



TRABAJANDO
PARA USTED

Recibido con fecha:
13/05/26.
Sección Propuestas y Contratos
SERVIU REGIÓN DE COQUIMBO

INFORME DE EVALUACIÓN
LICITACIÓN PÚBLICA ID 894863-12-LE26

**CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE FISCALIZACIÓN TÉCNICA DE OBRAS (FTO) PARA EL
PROYECTO MODALIDAD CONSTRUCCIÓN EN NUEVOS TERRENO (CNT), LOMAS DEL
OLIVAR, DE LA COMUNA DE LA SERENA, REGIÓN DE COQUIMBO, DEL PROGRAMA FONDO
SOLIDARIO DE ELECCIÓN DE VIVIENDA**

Conforme a lo dispuesto en las Bases Administrativas y Técnicas que rigen la Licitación Pública N°11/2026, ID 894863-12-LE26, destinada a **CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE FISCALIZACIÓN TÉCNICA DE OBRAS (FTO) PARA EL PROYECTO MODALIDAD CONSTRUCCIÓN EN NUEVOS TERRENO (CNT), LOMAS DEL OLIVAR, DE LA COMUNA DE LA SERENA, REGIÓN DE COQUIMBO, DEL PROGRAMA FONDO SOLIDARIO DE ELECCIÓN DE VIVIENDA**, con fecha 27/04/2026 a las 15.01 horas, se constituye comisión para realizar apertura de propuestas, para posteriormente evaluar las ofertas recibidas y cerrar dicho análisis con fecha 30/04/2026, según lo establecido en las Bases Administrativas y Técnicas de la citada Licitación Pública, aprobadas por la Resolución Exenta N° 590, de fecha 09/04/2026 de SERVIU Región de Coquimbo.

Se deja constancia que ninguno de los funcionarios que participa de esta evaluación incurre en las inhabilidades señaladas en declaraciones simples de fecha 28/04/2026, firmadas por la "Comisión Evaluadora".

1.- OFERTAS PRESENTADAS

Se recibió 1 oferta a través del Sistema de Información de Compras y Contratación de la Administración del Estado:

PROPONENTES	RUT
Sociedad Profesional A y R Limitada	RUT: 77.726.938-0

2.- REQUISITOS PARA LOS OFERENTES

Como primera medida, se efectúa la revisión de los requisitos establecidos en los Puntos 8.- PRESENTACIÓN DE ANTECEDENTES de las Bases Administrativas de la presente licitación, respecto de todos los documentos requeridos, resultando lo siguiente:

Persona Jurídica	
Oferente Sociedad Profesional A y R Limitada	
ANEXO N° 1B	✓
ANEXO N°2	✓
ANEXO N°3	✓
ANEXO N°4	✓
ANEXO N°5	✓
ANEXO N°6	✓
ANEXO N°7	✓
ANEXO N°8	✓



TRABAJANDO
PARA USTED

ANEXO N°9	✓
ANEXO N°10	✓
ANEXO N°11	✓

Notas:

- (1) Simbología: ✓: Sí cumple; N/A: No aplica.
- (2) Los requisitos señalados precedentemente se encuentran establecidos en el Punto 8.- de la presente licitación.
- (3) La oferta presentada cumple con los requisitos esenciales, por lo que continúan en el proceso de evaluación.

3.- EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS

El proceso contempla la evaluación de la oferta técnica, económica y administrativa del proponente que continúa en el proceso de evaluación, asignando el puntaje a cada uno de los criterios de evaluación establecidos en el punto 13. "Criterios de Evaluación y Ponderaciones".
Se muestra a continuación el puntaje obtenido por el oferente, según criterios señalados en las correspondientes Bases de Licitación:

Oferente : Sociedad Profesional A y R Limitada					RUT: 77.726.938-0	Ponderación	Criterio	Puntos	Puntaje
13.1. Oferta Económica.						10%	497 UF	100	10
13.2. Experiencia del Oferente.						15%	Acredita más de 6 contratos	100	15
12.3. Experiencia del profesional que ejercerá las labores de FTO.		Ponderación	Ofertado	NOTA	Puntaje	60%	Experiencia y capacitación	100	60
13.3.1. Experiencia del profesional que ejercerá las labores de FTO		90%	Acredita más de 6 años	100	90				
13.3.2 Capacitación MITO o similar.		10%	Curso	100	10				
13.4. Presentación de antecedentes dentro del plazo						5%	Sí cumple	100	5
13.5. Programa de Integridad						5%	Presenta anexo y programa	100	5
13.6. Sello Mujer Consultores						5%	No tiene	0	0
PUNTAJE OFERENTE									95

4.- CONCLUSIÓN

Analizadas las ofertas recibidas en el marco de la Licitación Pública N° 11/2026, ID 894863-12-LE26, destinada a CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE FISCALIZACIÓN TÉCNICA DE OBRAS (FTO) PARA EL PROYECTO MODALIDAD CONSTRUCCIÓN EN NUEVOS TERRENO (CNT), LOMAS DEL OLIVAR, DE LA COMUNA DE LA SERENA, REGIÓN DE COQUIMBO, DEL PROGRAMA FONDO SOLIDARIO DE ELECCIÓN DE VIVIENDA, esta Comisión Técnica Evaluadora viene a sugerir al Sr. Director del SERVIU Región Coquimbo lo siguiente:

- a. Adjudicar al proponente Sociedad Profesional A y R Limitada RUT 77.726.938-0, por un monto total de **497 UF** (cuatrocientas noventa y siete unidades de fomento), **por un período de 15 meses**, en



**TRABAJANDO
PARA USTED**

atención a que cumple con los requisitos para los oferentes y con los requisitos de preselección de ofertas, y por considerar que su oferta es conveniente a los intereses del Ministerio.

CLAUDIA HIDALGO RADRIGAN
SECRETARIA COMISIÓN
SERVIU REGIÓN DE COQUIMBO

ANDRES LABRA MOSCOSO
INTEGRANTE COMISIÓN
SERVIU REGIÓN DE COQUIMBO

MANUEL RIVERA BRAVO
PRESIDENTE COMISIÓN
SERVIU REGIÓN DE COQUIMBO

La Serena, 30/04/2026.-

*Asesorar a Sociedad
Profesional A.R. limitada según
recomendación de la comisión*

7/05/26.



