

Tec

Informe Mensual de Desempeño de Honorarios a Suma Alzada

Mes	ENERO
Año	2025

Datos Personales

Nombre y Apellidos	Vanessa Lucía Fuentes De La Hoz		
Monto Honorario Bruto Mensual	\$ 1.800.000	Monto Honorario Mensual Líquido	\$ 1.539.000.-
Fecha Inicio Asesoría	02.01.2025	Fecha Terminó Asesoría	31.12.2025
N° Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	En Trámite	Fecha Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	
Agente Público	No		

Asesoría o Trabajo Encomendado, Descripción

- Evaluar y validar la factibilidad técnica y económica de las viviendas de la oferta para adquisición de vivienda construida del DS.49.
- Ingresar información de cada evaluación técnica a los Sistemas Computacionales.
- Llevar el registro y control de las unidades de vivienda evaluadas y aplicadas mensualmente.

Actividades Realizadas

- Se asiste a reuniones de coordinación con nueva jefatura, Jorge Ara, de la Subdirección de Operaciones Habitacionales, para coordinación de nuevas tareas y funciones en el Equipo de Arriendo a Precio Justo.
- Se programan visitas, con la encargada de post venta de la inmobiliaria Maestra, para recepción de departamentos comprados por Serviu RM, en el Proyecto Jardines de Alvarado, de la comuna de Independencia.
- Se diseña formulario para recepción de los departamentos.
- Se visitan 16 departamentos de Jardines de Alvarado, Torre B, las cuales quedan con observaciones menores, a subsanar durante enero por la inmobiliaria Maestra.
- De las labores ATL SERVIU pendientes, se visitan 5 viviendas en las comunas de San Bernardo (GOH-0083), Maipú (GOH-0085), La Pintana (GOH-0086), Lo Espejo (GOH-0088) y Puente Alto (GOH-0092)
- Se realizan tasaciones e Informes F102 + F103 de las operaciones aún en evaluación técnica (proceso de cierre de la ATL Serviu)
- Se informa a los beneficiarios de subsidio DS49 AVC, que la ATL Serviu finalizó sus operaciones con fecha 31 de diciembre del 2024. Las nuevas operaciones deberán ser tramitadas con las ATLs externas acreditadas para trabajar con Serviu. Las operaciones que alcanzaron a ingresar con nuestro equipo ATL Serviu antes del 31/12/2024 serán terminadas entre los meses de enero y marzo del 2025.

Observaciones

Persona que visa el correcto desempeño de la Asesoría prestada

Nombre	Paula Alejandra Vial López
Cargo	Subdirector/a (S) de Operaciones Habitacionales



[Handwritten Signature]
Firma Funcionario
8.519.976-5

Lugar	Santiago	Fecha	31/01/2025
-------	----------	-------	------------