



Informe Mensual de Desempeño de Honorarios a Suma Alzada

Mes	Julio		
Año:	2024		
Datos Personales			
Nombre y Apellidos	Claudia Andrea Pizarro Araya		
Monto Honorario Bruto Mensual	\$1.440.000	Monto Honorario Líquido Mensual	\$1.242.000
Fecha Inicio Asesoría	08-07-2024	Fecha Termino Asesoría	31-12-2024
N° Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	R.E. 1190	Fecha Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	13-08-2024
Agente Público	Sí		

Asesoría o Trabajo Encomendado, Descripción

- Encargada de la revisión, control y fiscalización de proyectos del área habitacional, correspondiente a los programas habitacionales: Rural (D.S N°10), de Integración Social y Territorial (D.S N°19), de Mejoramiento de Barrio y Vivienda (D.S N°27), y del Fondo Solidario de elección de Vivienda (D.S N°49). Todo lo anterior en función a proyectos de la especialidad de arquitectura.
- Realizar la revisión de estos proyectos de acuerdo a la normativa específica del MINVU como decretos, resoluciones, circulares, entre otras, y, con la normativa general O.G.U.C y L.G.U.C, y NCh, y normativa local (Plan Regulador Comunal y ordenanza).
- Revisar especialidad de arquitectura, especificaciones técnicas, memorias técnicas y otros documentos relacionados a la especialidad.
- Contrastar partidas de especificaciones técnicas, planimetría, acreditaciones y otros.
- Coordinar y cruzar revisión de arquitectura con los profesionales de otras especialidades (presupuestos, ingeniería, sanitario y eléctrico)
- Revisar planos y memoria técnica correspondiente a accesibilidad universal de acuerdo con normativas correspondientes.
- Revisión y registro de modificaciones de proyectos en ejecución, derivadas por el Área de Construcciones Habitacionales.
- Revisión de antecedentes de solicitudes para ingreso DOM (formularios, planimetría, etc.)
- Elaborar y realizar seguimiento de memorándum, oficios, y/o resoluciones, entre las áreas del servicio y entidades externas, además de Compilado, foliado y timbrado de documentación para elaboración de expediente técnico matriz de proyectos, que permitan fiscalización de obras de construcción

Actividades Realizadas:

- Inscripción en proceso Calificación energética, por resolución 1788
- Estudio de material PMB de Calificación energética
- Entrega material DS19, DS49 y DS27 para estudio de programas.
- Entrega de expediente centro Comunitario Mejillones para entendimiento del proyecto.
- Reunión 19/07: DS27 Centro Comunitario de Cuidado y Protección (CCCP) de Mejillones con administradora de obra, para ver procedimiento de cambio de patrocinio de proyecto en la DOM de Mejillones.

- 30 y 31/07: Participar en actividad meta de PMG de genero 2024
- Reunión 30/07: CCCP de Mejillones con EP Patrocinante nueva. Revisar procesos faltantes, documentación, con miras a entrega de terreno fines de agosto.
- Incorporación en nómina de comisiones para DS49 Alessandri y DS19 Montevideo y Altos La Chimba

Observaciones

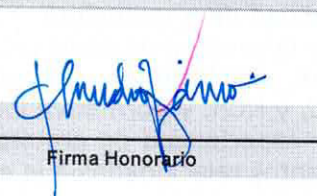
Persona que visa el correcto desempeño de la Asesoría prestada

Nombre

Cargo




Firma


Firma Honorario

Lugar

Fecha



Informe Mensual de Desempeño de Honorarios a Suma Alzada

Mes	Agosto		
Año:	2024		
Datos Personales			
Nombre y Apellidos	Claudia Andrea Pizarro Araya		
Monto Honorario Bruto Mensual	\$1.800.000	Monto Honorario Líquido Mensual	\$1.552.500
Fecha Inicio Asesoría	08-07-2024	Fecha Terminó Asesoría	31-12-2024
N° Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	R.E. 1190	Fecha Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	13-08-2024
Agente Público	Sí		
Asesoría o Trabajo Encomendado, Descripción			

- Encargada de la revisión, control y fiscalización de proyectos del área habitacional, correspondiente a los programas habitacionales: Rural (D.S N°10), de Integración Social y Territorial (D.S N°19), de Mejoramiento de Barrio y Vivienda (D.S N°27), y del Fondo Solidario de elección de Vivienda (D.S N°49). Todo lo anterior en función a proyectos de la especialidad de arquitectura.
- Realizar la revisión de estos proyectos de acuerdo a la normativa específica del MINVU como decretos, resoluciones, circulares, entre otras, y, con la normativa general O.G.U.C y L.G.U.C, y NCh, y normativa local (Plan Regulador Comunal y ordenanza).
- Revisar especialidad de arquitectura, especificaciones técnicas, memorias técnicas y otros documentos relacionados a la especialidad.
- Contrastar partidas de especificaciones técnicas, planimetría, acreditaciones y otros.
- Coordinar y cruzar revisión de arquitectura con los profesionales de otras especialidades (presupuestos, ingeniería, sanitario y eléctrico)
- Revisar planos y memoria técnica correspondiente a accesibilidad universal de acuerdo con normativas correspondientes.
- Revisión y registro de modificaciones de proyectos en ejecución, derivadas por el Área de Construcciones Habitacionales.
- Revisión de antecedentes de solicitudes para ingreso DOM (formularios, planimetría, etc.)
- Elaborar y realizar seguimiento de memorándum, oficios, y/o resoluciones, entre las áreas del servicio y entidades externas, además de Compilado, foliado y timbrado de documentación para elaboración de expediente técnico matriz de proyectos, que permitan fiscalización de obras de construcción

Actividades Realizadas:

- 02 de agosto: Comisionamiento DS49 Alessandri
- 07 de agosto: Comisionamiento DS19 Montevideo
- 08 de agosto: Comisionamiento Altos La Chimba.
- Participar en reunión de observaciones de comisión evaluadora SERVIU - SEREMI - DPH de proyectos locales DS19 "Condominio Cumbres" y "Vista Parque Ingles"
- Archivo de los expedientes matrices de los proyectos DS19 Ascotan 3 y 4.
- Estudio de material PMB de Calificación energética

Handwritten signature

- Se solicita a Maritza que pida documentación física a Secplan Mejillones, referente al expediente de CCCP, esto es, carpeta DOM y EETT de proyecto.
- Se reciben expediente de proyectos DS27 Capitulo II para revisión y entrega de observaciones el 02 de septiembre.

Observaciones

Persona que visa el correcto desempeño de la Asesoría prestada

Nombre Robinson Espejo

Cargo Jefe Técnico (s)



[Handwritten signature]
Firma

[Handwritten signature]
Firma Honorario

Lugar Antofagasta Fecha 19/08/2024