

INFORME EVALUACIÓN  
LICITACIÓN PÚBLICA Nº 712307-123-LE23

A : DIRECTOR SERVIU REGION DE LA ARAUCANIA.

DE : COMISION EVALUADORA.

Con el objeto de dar cumplimiento a lo indicado en las Bases de la Licitación Pública Nº 712307-123-LE23, MEJORAMIENTO EJE MAC IVER, PADRE LAS CASAS, se ha reunido la comisión para proceder a la evaluación de las ofertas presentadas, cuyo acto de apertura se realizó el día 15 de enero de 2024, según consta en la ficha de Licitación.

Lo anterior conforme a lo estipulado en las Bases Administrativas correspondientes a la presente licitación, a lo indicado en la normativa de Compras Públicas, y toda la reglamentación conocida para el tema.

Analizados todos los documentos que al efecto concurren, la comisión Evaluadora que suscribe informa lo siguiente:

1. DE LA PRESENTACION DE OFERTAS:

Se presentaron dos oferentes al acto de apertura que se individualiza en el presente cuadro:

| RESUMEN APERTURA                 |              |                  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|----------------------------------|--------------|------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Consultor                        | RUT          | Oferta Económica | Plazo | Comentario                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| CATORCE ARQUITECTOS LTDA.        | 77.009.268-K | \$ 60.000.000    | 300   | Oferta Aceptada                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| PATRICIO ANDRÉS JARA TOMCKOWIACK | 15.258.950-6 | \$ 60.000.000    | 300   | Oferta Inadmisible: <ul style="list-style-type: none"><li>Paisajista, No cumple con Título Profesional solicitado en punto 3.1 Equipo Base (Entrega título Técnico y se pide Profesional).</li><li>Asistente Social, Sociólogo, Otro, No cumple con Título Profesional solicitado en punto 3.1 Equipo Base (Entrega título Licenciada y se pide Profesional).</li></ul> |

2. DE LA COMISIÓN EVALUADORA:

En consideración a lo dispuesto en el artículo 37 del DS Nº 250/04 del Ministerio de Hacienda, Reglamento, la comisión evaluadora de la presente licitación se compone por los siguientes profesionales:

- CAROLINA CRUZ COTTENIE, Arquitecto, encargada de la Oficina de Proyectos Urbanos SERVIU, Región de la Araucanía, quien actuará como presidente de la comisión de evaluación de los antecedentes.
- PAOLA SAAVEDRA CHAMORRO Ingeniero Civil en Obras Civiles, analista de la Oficina de Proyectos Urbanos SERVIU, Región de la Araucanía, quien actuará como secretaria de la comisión de evaluación de los antecedentes.
- MILTON MORAGA ASTUDILLO Arquitecto, analista de la Oficina de Proyectos Urbanos SERVIU, Región de la Araucanía, quien actuará como integrante de la comisión de evaluación de los antecedentes.

En consideración a lo dispuesto en el artículo 37 del DS Nº 250/04 del Ministerio de Hacienda, Reglamento de la Ley de Compras y Contrataciones Públicas, en el artículo 22 y siguientes del DS Nº 236/02 de V. y U. y en el artículo 12 de la Ley 19.880, la Comisión evaluadora declara bajo juramento:

- Que, como miembro integrante de la presente comisión evaluadora de Licitaciones o propuestas para el SERVIU Región de La Araucanía, he respetado la confidencialidad de las deliberaciones de la comisión y he adoptado todas las medidas que garantizan el correcto almacenamiento de los documentos que debía revisar en el ejercicio de mis funciones, ello, durante el período de evaluación, a fin de asegurar la integridad del procedimiento licitatorio.

- Declaro también que, durante el período de evaluación, no he mantenido contacto alguno con los oferentes, salvo a través del mecanismo de las aclaraciones, las visitas a terreno establecidas en las bases u otro contacto expresamente especificado en las bases.
- Asimismo, declaro no tener conflicto de interés alguno en relación con los oferentes de este proceso licitatorio, de cuya comisión evaluadora formo parte, ni tener intereses ni relación societaria con los socios de las empresas o personas naturales evaluadas en la presente licitación.

3. DE LA REVISIÓN DE LAS OFERTAS:

Catorce Arquitectos Ltda.:

Sin Observaciones.

4. CRITERIOS DE EVALUACION:

Conforme a las Bases de Licitación en su número 6.0 y en anexo N°2 Criterios de Evaluación. El siguiente cuadro resume los criterios de evaluación y sus porcentajes.

|       |                                                         |                   |
|-------|---------------------------------------------------------|-------------------|
| 1     | Oferta Técnica                                          | 75%               |
| 1.1   | Experiencia del equipo                                  |                   |
| 1.1.1 | Experiencia del consultor                               | 10%               |
| 1.1.2 | Experiencia del jefe del proyecto                       | 10%               |
| 1.1.3 | Experiencia del Equipo base (especialistas)             | 15%               |
| 1.2   | Propuesta Arquitectónica y metodología                  | 60%               |
| 1.3   | Metodología BIM (opcional)                              | 5%                |
|       | subtotal                                                | 100% (sub-factor) |
| 2     | Oferta Económica                                        | 5%                |
| 3     | Calificación Registro Nacional de Consultores del MINVU | 15%               |
| 4     | Cumplimiento de Formalidades                            | 5%                |
|       | Total                                                   | 100%              |

5. EVALUACIÓN DE LA PROPUESTA

Conforme a la pauta de evaluación definida en las Bases Administrativas y Técnicas Especiales en su Anexo N°2 “Criterios De Evaluación”.

5.1 EVALUACIÓN OFERTA TÉCNICA

Generalidades:

Para la evaluación de los diferentes antecedentes se utilizará una escala de puntaje de 0 a 100. Los puntajes de cada uno de los antecedentes de la oferta serán ponderados según lo detallado en los siguientes cuadros.

5.1.1 EXPERIENCIA DEL CONSULTOR

|                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                     |                                      |
|--------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------|--------------------------------------|
| DISEÑO "MEJORAMIENTO EJE MAC-IVER<br>PADRE LAS CASAS"<br>ID N° 712307-123-LE23 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Oferente | CATORCE ARQUITECTOS LTDA.           |                                      |
|                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Rut      | 77.009.268-K                        |                                      |
| Experiencia del Consultor<br>Sub Factor 10%                                    | Sub Factor A (50%) Los oferentes obtendrán su puntaje en relación a la cantidad de años de experiencia del Consultor contando desde la fecha de titulación de dicho profesional ( debe adjuntar su título profesional)                                                                                                                                     | Puntaje  | Puntaje Obtenido SubFactor A (100%) | Puntaje ponderado SubFactor A (100%) |
|                                                                                | Inferior a 5 Años                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 0        | 19                                  | Años                                 |
|                                                                                | Entre 5 y 10 Años                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 50       | 100                                 | 100                                  |
|                                                                                | Superior a 10 Años                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 100      |                                     |                                      |
|                                                                                | Sub Factor B (50%) Los oferentes obtendrán su nota en relación a la superficie de proyectos urbanos elaborados por el consultor. Se debe completar <b>Formulario D</b> y se deben adjuntar certificados de experiencia que se indiquen en el formulario, con claridad en la superficie y emitidos por la identidad que financie dicho proyecto (mandante). | Puntaje  | Puntaje Obtenido SubFactor B (100%) | Puntaje ponderado SubFactor b (100%) |
|                                                                                | Inferior a 1.000 m²                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 0        | 92.977 m²                           |                                      |
|                                                                                | 1.001 m² a 5.000 m²                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 20       |                                     |                                      |
|                                                                                | 5.001 m² a 10.000 m²                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 30       |                                     |                                      |
|                                                                                | 10.001 m² a 50.000 m²                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 50       | 70                                  | 70                                   |
|                                                                                | 50.001 m² a 100.000 m²                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 70       |                                     |                                      |
|                                                                                | Sobre 100.001 m²                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 100      |                                     |                                      |
| Experiencia del Consultor Subfactor 10%                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |          | Puntaje ponderado                   | 17,00                                |

5.1.2 EXPERIENCIA DEL JEFE DE PROYECTO

|                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |             |                              |                                      |
|--------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|------------------------------|--------------------------------------|
| DISEÑO "MEJORAMIENTO EJE MAC-IVER<br>PADRE LAS CASAS"<br>ID N° 712307-123-LE23 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Oferente    | CATORCE ARQUITECTOS LTDA.    |                                      |
|                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Rut         | 77.009.268-K                 |                                      |
| Experiencia del Jefe De Proyecto 10%                                           | SubFactor A (50%) Los oferentes obtendrán su puntaje en relación a la cantidad de años de experiencia del jefe de proyecto contando desde la fecha de titulación de dicho profesional                                                                                                                                                                            | Ponderacion | Puntaje Obtenido SubFactor A | Puntaje ponderado SubFactor A (100%) |
|                                                                                | Inferior a 5 Años                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 0           | 19                           | Años                                 |
|                                                                                | Entre 5 y 10 Años                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 50          | 100                          | 100                                  |
|                                                                                | Superior a 10 Años                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 100         |                              |                                      |
|                                                                                | SubFactor B (50%) Los oferentes obtendrán su nota en relación a la superficie de proyectos urbanos elaborados por el jefe de proyecto. Se debe completar <b>Formulario D</b> y se deben adjuntar certificados de experiencia que se indiquen en el formulario, con claridad en la superficie y emitidos por la identidad que financie dicho proyecto (mandante). | Ponderacion | Puntaje Obtenido SubFactor B | Puntaje ponderado SubFactor b (100%) |
|                                                                                | Inferior a 1.000 m²                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 0           | 92.977 m²                    |                                      |
|                                                                                | 1.001 m² a 5.000 m²                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 20          |                              |                                      |
|                                                                                | 5.001 m² a 10.000 m²                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 30          |                              |                                      |
|                                                                                | 10.001 m² a 50.000 m²                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 50          | 70                           | 70                                   |
|                                                                                | 50.001 m² a 100.000 m²                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 70          |                              |                                      |
|                                                                                | Sobre 100.001 m²                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 100         |                              |                                      |
| Experiencia del Jefe de Proyecto Subfactor 10%                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |             | Puntaje ponderado            | 17,00                                |

5.1.3 EXPERIENCIA DEL EQUIPO DE ESPECIALISTAS

|                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |             |                           |        |           |    |    |
|--------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|---------------------------|--------|-----------|----|----|
| DISEÑO "MEJORAMIENTO EJE MAC-IVER<br>PADRE LAS CASAS"<br>ID N° 712307-123-LE23 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Oferente    | CATORCE ARQUITECTOS LTDA. |        |           |    |    |
|                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Rut         | 77.009.268-K              |        |           |    |    |
| Experiencia del Equipo Especialista<br>15%                                     | Los profesionales del equipo base, obtendrán su puntaje en relación a la cantidad de proyectos ejecutados por cada uno de los especialistas.<br>Se debe completar <b>Formulario D</b> y se deben adjuntar certificados de experiencia que se indiquen en el formulario, emitidos por la identidad que financie dicho proyecto (mandante).<br>Paisajista 5%<br>Encargado de Participación ciudadana 5%<br>Ingeniero eléctrico o especialista en iluminación (5%) | Ponderacion | Puntaje Obtenido          |        |           |    |    |
|                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |             | Paisajista                | Social | Electrico |    |    |
|                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |             | Inferior a 2 proyectos    | 0      | 3         | 6  | 3  |
|                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |             | De 3 a 7 proyectos        | 50     | 50        | 50 | 50 |
|                                                                                | Sobre 7 proyectos                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 100         | 2,5                       | 2,5    | 2,5       |    |    |
| Experiencia del equipo Subfactor                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 15%         | Puntaje ponderado         |        | 7,50      |    |    |

\*No se consideraron los certificados o contratos de los profesionales y consultora que no cumplieran con el punto 7.1 "Equipo Base" y anexo 2 "Criterios de Evaluación", es decir, cualquier contrato o certificado que no fuera emitido por el financiador del proyecto (Mandante), que no individualice al profesional en evaluación, no correspondiera a un proyecto EEPP, y que no estuvieran identificados en el formulario D, nómina de experiencia declarada en la oferta.

5.1.4 PROPUESTA ARQUITECTÓNICA Y METODOLÓGICA

|                                                                             |                                                                                                                                                                             |             |          |                           |             |
|-----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|----------|---------------------------|-------------|
| DISEÑO "MEJORAMIENTO EJE MAC-IVER PADRE LAS CASAS"<br>ID N° 712307-123-LE23 |                                                                                                                                                                             |             | Oferente | CATORCE ARQUITECTOS LTDA. |             |
|                                                                             |                                                                                                                                                                             |             | Rut      | 77.009.268-K              |             |
| PROPUESTA ARQUITECTÓNICA Y METODOLOGIA                                      |                                                                                                                                                                             |             |          | Puntaje Obtenido          | Ponderacion |
| Propuesta Arquitectónica y Metodología 60%                                  | PREDISEÑOS ARQUITECTÓNICOS                                                                                                                                                  | PORCENTAJE  | PUNTAJE  |                           |             |
|                                                                             | Planta de arquitectura, con énfasis en la identidad y patrimonio comunal, Diapositiva 1                                                                                     | 25%         | 0 a 100  | 75                        | 18,75       |
|                                                                             | Propuesta de Relación con el entorno, construcciones existentes, vialidad, hitos geográficos, etc. Diapositiva 2                                                            | 25%         | 0 a 100  | 80                        | 20          |
|                                                                             | Diseño sustentable, Innovador y Contemporáneo, creación de un referente urbano, propuesta de uso de materiales, propuesta de bajos costos de mantención, etc. Diapositiva 3 | 20%         | 0 a 100  | 80                        | 16          |
|                                                                             | Paisajismo, propuesta vegetalacional, creación de espacios, texturas, colores, etc. Optimización de recursos y coherencia. Diapositiva 4                                    | 20%         | 0 a 100  | 90                        | 18          |
|                                                                             | Síntesis de propuesta en imágenes, Diapositiva 5                                                                                                                            | 10%         | 0 a 100  | 90                        | 9           |
| Total Puntaje Prediseños Arquitectonicos                                    |                                                                                                                                                                             | Ponderacion | 60%      | Puntaje ponderado         | 49,05       |

5.1.5 METODOLOGÍA BIM

|                                                                             |                           |             |          |                           |      |
|-----------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-------------|----------|---------------------------|------|
| DISEÑO "MEJORAMIENTO EJE MAC-IVER PADRE LAS CASAS"<br>ID N° 712307-123-LE23 |                           |             | Oferente | CATORCE ARQUITECTOS LTDA. |      |
|                                                                             |                           |             | Rut      | 77.009.268-K              |      |
| Plan BIM - 5%                                                               |                           |             |          | Oferta                    |      |
| Oferta Plan BIM 5%                                                          | Plan BIM                  |             | Puntaje  | Acepta                    |      |
|                                                                             | Es voluntario Plan BIM    |             | 100      | Puntaje Obtenido          |      |
|                                                                             | No Es voluntario Plan BIM |             | 0        | 100                       |      |
| Total Puntaje Plan BIM                                                      |                           | Ponderacion | 5%       | Puntaje ponderado         | 5,00 |

5.1.6 RESULTADO DE EVALUACIÓN TÉCNICA:

A continuación, se presenta el resultado ponderado de la evaluación técnica en todos sus ítems.

|                                                                             |  |             |          |                           |       |
|-----------------------------------------------------------------------------|--|-------------|----------|---------------------------|-------|
| DISEÑO "MEJORAMIENTO EJE MAC-IVER PADRE LAS CASAS"<br>ID N° 712307-123-LE23 |  |             | Oferente | CATORCE ARQUITECTOS LTDA. |       |
|                                                                             |  |             | Rut      | 77.009.268-K              |       |
| Puntaje Oferta Técnica                                                      |  | Ponderacion | 75%      | Puntaje ponderado         | 71,66 |

5.2 OFERTA ECONÓMICA

El monto o valor ofertado por el oferente o consultor para la elaboración del diseño no deberá ser superior al monto disponible señalado en las presentes Bases, que asciende a **\$60.000.000.-**. La oferta se expresará en pesos, sin derecho a reajustes ni intereses. Corresponderá a la consultoría terminada e incluido el pago de honorarios, impuestos, gastos notariales, materiales de trabajo, transporte. El valor de la Oferta

deberá incluir todo gasto que considere el cumplimiento del contrato, sea directa, indirectamente o a causa de él.

A su vez, el plazo total ofertado no podrá ser superior a **300 días corridos**, contados desde la fecha de la firma del contrato de prestación de servicios a honorarios.

El puntaje obtenido se calculará de la siguiente forma:

Menor oferta económica presentada

X 100

Oferta económica a evaluar

Según esta fórmula y ofertado por cada consultor el puntaje obtenido es el siguiente.

|                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                       |                |                           |
|-----------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------------------------|
| DISEÑO "MEJORAMIENTO EJE MAC-IVER PADRE LAS CASAS"<br>ID N° 712307-123-LE23 |                                                                                                                                                                                                                                       | Oferente       | CATORCE ARQUITECTOS LTDA. |
|                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                       | Rut            | 77.009.268-K              |
| Oferta Economica - 5%                                                       |                                                                                                                                                                                                                                       |                | Oferta                    |
| Oferta Economica 5%                                                         | Los oferentes obtendrán su nota en relación al oferente que presente la menor oferta economica (valorizado en el <b>Formulario Oferta Economica</b> ) según:<br>Menor Oferta economica presentada<br>Oferta economica a evaluar x 100 |                | \$ 60.000.000             |
|                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                       |                | Puntaje Obtenido          |
|                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                       |                | 100,00                    |
| Puntaje Oferta Economica                                                    |                                                                                                                                                                                                                                       | Ponderacion 5% | Puntaje ponderado 5,000   |

5.3 CALIFICACIÓN REGISTRO NACIONAL DE CONSULTORES DEL MINVU

Se otorgará puntaje de 0 a 100 en base a la calificación del Registro Nacional de Consultores informada por MINVU al momento de la postulación.

|                                                                             |                           |                 |                           |
|-----------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-----------------|---------------------------|
| DISEÑO "MEJORAMIENTO EJE MAC-IVER PADRE LAS CASAS"<br>ID N° 712307-123-LE23 |                           | Oferente        | CATORCE ARQUITECTOS LTDA. |
|                                                                             |                           | Rut             | 77.009.268-K              |
| Calificación Registro Consultores MINVU 15%                                 |                           |                 | Oferta                    |
| Calificación Registro Consultores MINVU 15%                                 | Calificación informada    | Puntaje         | Sin Calificación          |
|                                                                             | Sin Calificación          | 0               | Puntaje Obtenido          |
|                                                                             | Calificación entre 0 y 64 | 5               |                           |
|                                                                             | Entre 65 y 70             | 30              |                           |
|                                                                             | Entre 71 y 80             | 70              |                           |
|                                                                             | Entre 81 y 90             | 80              |                           |
|                                                                             | Entre 91 y 100            | 100             | 0                         |
| Puntaje Calificacion Renac                                                  |                           | Ponderacion 15% | Puntaje ponderado 0,00    |

5.4 CUMPLIMIENTO DE FORMALIDADES

Se otorgará puntaje por el cumplimiento de los requisitos formales (errores u omisiones detectados durante la evaluación, art. 40 del DS N° 250/2004 de Hacienda), de acuerdo con lo entrega realizada por cada consultor.

|                                                                             |                                    |                |                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|----------------|---------------------------------|
| DISEÑO "MEJORAMIENTO EJE MAC-IVER PADRE LAS CASAS"<br>ID N° 712307-123-LE23 |                                    | Oferente       | CATORCE ARQUITECTOS LTDA.       |
|                                                                             |                                    | Rut            | 77.009.268-K                    |
| Cumplimiento de Formalidades 5%                                             |                                    |                | Oferta                          |
| Cumplimiento de Formalidades                                                | Deteccion de Errores u Omisiones   | Puntaje        | No presenta Errores u Omisiones |
|                                                                             | No se Detectan Errores u Omisiones | 100            | Puntaje Obtenido                |
|                                                                             | Se Detectan Errores u Omisiones    | 0              |                                 |
| Puntaje Cumplimiento de Formalidades                                        |                                    | Ponderacion 5% | Puntaje ponderado 5,00          |

5.5 RESULTADO DE LA EVALUACIÓN

A continuación, se presenta el resultado ponderado de la evaluación en todos sus ítems.

|                                                                             |          |                           |
|-----------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------|
| DISEÑO "MEJORAMIENTO EJE MAC-IVER PADRE LAS CASAS"<br>ID N° 712307-123-LE23 | Oferente | CATORCE ARQUITECTOS LTDA. |
|                                                                             | Rut      | 77.009.268-K              |
| Resultado Evaluación                                                        |          | Puntaje ponderado 81,66   |

6 CONCLUSIONES:

Efectuada la evaluación de las ofertas presentadas para la Licitación N° 712307-123-LE23, CONSULTORÍA DISEÑO MEJORAMIENTO EJE MAC-IVER PADRE LAS CASAS, la comisión ha concluido lo siguiente: Las ofertas presentadas han sido evaluadas en su totalidad y de acuerdo a lo establecido en las presentes Bases de Licitación, el resultado es presentado en el siguiente cuadro.

| RESUMEN DE EVALUACION DE OFERTAS |                       |                        |                                 |                                    |                       |
|----------------------------------|-----------------------|------------------------|---------------------------------|------------------------------------|-----------------------|
| Consultor                        | Oferta Técnica<br>75% | Oferta Económica<br>5% | Calificación RENAC MINVU<br>15% | Cumplimiento de Formalidades<br>5% | Puntaje Total<br>100% |
| CATORCE ARQUITECTOS LTDA.        | 71,66                 | 5,00                   | 0,00                            | 5,00                               | 81,66                 |

De acuerdo con la Evaluación de las ofertas presentadas, La consultora CATORCE ARQUITECTOS LTDA. RUT., 77.009.268-K, obtiene un puntaje de 81,66 puntos de un total de 100. Su oferta asciende al monto de \$ 60.000.000.- en un plazo de 300 días. Se informa que cumple con los requisitos administrativos y técnicos exigidos en la presente licitación, por lo que propone su adjudicación, salvo su mejor parecer.

Lo anterior para su conocimiento y superior decisión.