



Informe Mensual de Desempeño de Honorarios a Suma Alzada

Mes	Agosto		
Año:	2025		
Datos Personales			
Nombre y Apellidos	Doris Gonzalez Lemunao		
Monto Honorario Bruto Mensual	3.400.000	Monto Honorario Líquido Mensual	\$ 2.907.000
Fecha Inicio Asesoría	02-01-2025	Fecha Terminó Asesoría	31-12-2025
Nº Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	534	Fecha Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	12/02/2025
Agente Público	Sí		

Asesoría o Trabajo Encomendado, Descripción

Secretaría ejecutiva de condominios. La contratada en calidad de Agente Público, realizará para el Gabinete Ministro en la ciudad de Santiago en el marco del Programa 01 Subsecretaría a contar del 02-01-2025 y hasta el 31-12-2025, ambas fechas inclusive, las siguientes labores:

- Actuar como encargada de coordinar y liderar la Secretaría Ejecutiva de Condominios del Ministerio de Vivienda y Urbanismo.
- Impartir las instrucciones para la aplicación de las normas de la Ley de Copropiedad Inmobiliaria y su reglamento; fiscalizando que se encuentren bajo la normativa vigente.
- Mantener actualizados el Registro Nacional de Administradores de Condominios y el Registro de Condominios Habitacionales.
- Proponer e implementar la política habitacional y los programas presupuestarios relacionados con la mantención y mejoramiento de condominios de viviendas sociales o condominios de viviendas de interés público que evidencien grave deterioro
- Ejercer labores de supervisión, coordinación y asesoría a otras Divisiones o Unidades ministeriales en la aplicación del régimen de copropiedad inmobiliaria.
- Desarrollar procesos de difusión, capacitación y participación en torno a la Ley de Copropiedad y desplegar estrategias de apoyo a organizaciones comunales, provinciales y regionales de copropietarios.
- Generar los mecanismos para procesar las consultas y reclamaciones ciudadanas en torno a la Ley de Copropiedad y sus reglamentos, desarrollando estrategias de coordinación con Municipalidades, Juzgados correspondientes y Secretarías Regionales Ministeriales.

Y en general, sin que la enumeración anterior sea taxativa, realizar todas las actuaciones necesarias para el correcto desempeño de las labores encomendadas por el/la Jefe/a Gabinete Ministro de Vivienda y Urbanismo

Actividades Realizadas

- Reunión coordinación equipo SUBDERE/ Modificación Reglamento ley de tenencia responsable
- Capacitación Normas urbanas y de construcción Ley 21.442, Los Ríos
- Reunión con equipo CFDYP / Revisión Guías 3 y 4 de orientaciones a Comités de vivienda
- Reunión equipo SE-Condominios / Revisión de aspectos comunicacionales y proyecciones
- Reunión con Jefa de Prensa MINVU -Coordinación de pautas periodísticas
- Reunión equipo SE-Condominios / 2da parte - evaluación de avances y abordaje de nudos críticos

- Reunión de coordinación SE-Condominios y Comunicaciones para revisión pauta de prensa sobre Registro Nacional de Administradores
- Participación en entrevista - programa "Hablemos de Copropiedad"
- Reunión Fundación Paz Ciudadana - Aspectos relevantes de la copropiedad
- Reunión de coordinación con encargada de RNA - Avances y plazos de inscripción, incidencia en la demanda
- Reunión Presidente del Instituto Nacional de Jueces y Secretarios JPL Santiago
- Reunión con DIDECO del municipio de Estación Central - proyección de trabajo colaborativo para copropiedades en la comuna
- Audiencia lobby - en el marco de la investigación Fondecyt 1250390 "Comunes verticales
- Taller de Normas urbanas y de Construcción Ley 21.442 - Equipo SERVIU RM
- Cuenta Pública Ministro de vivienda y urbanismo
- Reunión con equipo de Centro de Estudios MINVU - Analizar estudios acerca de Copropiedad en desarrollo y en cartera
- Participación en "Compromisos con la Niñez: El MINVU se hace parte"
- Reunión equipo SE-Condominios - Coordinación de actividades e iniciativas para las próximas semanas
- Actividad de PNS - Entrevista grupal diagnóstico Sistema de Seguridad Pública
- Pauta Ministro - Cuenta pública de Registro de Administradores de Condominios
- Audiencia con Sindicato Inter empresa de Trabajadores de Edificios y Actividades Conexas de la Región Metropolitana
- Entrevista en radio de la región de Coquimbo
- Reunión con encargado meta CDC - Revisión de las propuestas para el 2026
- Reunión con centro de estudios de seguridad ciudadana de la Universidad de Chile- Revisión de la materia de conflictos en Copropiedad
- Participación en programa de radio "partamos por caso"
- Reunión de organización y coordinación Mes de las Dirigencias / actividad de cierre 30 de agosto
- Presentación metas CDC 2026 SE-Condominios
- Reunión telemática con CHC / Presentación SE-Condominios a Presidentes delegaciones regionales
- Coordinación y planificación equipo SE-Condominios / Comunicaciones
- Reunión de coordinación equipo SE-Condominios y DDU Normas LCI
- Reunión de revisión aspectos clave en la implementación LCI - Obligaciones económicas previo a la firma de escrituras
- Taller de copropiedad Inmobiliaria: experiencia en la implementación de la nueva ley y modelo de trabajo municipal. - Red de Municipios Déficit Cero
- Presentación en evento AGACECH - Recuento del funcionamiento y estado del RNA
- Presentación aspectos relevantes LCI y funcionamiento RNA - Evento software de administración EDIFITO
- Reunión con presidente CCHC Valparaíso - Proyecciones de colaboración en torno a la LCI
- Talleres de LCI- Implementación de la Ley en Comunidad

Observaciones

Persona que visa el correcto desempeño de la Asesoría prestada

Nombre Karen Tartakowsky

Cargo Jefa de Gabinete



Firma

Firma Honorario

Lugar

Santiago

Fecha

25-08-2025