



Informe Mensual de Desempeño de Honorarios a Suma Alzada

Mes	Agosto		
Año:	2024		
Datos Personales			
Nombre y Apellidos	ESTEBAN ALEJANDRO SOTO RODRÍGUEZ		
Monto Honorario Bruto Mensual	2.221.085	Monto Honorario Líquido Mensual	\$ 1.915.686
Fecha Inicio Asesoría	02-01-24	Fecha Termino Asesoría	31-12-24
N° Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	191	Fecha Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	25.01.2024
Agente Público	SI		

Asesoría o Trabajo Encomendado, Descripción

- Revisión de los antecedentes técnicos constructivos conforme a los requerimientos normativos vigentes.
- Efectuar el seguimiento, control, supervisión y fiscalización de obras Habitacionales y Urbanas.
- Fiscalizar el cumplimiento de la normativa aplicable en cada caso. Para todo proyecto la aplicación del Manual de Inspección Técnico de Obra (MITO) o la que lo reemplace o complemente, Ley General de Urbanismo y construcciones (LGUC) o la que lo reemplace o complemente, y en particular la que aplique para cada programa habitacional: DS 174/2005 (V. y U.), DS 49/2011 (V. y U.), DS 255/2006 (V. y U.), y DS 236/2002 (V. y U.), o cualquier norma que tenga implicancia en la ejecución de obras habitacionales.
- Colaborar en el seguimiento y control de la licitación de los proyectos.
- Establecer coordinación con la Unidad de Asistencia Técnica, Consultores, EGIS/PSAT, Empresas Constructoras, SEREMI, MINVU, SERVIU y Municipios cuando corresponda
- Proveer información y /o preparar respuestas para las solicitudes ciudadanas de la Ley 20.285 y la Ley 19.880.
- Apoyar la evaluación de los proyectos habitacionales prioritarios de campamentos en la región.
- Revisión de Proyectos habitacionales conforme la Normativa de los diferentes programas habitacionales del MINVU.
- Informar a equipo Técnico Nacional de los avances de cada proyecto priorizado por el Programa de Asentamientos Precarios.
- En general, sin que la enumeración anterior sea taxativa, realizar todas las actuaciones necesarias para el correcto desempeño de las labores encomendadas por el/la Director/a SERVIU Región del Biobío.

Actividades Realizadas

Observaciones

- Gestión y subsanación expediente licitación "Estudio de mecánica de suelos, topografía e informe de peligro sísmico, campamento puntilla lo Galindo, comuna de Concepción".
- Gestión como contraparte técnica del estudio de mecánica de suelos el Pilón de la comuna de Coronel y "Torres y Bassaur" comuna de Talcahuano.
- Vuelo de Dron en comunas de Concepción y San Pedro de la Paz.
- Realización de EETT para mejoramiento oficinas OOHH del SERVIU Región del Biobío.
- Realización informe para aplicación CSP "Nicolás Sepúlveda" comuna de Talcahuano.
- Preparación de rendiciones (SISREC), Elaboración de fichas de rendición mes de julio 2024.
- Actualización fichas de inversión recursos 2024 programa de asentamientos precarios Serviu Región del Biobío.
- Realización informe para tramitar solicitud de prórroga de subsidios de arriendo "Katherine Badilla" y "Scarleth Perez".
- Participación reunión mensual y extraordinaria comité Paritario, Prat 575 en calidad de presidente del comité paritario.
- Participación reunión Barrio Norte por campamento "Puntilla lo Galindo" en delegación barrio norte.
- Aplicación survey123 fichas a las familias del campamento "los pinos", comuna de Dichato.
- Jornada capacitación "Criterios para evaluación de daños en viviendas y revisión de experiencias recientes".
- Participación reunión CGE por campamento Puntilla lo Galindo, comuna de Concepción

Persona que visa el correcto desempeño de la Asesoría prestada

Nombre

VICENTE GUZMÁN GUIDERI

Cargo

ENCARGADO REGIONAL PROGRAMA ASENTAMIENTOS PRECARIOS



Firma Honorario

Lugar

Concepción

Fecha

31.08.2024