



TRABAJANDO  
PARA USTED

431

RESOLUCIÓN EXENTA N°:

**MAT.:** AUTORIZACIÓN A DON **CAMILA ANTONIA VERA SALDIAS** PARA ARRENDAR EL INMUEBLE QUE INDICA Y EN LAS CONDICIONES QUE SEÑALA.

CHILLÁN, 10 ABR. 2026

**VISTOS:**

1. La ley N° 18.575 Orgánica Constitucional de Bases Generales de la Administración del Estado;
2. La ley N° 19.880 que establece las Bases de los Procedimientos Administrativos que rigen los Actos de los Órganos de la Administración del Estado.
3. El D.S. N° 19 (V. y U.), de 2016;
4. La Resolución N° 36, de 2024 y modificaciones de la Contraloría General de la República, que fijan normas sobre exención del Trámite de Toma de Razón;
5. La Resolución Exenta RA N°125625/100/2025, de fecha 26/09/2025, que establece orden de subrogación de la jefatura del Departamento de Operaciones Habitacionales de SERVIU Región de Ñuble; y la Resolución Exenta N°178 de SERVIU Región de Ñuble, de fecha 11/02/2025, que delega facultades y atribuciones que indica en la Jefa del Departamento de Operaciones Habitacionales, de SERVIU Región de Ñuble.

**CONSIDERANDO:**

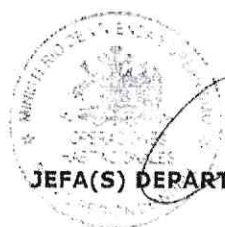
1. La presentación efectuada en la página web de la Oficina de Informaciones de este Servicio, por doña **Camila Antonia Vera Saldias**, C.I. N° **18.069.253-3**, dirigida a obtener del SERVIU Región de Ñuble, autorización para arrendar el inmueble adquirido mediante el Sistema Integrado de Subsidio Habitacional regulado por el D.S. N° 19 (V. y U.), de 2016, ubicado en Condominio [REDACTED] comuna de [REDACTED] fundada en la circunstancia que, por motivos laborales, debió trasladar su residencia a la comuna de Cabrero, región del Biobío.
2. La escritura de compraventa de fecha 26/04/2024, otorgada ante la Notaría de Chillán de don Luís Álvarez Díaz, mediante la cual doña **Camila Antonia Vera Saldias**, con aplicación a un subsidio habitacional regulado por el D.S. N° 19 (V. y U.), de 2016, adquirió la vivienda ya individualizada, y por la cual constituyó prohibición de enajenar y de celebrar acto o contrato que importe cesión del uso y goce de la misma, sea a título gratuito u oneroso, por el plazo de 5 años, la que rola inscrita a fojas [REDACTED] N° [REDACTED] del Registro de Interdicciones y Prohibiciones de Enajenar del Conservador de Bienes Raíces de **Chillán**, del año [REDACTED]. El dominio del inmueble figura inscrito a fojas [REDACTED] N° [REDACTED] del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de [REDACTED] del año [REDACTED].
3. El Decreto Alcaldicio N° 1399 de fecha 25/09/2025, emitido la Dirección de Administración y Finanzas por la Ilustre Municipalidad de Cabrero, que da cuenta que, doña **Camila Antonia Vera Saldias**, se desempeña como profesional de planta desde el día 25/09/2025 hasta la fecha.
4. El Certificado de Residencia de fecha 18/03/2026, que da cuenta que el domicilio actual del solicitante se ubica en la comuna de Cabrero, región del Biobío

5. Que, los antecedentes acompañados por la peticionaria fueron analizados jurídicamente **siendo suficientes** para dar estricto cumplimiento a la normativa legal vigente, dicto la siguiente:

**RESOLUCIÓN:**

1. **AUTORÍCESE** doña **Camila Antonia Vera Saldias**, C.I. N° [REDACTED], para arrendar el inmueble individualizado en el considerando 1), por los motivos ya invocados, **por el plazo de un año** a contar de la fecha de la presente resolución, el cual podrá ser prorrogado conforme a una nueva solicitud del titular del dominio, por la misma razón expuesta u otra debidamente fundamentada.
2. La presente autorización caducará ipso facto por el hecho de haber cesado el fundamento que la origina.

**ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y NOTIFIQUESE.**



**PILAR ANDALUZ TORRES**  
**JEFA(S) DEPARTAMENTO DE OPERACIONES HABITACIONALES**  
**SERVIU REGIÓN DE ÑUBLE**

  
XPA/PJM/pjm

Distribución:

**Camila Antonia Vera Saldias.** Plataforma CRM  
Departamento Jurídico SERVIU Región de Ñuble.  
Departamento de Operaciones Habitacionales SERVIU Región de Ñuble.  
Oficina de Partes.

