



Informe Mensual de Desempeño de Honorarios a Suma Alzada

Mes	DICIEMBRE		
Año:	2024		
Datos Personales			
Nombre y Apellidos	JAVIERA MARÍA VIVIANA SANDOVAL VILLALOBOS		
Monto Honorario Bruto Mensual	\$1.432.601	Monto Honorario Líquido Mensual	1.235.618
Fecha Inicio Asesoría	02/01/2024	Fecha Terminó Asesoría	31/12/2024
N° Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	167	Fecha Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	25/01/2024
Agente Público	NO		

Asesoría o Trabajo Encomendado, Descripción

Programa 01 Subsecretaría

1. Apoyo en la revisión de antecedentes técnicos constructivos conforme a los requerimientos normativos.
2. Colaborar en la sistematización de informes sobre revisión y evaluación de proyectos de diseño de programas Adulto Mayor, Conservación de Viviendas y Obras Urbanas (espacios públicos y parques).
3. Colaborar en la aplicación de la normativa vigente en el desarrollo de los proyectos.
4. Apoyo en la gestión y coordinación con las SECPLAS de los distintos Municipios de la Región, los potenciales focos de nuevos proyectos.
5. Apoyo en la gestión y coordinación, con las áreas sociales del Servicio y los Municipios, las sociabilizaciones de los proyectos en su etapa de Diseño y Ejecución.
6. Colaborar en el seguimiento y control del flujo de caja comprometido para el año en curso, tanto en la fase de Diseño como en la Ejecución.
7. Apoyo en la revisión de proyectos que SERVIU desarrolla en conjunto con Consultoras, Empresas Constructoras, Municipios, SEREMI Minvu, y el Ministerio de Desarrollo Social (M.D.S.).
8. Prestar apoyo a la SEREMI Minvu en la obtención de las recomendaciones en las diferentes etapas (Diseño y Ejecución) de los proyectos presentados por el MINVU, y la aprobación del Ministerio de Desarrollo Social (M.D.S.).
9. Colaborar en el cumplimiento y aplicación de la Ley General de Urbanismo y Construcción (L.G.U.C.) y la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones (O.G.U.C.), Normativas, Decretos, Resoluciones, y demás normas, que tengan implicancia en los proyectos.
10. Colaborar en el cumplimiento de la normativa vigente y el respeto de los criterios de la política del Ministerio de Vivienda y Urbanismo y Ministerio de Desarrollo Social para el desarrollo de los diseños y de la evaluación social de los proyectos, teniendo presente la aplicación de D.S. N° 236/2002 y Manual de Inspección Técnica de Obras (M.I.T.O.).

Actividades Realizadas

-Elaboración expediente Perfil Simplificado proyectos Inversiones menores a 5.000 UTM "Conservación de Condominios Viviendas Tuteladas CVT San Antonio", "Conservación de Condominios Viviendas Tuteladas CVT Llay Llay", "Conservación de Espacios Públicos para Infraestructura Verde, Plaza Los Acantos, Valparaíso".

-Revisión antecedentes técnicos Etapa II Proyecto de Diseño Programa Espacios Públicos LP 115-2023 "Mejoramiento Plaza de Armas San Felipe".

-Levantamiento en terreno y desarrollo de planimetría "Conservación de Pavimentos Zona Incendio Viña del Mar 2024".

-Revisión antecedentes Etapa I "LP45-2024 "Mejoramiento Paseo Los Tilos Pueblo Nuevo, Artificio, comuna de La Calera".

Observaciones

Persona que visa el correcto desempeño de la Asesoría prestada

Nombre	Félix Díaz Schmuck
Cargo	Jefe (s) Departamento Técnico de Construcciones y Urbanización SERVIU Región de Valparaíso



Sandoval
Firma Honorario

Lugar	VALPARAISO, CHILE	Fecha	16-12-2024
-------	-------------------	-------	------------

