



# Informe Mensual de Desempeño de Honorarios a Suma Alzada

Mes	Septiembre		
Año:	2024		
<b>Datos Personales</b>			
Nombre y Apellidos	Christian Sánchez Tirado		
Monto Honorario Bruto Mensual	\$ 1.400.000	Monto Honorario Líquido Mensual	\$ 1.207.500
Fecha Inicio Asesoría	02 Enero 2024	Fecha Termino Asesoría	31 Diciembre 2024
Nº Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	385	Fecha Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	29/01/2024
Agente Público	Si		
Asesoría o Trabajo Encomendado, Descripción			
<p>a) Diseñar, gestionar y coordinar todos los diagnósticos previos al diseño de nuevos proyectos estratégicos encargados en la Unidad de Proyectos del Departamento de Gestión Urbana.</p> <p>b) Coordinar los procesos de participación ciudadana de cada uno de los Proyectos Estratégicos del Departamento de Gestión Urbana.</p> <p>c) Recopilar y sistematizar la información de cada participación para incorporar las variables dentro del diseño y coordinación de los Proyectos de Espacios Públicos y de Planes Urbanos Habitacionales.</p> <p>d) Diseñar y coordinar especialidades de proyectos estratégicos nuevos y en ejecución encargados por el Departamento DGU.</p> <p>e) Coordinar y gestionar el PUH "Cornelio Baeza" en la ciudad de Talca, Región del Maule, perteneciente al programa PUH MINVU, en sus distintas etapas de desarrollo, tanto a nivel de Plan Maestro, Proyectos Habitacionales, Parque Urbano y Espacio Público.</p> <p>f) Ser el vínculo directo entre la inspección técnica de la obra, permisos de obra, Municipio de Talca y SERVIU Maule.</p> <p>g) Apoyar en la planificación, ejecución y monitoreo de proyectos urbanos.</p> <p>h) Apoyar en el desarrollo de proyectos de arquitectura, elaboración de planos, especificaciones técnicas, presupuestos, etc.</p> <p>i) Colaborar en el cumplimiento de los lineamientos estratégicos de los Planes Maestros y proyectos urbano/habitacional de los proyectos estratégicos del Departamento de Gestión Urbana.</p> <p>j) Colaborar en la asesoría técnica de los proyectos urbanos definidos en los Planes Maestros y PUH del Departamento de Gestión Urbana.</p>			
Actividades Realizadas			
<ul style="list-style-type: none"><li>- Avance en proceso de diseño de anteproyecto Parque Canal Baeza, el que se encuentra en etapa de imagen objetivo y planta base de arquitectura.</li><li>- Apoyo a equipo regional del Maule en el proceso de respuestas a preguntas para el llamado DS19 etapa 1, del proyecto Ciudad Justa Cornelio Baeza.</li><li>- Apoyo a equipo regional del Maule para la presentación de la propuesta de Plan Maestro del PUH Cornelio Baeza en la primera actividad de Participación Ciudadana en el contexto de Ciudad Justa. La PAC fue realizada el día 12 de septiembre, con una asistencia de más de 80 personas, y donde se comenzó el proceso de validación de la imagen urbana y la norma propuesta para la Habilitación Normativa en curso.</li><li>- Participación en primera mesa técnica para el llamado DS19 etapa 1, del proyecto Ciudad Justa Cornelio Baeza.</li><li>- Análisis normativo junto a profesionales del departamento de Normas DGU, para dar factibilidad del equipamiento náutico en el proyecto Parque Barón.</li><li>- Primera reunión de coordinación con equipo regional de Los Lagos, para la participación del equipo UP DGU en la formulación del Plan Maestro del PUH Baquedano, Osorno.</li></ul>			
Observaciones			
Persona que visa el correcto desempeño de la Asesoría prestada			
Nombre	Matías Delpiano Kaempffer		
Cargo	Jefe DGU		
Firma	Firma Honorario		
Lugar	Santiago	Fecha	13/09/2024