



Subdirección Operaciones Habitacionales
Departamento Asignación de Subsidios Habitacionales
OFPA N° 444/407

Compléméntese Resolución Exenta N°3309, (SERVIU Metropolitano), de fecha 15.09.2025, que aprueba nómina de postulantes seleccionados y otorga Subsidio Habitacional a Proyecto **PRESIDENTE PRIETO**, Código **159103**, seleccionado en el Llamado a Presentación de Proyectos Habitacionales del Programa de Integración Social y Territorial, D.S. N° 19, (V. y U.), de 2016.

CON ESTA FECHA SE HA DICTADO LA SIGUIENTE:

RESOLUCIÓN EXENTA N° 4725 16/12/2025

SANTIAGO,

VISTOS:

- a) El Decreto Supremo N°19, (V. y U.), de 2016 y sus modificaciones, que regula el Programa de Integración Social y Territorial.
- b) La Resolución Exenta N°3922, (SERVIU Metropolitano), de fecha 12.10.2023, que aprueba nómina de postulantes seleccionados y otorga subsidio habitacional a proyecto **PRESIDENTE PRIETO**, Código **159103**, seleccionado en el llamado a presentación de proyectos habitacionales del Programa de Integración Social y Territorial, D.S. N°19, (V. y U.), de 2016.
- c) La Resolución Exenta N°144, (SERVIU Metropolitano), de fecha 19.01.2024, que complementa Resolución Exenta N°3922, (SERVIU Metropolitano), de fecha 12.10.2023, que aprueba nómina de postulantes seleccionados y otorga subsidio habitacional a proyecto **PRESIDENTE PRIETO**, Código **159103**, seleccionado en el llamado a presentación de proyectos habitacionales del Programa de Integración Social y Territorial, D.S. N°19, (V. y U.), de 2016.
- d) La Resolución Exenta N°456, (SERVIU Metropolitano), de fecha 07.02.2024, que complementa Resolución Exenta N°3922, (SERVIU Metropolitano), de fecha 12.10.2023, que aprueba nómina de postulantes seleccionados y otorga subsidio habitacional a proyecto **PRESIDENTE PRIETO**, Código **159103**, seleccionado en el llamado a presentación de proyectos habitacionales del Programa de Integración Social y Territorial, D.S. N°19, (V. y U.), de 2016.
- e) La Resolución Exenta N°906, (SERVIU Metropolitano), de fecha 11.03.2024, que complementa Resolución Exenta N°144, (SERVIU Metropolitano), de fecha 19.01.2024, que aprueba nómina de postulantes seleccionados y otorga subsidio habitacional a proyecto **PRESIDENTE PRIETO**, Código **159103**, seleccionado en el llamado a presentación de proyectos habitacionales del Programa de Integración Social y Territorial, D.S. N°19, (V. y U.), de 2016.
- f) La Resolución Exenta N°1454, (SERVIU Metropolitano), de fecha 15.04.2024, que complementa Resolución Exenta N°144, (SERVIU Metropolitano), de fecha 19.01.2024, que aprueba nómina de postulantes seleccionados y otorga subsidio habitacional a proyecto **PRESIDENTE PRIETO**, Código **159103**, seleccionado en el llamado a presentación de proyectos habitacionales del Programa de Integración Social y Territorial, D.S. N°19, (V. y U.), de 2016.



Subdirección Operaciones Habitacionales
Departamento Asignación de Subsidios Habitacionales
OFPA N° 444/407

Compléméntese Resolución Exenta N°3309, (SERVIU Metropolitano), de fecha 15.09.2025, que aprueba nómina de postulantes seleccionados y otorga Subsidio Habitacional a Proyecto **PRESIDENTE PRIETO**, Código **159103**, seleccionado en el Llamado a Presentación de Proyectos Habitacionales del Programa de Integración Social y Territorial, D.S. N° 19, (V. y U.), de 2016.

- g) La Resolución Exenta N°2110, (SERVIU Metropolitano), de fecha 05.06.2024, que complementa Resolución Exenta N°906, (SERVIU Metropolitano), de fecha 11.03.2024 y Resolución Exenta N°1454, (SERVIU Metropolitano), de fecha 15.04.2024, que aprueba nómina de postulantes seleccionados y otorga Subsidio Habitacional a Proyecto **PRESIDENTE PRIETO**, Código **159103**, seleccionado en el Llamado a Presentación de Proyectos Habitacionales del Programa de Integración Social y Territorial, D.S. N°19, (V. y U.), de 2016.
- h) La Resolución Exenta N°3228, (SERVIU Metropolitano), de fecha 21.08.2024, que complementa Resolución Exenta N°2110, (SERVIU Metropolitano), de fecha 05.06.2024, que aprueba nómina de postulantes seleccionados y otorga Subsidio Habitacional a Proyecto **PRESIDENTE PRIETO**, Código **159103**, seleccionado en el Llamado a Presentación de Proyectos Habitacionales del Programa de Integración Social y Territorial, D.S. N°19, (V. y U.), de 2016.
- i) La Resolución Exenta N°3629, (SERVIU Metropolitano), de fecha 26.09.2024, que complementa Resolución Exenta N°1454, (SERVIU Metropolitano), de fecha 15.04.2024 y Resolución Exenta N°3228, (SERVIU Metropolitano), de fecha 21.08.2024, que aprueba nómina de postulantes seleccionados y otorga Subsidio Habitacional a Proyecto **PRESIDENTE PRIETO**, Código **159103**, seleccionado en el Llamado a Presentación de Proyectos Habitacionales del Programa de Integración Social y Territorial, D.S. N°19, (V. y U.), de 2016.
- j) La Resolución Exenta N°4964, (SERVIU Metropolitano), de fecha 19.12.2024, que complementa Resolución Exenta N°3629, (SERVIU Metropolitano), de fecha 26.09.2024, que aprueba nómina de postulantes seleccionados y otorga Subsidio Habitacional a Proyecto **PRESIDENTE PRIETO**, Código **159103**, seleccionado en el Llamado a Presentación de Proyectos Habitacionales del Programa de Integración Social y Territorial, D.S. N°19, (V. y U.), de 2016.
- k) La Resolución Exenta N°516, (SERVIU Metropolitano), de fecha 13.02.2025, que complementa Resolución Exenta N°4964, (SERVIU Metropolitano), de fecha 19.12.2024, que aprueba nómina de postulantes seleccionados y otorga Subsidio Habitacional a Proyecto **PRESIDENTE PRIETO**, Código **159103**, seleccionado en el Llamado a Presentación de Proyectos Habitacionales del Programa de Integración Social y Territorial, D.S. N°19, (V. y U.), de 2016.
- l) La Resolución Exenta N°1574, (SERVIU Metropolitano), de fecha 13.05.2025, que complementa Resolución Exenta N°516, (SERVIU Metropolitano), de fecha 13.02.2025, que aprueba nómina de postulantes seleccionados y otorga Subsidio Habitacional a Proyecto **PRESIDENTE PRIETO**, Código **159103**, seleccionado en el Llamado a Presentación de Proyectos Habitacionales del Programa de Integración Social y Territorial, D.S. N°19, (V. y U.), de 2016.
- m) La Resolución Exenta N°2163, (SERVIU Metropolitano), de fecha 26.06.2025, que complementa Resolución Exenta N°1574, (SERVIU Metropolitano), de fecha 13.05.2025, que aprueba nómina de postulantes seleccionados y otorga Subsidio Habitacional a Proyecto **PRESIDENTE PRIETO**, Código **159103**, seleccionado en el Llamado a Presentación de Proyectos Habitacionales del Programa de Integración Social y Territorial, D.S. N°19, (V. y U.), de 2016.
- n) La Resolución Exenta N°3309, (SERVIU Metropolitano), de fecha 15.09.2025, que complementa Resolución Exenta N°2163, (SERVIU Metropolitano), de fecha 26.06.2025, que aprueba nómina de postulantes seleccionados y otorga Subsidio Habitacional a Proyecto **PRESIDENTE PRIETO**, Código **159103**, seleccionado en el Llamado a Presentación de Proyectos Habitacionales del Programa de Integración Social y Territorial, D.S. N°19, (V. y U.), de 2016.



Subdirección Operaciones Habitacionales
Departamento Asignación de Subsidios Habitacionales
OFPA N° 444/407

Compléntese Resolución Exenta N°3309, (SERVIU Metropolitano), de fecha 15.09.2025, que aprueba nómina de postulantes seleccionados y otorga Subsidio Habitacional a Proyecto **PRESIDENTE PRIETO**, Código **159103**, seleccionado en el Llamado a Presentación de Proyectos Habitacionales del Programa de Integración Social y Territorial, D.S. N° 19, (V. y U.), de 2016.

- o) La Resolución Exenta N°4197, (SERVIU Metropolitano), de fecha 14.11.2025, que complementa y modifica Resolución Exenta N°2163, (SERVIU Metropolitano), de fecha 26.06.2025 y Resolución Exenta N°3309, (SERVIU Metropolitano), de fecha 15.09.2025, que aprueba nómina de postulantes seleccionados y otorga Subsidio Habitacional a Proyecto **PRESIDENTE PRIETO**, Código **159103**, seleccionado en el Llamado a Presentación de Proyectos Habitacionales del Programa de Integración Social y Territorial, D.S. N°19, (V. y U.), de 2016.
- p) Registro del sistema Rukan, que indica fecha de incorporación de familias que se asocian al proyecto de Proyecto **PRESIDENTE PRIETO**, Código **159103**.
- q) Registro Informático de Sección Soporte Técnico y Operacional de SERVIU Metropolitano, en que se identifican renunciadas presentadas al proyecto singularizado en el visto d) de esta Resolución.
- r) La Resolución N°36 y N°8, de fechas 19 de diciembre de 2024 y 24 de marzo de 2025 respectivamente, de la Contraloría General de la República, que fija normas sobre exención del trámite de toma de razón, de las materias que se indican.
- s) El D.S N° 355 (V. y U.) de 1976, Reglamento Orgánico de los SERVIU, la Resolución Exenta RA N° 272/868/2023 (V. y U.) de fecha 24.03.2023, en la cual me nombra Subdirector de Operaciones Habitacionales de SERVIU Metropolitano; las funciones y atribuciones que me competen de acuerdo a lo establecido en la Resolución Exenta N° 4660 (SERVIU RM) de fecha 30.08.2013, y las facultades que me delega la Resolución Exenta N° 3643 (SERVIU RM) de fecha 27.09.2022.

CONSIDERANDO

- 1. Que la Entidad Desarrolladora, **MAESTRA PROYECTOS SPA.**, ha presentado 44 renunciadas a la fecha.
- 2. Que la Entidad Desarrolladora, **MAESTRA PROYECTOS SPA.**, ha presentado 10 Postulantes seleccionados para el subsidio habitacional D.S. N°19, (V. y U.), de 2016, de sectores medios, para asociarse al proyecto identificado en el visto b) dicto la siguiente:

RESOLUCIÓN

- 1. Compléntese el cuadro del resuelto N°1 de la Resolución Exenta N°3309, (SERVIU Metropolitano), de fecha 15.09.2025, en el sentido de incorporar a las siguientes personas:

Sector Emergente y Medio No Homologado

N°	RUT	DV	PRIMER APELLIDO	SEGUNDO APELLIDO	NOMBRES	RANGO PRECIO VIVIENDA	SUBSIDIO HABITACIONAL HASTA (UF)	BONO INTEGRACIÓN (UF)	BONO CAPTACIÓN (UF)
133			QUILAEO	LIENQUEO	ANA MACARENA	2000 UF - 2200 UF	275	100	100
134			SUAREZ	ESCALONA	PATRICIA ROXANY	1500 UF - 2200 UF	275	100	100



Subdirección Operaciones Habitacionales
Departamento Asignación de Subsidios Habitacionales
OFPA N° 444/407

Compléntese Resolución Exenta N°3309, (SERVIU Metropolitano), de fecha 15.09.2025, que aprueba nómina de postulantes seleccionados y otorga Subsidio Habitacional a Proyecto **PRESIDENTE PRIETO**, Código **159103**, seleccionado en el Llamado a Presentación de Proyectos Habitacionales del Programa de Integración Social y Territorial, D.S. N° 19, (V. y U.), de 2016.

135	[REDACTED]	SILVA	SOTO	SCARLETT ANDREA	1500 UF - 2200 UF	275	100	100
136	[REDACTED]	GUTARRA	VILLEGAS	ANGELO MIGUEL	2000 UF - 2200 UF	275	100	100
137	[REDACTED]	OLLER	SOTO	MATÍAS DAVID	2000 UF - 2800 UF	275	100	100
138	[REDACTED]	CAMARGO	ROBAYO	ELKING JUNIOR	2000 UF - 2200 UF	275	100	100
139	[REDACTED]	BURGOS	PAREDES	PATRICIA CAROLA	1500 UF - 2200 UF	275	100	100
140	[REDACTED]	HIDALGO	DAVILA	CARLOS FRANCISCO	2000 UF - 2200 UF	275	100	100
141	[REDACTED]	CHÁVEZ	RIVERA	FABIÁN RODRIGO	2000 UF - 2200 UF	275	100	100
142	[REDACTED]	PINTO	MATAMALA	FRANCISCA ESTEFANÍA	2000 UF - 2200 UF	275	100	100

- Las restantes disposiciones de la Resolución Exenta N°3309, (SERVIU Metropolitano), de fecha 15.09.2025, se mantienen sin alteraciones.
- Se deja constancia que la presente Resolución, no afecta presupuesto.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE



Roberto Araya Andaur
Firmado digitalmente por Roberto Araya Andaur
Fecha: 2025.12.16 08:43:03 -03'00'

ROBERTO ARAYA ANDAUR
SUBDIRECTOR OPERACIONES HABITACIONALES
SERVIU METROPOLITANO

MJB/M/LAR/RZC
DISTRIBUCIÓN

- Dirección SERVIU Metropolitano.
- Subdirección Operaciones Habitacionales.
- Subdirección Vivienda y Equipamiento.
- Departamento Asignación de Subsidios Habitacionales.
- Departamento Aplicación de Subsidios Habitacionales.
- Subdepartamento de Subsidios para Proyectos de Construcción.
- Sección Control de Gestión, Subdirección de Operaciones Habitacionales.
- Contraloría Interna SERVIU Metropolitano.
- Sección Partes y Archivo.

NO AFECTA PRESUPUESTO
Francisca Espinoza Bustos
16 DICIEMBRE 2025
Subdepartamento de Presupuesto
Subdirección de Administración y Finanzas