



Informe Mensual de Desempeño de Honorarios a Suma Alzada

Mes	AGOSTO		
Año:	2024		
Datos Personales			
Nombre y Apellidos	PABLO ALEJANDRO VALDÉS PÉREZ		
Monto Honorario Bruto Mensual	\$1.962.784	Monto Honorario Líquido Mensual	\$1.692.901
Fecha Inicio Asesoría	22-04-2024	Fecha Termino Asesoría	31-12-2024
Nº Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	272/820/2024	Fecha Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	06-05-2024
Agente Público	SI		

Asesoría o Trabajo Encomendado, Descripción

- a) Supervisar por el cumplimiento de las disposiciones legales y reglamentarias cuando sea procedente.
- b) Asesorar, informar y pronunciarse sobre los asuntos jurídicos que le encomiende su jefatura directa, otras jefaturas de la Secretaría o el Secretario Regional Ministerial.
- c) Controlar y revisar Asignaciones directas, prórrogas de contratos y las resoluciones que se gestionen en las distintas plataformas del Ministerio.
- d) Dar respuesta a requerimientos internos y externos sobre asuntos legales propios del sector.
- e) Preparar informes en derecho sobre materias relativas al sector Vivienda y Urbanismo.
- f) Proporcionar antecedentes y colaborar con la División Jurídica.
- g) Elaboración de contratos, convenios, decretos, resoluciones y otros actos administrativos.
- h) Velar por la entrega de la información pública requerida por transparencia pasiva sin perjuicio de calificar la configuración de alguna de las causales de secreto o reserva establecidas en la

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
SECCIÓN ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
SEREMI REGIÓN DE LOS LAGOS
PUERTO MONTT

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
SECCIÓN JURÍDICA
SEREMI REGIÓN DE LOS LAGOS
PUERTO MONTT

21.08.24

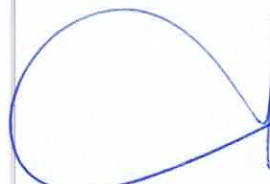
normativa vigente, cuando corresponda, así como la revisión de la información publicada en Transparencia Activa de los sitios web MINVU.

i) Atención de consultas legales atinentes al Sector Vivienda formuladas por particulares o entidades públicas o privadas.

Y; en general, sin que la enumeración anterior sea taxativa, realizar todas las actuaciones necesarias para el correcto desempeño de las labores encomendadas por el/la SEREMI Región de Los Lagos.

ACTIVIDADES REALIZADAS

Revisión y subir planilla Transparencia terceros
Generar, Revisión y subir a plataforma planilla Transparencia diario oficial
Generar, Revisión y subir a plataforma planilla Transparencia marco normativo
Generar, Revisión y subir a plataforma planilla Transparencia facultades
Generar, Revisión y subir a plataforma planilla Transparencia secreto o reserva
Generar, Revisión y subir a plataforma planilla Transparencia potestades
Generar, Revisión y subir a plataforma planilla vínculos
Generar, Revisión y subir a plataforma planilla Transparencia ley 20.416 EMT
Revisión plataforma planilla auditoria
Revisión y subir a plataforma planilla Organigrama
Revisión planilla Personal a Contrata
Revisión planilla Personal de Planta
Revisión planilla Personal sujeto al Código de Trabajo
Revisión planilla Personas naturales contratadas a honorarios
Revisión planilla Escala Remuneraciones
Revisión y subir a plataforma planilla Sistema de Compras Públicas
Revisión planilla Contrataciones relativas a Bienes Inmuebles y Otras Compras
Revisión y subir planilla Transferencias reguladas por Ley N° 19.862
Revisión plataforma planilla Otras transferencias
Revisión Trámites en Chileatiende
Revisión planilla Trámites ante el órgano
Revisión planilla Subsidios y Beneficios Propios
Revisión y subir a plataforma planilla Subsidios y Beneficios como Intermediario
Revisión planilla Nómina de Beneficiarios
Revisión Norma General de Participación Ciudadana
Revisión plataforma planilla Consejo Consultivo
Revisión plataforma planilla Mecanismos de participación ciudadana
Revisión y subir a plataforma planilla Gastos en Publicidad y Difusión
Revisión y subir a plataforma planilla Gastos en Avisaje y Publicidad


21.08.2014



Revisión y subir a plataforma planilla Gastos en Avisaje y Publicidad - Gasto de Glosa
Revisión y subir a plataforma planilla Presupuesto del Órgano y Modificaciones
Revisión y subir a plataforma planilla Acceso a sitio Ley de Lobby
Revisión y subir a plataforma planilla Declaración de patrimonio e intereses ley N°20.880
Revisión y subir a plataforma planilla Formulario Solicitudes de Acceso a la Información
Revisión Costos directos de reproducción de la información solicitada
Revisión Plataforma Transparencia activa CplT
RES. designa sujetos pasivos, administrador institucional y asistentes técnicos e integrantes de comisiones evaluadoras de seremi de vivienda y urbanismo región de los lagos, conforme a lo establecido en la ley n° 20.730, que regula el lobby y las gestiones que representen intereses particulares ante las autoridades y funcionarios, según se indica./revoca resoluciones que indica.
Rectifica Resolución Exenta N° 1185 (V. Y U.) De 18.07.2024
Oficio devolución a SERVIU Comité JJ.VV Altos de Frutillar.
Revoca la Resolución Exenta 538. HOMOLOGACIÓN.
Rev. y Res. Homologación Memorándum N° 213.
Rev. Trato directo mantención RAV 4 KBLZ-44
Rev. Trato directo publicación diarios regionales concurso llamado especial de espacios públicos 2024-2025.
Respuesta SAIP 211 - SR. IGNACIO SOTO
OFICIO De respuesta a denuncia de fecha 06 06 2024. CLAUDIO VERA
OFICIO Deriva parcialmente de acuerdo al artículo 12 de Ley de Transparencia. SERVIU-Patricio Geoman Sato
OFICIO solicita antecedentes sobre lo informado por Serviu región de los lagos por medio de oficio 541 de junio 2024. en relación a adjudicación p. pública n° 04-2024, mejoramiento barrio Purrantunul de purranque sede social 4ª llamado
OFICIO Deriva Solicitud de Transparencia a organismo competente MOP
RES. designa sujetos pasivos, administrador institucional y asistentes técnicos e integrantes de comisiones evaluadoras de seremi de vivienda y urbanismo región de los lagos, conforme a lo establecido en la ley n° 20.730, que regula el lobby y las gestiones que representen intereses particulares ante las autoridades y funcionarios, según se indica./revoca resoluciones que indica
RES. Administrador institucional ley de lobby seremi minvu región de los lagos
RES. aprueba homologación de subsidios asignados por el programa de habitabilidad rural regulado por el DS n° 10 m yui de 2015, conforme a las condiciones establecidas en la resolución exenta n° 321 de 2024 y la circular n° 11 de fecha 09.04 2024.
RES. revoca resolución exenta 539 de fecha 03.04.2024, por las razones que indica
RES. devuelve solicitud de prórroga de certificados de subsidios del programa de mejoramiento de vivienda y barrios capítulo 1 ds. n° 23/2036 comité jivv altos de frutillar, comuna de frutillar coo 363357
Rev. Res. adquisición de implementos accesorios para blower door fan case retrotec 5090


21.08.24



Rev. Res. modifica público exento nº817, de fecha 13.05.20240, que autoriza trato o contratación directa a través de compra ágil y paga a abraham toro espinosa e.i.r.l, por la adquisición del servicio de grabado de vidrios y espejos en 3 vehículos institucionales de la seremi minvu región de los lagos, de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 8, letra h) de la ley 19.886, en concordancia con el artículo 2º, numeral 38 y artículo 10 bis del decreto nº250 de 2004, sobre compras públicas.
Rev. bases. materia: autoriza llamado a licitación pública id 644-4-le24, destinada a la contratación de prestación de servicios de ejecución de obras menores para las de las dependencias de la Seremi Minvu región de los lagos, aprueba bases, sus anexos, nombra comisión evaluadora.
Res. inicia procedimiento administrativo sancionatorio respecto de la entidad patrocinante ULMO CONSULTORES S.A. y aplica medida provisional que indica.
OFICIO. Formula Cargos Entidad Gestión Inmobiliaria Los Lagos SpA.
Rev. Res. autoriza llamado a licitación pública id 644-4-le24, destinada a la contratación de prestación de servicios de ejecución de obras menores para las de las dependencias de la seremi minvu región de los lagos, aprueba bases
Res. autoriza cambio de región en la aplicación de subsidio habitacional del programa habitacional D.S. Nº 01 (V. Y U.) DE 2011, en el marco del artículo nº 27 inciso segundo letra b) del D.S. Nº 1 DE 2011, en concordancia con la resolución exenta Nº 6042 (V. Y. U) DE 2017 y sus respectivas modificatorias, a doña ELISABETH ELISA MIRANDA OJEDA.
Da respuesta a Reconsideración Serviu la Resolución 1028, por procedimiento administrativo Ernesto Vargas.
Res. Dispone Asignación Directa De Subsidio Del Programa Habitacional Fondo Solidario De Elección De Vivienda D.S. Nº49 (V. Y U.) De 2011, Marcela Andrade Haro.
Res. Dispone Asignación Directa De Subsidios Del Programa Habitacional Decreto Supremo Nº 255, Sonia Villarroel Villarroel
Res. Sanciona Licencias Médicas De Personal De La Seremi Minvu Región De Los Lagos Correspondiente A Mariella Alejandra Niño De Zepeda Gomez, Ana Lorena Osses Rosas, Carlos Alberto Olivares Rosales Y Luis Alejandro Paredes Robles, Según Se Indica.
Res. Sanciona Feriado Legal Del Personal De La Seremi Minvu Region De Los Lagos Mes Julio 2024.
Res. Dispone Asignación Directa De Subsidios Del Programa Habitacional Decreto Supremo Nº 255, De 2006, Del Ministerio De Vivienda Y Urbanismo, Título Ii, Mejoramiento De La Vivienda, Destinado Al Financiamiento De Materiales De Construcción Para Proyectos De Reparación De Viviendas, Que Se Encuentran E N Situaciones Especiales De Urgente Necesidad Habitacional, Según Lo Dispuesto En La Resolución Exenta Nº6042 (V. Y U.) De 2017, Y Sus Modificaciones, A Familia Que Indica.-
Res. Sanciona Uso De Permiso Gremial A Dirigentes De La Asociación De Funcionarios, Julio De 2024, De La Seremi Minvu Región De Los Lagos.
Res. Informa Deuda Por Licencia Médica Rechazada, Sra. Priscila Perez Torres
Res. Aprueba Homologación De Subsidios Asignados Por El Programa De Habitabilidad Rural Regulado Por El D.S. N 10 (V. Y U.) D E 2015, Conforme A Las Condiciones Establecidas En La Resolución Exenta Nº 321 (V. Y U.) De 2024 Y La Circular Nº 11 De Fec Ha 09.04.2024.
Oficio Rechaza Rendiciones De Cuentas De Octubre, Noviembre Y Diciembre 2023, Enero, Febrero, Marzo, Abril, Mayo Y Junio De 202 4, Programa Pequeñas Localidades, Municipalidad De Chonchi Y Solicita Restitución De Fondos.

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
 SECCIÓN ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
 PUERTO MONTT
 SEREMI REGIÓN DE LOS LAGOS
 21.06.24

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
 SECCIÓN JURÍDICA
 PUERTO MONTT
 SEREMI REGIÓN DE LOS LAGOS

Res. Modifica Resolución Exenta N° 210, De Fecha 07.02.2024, Autoriza La Programación Anual De Trabajo Extraordinario, Afecto A La Compensación Con Descanso Complementario Y/O Con Recargo En Las Remuneraciones Del Secretario Regional Ministerial De Vivienda Y Urbanismo Región De Los Lagos Año 202 4, Según Se Indica.

Primera Revisión antecedentes CRAT Consultora Río Maullín.

Res. Asignación Directa DS 52, SERNAMEG Viviana Vera.

Res. Asignación Directa DS 52, Luis Moreno Almonacid

Nombre	MARCELO GONZALEZ GACITUA		
Cargo	ENCARGADO UNIDAD JURÍDICA SECRETARIA REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO REGIÓN DE LOS LAGOS		
			
	Firma	Firma Honorario	
Lugar	PUERTO MONTT	Fecha	21.08.2024

