

## Informe Mensual de Desempeño de Honorarios a Suma Alzada

Mes	Junio
Año	2025

### Datos Personales

Nombre y Apellidos	Jean Shirley Dinamarca Acuña		
Monto Honorario Bruto Mensual	\$ 2.191.001	Monto Honorario Mensual Líquido	\$ 1.873.306
Fecha Inicio Asesoría	02 de enero de 2025	Fecha Termino Asesoría	31 de diciembre de 2025
N° Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	462	Fecha Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	06 de febrero de 2025
Agente Público			

### Asesoría o Trabajo Encomendado, Descripción

a) Colaborar en la línea de atención de condominios en concordancia con los lineamientos del Departamento de Condominios y de Atención del Déficit Cualitativo.  
b) Apoyar la asistencia técnica a regiones para el desarrollo de la línea de atención de condominios de vivienda.  
c) Colaborar en el desarrollo de la propuesta e implementación de estrategia de priorización territorial para la selección de los condominios habitacionales que podrían ser objeto de los programas dependientes del Departamento de Condominios y de Atención del Déficit Cualitativo.  
d) Colaborar en la generación de coordinaciones con otras secretarías de Estado o con entidades o instituciones públicas o privadas, para contribuir al cumplimiento de los programas dependientes del Departamento de Condominios y de Atención del Déficit Cualitativo en el ámbito de la atención a condominios de vivienda. e) Apoyar en todas las actividades requeridas para el cumplimiento de los objetivos de la Oficina de secretaría ejecutiva de Condominios, en concordancia con lo dispuesto por el Encargado de la Oficina y a su vez con el Jefe de Departamento en los casos que se requiera.

### Actividades Realizadas

#### 1. Llamados 2024.

- Análisis de selección Capítulo II. Proyectos para la vivienda.
- Análisis de selección. Capítulo III. Proyectos para Condominios.

#### Selección Eficiencia Energética

- Revisión de cálculo de puntajes de postulaciones a fotovoltaico, térmico, calefactores y PDA.
- Elaboración de Res. Exta. Int N°103, que modifica la Res. Exta. N°655 para la selección de proyectos del capítulo IV, Eficiencia Energética.
- Revisión de Resolución que autoriza llamado de Eficiencia Energética.
- Participación en reuniones con DINFO para establecer montos y puntajes en el sistema.
- Reunión con equipos regionales, SEREMI y SERVIU, de las regiones de Ñuble y Araucanía. Revisión de cartera de proyectos 2024 y lineamientos para el llamado 2025.

#### Selección Capítulo II. Proyectos para la vivienda.

- Análisis de digitación de DTC (Diagnóstico Técnico Constructivo). Criterios de admisibilidad y obra predominante.
- Análisis de postulaciones. Criterios de admisibilidad.
- Identificar universo de seleccionados.
- Revisión de cálculo de puntajes de postulaciones a las líneas de Mejoramiento de viviendas, ampliación de viviendas, xilófagos, discapacidad y patrimoniales.
- Elaboración de Resolución Exenta Int. N°84, que selecciona proyectos postulados al Capítulo II.
- Elaboración de nóminas de beneficiarios.

#### Llamado Socavones.

- Revisión de llamados socavones.
- Presentación de lineamientos del llamado a las regiones de Arica y Parinacota y Tarapacá.

#### Llamado Capítulo II.

- Elaboración de llamado Capítulo II. Redacción de condiciones, montos y puntajes.
- Reuniones con DINFO para establecer montos y puntajes en sistema Azure.

#### 2. Evaluación EPG.

- Contraparte para las gestiones respectivas a la implementación de la evaluación EPG para Condominios de Vivienda.
- Revisión de Informe final de EPG.

#### 3. Planificación territorial DCADC 2025.

##### Estrategia de atención DCADC 2025-2026.

##### Coordinación con equipos regionales

- Reunión con SEREMI Maule: Revisión de llamado con enfoque territorial.

##### Coordinación con equipo Barrios DDU

- Establecer polígonos de atención 2025.
- Reunión con equipo de Regeneración de Conjuntos Habitacionales. Revisar estado de avance y polígonos de intervención 2025.
- Reunión con equipo de Pequeñas Localidades. Determinar polígonos de intervención 2025.

**Barrio Sostenible**

-Reunión con Directorio del Convenio del Barrio Sostenible. Identificación de barrios de atención 2025 y elaboración de metodología de Gobernanza.

**4. Minutas y varios.**

-Solicitud de incremento de recursos para Programa de Mejoramiento de Viviendas y Barrios.

**Persona que visa el correcto desempeño de la Asesoría prestada**

Nombre	Claudia Castillo Cienfuegos		
Cargo	Jefa (s) División Política Habitacional		
Firma			
Lugar	Santiago	Fecha	19 de junio de 2025

