



INFORME EVALUACIÓN
LICITACIÓN PÚBLICA N°712307-144-LE24

A : DIRECTOR SERVIU REGIÓN DE LA ARAUCANÍA.

DE : COMISIÓN EVALUADORA.

Con el objeto de dar cumplimiento a lo indicado en las Bases de la Licitación, se ha reunido la comisión para proceder a la evaluación de las ofertas presentadas por los oferentes interesados en postular a la **Licitación Pública N°712307-144-LE24 “Consultoría apoyo FTO Mejoramiento Bandejonas Avda. Schleyer, Tramo Avda. Lynch Y Camalez Norte, Freire”**.

Lo anterior, conforme a lo estipulado en las Bases Administrativas correspondientes a la licitación en referencia, a lo estipulado en la normativa de Compras Públicas y sin que esta numeración sea taxativa, toda la reglamentación conocida para el tema.

Analizados todos los documentos que al efecto concurren, la comisión Evaluadora que suscribe informa lo siguiente:

1. DE LA PRESENTACIÓN DE OFERTAS Y SUS OBSERVACIONES

Se presentaron al acto de apertura seis (6) oferentes para la **Licitación Pública N°712307-144-LE24 “Consultoría apoyo FTO Mejoramiento Bandejonas Avda. Schleyer, Tramo Avda. Lynch Y Camalez Norte, Freire”**, la cual considera contratar un profesional Ingeniero constructor/Constructor Civil, por un monto disponible de \$20.900.000 por 330 días corridos (11 etapas).

Los siguientes oferentes se presentaron para la presente licitación:

N°	Nombre oferente	Rut Oferente	Monto Ofertado	Plazo ofertado
1	Devicente Ingeniería Y Construcción Spa	77.969.139-K	\$ 20.900.000	330 días
2	Diego Alejandro Cabezas Parada	17.726.619-1	\$ 20.900.000	330 días
3	Francisco Javier Cueto Ortiz	15.309.510-8	\$ 20.900.000	330 días
4	Juana Maria Chureo Villagran	16.946.688-2	\$ 20.900.000	330 días
5	Pilar Olivia Moya Salazar	15.244.174-6	\$ 20.900.000	330 días

6	TRIBEM SPA	77.015.832-K	\$ 20.900.000	330 días
---	------------	--------------	---------------	----------

En la revisión inicial de los antecedentes cinco (5) de los oferentes cumplen con los requisitos solicitados motivo por el cual sus ofertas son aceptadas. Que la oferente Pilar Moya no presenta su cedula de identidad, la cual se solicita por el portal, al pasar las 24 horas estipuladas en el portal la oferente no dio respuesta a lo solicitado, razón por la cual queda fuera de bases.

En la siguiente imagen se muestra el acta de apertura:

Detalle de Apertura

Proveedor	Nombre Oferta	Aceptar/Rechazar Requisitos
Francisco Cueto Ortiz	CONSULTORIA APOYO A LA FTO MEJORAMIENTO BANDEJONES AVDA SCHLEYER TRAMO LYNCH Y CAMALEZ NORTE FREIRE	Oferta Aceptada
DeVicente SpA	Consultoría apoyo FTO Mejoramiento Bandedones Avda. Schleyer Tramo Avda. Lynch Y Camalez Norte Freire	Oferta Aceptada
Pilar Moya Salazar	"MEJORAMIENTO BANDEJONES AVDA. SCHLEYER TRAMO AVDA. LYNCH Y CAMALEZ NORTE FREIRE"	Oferta Aceptada
DIEGO CABEZAS	Consultoría apoyo FTO Mejoramiento Bandedones Avda. Schleyer Tramo Avda. Lynch y Camalez Norte Freire	Oferta Aceptada
JUANA MARIA	CONSULTORÍA APOYO FTO MEJORAMIENTO BANDEJONES AVDA. SCHLEYER TRAMO AVDA. LYNCH Y CAMALEZ NORTE FREIRE	Oferta Aceptada
TRIBEM SPA	Propuesta Tribem SpA.	Oferta Aceptada

En la siguiente tabla se da a conocer el análisis de la revisión de la documentación solicitada y los motivos que dejaron fuera de base a los oferentes:

		Oferta 1	Oferta 2	Oferta 3	Oferta 4	Oferta 5	Oferta 6	
		DEVICENTE INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN SPA	DIEGO ALEJANDRO CABEZAS PARADA	FRANCISCO JAVIER CUETO ORTÍZ	JUANA MARIA CHUREO VILLAGRAN	PILAR OLIVIA MOYA SALAZAR	TRIBEM SPA	
	RUT	77.969.139-K	17.726.619-1	15.309.510-8	16.946.688-2	15.244.174-6	77.015.832-K	
Documentos administrativos	Formulario de presentación_Anejo A	SI	SI	SI	SI	SI	SI	
	Carnet de identidad	SI	SI	SI	SI	No	SI	
	Anexo B'_Declaración Jurada que no ha sido eliminado del RENAC	SI	SI	SI	SI	SI	SI	
	Curriculum Vitae	SI	SI	SI	SI	SI	SI	
	Certificado de Título de la carrera solicitada	SI, Ingeniero Constructor	SI, Ingeniero Constructor	SI, Ingeniero Constructor	SI, Ingeniero Constructor	SI, Ingeniero Constructor	SI, CONSTRUCTOR CIVIL	
	Requisito para la contratación: Inscripción en RENAC o Inscripción en Rubro: "Estudios de Administración"; Especialidad: "De Obras"; Códigos 2100, 2102 ó 2103 ; Categoría: 3° categoría o superior"	SI,Resolución Exenta N° 1189 de feha 323/10/2024, SIN RATIFICAR	NO	SI,Resolución Exenta N° 444 de feha 16/05/2024, ratificada el 27/05/2024	SI, Certificado de Inscripción Vigente N°352130 de fecha 05/12/2024	SI,Resolución Exenta N° 964 de feha 30/08/2024	SI,Resolución Exenta N°876 de feha 14/08/2024, ratificada el 13/11/2024	
	Contrato vigente a la fecha de adjudicación al 20/12/2024	No	No	No	No	No	No	
	Inscripción en Chileproveedores	SI	SI	SI	SI	SI	SI	
	Persona Jurídica no inscrita en Chileproveedores	Identificación de socios (Persona Jurídica)	No	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica	SI
		Cédula Rut electrónica de la persona jurídica	SI	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica	SI
Identificación de socios (Persona Jurídica)		No	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica	SI	
Documentos Técnicos	Propuesta metodológica (Presentación Power Point o PDF)	SI	SI	SI	SI	SI	SI	
	Certificados de experiencia (opcional)	SI	SI	SI	SI	SI	SI	
Documentos Económicos	Formulario Oferta Económica	SI	SI	SI	SI	SI	SI	
	Plazo Línea 1 =330 días	330	330	330	330	330	330	
	Presupuesto Línea 1 <= \$20.900.000	\$ 20.900.000	\$ 20.900.000	\$ 20.900.000	\$ 20.900.000	\$ 20.900.000	\$ 20.900.000	
Requisitos Unión Temporal de Proveedores (UTP) (Art. 67 bis D.S. N° 250)		No aplica	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica	
Estado de la oferta		Aceptada	Aceptada	Aceptada	Aceptada	Rechazada, al no responder la solicitud de aclaración en el portal	Aceptada	

Mediante correo electrónico se citó a entrevista el lunes 09 de diciembre del 2024.

Cabe señalar que en las bases de licitación en el punto 9.4 Entrevista Personal se indica lo siguiente “El oferente será citado a una entrevista, a través de los medios formales establecidos; la no participación de esta entrevista (lugar y horario indicado) los oferentes que quedan fuera de bases por no presentarse a la entrevista o prueba. Cabe señalar que el oferente TRIBEM SPA no se presenta a la entrevista y rendición de Prueba Técnica, motivo por el cual queda fuera de bases.

Se deja constancia que, por ser esta una licitación pública menor a 1.000 UTM, la evaluación de las ofertas será realizada por una comisión, y quedará constancia en el informe de evaluación, y su designación se sancionará mediante acto administrativo que pone término al proceso.

En consideración a lo dispuesto en el artículo 37 del DS N° 250/04 del Ministerio de Hacienda, al Reglamento de la Ley de Compras y Contrataciones Públicas, en el artículo 22 y siguientes del DS N° 236/02 de V. y U. y en el artículo 12 de la Ley 19.880, declaro bajo juramento:

- Que, como evaluador de la presente licitación o propuesta para el SERVIU Región de La Araucanía, he respetado la confidencialidad de las deliberaciones de la comisión y he adoptado todas las medidas que garantizan el correcto almacenamiento de los documentos que debía revisar en el ejercicio de mis funciones, ello, durante el período de evaluación, a fin de asegurar la integridad del procedimiento licitatorio.
- Declaro también que, durante el período de evaluación, no he mantenido contacto alguno con los oferentes, salvo a través del mecanismo de las aclaraciones y correo electrónico para citar a entrevista.
- Asimismo, declaro no tener conflicto de interés alguno en relación con los oferentes de este proceso licitatorio, de cuya comisión evaluadora formo parte, ni tener intereses ni relación societaria con los socios de las empresas o personas naturales evaluadas en la presente licitación.

2. CRITERIOS Y EVALUACIÓN

Conforme a la pauta de evaluación definida en las Bases Administrativas y Técnicas Especiales en su numeral 6. Criterios de evaluación, se ha procedido a evaluar a los oferentes que cumplieron con los requisitos establecidos por las bases, teniendo como resultado el siguiente resumen:

712307-144-LE24										
N°	Nombre oferente	Rut Oferente	Entrevista personal (15%)	Experiencia consultor (15%)	Experiencia en proyectos similares (15%)	Cumplimiento requisitos formales (5%)	Calificación registro consultores (20%)	Prueba Técnica (20%)	Precio (10%)	Total
1	DEVICENTE INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN SPA	77.969.139-K	11,25	12,00	0,00	5,00	5,00	5,00	10,00	48,25
2	Diego Alejandro Cabezas Parada	17.726.619-1	14,55	15,00	15,00	5,00	18,00	14,00	10,00	91,55
3	Francisco Javier Cueto Ortiz	15.309.510-8	14,40	12,00	12,00	5,00	5,00	20,00	10,00	78,40
4	Juana Maria Chureo Villagran	16.946.688-2	10,50	15,00	15,00	5,00	16,00	20,00	10,00	91,50

En las siguientes páginas se da a conocer el detalle del resultado obtenido por cada uno de los oferentes:

DEVICENTE INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN SPA:

POSTULANTE						Pond.	Punt. Ideal	Punt. Postulante
77.969.139-K	DEVICENTE INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN SPA							
PROFESIÓN			Ingeniero Constructor					
Entrevista Personal						15%	15	11,25
Aspectos a Evaluar (0 a 100)								
	Dominio Información	Capacidad de Síntesis	Aspectos Técnicos	Promedio (Aspectos)	Promedio General			
Exposición del Postulante.	75	75	75	75	75			
Capacidad de Respuesta	75	75	75	75				
Puntuación Postulante								
Experiencia del Consultor						15%	15	12
0 meses						0 puntos	Certifica 4,75 años de experiencia general	
Mayor a 0 meses y menor o igual a 1 año						30 puntos		
Mayor a 1 año y menor o igual a 2 años						50 puntos		
Mayor a 2 años y menor o igual a 3 años						70 puntos		
Mayor a 3 años y menor o igual a 5 años						80 puntos		
Mayor a 5 años						100 puntos		
Puntuación Postulante						80		
Experiencia del Consultor en Proyectos Similares						15%	15	0
0 meses						0 puntos	No certifica años de experiencia en Inspección técnica en espacios públicos y/o pavimentación.	
Mayor a 0 meses y menor o igual a 1 año						30 puntos		
Mayor a 1 año y menor o igual a 2 años						50 puntos		
Mayor a 2 años y menor o igual a 3 años						70 puntos		
Mayor a 3 años y menor o igual a 5 años						80 puntos		
Mayor a 5 años						100 puntos		
Puntuación Postulante						0		
Cumplimiento Requisitos Formales						5%	5	5
Cumple						100 puntos		
No Cumple						0 puntos		
Puntuación Postulante						100		
Calificación Registro Consultores Minvu						20%	20	5
Sin Calificación y Registro Vigente						25 puntos	No registra calificaciones en el Renac	
Entre 0 y 74						0 puntos		
Entre 75 y 80						30 puntos		
Entre 81 y 90						50 puntos		
Entre 91 y 95						70 puntos		
Entre 96 y 97						80 puntos		
Entre 98 y 99						90 puntos		
100						100 puntos		
Puntuación Postulante						25		
Prueba Técnica						20%	20	5
Precio						10%	10	10,00
		Oferta Postulante	Oferta Menor					
Línea	1	\$ 24.700.000	\$ 24.700.000	100,00				
TOTAL						100%	100	48,25

La imagen de la revisión de la calificación en la página web del registro de consultores es la siguiente:

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
SECRETARÍA REGIONAL MINISTERIAL

FECHA EMISIÓN: 09-12-2024

CALIFICACIONES FINALES DEL CONSULTOR

ANTECEDENTES DEL INSCRITO							
Nombre/Razón Social	DEVICENTE INGENIERIA Y CONSTRUCCION SPA						
Rut	77.969.139-K						
Rol							
Región	REGION DE LA ARAUCANIA						
Calidad Jurídica							
ESTUDIOS DEL INSCRITO							
N° Resol.	Fecha Resol.	Nombre del Estudio	Reg.	Especialidad	Comuna	Fecha Calific. Final	Calificación Final
No se encontraron calificaciones							

** Informe obtenido desde el Portal de Proveedores del MINVU. **

El detalle de los certificados de experiencia presentados por el oferente es el siguiente:

Certificado	Obra	Fechas de certificados		Fechas sin coincidencias			Experiencia Específica	Observaciones
		Fecha Inicio	Fecha de Término	Fecha Inicio	Fecha de Término	Total en Días		
N°130/24 de Aguas Araucanía S/F	Inspector Técnico de obras Proyectos Sanitarios	01-01-2017	31-12-2020	01-01-2017	31-12-2020	1460	No	
CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SEPACO SPADe fecha 11/2024	Encargado de Proyecto y supervisor de Proyectos	01-04-2023	31-12-2023	01-04-2023	31-12-2023	274	No	
Resumen de experiencia	General	Específica						
Fecha de Titulación	12-09-2005							
Total de experiencia en Años	4,75	0,00						

DIEGO ALEJANDRO CABEZAS PARADA:

POSTULANTE		Pond.	Punt. Ideal	Punt. Postulante		
17.726.619-1	Diego Alejandro Cabezas Parada					
PROFESIÓN	INGENIERO CONSTRUCTOR					
Entrevista Personal		15%	15	14,55		
Aspectos a Evaluar (0 a 100)						
	Dominio Información	Capacidad de Síntesis	Aspectos Técnicos	Promedio (Aspectos)	Promedio General	
Exposición del Postulante.	96	98	97	97	97	
Capacidad de Respuesta	96	98	97	97		
Puntuación Postulante		100				
Experiencia del Consultor		15%	15	15		
0 meses	0 puntos	Certifica 5,39 años de experiencia general				
Mayor a 0 meses y menor o igual a 1 año	30 puntos					
Mayor a 1 año y menor o igual a 2 años	50 puntos					
Mayor a 2 años y menor o igual a 3 años	70 puntos					
Mayor a 3 años y menor o igual a 5 años	80 puntos					
Mayor a 5 años	100 puntos					
Puntuación Postulante		100				
Experiencia del Consultor en Proyectos Similares		15%	15	15		
0 meses	0 puntos	Certifica 5,39 años de experiencia Técnica En Espacios Públicos y/o pavimentos				
Mayor a 0 meses y menor o igual a 1 año	30 puntos					
Mayor a 1 año y menor o igual a 2 años	50 puntos					
Mayor a 2 años y menor o igual a 3 años	70 puntos					
Mayor a 3 años y menor o igual a 5 años	80 puntos					
Mayor a 5 años	100 puntos					
Puntuación Postulante		100				
Cumplimiento Requisitos Formales		5%	5	5		
Cumple	100 puntos					
No Cumple	0 puntos					
Puntuación Postulante		100				
Calificación Registro Consultores Minvu		20%	20	18		
Sin Calificación y Registro Vigente	25 puntos	Registra un promedio de calificaciones de 98 puntos en el Renac para el año 2021				
Entre 0 y 74	0 puntos					
Entre 75 y 80	30 puntos					
Entre 81 y 90	50 puntos					
Entre 91 y 95	70 puntos					
Entre 96 y 97	80 puntos					
Entre 98 y 99	90 puntos					
100	100 puntos					
Puntuación Postulante		90				
Prueba Técnica		20%	20	14		
Precio		10%	10	10,00		
	Oferta Postulante	Oferta Menor				
Línea	2	\$ 20.900.000	\$ 20.900.000	100,00		
TOTAL				100%	100	91,55

La imagen de la revisión de la calificación en la página web del registro de consultores es la siguiente:

CALIFICACIONES FINALES DEL CONSULTOR

ANTECEDENTES DEL INSCRITO	
Nombre/Razón Social	DIEGO ALEJANDRO CABEZAS PARADA
Rut	17.726.619-1
Rol	5924
Región	REGIÓN DE LA ARAUCANÍA
Calidad Jurídica	

ESTUDIOS DEL INSCRITO							
N° Resol.	Fecha Resol.	Nombre del Estudio	Reg.	Especialidad	Comuna	Fecha Calific. Final	Calificación Final
624	28-09-2020 0:00:00	CONSTRUCCIÓN PAVIMENTOS PARTICIPATIVOS, 29 PROCESOS	9	2100	Varias Comunas Región IX	15-09-2021	98,00
Promedio Calificación Anual 2021:							98,00
3534	05-11-2019 0:00:00	CONSTRUCCIÓN PAVIMENTOS PARTICIPATIVOS, 28° PROCESO	9	2100	Varias Comunas Región IX	31-08-2020	98,00
Promedio Calificación Anual 2020:							98,00
1187	12-04-2019 0:00:00	CONSTRUCCION PAVIMENTO PARTICIPATIVO 27° PROCESO	9	2100	Varias Comunas Región IX	18-11-2019	98,00
3300	18-10-2018 0:00:00	CONSERVACION RED SECUNDARIA AGUAS LLEVIAS ARAUCANIA 2018-2019	9	2100	Varias Comunas Región IX	28-03-2019	97,00
Promedio Calificación Anual 2019:							96,50
2227	29-05-2017 0:00:00	CONSTRUCCION ESPACIOS PUBLICOS EJE CUCCI BOASSO, CAPITAL PASTENE	9	2100	Lumaco	05-01-2018	98,00
Promedio Calificación Anual 2018:							98,00

** Informe obtenido desde el Portal de Proveedores del MINVU. **

El detalle de los certificados de experiencia presentados por el oferente es el siguiente:

Certificado	Obra	Fechas de certificados		Fechas sin coincidencias			Experiencia Específica	Observaciones
		Fecha Inicio	Fecha de Término	Fecha Inicio	Fecha de Término	Total en Días		
N° 38 SERVIU Región de La Araucanía de fecha 20/01/2018	ATO Cons trucción eje Cucci , Capitán Pastene	29-05-2017	20-01-2018	29-05-2017	20-01-2018	236	SI	
N° 5831 SERVIU Región de La Araucanía de fecha 21/03/2019	ATO Cons t. Red Sec. Aguas Lluvias	19-10-2018	21-03-2019	19-10-2018	21-03-2019	153	SI	
N° 23562 SERVIU Región de La Araucanía de fecha 01/10/2019	ATO 27 LL PPP	12-04-2019	01-10-2019	12-04-2019	01-10-2019	172	SI	
N° 10796 SERVIU Región de La Araucanía de fecha 08/2020	28 LL PPP	05-11-2019	30-08-2020	05-11-2019	30-08-2020	299	SI	
N° 11556 SERVIU Región de La Araucanía de fecha 08/2021	29 LL PPP	05-11-2020	30-08-2021	05-11-2020	30-08-2021	298	SI	
N°18416SERVIU Región de La Araucanía de fecha 10/2025	CONSTRUCCIÓN PAVIMENTOS PARTICIPATIVOS 30° PROCESO, COMUNAS DE FREIRE, TEODORO SCHMIDT, LONCOCHE Y GORBEA, REGIÓN DE LA ARAUCANÍA	27-08-2021	26-06-2022	27-08-2021	26-06-2022	303	SI	
N°18336 SERVIU Región de La Araucanía de fecha 10/2024	CONSERVACION CICLOVIAS VARIAS COMUNAS ARAUCANIA 2024-2025" COMUNA DE TEMUCO	11-06-2023	30-10-2024	11-06-2023	30-10-2024	507	SI	
Resumen de experiencia	General	Específica						
Fecha de Titulación	04-03-2016							
Total de experiencia en Años	5,39	5,39						

FRANCISCO JAVIER CUETO ORTÍZ:

POSTULANTE					Pond.	Punt. Ideal	Punt. Postulante
15.309.510-8	Francisco Javier Cueto Ortiz						
PROFESIÓN			INGENIERO CONSTRUCTOR				
Entrevista Personal					15%	15	14,40
Aspectos a Evaluar (0 a 100)							
	Dominio	Información	Capacidad de Síntesis	Aspectos Técnicos	Promedio (Aspectos)	Promedio General	
Exposición del Postulante.	95		98	95	96	96	
Capacidad de Respuesta	95		98	95	96		
Puntuación Postulante							
Experiencia del Consultor					15%	15	12
0 meses					0 puntos	Certifica 4,41 años de experiencia general	
Mayor a 0 meses y menor o igual a 1 año					30 puntos		
Mayor a 1 año y menor o igual a 2 años					50 puntos		
Mayor a 2 años y menor o igual a 3 años					70 puntos		
Mayor a 3 años y menor o igual a 5 años					80 puntos		
Mayor a 5 años					100 puntos		
Puntuación Postulante					80		
Experiencia del Consultor en Proyectos Similares					15%	15	12
0 meses					0 puntos	Certifica 4,16 años de experiencia Técnica En Espacios Públicos y/o pavimentos	
Mayor a 0 meses y menor o igual a 1 año					30 puntos		
Mayor a 1 año y menor o igual a 2 años					50 puntos		
Mayor a 2 años y menor o igual a 3 años					70 puntos		
Mayor a 3 años y menor o igual a 5 años					80 puntos		
Mayor a 5 años					100 puntos		
Puntuación Postulante					80		
Cumplimiento Requisitos Formales					5%	5	5
Cumple					100 puntos		
No Cumple					0 puntos		
Puntuación Postulante					100		
Calificación Registro Consultores Minvu					20%	20	5
Sin Calificación y Registro Vigente					25 puntos	No registra calificaciones en el Renac	
Entre 0 y 74					0 puntos		
Entre 75 y 80					30 puntos		
Entre 81 y 90					50 puntos		
Entre 91 y 95					70 puntos		
Entre 96 y 97					80 puntos		
Entre 98 y 99					90 puntos		
100					100 puntos		
Puntuación Postulante					25		
Prueba Técnica					20%	20	20
					100		
Precio					10%	10	10,00
		Oferta Postulante	Oferta Menor				
Línea	2	\$ 20.900.000	\$ 20.900.000	100,00			
TOTAL					100%	100	78,40

La imagen de la revisión de la calificación en la página web del registro de consultores es la siguiente:

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
SECRETARÍA REGIONAL MINISTERIAL

FECHA EMISIÓN: 10-12-2024

CALIFICACIONES FINALES DEL CONSULTOR

ANTECEDENTES DEL INSCRITO	
Nombre/Razón Social	FRANCISCO JAVIER CUETO ORTIZ
Rut	15.309.510-8
Rol	5057
Región	REGIÓN DE LA ARAUCANÍA
Calidad Jurídica	

ESTUDIOS DEL INSCRITO							
N° Resol.	Fecha Resol.	Nombre del Estudio	Reg.	Especialidad	Comuna	Fecha Calific. Final	Calificación Final
No se encontraron calificaciones							

** Informe obtenido desde el Portal de Proveedores del MINVU. **

El detalle de los certificados de experiencia presentados por el oferente es el siguiente:

Certificado	Obra	Fechas de certificados		Fechas sin coincidencias			Experiencia Específica	Observaciones
		Fecha Inicio	Fecha de Término	Fecha Inicio	Fecha de Término	Total en Días		
Municipalidad de Galvarino de fecha Agosto 2023	Director de Obras	01-01-2012	31-12-2013	01-01-2012	31-12-2013	730	SI	
Dirección de obras Cunco de fecha 17/09/2015	Inspección Técnica Estadio Municipal Cunco	13-05-2014	05-08-2015	13-05-2014	05-08-2015	449	SI	
Dirección de obras Traiguén de fecha 07/10/2016	Mejoramiento estadio fiscal de Traiguén	03-11-2015	07-10-2016	03-11-2015	07-10-2016	339	SI	
Municipalidad de Temuco de fecha 29/06/2019	Asistencia a la Inspección					90	No	
Municipalidad de Gorbea de fecha 14/07/2022	Varios Proyectos	No especifica				0	SI	
Municipalidad de Ggalvarino de fecha 15/07/2014	Director de obras	01-03-2012	31-03-2014			0		
Resumen de experiencia	General	Específica						
Fecha de Titulación	24-01-2011							
Total de experiencia en Años	4,41	4,16						

JUANA MARIA CHUREO VILLAGRAN:

POSTULANTE						Pond.	Punt. Ideal	Punt. Postulante
16.946.688-2	JUANA MARIA CHUREO VILLAGRAN							
PROFESIÓN			Ingeniero Constructor					
Entrevista Personal						15%	15	10,50
Aspectos a Evaluar (0 a 100)								
	Dominio	Información	Capacidad de Síntesis	Aspectos Técnicos	Promedio (Aspectos)	Promedio General		
Exposición del Postulante.	70		70	70	70	70		
Capacidad de Respuesta	70		70	70	70			
Puntuación Postulante						100		
Experiencia del Consultor						15%	15	15
0 meses						0 puntos	Certifica 7,1 años de experiencia general	
Mayor a 0 meses y menor o igual a 1 año						30 puntos		
Mayor a 1 año y menor o igual a 2 años						50 puntos		
Mayor a 2 años y menor o igual a 3 años						70 puntos		
Mayor a 3 años y menor o igual a 5 años						80 puntos		
Mayor a 5 años						100 puntos		
Puntuación Postulante						100		
Experiencia del Consultor en Proyectos Similares						15%	15	15
0 meses						0 puntos	Certifica 6,5 años de experiencia en Inspección técnica en espacios públicos y/o pavimentación..	
Mayor a 0 meses y menor o igual a 1 año						30 puntos		
Mayor a 1 año y menor o igual a 2 años						50 puntos		
Mayor a 2 años y menor o igual a 3 años						70 puntos		
Mayor a 3 años y menor o igual a 5 años						80 puntos		
Mayor a 5 años						100 puntos		
Puntuación Postulante						100		
Cumplimiento Requisitos Formales						5%	5	5
Cumple						100 puntos		
No Cumple						0 puntos		
Puntuación Postulante						100		
Calificación Registro Consultores Minvu						20%	20	16
Sin Calificación y Registro Vigente						25 puntos	Registra un promedio de calificaciones de 97 puntos en el Renac para el año 2021	
Entre 0 y 74						0 puntos		
Entre 75 y 80						30 puntos		
Entre 81 y 90						50 puntos		
Entre 91 y 95						70 puntos		
Entre 96 y 97						80 puntos		
Entre 98 y 99						90 puntos		
100						100 puntos		
Puntuación Postulante						80		
Prueba Técnica						20%	20	20
100								
Precio						10%	10	10,00
		Oferta Postulante	Oferta Menor					
Línea	1	\$ 24.700.000	\$ 24.700.000	100,00				
TOTAL						100%	100	91,50

La imagen de la revisión de la calificación en la página web del registro de consultores es la siguiente:

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
SECRETARÍA REGIONAL MINISTERIAL

FECHA EMISIÓN: 09-12-2024

CALIFICACIONES FINALES DEL CONSULTOR

ANTECEDENTES DEL INSCRITO	
Nombre/Razón Social	JUANA MARIA CHUREO VILLAGRAN
Rut	16.946.688-2
Rol	4999
Región	REGIÓN DE LA ARAUCANÍA
Calidad Jurídica	

ESTUDIOS DEL INSCRITO							
N° Resol.	Fecha Resol.	Nombre del Estudio	Reg.	Especialidad	Comuna	Fecha Calific. Final	Calificación Final
59	03-07-2020 0:00:00	ASESORIA ITO., MEJORAMIENTO GESTION VIAL AV. O'HIGGINS Y DILLMAN BULLOCK	9	2100	Angol	15-07-2021	97,00
Promedio Calificación Anual 2021:							97,00
2347	26-07-2018 0:00:00	REPOSICIÓN CALLE TACNA ENTRE LATORRE Y SARGENTO	9	2100	Varias Comunas Región IX	08-01-2020	98,00
Promedio Calificación Anual 2020:							98,00
2228	15-04-2016 0:00:00	P.P.P. 24 LLAMADO	9	2100	Villarrica	07-09-2016	98,00
Promedio Calificación Anual 2016:							98,00
5361	07-11-2014 0:00:00	PAV. PARTICIPATIVA 23 LLAMADO	9	2100	Varias Comunas Región IX	22-05-2015	97,00
Promedio Calificación Anual 2015:							97,00

** Informe obtenido desde el Portal de Proveedores del MINVU. **

El detalle de los certificados de experiencia presentados por el oferente es el siguiente:

Certificado	Obra	Fechas de certificados		Fechas sin coincidencias			Experiencia Específica	Observaciones
		Fecha Inicio	Fecha de Término	Fecha Inicio	Fecha de Término	Total en Días		
N° 100 del SERVIU Región de La Araucanía con fecha 07/04/2016	EJECUCION DE OBRAS DEL 23LL PPP	07-10-2014	13-05-2015	07-10-2014	13-05-2015	218	SI	
Constructora Vallejos	ASESOR DEL RESIDENTE	01-05-2014	01-10-2014	01-05-2014	01-10-2014	153	No	
N° 307 del SERVIU Región de La Araucanía con fecha 06/11/2017	EJECUCION DE OBRAS 24 LL PPP	18-04-2016	30-10-2016	18-04-2016	30-10-2016	195	SI	
N° 112 del SERVIU Región de La Araucanía con fecha 16/03/2018	MEJORAMIENTO ESPACIOS PUBLICOS EJE AVAIDOR ACEVEDO	07-11-2016	30-11-2017	07-11-2016	30-11-2017	388	SI	
N° 109 del SERVIU Región de La Araucanía con fecha	CONSTRUCCION PARQUE URBANO ISLA	01-12-2017	31-12-2017	01-12-2017	31-12-2017	30	SI	
N° 6176 del SERVIU Región de La Araucanía con fecha 07/05/2020	REPOSICION CALLE TACNA ENTRE LATORRE Y SARGENTO ALDEA	26-07-2018	18-12-2019	26-07-2018	18-12-2019	510	SI	
Constructora San Francisco	ESTUDIO DE PROPUESTAS	01-01-2016	01-03-2016	01-01-2016	01-03-2016	60	No	
Constructora San Francisco	AUTOCONTROL E INSPECCION	01-02-2018	01-05-2018	01-02-2018	01-05-2018	89	SI	
SERVIU Región de La Araucanía con fecha 20/04/2023	MEJORAMIENTO CALLE ALESSANDRI ENTRE PRAT Y LAS ACACIAS	20-12-2019	17-06-2020	20-12-2019	17-06-2020	180	SI	
N° 1960 del SERVIU Región de La Araucanía con fecha 25/11/2022	MEJORAMIENTO GESTION VIAL AV. O'HIGGINS Y DILLMAN BULLOCK	06-07-2020	02-01-2022	06-07-2020	02-01-2022	545	SI	
SERVIU Región de La Araucanía con fecha 27/07/2023	CONSERVACION PARQUE VILLA LOS CONDORES	07-11-2022	05-06-2023	07-11-2022	05-06-2023	210	SI	
						0		
Resumen de experiencia	General	Específica						
Fecha de Titulación	31-03-2014							
Total de experiencia en Años	7,1	6,5						

3. CONSIDERACIONES

- Que se presentaron 6 oferentes a la licitación, los cuales 4 cumplieron con los requisitos solicitados en las bases administrativas, por lo que su oferta se considera admisible.
- Que el oferente TRIBEM S.P.A. no se presenta a la entrevista y rendición de prueba Técnica, quedando fuera de bases como indica el punto 9.4.
- Se citó a entrevista y rendición de prueba técnica a los oferentes para el día 09 de diciembre 2024.
- Que el consultor **Diego Alejandro Cabezas Parada, RUT:17.726.619-1**, obtuvo el puntaje más alto con **91,55 puntos**.

4. CONCLUSIONES

Luego de efectuado el análisis de las ofertas presentadas, para la Licitación Pública N° **712307-144-LE24** “**Consultoría apoyo FTO Mejoramiento Bandejonas Avda. Schleyer, Tramo Avda. Lynch Y Camalez Norte, Freire**”, la comisión ha concluido que:

DIEGO ALEJANDRO CABEZAS PARADA, RUT:17.726.619-1, con un monto ofertado de \$20.900.000 y un plazo de 330 días corridos (equivalentes a 11 etapas), cumple con los requisitos administrativos y técnicos exigidos en la presente licitación, alcanzando **91,55** puntos de un máximo de 100 puntos.

Los antecedentes presentados por el oferente se ajustaron a los requerimientos técnicos y administrativos solicitados para el servicio de “**Consultoría apoyo FTO Mejoramiento Bandejonas Avda. Schleyer, Tramo Avda. Lynch Y Camalez Norte, Freire**”, por lo que se propone la adjudicación para el oferente antes mencionado, salvo su mejor parecer.

Lo anterior para su conocimiento y superior decisión.