



## Informe Mensual de Desempeño de Honorarios a Suma Alzada

Mes	AGOSTO
Año	2025

### Datos Personales

Nombre y Apellidos	CLAUDIA PAZ BRUNA DÍAZ		
Monto Honorario Bruto Mensual	2.456.910	Monto Honorario Mensual Líquido	2.100.658
Fecha Inicio Asesoría	02.01.2025	Fecha Termino Asesoría	31.12.2025
Nº Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	272/459/2025	Fecha Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	06.02.2025
Agente Público			

### Asesoría o Trabajo Encomendado, Descripción

- a) Apoyar el diseño, implementación, evaluación y sistematización de las estrategias para el fortalecimiento de Comités de Administración, en el marco del Programa de Mejoramiento de Condominios de Vivienda.
- b) Apoyar el diseño, implementación y seguimiento de los llamados extraordinarios del Programa Protección del Patrimonio Familiar y/o del Programa de Mejoramiento de Viviendas y Barrios para Condominios de Vivienda.
- c) Realizar apoyo técnico para la implementación regional del Programa de Mejoramiento de Condominios de Vivienda en las regiones que el/la coordinador/a del equipo de Condominios de Viviendas indique anualmente.
- d) Apoyar la administración del Sistema RUKAN para la asignación de recursos de los llamados dirigidos a Condominios de Viviendas.
- e) Apoyar el diseño, implementación, evaluación y sistematización de los procedimientos, verificadores y actividades para la implementación de la asistencia técnica asociada a la Ley de Copropiedad Inmobiliaria y/o Plan de Habilitación Social del Programa de Mejoramiento de Condominios de Viviendas.
- f) Colaborar con el seguimiento y control de avance y cumplimiento de metas en Condominios de Viviendas.
- g) Apoyar el seguimiento de actividades de difusión del Programa de Mejoramiento de Condominios de Vivienda
- h) Apoyar el diseño e implementación de capacitaciones para equipos profesionales de SERVIU, Prestadores de Servicio de Asistencia Técnica, Entidades Patrocinantes y Municipios acerca de los procedimientos de postulación, organización de la demanda y formalización de copropiedades.
- i) Apoyar la coordinación con otras Unidades y Divisiones del MINVU, así como con las SEREMI y los SERVIU, para la operación del Programa de Mejoramiento de Condominios de Viviendas.
- j) Apoyar la definición de la o las estrategias de priorización territorial para la selección de los condominios habitacionales objeto del programa.
- k) Apoyar el diseño e implementación de estrategias de participación social y multisectorialidad del Programa de Mejoramiento de Viviendas y Barrios, y en particular para el Programa de Mejoramiento de Condominios de Vivienda.
- l) Apoyar los procesos de formalización y de acompañamiento social de las comunidades que sean objeto del Programa de Mejoramiento de Condominios de Vivienda, en coherencia con la Ley de Copropiedad Inmobiliaria.
- Y en general, sin que la enumeración anterior sea taxativa, realizar todas las actuaciones necesarias para el correcto desempeño de las labores encomendadas por el/la Jefe (a) Departamento de Condominios y de Atención del Déficit Cualitativo.

### Actividades Realizadas

Coordinación y comunicación con las regiones de Arica, Valparaíso, Maule, Biobío, Araucanía, Los Ríos, Los Lagos, Magallanes y Metropolitana

Respuesta a consultas regionales - Confeccion de Resoluciones, oficios y seguimiento documental.

Subrogancia Encargada Equipo Condominios de Vivienda

Participación reuniones de coordinación: Dpto. DCADC; SEREMI Metropolitana y CECyT implementación sistema SURVEY para diagnóstico de deterioro de Condominios RM; reunión SERVIU – SEREMI RM; DIFIN por EPG; SERVIU Arica – DITEC – DPH proyecto Miradores de Arica; CECyT publicación; DINFO: reportería; SERVIU Biobío – DITEC proyecto Baldomero Lillo de Biobío; Dpto DCADC por Recomendaciones Dpto. Auditoría; SEREMI Valparaíso; DITEC proyecto La Hondonada de RM, entre otras.

Reunión DIPRES: Taller compromisos EPG

Visita Terreno comuna de La Pintana, proyecto "El Bosque" Plan Asbesto

### Persona que visa el correcto desempeño de la Asesoría prestada

Nombre	CARLOS ARAYA SALAZAR	
Cargo	JEFE DIVISION POLITICA HABITACIONAL	
Firma		Firma Honorario
Lugar	SANTIAGO	Fecha
		19-08-2025