se calculará considerando la propuesta de Oferta Técnica, la que se debe detalla según el Numeral 19.1 de las bases administrativas en los anexos N° 6, 7 y 8 de la presente bases de licitación.

#### 1.1.- Experiencia del oferente en el rubro (35%)

EXPERIENCIA	PUNTAJE
Presenta más de 6 contratos.	100
Presenta entre 4 y 5 contratos.	70
Presenta entre 2 y 3 contratos	50
Presenta entre 0 y 1 contratos	0

#### 1.2.- Condiciones de Remuneración (30%)

La evaluación de las propuestas técnicas se realizará de acuerdo con los siguientes factores, para lo cual, cada uno de ellos tendrá la ponderación asignada:

Factor	Criterio	Puntaje
<b>Condiciones de remuneración</b> Remuneración mensual de los operarios sin considerar al coordinador general/supervisor.	Informa más de 15% sobre el sueldo mínimo.	100
	Informa entre un 10% hasta un 15% sobre el sueldo mínimo.	70
	Informa entre un 5% hasta un 14% sobre el sueldo mínimo.	40
	Informa entre un 0% hasta un 4% sobre el sueldo mínimo.	0

#### 1.3.- Comportamiento contractual anterior (30%)

Factor	Criterio	Puntaje
Sub factor Comportamiento contractual anterior <b>(*) Contratos mínimos de 6 meses de funcionamiento.</b>	Presenta más de 3 cartas (*)	100
	Presenta 3 cartas (*)	70
	Presenta 1 o 2 cartas (*)	40
	No presenta cartas o no presenta información que permita su evaluación.	0

#### 1.4.- Programa de Integridad y Cumplimiento (Compliance) (5%)

Factor	Criterio	Puntaje
Programa de Integridad y Cumplimiento (Compliance)	Tiene programa y es conocido por los trabajadores	100
	Tiene programa y NO es conocido por los trabajadores.	50
	NO tiene programa y/o NO informa	0

#### 2.- Evaluación de la Oferta Económica (45%)

$$\text{Puntaje Oferta Económica} = (\text{MVO}/\text{VOE}) \times 100$$

Donde:

MVO = Menor valor ofertado

VOE = Valor oferta evaluada

Se evaluará el anexo N°5.

#### 3.- Propuesta Administrativa (5%)

Criterios de evaluación	Puntaje
Presenta la <b>totalidad</b> de los anexos exigidos, sin errores ni omisiones y dentro del plazo para presentar las ofertas	100
Presenta omisiones y/o errores respecto de <b>uno o más</b> anexos exigidos, y subsana en su <b>totalidad</b> dentro del plazo.	50

#### 4.- Requisitos formales (5%):

CRITERIO	PUNTAJE
El oferente presenta todos los anexos firmados y documentación requerida en las bases de la presente licitación.	100
El oferente NO presenta todos los anexos firmados y documentación requerida en las bases de la presente licitación.	0

#### 5.- Programa de integridad (5%):

DESCRIPCIÓN	PUNTAJE
Si el Oferente cuenta con un programa de integridad y Compliance conocido por sus trabajadores.	100
Si el Oferente NO cuenta con un programa de integridad y Compliance conocido por sus trabajadores.	0

#### IV.- Puntajes obtenidos:

1.-Posteriormente a la evaluación técnica realizada, la comisión elaboró las siguientes tablas con los puntajes de cada oferente:

N°	RUT	Proveedor	BRUTO	PUNTAJE TECNICO	PUNTAJE ECON	PUNTAJE ADMIN	PUNTAJE TOTAL
1	76.106.444-4	ADISEP Ltda	\$90.666.119	50	43	5	98
2	76.016.928-5	CYL	\$95.676.000	48	40	5	93
3	76.989.738-0	GRT Seguridad	\$85.680.000	32	45	5	82
4	76.653.112-1	Llankay Servicios Generales Spa	\$128.390.795	35	36	5	76
5	77.396.235-9	MYM	\$109.999.968	46	35	5	86
6	76.309.136-8	SERVICUR CHILE	\$102.816.000	45	38	3	85
7	77.414.743-8	Vigilando Todo	\$108.900.000	50	35	5	90

2.- el proveedor SERVICUR CHILE RUT: 76.309.136-8 presentó en su oferta económica un valor total que difería del valor mensual informado, por lo que esta comisión decidió que el valor que se aceptará como ofertado por el proveedor es el menor de los indicados, es decir \$102.186.000 IVA incluido.

#### V.- CONCLUSIÓN.

Por lo tanto, esta comisión propone adjudicar la licitación pública ID 650-48-LP25, destinada a la contratación del servicio de vigilancia para Serviu Antofagasta por 24 meses a la empresa ADICEP LTDA. RUT: 76.106.444-4 por un monto de \$90.666.119 IVA incluido. Esta recomendación se basa en que la empresa cumple con los requerimientos establecidos en las bases técnicas y administrativas, además de obtener el mejor puntaje en la evaluación realizada.


A la espera de su aprobación o su mejor parecer, a fin de proseguir con los tramites saludan a usted,



ORNELLA SAAVEDRA ROJAS  
ENC. UNIDAD GESTIÓN DE PERSONAS



ALEX VEGA ARAYA  
ENCARGADO UNIDAD INFORMATICA



NICOLE ROJAS MARTINEZ  
ADMINISTRATIVA SECCION ADMINISTRACIÓN.

#### Providencia Director

DE ACUERDO CON LO SEÑALADO  
ADJUDICAR A EMPRESA ADISEP  
LTDA RUT 76.106.444-4

