

Informe Mensual de Desempeño de Honorarios a Suma Alzada

Mes	JUNIO
Año	2024

Datos Personales

Nombre y Apellidos	Claudio Tomás Figueroa Calderón		
Monto Honorario Bruto Mensual	\$ 400.000	Monto Honorario Mensual Líquido	\$ 345.000
Fecha Inicio Asesoría	01/06/2024	Fecha Terminó Asesoría	31/12/2024
N° Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	1577	Fecha Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	16/10/2024
Agente Público	SI		

Asesoría o Trabajo Encomendado, Descripción

- Coordinador Provincial de Choapa del Plan de Emergencia Habitacional.
- Supervisar y coordinar con entidades patrocinantes que operen en la Provincia de Choapa EP, EGR y Prestadores de Servicios de Asistencia Técnica (PSAT), a fin de velar por el cumplimiento de resoluciones, decretos y normas que tengan implicancias en las postulaciones de los programas habitacionales.
- Supervisar el estado de los Comités de viviendas y sus respectivas entidades que se encuentren en procesos de postulación en la Provincia de Choapa en el marco de D.S.N°1 D.S.N°19 D.S. N°49 D.S. N°10.
- Organizar la demanda, diseño y ejecución de proyectos en el área social cuando SERVIU actúe como Entidad Patrocinante y apoyar en toda actividad necesaria de los distintos proyectos habitacionales de la Provincia del Choapa.
- Apoyar toda acción necesaria para la solución de proyectos críticos en la Provincia de Choapa según registros del SERVIU Región de Coquimbo.
- Realizar ingreso de demanda territorial a MINVU CONECTA, procurando mantener actualizada la base de datos de los Comités de Vivienda de la Provincia de Choapa.



Actividades Realizadas

- Actualización de nóminas de Comité en Plataforma MINVU Conecta (Los Vilos, Illapel y Salamanca).
- Participación en reunión para revisión de estado de avance Proyecto Comité Fusión de Illapel, realizada vía telemática el día 22/05/2024.
- Visitas a casos sociales del sector de la Villa Riego en Illapel, Solicitados por Director SERVIU. Realizadas el día 22/05/2024.
- Mesa de trabajo con la Of. De Vivienda de la Municipalidad de Salamanca, realizada el 23/05/2024, en la cual se revisaron los proyectos Costanera Choapa I y II, Nuevo Amanecer de Tahuinco y El Manzano de Chuchiñi. Se revisaron los expedientes con Check List para comprometer ingresos a revisión SERVIU. Participó equipo de Asentamientos Precarios SERVIU y PEH Choapa.
- Participación en reunión con Of. De Vivienda de la Municipalidad de Salamanca para revisar pendientes sobre selección de viviendas de Arriendo a Precio Justo y futura postulación a viviendas Municipales. Actividad realizada el día 06/06/2024 en Salón auditorio de la Municipalidad con asistencia del Director SERVIU.
- Participación en Asamblea con el Comité de Vivienda El Futuro en Nuestras Manos Salamanca, en donde se informó la modificación de presupuesto del sector público que permitirá la expropiación del terreno donde se está edificando el proyecto. Participan Alcalde de Salamanca, Director SERVIU, SEREMI MINVU, equipo PEH Choapa. Actividad realizada el día 06/06/2024, en Gimnasio Municipal de Salamanca.
- Participación en directorio PEH, realizada vía telemática el día 07/06/2024.
- Participación en asamblea con Comité de Vivienda Juntas por un Sueño de la Comuna de Illapel, con la finalidad de informar sobre incorporación a proyecto de loteo SERVIU a desarrollar en el sector de El Peumo. Participan, Alcalde de Illapel, equipo Municipal, y Equipo PEH SERVIU Choapa. Actividad realizada el día 10/06/2024 en dependencias de la Casa de la Cultura de Illapel.
- Elaboración del Plan de Acompañamiento Social e informe Diagnóstico Social del proyecto El Sueño Violeta de la Comuna de Illapel.
- Digitación en plataforma UMBRAL del proyecto "El Sueño Violeta" de la Comuna de Illapel código 185003. El cual se postulará en llamado N°339 del 04/03/2024 (V. y U.) a través de SERVIU EP de la Región de Coquimbo.
- Atención a diversas directivas de Comité de Vivienda de la Provincia de Choapa.
- Apoyo en labores administrativas y sociales a las Of. de Vivienda de la Provincia de Choapa.
- Atención de Público en general.

Observaciones

- Sin observaciones

Persona que visa el correcto desempeño de la Asesoría prestada

Nombre	EXEQUIEL ESTAY FERNÁNDEZ		
Cargo	EFE (S) DEPTO. PROVINCIAL DE SERVIU CHOAPA		
Firma			
Lugar	ILLAPEL	Fecha	19/06/2024
			
			Firma Funcionario



Informe Mensual de Desempeño de Honorarios a Suma Alzada

Mes	JULIO
Año	2024

Datos Personales			
Nombre y Apellidos	Claudio Tomás Figueroa Calderón		
Monto Honorario Bruto Mensual	\$ 400.000	Monto Honorario Mensual Líquido	\$ 345.000
Fecha Inicio Asesoría	01/06/2024	Fecha Terminó Asesoría	31/12/2024
Nº Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	1577	Fecha Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	16/10/2024
Agente Público	SI		

Asesoría o Trabajo Encomendado. Descripción
<p>a) Coordinador Provincial de Choapa del Plan de Emergencia Habitacional.</p> <p>b) Supervisar y coordinar con entidades patrocinantes que operen en la Provincia de Choapa EP, EGR y Prestadores de Servicios de Asistencia Técnica PSAT), a fin de velar por el cumplimiento de resoluciones, decretos y normas que tengan implicancias en las postulaciones de los programas habitacionales.</p> <p>c) Supervisar el estado de los Comités de viviendas y sus respectivas entidades que se encuentren en procesos de postulación en la Provincia de Choapa en el marco de D.S.Nº1 D.S.Nº19 D.S. Nº49 D.S. Nº10.</p> <p>d) Organizar la demanda, diseño y ejecución de proyectos en el área social cuando SERVIU actúe como Entidad Patrocinante y apoyar en toda actividad necesaria de los distintos proyectos habitacionales de la Provincia del Choapa.</p> <p>e) Apoyar toda acción necesaria para la solución de proyectos críticos en la Provincia de Choapa según registros del SERVIU Región de Coquimbo.</p> <p>f) Realizar ingreso de demanda territorial a MINVU CONECTA, procurando mantener actualizada la base de datos de los Comité de Vivienda de la Provincia de Choapa.</p>

Actividades Realizadas
<ul style="list-style-type: none"> - Actualización de nóminas de Comité en Plataforma MINVU Conecta (Los Vilos, Illapel y Salamanca). - Participación en reunión con empresa desarrolladora de proyectos TRIACORP, para revisar y planificar acciones con proyectos que están asesorando en la Comuna de Salamanca e Illapel. Realizada por video llamada el 28/06/2024, en la cual participan Director SERVIU y equipos SERVIU de la Región. - Participación en reunión con Comité Nueva Esperanza de El Tambo de Salamanca, con la finalidad de revisar aplicación de Multa. Realizada el 28/06/2024 en dependencias de la Municipalidad, participa Directiva Comité, Equipo Of. De Vivienda Municipal y Equipo PEH SERVIU Choapa. - Participación en asamblea con Comité Rivera de Río de Illapel, para informar estado de avance de propuesta de proyecto realizada por SERVIU EP. Actividad realizada el 01/07/2024 en el Centro Cultural de Illapel. - Levantamiento de informes diagnóstico de Comité Juntas por un sueño de la Comuna de Illapel. Actividad realizada el 03/07/2024, en el Centro Cultural de Illapel. Con la finalidad de incorporarlos en proyecto a postular por SERVIU EP. - 03 y 04 de Julio, se responden observaciones sociales de proyecto El Sueño Violeta, postulado por SERVIU EP, con colaboración de equipo del PEH de Choapa. - Participación en reunión de trabajo con equipo Municipal de Canela, con la finalidad de avanzar en la concreción del proyecto de vivienda Municipal. Actividad realizada el 04/07/2024 en dependencias Municipales. - Participación en entrega de escrituras de Proyecto Construyendo Juntos de Illapel. Actividad realizada el 05/07/2024. - Participación en reunión de trabajo con equipo Municipal de Salamanca, encabezados por Alcalde y Director SERVIU Coquimbo, con la finalidad de revisar el estado de avance de toda la cartera en la Comuna del Plan de Emergencia Habitacional. Actividad realizada el 05/07/2024. - Visitas domiciliarias de casos solicitados por el Director SERVIU Coquimbo en la Comuna de Los Vilos. Realizadas el 08/07/2024. - Participación en reunión con Of. De Vivienda Municipal de Canela, para revisar denuncia realizada por Comité Barrio Estación de Quilimarí, el día 08/07/2024. - Participación en reunión con Of. De Vivienda Municipal de Salamanca, con la finalidad de revisar estado de avance de proyecto Santa Rosa II. Realizada el 12/07/2024. - Participación en capacitación para aplicación de catastro de campamento a través de plataforma SURVEY, realizada el día 12/07/2024. - Apoyo en labores administrativas y sociales a las Of. de Vivienda de la Provincia de Choapa. - Atención de Público en general.

Observaciones

- Sin observaciones

Persona que visa el correcto desempeño de la Asesoría prestada

Nombre	EXEQUIEL ESTAY FERNÁNDEZ
Cargo	JEFE (S) DEPTO. PROVINCIAL DE SERVIU CHOAPA



Firma

Firma Funcionario

Lugar	ILLAPEL	Fecha	17/07/2024
-------	---------	-------	------------



Informe Mensual de Desempeño de Honorarios a Suma Alzada

Mes	AGOSTO
Año	2024

Datos Personales

Nombre y Apellidos	Claudio Tomás Figueroa Calderón		
Monto Honorario Bruto Mensual	\$ 400.000	Monto Honorario Mensual Líquido	\$ 345.000
Fecha Inicio Asesoría	01/06/2024	Fecha Terminó Asesoría	31/12/2024
N° Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	1577	Fecha Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	16/10/2024
Agente Público	SI		

Asesoría o Trabajo Encomendado, Descripción

- Coordinador Provincial de Choapa del Plan de Emergencia Habitacional.
- Supervisar y coordinar con entidades patrocinantes que operen en la Provincia de Choapa EP, EGR y Prestadores de Servicios de Asistencia Técnica PSAT), a fin de velar por el cumplimiento de resoluciones, decretos y normas que tengan implicancias en las postulaciones de los programas habitacionales.
- Supervisar el estado de los Comités de viviendas y sus respectivas entidades que se encuentren en procesos de postulación en la Provincia de Choapa en el marco de D.S.N°1 D.S.N°19 D.S. N°49 D.S. N°10.
- Organizar la demanda, diseño y ejecución de proyectos en el área social cuando SERVIU actúe como Entidad Patrocinante y apoyar en toda actividad necesaria de los distintos proyectos habitacionales de la Provincia del Choapa.
- Apoyar toda acción necesaria para la solución de proyectos críticos en la Provincia de Choapa según registros del SERVIU Región de Coquimbo.
- Realizar ingreso de demanda territorial a MINVU CONECTA, procurando mantener actualizada la base de datos de los Comité de Vivienda de la Provincia de Choapa.

Actividades Realizadas

- Actualización de nóminas de Comité en Plataforma MINVU Conecta (Los Vilos, Illapel y Salamanca).
- Apoyo en la revisión de los Planes de Acompañamiento Social (PAS) de los Comité Monte Everest y Alto del Mar, de la Comuna de Los Vilos. Actividad realizada el 17/07/2024, en conjunto con el equipo Social del Depto. Provincial de SERVIU de Choapa.
- Participación en aplicación de ficha de Catastro de Campamentos, realizado los días 18 y 19 de Julio en el Sector Ex – INIA en la Comuna de Los Vilos.
- Participación en diversas reuniones con Directivas de los Comité Pro Casa de Cárcamo (Comité en estado de Conformación, se revisan nóminas y se genera un calendario de actividades futuras), Juntas por un Sueño (Se revisa estado de postulación de Proyecto "El Sueño Violeta", postulado en terreno SERVIU y con modalidad industrializado, proyecto en el que este grupo se incorporará, se definen acciones para familias pendientes de incorporación a UMBRAL) y Rivera de Río (Se revisa estado de postulación de Proyecto "El Sueño Violeta", postulado en terreno SERVIU y con modalidad industrializado, proyecto en el que este grupo se incorporará, se definen acciones para familias pendientes de incorporación a UMBRAL), todos de la Comuna de Illapel. Actividades realizadas durante la Jornada del día 22/07/2024 en dependencia del Depto. Provincial de SERVIU Choapa.
- Participación en reunión de trabajo con Comité Villa Choapa, de la Comuna de Illapel, a fin de dar a conocer los programas que involucra el PEH y como poder intervenir en el sector donde ellos residen. Actividad realizada en el Depto. Provincial de SERVIU Choapa el día 23/07/2024.
- Revisión de antecedentes presentados por Municipio de Salamanca, para abordar proyecto de Centro de Cuidados en la Comuna. Actividad realizada el día 29/07/2024 en el Depto. Provincial. Se desestima postulación, por presentar presupuesto fuera del rango permitido por el Programa D.S. N°27.
- Apoyo en la revisión del Plan de Acompañamiento Social (PAS) del Comité Costanera Choapa I, de la Comuna de Salamanca, que involucra la construcción de 15 soluciones postuladas de manera individual al Programa FSEV D.S. N°49. Actividad realizada el 30/07/2024, en conjunto con el equipo Social del Depto. Provincial de SERVIU de Choapa.
- Se realiza visita domiciliaria a 4 personas afectadas por siniestro de incendio en la Comuna de Salamanca, en el sector de la Población Gabriela Mistral, a fin de evaluar posible asignación Directa para reconstruir. Actividad realizada el 31/07/2024.
- Se realiza coordinación con la unidad de Convivencia Escolar del Colegio Cambridge School, de la Comuna de Salamanca, a fin de que puedan disponer un espacio para realizar una actividad de participación ciudadana con un equipo MINVU y estudiantes, en el cual se presentarán las propuestas de diseño del parque del Plan Urbano Habitacional que se va a realizar en la Comuna en terrenos SERVIU que se encuentran cerca del establecimiento. Actividad realizada el 31/07/2024.
- Participación en asamblea del Comité Villa La Esperanza de Tahuinco, de la Comuna de Salamanca, en la cual se realizó la actividad de asignación de viviendas. Actividad realizada el día 31/07/2024 en la Sede Social de Tahuinco.
- Participación en reunión con Municipalidad de Salamanca, para revisar estado de avance de desarrollo de proyecto Costanera Choapa I. Se realiza de manera telemática el día 01/08/2024.
- Se realiza visita en terreno para revisar situación de viviendas en el sector de Estación de la Localidad de El Tambo en la Comuna de Salamanca, posterior al evento meteorológico de Lluvias. Actividad se realiza el día 02/08/2024, solicitado por la unidad de Asentamientos Precarios de SERVIU.
- Apoyo en la revisión del Plan de Acompañamiento Social (PAS) del Comité Última Esperanza, de la Comuna de Los Vilos, Actividad realizada el 05/08/2024, en conjunto con el equipo Social del Depto. Provincial de SERVIU

- de Choapa.
- Participación en reunión con equipo de la EP BRICAM para revisar alcances del PAS presentado para el Proyecto última Esperanza de la Comuna de Los Vilos. Actividad realizada el día 05/08/2024 en dependencias del Depto. Provincial de SERVIU Choapa.
- Participación en reunión con EP Municipalidad de Salamanca, para revisar estado de avance de los proyectos Nuevo Amanecer de Tahuinco y El Manzano de Chuchiñi. Actividad realizada de manera telemática el día 06/08/2024.
- Participación en asambleas realizadas con los Comité última Esperanza, Monte Everest y Altos del Mar, todos de la Comuna de Los Vilos, con la finalidad de informar el avance de la revisión de proyectos y los aportes realizados por el GORE de Coquimbo para suplir los déficits de presupuesto. Actividades realizadas el día 07/08/2024.
- Participación en reunión de trabajo con Comité Pro Casa Chalinga, Villa Salamanca y Juntas Crecemos, de la Comuna de Salamanca, a fin de informar el estado de avance del desarrollo del Plan Urbano Habitacional y el Cronograma de acciones futuras. Actividad realizada el 08/08/2024, en dependencias de la Municipalidad de Salamanca, con presencia de autoridades como Alcalde, Director SERVIU y SEREMI MINVU de la Región de Coquimbo.
- Participación en jornada regional del Plan de Emergencia Habitacional, convocada por el Director SERVIU y SEREMI MINVU de la Región de Coquimbo, realizada el 12/08/2024 en la Comuna de La Serena. A fin de revisar avances y definir acciones futuras para cumplir con las metas estipuladas.
- Se realiza revisión de Cartera Crítica del Programa de Habitabilidad Rural, a fin de definir acciones con equipos para abordar casos rezagados de CSR. Actividad se realiza el día 13/08/2024.
- Se realizan diversos trámites en la Notaría de Illapel, en el mes informado.
- Se realizan diversos trámites en el Conservador de Bienes Raíces de la Comuna de Illapel, en el mes informado.
- Apoyo en labores administrativas y sociales a las Of. de Vivienda de la Provincia de Choapa.
- Atención de Público en general.

Observaciones

- Sin observaciones

Persona que visa el correcto desempeño de la Asesoría prestada

Nombre	EXEQUIEL ESTAY FERNÁNDEZ
Cargo	JEFE (S) DEPTO. PROVINCIAL DE SERVIU CHOAPA



Firma



Firma Funcionario

Lugar	ILLAPEL	Fecha	19/08/2024
-------	---------	-------	------------



Informe Mensual de Desempeño de Honorarios a Suma Alzada

Mes	SEPTIEMBRE
Año	2024

Datos Personales

Nombre y Apellidos	Claudio Tomás Figueroa Calderón		
Monto Honorario Bruto Mensual	\$ 400.000	Monto Honorario Mensual Líquido	\$ 345.000
Fecha Inicio Asesoría	01/06/2024	Fecha Terminó Asesoría	31/12/2024
Nº Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	1577	Fecha Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	16/10/2024
Agente Público	SI		

Asesoría o Trabajo Encomendado, Descripción

- Coordinador Provincial de Choapa del Plan de Emergencia Habitacional.
- Supervisar y coordinar con entidades patrocinantes que operen en la Provincia de Choapa EP, EGR y Prestadores de Servicios de Asistencia Técnica PSAT), a fin de velar por el cumplimiento de resoluciones, decretos y normas que tengan implicancias en las postulaciones de los programas habitacionales.
- Supervisar el estado de los Comités de viviendas y sus respectivas entidades que se encuentren en procesos de postulación en la Provincia de Choapa en el marco de D.S.Nº1 D.S.Nº19 D.S. Nº49 D.S. Nº10.
- Organizar la demanda, diseño y ejecución de proyectos en el área social cuando SERVIU actúe como Entidad Patrocinante y apoyar en toda actividad necesaria de los distintos proyectos habitacionales de la Provincia del Choapa.
- Apoyar toda acción necesaria para la solución de proyectos críticos en la Provincia de Choapa según registros del SERVIU Región de Coquimbo.
- Realizar ingreso de demanda territorial a MINVU CONECTA, procurando mantener actualizada la base de datos de los Comité de Vivienda de la Provincia de Choapa.

Actividades Realizadas

- Actualización de nóminas de Comité en Plataforma MINVU Conecta (Los Vilos, Illapel y Salamanca).
- Participación en mesa técnica del proyecto Sol de Valle de la Comuna de Illapel, junto al equipo del Municipio y Depto. Técnico de SERVIU, realizada en Depto. Provincial de SERVIU el día 14/08/2024.
- Participación en mesa técnica del proyecto Cumbres de la Comuna de Illapel, junto al equipo del Municipio, empresa desarrolladora TRIACORP y Depto. Técnico de SERVIU, realizada en Depto. Provincial de SERVIU el día 14/08/2024.
- Participación en asamblea con Comité de Vivienda Villa Choapa, de la Comuna de Illapel, junto al Director SERVIU, EP AC Consultores, y Equipo SERVIU Choapa, realizada en sede social de Villa El Peumo, el día 21/08/2024.
- Participación en mesa de trabajo con directivas de los Comité de Vivienda del proyecto Fusión de la Comuna de Illapel, junto al Director SERVIU y equipo PEH, Alcalde y equipo Municipal y directivas de los Comité. Realizada en dependencias Municipales el día 21/08/2024.
- Participación de manera telemática en actividad de Presentación de avances del Fortalecimiento del Componente Social para los programas habitacionales, realizada el 22/08/2024 por la Universidad de Chile y el MINVU.
- Participación en catastro de Campamento "Rinconada El Sauce" en la Comuna de Coquimbo, los días 02 y 03 de septiembre de 2024.
- Participación en asamblea con el Comité de Vivienda El Futuro en Nuestras Manos de la Comuna de Salamanca, junto al Director SERVIU y Equipo PEH, SEREMI MINVU, Alcalde y equipo Municipal. Actividad realizada en Gimnasio Municipal el día 04/07/2024, con la finalidad de informar estado de avance con respecto a expropiación del terreno donde se desarrolla el proyecto, el cual quedó abandonado posterior a la quiebra de la inmobiliaria.
- Participación en reunión con Comunidad Agrícola Santa Rosa, de la Comuna de Salamanca, junto al Director SERVIU y Equipo PEH, SEREMI MINVU, Alcalde y equipo Municipal. Actividad realizada en dependencias municipales el día 05/07/2024, con la finalidad de definir propuesta de polígono para la posible adquisición de terreno donde se encuentra emplazado el Campamento el Consuelo I y II.
- Participación en reunión con Inmobiliaria ARMAS, junto al Director SERVIU y Equipo PEH, SEREMI MINVU, Alcalde y equipo Municipal. Actividad realizada en dependencias municipales el día 05/07/2024, con la finalidad de definir acciones a seguir para la adquisición de 22 viviendas en el marco de la selección de APJ por parte del Municipio.
- Participación en jornada mensual del Plan de Emergencia Habitacional, convocada por el Director SERVIU, realizada el 09/09/2024 en la Comuna de La Serena. A fin de revisar avances y definir acciones futuras para cumplir con las metas estipuladas en la Provincia del Choapa.
- Participación en actividades realizadas por la Subsecretaría de Vivienda y Urbanismo en la Comuna de Ovalle, el día 10/09/2024.
- Apoyo en la revisión del Plan de Acompañamiento Social (PAS) del Comité de vivienda La Última Esperanza, de la Comuna de Los Vilos. Actividades realizadas en conjunto con el equipo Social del Depto. Provincial de SERVIU de Choapa los días 09 y 11 de Septiembre.
- Se realizan gestiones para búsqueda de terreno para el Comité de Vivienda La Aguada de la Comuna de Illapel. Se localiza terreno y se coordina con propietario para realizar evaluación técnica y legal.

- Se revisan nóminas de beneficiarios que no han aplicado subsidios adjudicados en la modalidad de CSP en los Programas D.S. N°1 y D.S. N°49, a fin de evaluar posible piloto de viviendas industrializadas en las Comunas de Illapel, Salamanca y Canela.
- Se coordina presentación al GORE de Coquimbo los déficits de presupuesto del Proyecto Costanera Choapa I, de la Comuna de Salamanca a fin de solicitar aporte complementario.
- Se realizan diversos trámites en la Notaría de Illapel, en el mes informado.
- Se realizan diversos trámites en el Conservador de Bienes Raíces de la Comuna de Illapel y Los Vilos, en el mes informado.
- Apoyo en labores administrativas y sociales a las Of. de Vivienda de la Provincia de Choapa.
- Atención de Público en general.

Observaciones

- Sin observaciones

Persona que visa el correcto desempeño de la Asesoría prestada

Nombre	EXEQUIEL ESTAY FERNANDEZ
Cargo	JEFE (S) DEPTO. PROVINCIAL DE SERVIU CHOAPA



Firma

Firma Funcionario

Lugar	ILLAPEL	Fecha	25/09/2024
-------	---------	-------	------------



Informe Mensual de Desempeño de Honorarios a Suma Alzada

Mes	OCTUBRE
Año	2024

Datos Personales			
Nombre y Apellidos	Claudio Tomás Figueroa Calderón		
Monto Honorario Bruto Mensual	\$ 1.860.200	Monto Honorario Mensual Líquido	\$ 1.604.422
Fecha Inicio Asesoría	01/06/2024	Fecha Terminó Asesoría	31/12/2024
Nº Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	1577	Fecha Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	16/10/2024
Agente Público	SI		

Asesoría o Trabajo Encomendado. Descripción
<p>a) Coordinador Provincial de Choapa del Plan de Emergencia Habitacional.</p> <p>b) Supervisar y coordinar con entidades patrocinantes que operen en la Provincia de Choapa EP, EGR y Prestadores de Servicios de Asistencia Técnica PSAT), a fin de velar por el cumplimiento de resoluciones, decretos y normas que tengan implicancias en las postulaciones de los programas habitacionales.</p> <p>c) Supervisar el estado de los Comités de viviendas y sus respectivas entidades que se encuentren en procesos de postulación en la Provincia de Choapa en el marco de D.S.Nº1 D.S.Nº19 D.S. Nº49 D.S. Nº10.</p> <p>d) Organizar la demanda, diseño y ejecución de proyectos en el área social cuando SERVIU actúe como Entidad Patrocinante y apoyar en toda actividad necesaria de los distintos proyectos habitacionales de la Provincia del Choapa.</p> <p>e) Apoyar toda acción necesaria para la solución de proyectos críticos en la Provincia de Choapa según registros del SERVIU Región de Coquimbo.</p> <p>f) Realizar ingreso de demanda territorial a MINVU CONECTA, procurando mantener actualizada la base de datos de los Comité de Vivienda de la Provincia de Choapa.</p>

Actividades Realizadas
<ul style="list-style-type: none"> - Actualización de nóminas de Comité en Plataforma MINVU Conecta (Los Vilos, Illapel y Salamanca). - Participación en reunión con Comité de Vivienda Piedras Marcadas de Jorquera, de la Comuna de Salamanca, con la finalidad de informar sobre el PHR D.S.10 y sus alcances. Reunión realizada en Municipio Local el día 16/09/2024. - Realización de 6 informes sociales para requerir AD para familias que requieren incorporarse al proyecto del Comité de Vivienda El Manzano de Chuchiñi, de la Comuna de Salamanca. Visitas domiciliarias realizadas el día 16/09/2024. - Participación en asamblea realizada con los Comité Alto del Mar, Monte Everest y Último Esperanza, de la Comuna de Los Vilos, realizada en Estadio Municipal el día 24/09/2024. - Participación en asamblea realizada con los Comité involucrados en el Proyecto El Sueño Violeta, de la Comuna de Illapel, los cuales fueron beneficiados en el llamado de viviendas industrializadas, D.S.49, realizada en Salón Cultural el día 24/09/2024. - Participación en visita a terreno para evaluación de opciones de suelo a favor del Comité La Aguada de la Comuna de Illapel, actividad realizada 26/09/2024. - Realización de visita domiciliaria para levantamiento de informe social, requerido para AD de Arriendo de caso social. Realizada el 30/09/2024. - Visita en terreno al Campamento By Pass, de la Comuna de Salamanca, para revisar un caso requerido por la Contraloría General de la República, realizada el día 30/09/2024. - Participación en reunión con directiva del Comité de Vivienda Vista Hermosa 3, de la Comuna de Los Vilos, a fin de revisar 3 casos que no pudieron incorporarse en postulación de Proyecto Altos del Mar, en el marco del llamado CNT D.S.49. Actividad realizada el 01/10/2024 en dependencias del SERVIU Choapa. - Participación en asamblea con familias del proyecto Sol del Valle de la Comuna de Illapel, en la cual se revisó estado de avance del proyecto técnico (MP D.S.49). Actividad realizada en salón cultural el día 01/10/2024. - Participación en asamblea con familias del proyecto Altos del Mar, de la Comuna de Los Vilos, en la cual se presentó el PAS por parte de la EP Cumbres del Norte. Actividad realizada en salón Municipal, el día 02/10/2024. - Participación en reunión con EP Municipal de Salamanca, en la cual se revisó cartera de proyectos. Realizada en dependencias municipales el día 03/10/2024. - Realización de diagnóstico social de familias del Comité Juntas por un Sueño, de la Comuna de Illapel, las cuales se van a incorporar al proyecto El Sueño Violeta, postulado por SERVIU EP. Actividad realizada en Salón Cultural de Illapel el día 07/10/2024. - Participación en visita en terreno a favor del Comité de Vivienda Algarrobo de Asiento Viejo, Actividad realizada el día 10/10/2024, con la finalidad de buscar suelo viable para compra. - Participación en reunión con EP Municipal de Illapel, con la finalidad de realizar una revisión del estado de avance del proyecto de Canelillo. Realizada el día 15/10/2024 por medio de videoconferencia. - Participación en mesa de trabajo por el proyecto Villa La Esperanza de Tahuinco, de la Comuna de Salamanca, en donde participaron representantes de la EP Municipal, DOH, Directiva APR de Tahuinco, Comité de Vivienda y equipo PEH SERVIU Choapa. Realizada 16/10/2024. - Se revisan nóminas de beneficiarios que no han aplicado subsidios adjudicados en la modalidad de CSP en los Programas D.S. Nº1 y D.S. Nº49, a fin de evaluar posible piloto de viviendas industrializadas en las Comunas de Illapel, Salamanca y Canela.

- Se realizan diversos trámites en la Notaría de Illapel, en el mes informado.
- Se realizan diversos trámites en el Conservador de Bienes Raíces de la Comuna de Illapel y Los Vilos, en el mes informado.
- Apoyo en labores administrativas y sociales a las Of. de Vivienda de la Provincia de Choapa.
- Atención de Público en general.

Observaciones

- Sin observaciones

Persona que visa el correcto desempeño de la Asesoría prestada

Nombre	CRISTIAN CUEVAS ALFARO
Cargo	JEFE (S) DEPTO. PROVINCIAL DE SERVIU CHOAPA



Firma

Firma Funcionario

Lugar	ILLAPEL	Fecha	18/10/2024
-------	---------	-------	------------

