



Informe Mensual de Desempeño de Honorarios a Suma Alzada

Mes	ABRIL		
Año:	2025		
Datos Personales			
Nombre y Apellidos	Pedro Alejandro Cariman Muñoz		
Monto Honorario Bruto Mensual	466.667	Monto Honorario Líquido Mensual	\$ 399.000
Fecha Inicio Asesoría	24-04-2025	Fecha Termino Asesoría	31-12-2025
N° Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	272/958/2025	Fecha Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	13-05-2025
Agente Público			
Asesoría o Trabajo Encomendado, Descripción			

- a) Colaborar con el seguimiento permanente a las soluciones habitacionales, ya sean Construcción Sitio Residente o Construcción Conjunto Habitacional del DS10 que se enmarquen en el Plan de Emergencia Habitacional.
- b) Establecer coordinación con consultores, Entidad Patrocinante, EGIS/PSAT, EGR, empresas constructoras, comités, Ministerio de Vivienda y Urbanismo, Secretaría Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo de la Región de Los Ríos, Servicio de Vivienda y Urbanización Región de Los Ríos, municipios, y otras entidades públicas (SAESA, Aguas décima, Consejo de Monumentos Nacionales, etc.), con la finalidad de factibilizar las recepciones de los servicios y Recepción DOM.
- c) Apoyar en el seguimiento de planilla DS10, de una forma detallada, para tener la información siempre actualizada.
- d) Colaborar en la realización de oficios a empresas constructoras y entidades patrocinantes, notificando incumplimientos, y, requiriendo plazos de entrega y/o medidas para lograr un mejor avance de las obras y la tramitación de los Servicios.
- e) Asistir a reuniones con los Servicios y compañías sanitarias y eléctricas, para agilizar y resolver problemas, que ayuden a lograr la recepción de los Servicios.
- f) Apoyar en la gestión, a las Entidades Patrocinantes en proceso de Homologación 2025, así también colaborar con supervisores, para que lleven a cabo esta gestión con urgencia para que, con nuevos recursos se puedan destrabar situaciones de obras paralizadas o sin inicio.
- g) Colaborar en las gestiones del fiscalizador técnico de Obras, en algunos proyectos en donde se requiera esta colaboración. Y en general, sin que la enumeración anterior sea taxativa, realizar todas las actuaciones necesarias para el correcto desempeño de las labores encomendadas por el/la Encargado/a Sección de Supervisión y Asistencia Técnica.

Actividades Realizadas

Observaciones

- Seguimiento permanente a proyectos DS10 Región de los ríos.
- Coordinación con entidades de gestión rural, contratistas y FTO.
- Homologación 2025, preparación de check list e información para que las entidades puedan postular de la forma más expedita posible.
- Apoyo en supervisión de obras.
- Reuniones con distintos servicios involucrados en DS10.
- Visitas a terreno por problemáticas en ejecución y post venta.
- Actualización y verificación de planillas.
- Gestión con distintos APR de la comuna de Corral por factibilidades vencidas que no permiten recepción de Salud y DOM.

Persona que visa el correcto desempeño de la Asesoría prestada

Nombre

Cargo


Firma


Firma Honorario

Lugar

Fecha



Gobierno de Chile

Informe Mensual de Desempeño de Honorarios a Suma Alzada

Mes	MAYO		
Año:	2025		
Datos Personales			
Nombre y Apellidos	Pedro Alejandro Cariman Muñoz		
Monto Honorario Bruto Mensual	2.000.000	Monto Honorario Líquido Mensual	\$ 1.710.000
Fecha Inicio Asesoría	24-04-2025	Fecha Término Asesoría	31-12-2025
N° Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	272/958/2025	Fecha Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	13-05-2025
Agente Público			
Asesoría o Trabajo Encomendado, Descripción			

- Colaborar con el seguimiento permanente a las soluciones habitacionales, ya sean Construcción Sitio Residente o Construcción Conjunto Habitacional del DS10 que se enmarquen en el Plan de Emergencia Habitacional.
- Establecer coordinación con consultores, Entidad Patrocinante, EGIS/PSAT, EGR, empresas constructoras, comités, Ministerio de Vivienda y Urbanismo, Secretaría Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo de la Región de Los Ríos, Servicio de Vivienda y Urbanización Región de Los Ríos, municipios, y otras entidades públicas (SAESA, Aguas décima, Consejo de Monumentos Nacionales, etc.), con la finalidad de factibilizar las recepciones de los servicios y Recepción DOM.
- Apoyar en el seguimiento de planilla DS10, de una forma detallada, para tener la información siempre actualizada.
- Colaborar en la realización de oficios a empresas constructoras y entidades patrocinantes, notificando incumplimientos, y, requiriendo plazos de entrega y/o medidas para lograr un mejor avance de las obras y la tramitación de los Servicios.
- Asistir a reuniones con los Servicios y compañías sanitarias y eléctricas, para agilizar y resolver problemas, que ayuden a lograr la recepción de los Servicios.
- Apoyar en la gestión, a las Entidades Patrocinantes en proceso de Homologación 2025, así también colaborar con supervisores, para que lleven a cabo esta gestión con urgencia para que, con nuevos recursos se puedan destrabar situaciones de obras paralizadas o sin inicio.
- Colaborar en las gestiones del fiscalizador técnico de Obras, en algunos proyectos en donde se requiera esta colaboración. Y en general, sin que la enumeración anterior sea taxativa, realizar todas las actuaciones necesarias para el correcto desempeño de las labores encomendadas por el/la Encargado/a Sección de Supervisión y Asistencia Técnica.

Actividades Realizadas

Observaciones

- Seguimiento permanente a proyectos DS10 Región de los ríos.
- Coordinación con entidades de gestión rural, contratistas y FTO.
- Homologación 2025, preparación de check list e información para que las entidades puedan postular de la forma más expedita posible.
- Apoyo en supervisión de obras.
- Reuniones con distintos servicios involucrados en DS10.
- Visitas a terreno por problemáticas en ejecución y post venta.
- Actualización y verificación de planillas.
- Gestión con distintos APR de la comuna de Corral por factibilidades vencidas que no permiten recepción de Salud y DOM.
- Coordinación con distintas DOM para agilizar recepción de proyectos.

Persona que visa el correcto desempeño de la Asesoría prestada

Nombre Maria Cecilia Santana La Rivera

Cargo Encargada de asistencia tecnica



Firma



Firma Honorario

Lugar SERVIU - VALDIVIA

Fecha 16-05-2025