



## Informe Mensual de Desempeño de Honorarios a Suma Alzada

Mes	Julio		
Año:	2025		
<b>Datos Personales</b>			
Nombre y Apellidos	Hernán Urbina García		
Monto Honorario Bruto Mensual	1.802.903	Monto Honorario Líquido Mensual	1.541.482
Fecha Inicio Asesoría	02.01 2025	Fecha Termino Asesoría	31 diciembre 2025
N° Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	272/356/2025	Fecha Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	24/01/2025
Agente Público			
Asesoría o Trabajo Encomendado, Descripción			
<b>Trabajo Encomendado</b>			
a- Apoyar a la revisión de los antecedentes técnicos constructivos conforme a los requerimientos normativos. <b>Descripción:</b> Análisis junto a ingeniero civil para la ejecución de proyectos en cartera de agua potable, alcantarillado y Pavimentación en Manuel Bustos.			
b- Apoyar al seguimiento, control, supervisión y fiscalización de obras. <b>Descripción:</b> Visita a terreno para fiscalizar obras ejecutadas y revisar documentación de Recepción emitida por la empresa constructora.			
c- Colaborar en el seguimiento y control de la licitación de los proyectos. <b>Descripción:</b> Desarrollo de carta Gantt para determinar el tiempo de adjudicación de obra hasta el inicio de ejecución de obras de urbanización.			
d- Apoyar la coordinación con consultores, entidades de gestión inmobiliaria social y prestadores de servicios de asistencia técnica, empresas consultoras y municipios. <b>Descripción:</b> Gestiones y coordinaciones con entidades constructoras para la ejecución de obras habitacionales en conjunto o separadas con asistencias técnicas.			
e- Colaborar en la elaboración y sistematización de informes de seguimiento de obras y control de ensayos. <b>Descripción:</b> Labores en proceso de apoyo al equipo Técnico			
f- Apoyar la fiscalización del cumplimiento y aplicación de la L.G.U.C. y la O.G.U.C, normativas, decretos, resoluciones, manual de inspección técnica de obras, decreto supremo N°236/2002 y demás normas, que tengan implicancia en los proyectos del programa. <b>Descripción:</b> Fiscalización y Recepción de obras de Pavimentación y Viviendas Industrializadas o Viviendas Tipo.			
g- Apoyar la evaluación de los proyectos habitacionales prioritarios de asentamientos precarios en la región. <b>Descripción:</b> Reuniones con dirigentes de comités para considerar la proyección de los requerimientos solicitados en futuros proyectos.			
h- Apoyar en informar a equipo técnico nacional de los avances de cada proyecto priorizado por el programa. <b>Descripción:</b> Cubicaciones, Presupuestos y bases para la implementación de licitaciones de proyectos de urbanización a nivel nacional.			

Actividades Realizadas


- 1- Miércoles 02 de julio de 10.00 a 13.00pm.  
Reunión en oficinas del PAP para definir cartera de proyectos de muros, huellas, habilitaciones y proyectos sanitarios  
Participantes: Rosario Cortes (Encargada regional PAP), Alexander Hernandez (encargado técnico del PAP) y Rodrigo Carreño (Asistente Social) y Hernán Urbina
- 2- Martes 08 de julio de 10.00 a 17.00pm.  
Reunión en terreno con dirigentas para analizar y definir las iniciativas de inversión para el campamento  
Participantes: Rosario Cortes (Encargada regional PAP), Roxana Suazo y todo el equipo profesional de Asentamientos Precarios.
- 3- Jueves 10 de julio de 15.00 a 17.00pm.  
Reunión con encargada regional de para coordinar cartera de proyectos que se ingresaran a nivel central o al Fet  
Participantes: Rosario Cortes (Encargada regional PAP), Alexander Hernandez (encargado técnico del PAP) y Rodrigo Carreño (Asistente Social) y Hernán Urbina
- 4- Martes 15 de julio de 09.30 a 18.00pm.  
Reunión de coordinación de acciones para modificar plano de loteo previo ingreso a DOM de viña del mar.  
Participantes: Marta González junto a 8 dirigentas más, además de Rosario Cortes, Alexander Hernandez, Marco Diaz, Juan Sánchez, Rodrigo Carreño y Hernán Urbina.
- 5- Jueves 17 de julio de 10.00 a 16.00pm  
Reunión de trabajo en oficinas del PAP para modificar plano de loteo de Manuel Bustos.  
Participantes: Rosario Cortes (Encargada regional PAP), Alexander Hernandez (encargado técnico del PAP) y Rodrigo Carreño (Asistente Social) y Hernán Urbina.
- 6- viernes 18 de julio de 09.00 a 16.00pm  
Reunión en oficinas del PAP para modificar plano de loteo en Manuel Bustos  
Participantes: Rosario Cortes (Encargada regional PAP), Alexander Hernandez (encargado técnico del PAP) y Rodrigo Carreño (Asistente Social) y Hernán Urbina.

Observaciones  
Sin observaciones.

Persona que visa el correcto desempeño de la Asesoría prestada

Nombre Nerina Paz López  
Cargo Directora (s) SERVIU Valparaíso.

  
Nerina Paz López  
Firma

  
Hernán Urbina García  
Firma Honorario

Lugar Valparaíso Fecha 18-07-2025