



OFICIO ELECTRÓNICO

ORD. N° : 2926
ANT. :
MAT. : Evaluación y/o revisión del estado del conjunto habitacional Jardines del Norte y Jardines del Sur de la ciudad de Calama con motivo del término año de garantía por Buena Ejecución de la obra y su buen comportamiento.
ADJ. : Actas CH Jardines del Norte y Jardines del Sur

Antofagasta, 23 diciembre 2024

A : CARMEN LUZ MUNIZAGA SAN MARTÍN
ARQUITECTO ENTIDAD PATROCINANTE GESTORA MAS HOGAR
DE : ROBINSON ESPEJO CHEPILLO
JEFE (S) DEPARTAMENTO TÉCNICO DE CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIÓN

Junto con saludar, mediante el presente se informa a usted que se ha evaluado y/o revisado el estado del conjunto habitacional Jardines del Norte, código:160045 y Jardines del Sur, código:160046 de la ciudad de Calama, con motivo del término año de garantía por buena ejecución de la obra y su buen comportamiento según lo establecido en el D.S.49, párrafo VI, artículo 30, revisión realizada en conjunto entre SERVIU Región de Antofagasta, la Entidad Patrocinante Gestora Mas Hogar, Constructora Guzmán y Larraín Spa y Dirigentes de los diferentes comités, el cual se desarrolló con fecha 19 de diciembre de 2024, en ese sentido se desprenden algunas observaciones que no han sido subsanadas, por lo que se solicita con premura se tomen las medidas correspondientes para solucionar lo indicado en actas, y que se adjuntan a continuación:

[Actas CH Jardines del Norte y Jardines del Sur](#)

Cabe mencionar, que, de no haber conformidad de los beneficiarios y del SERVIU respectivo en lo indicado, se hará efectivo el cobro de garantías según lo estipulado en contrato, capítulo vigésima primera, por lo que se insta a actuar con convicción y en forma de las obligaciones que se emanan.

Saluda atentamente a Ud.

ROBINSON ANTONIO ESPEJO CHEPILLO
JEFE (S) DEPARTAMENTO TÉCNICO DE CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIÓN

CBC/FDO

Distribución

- ENTIDAD PATROCINANTE GESTORA MAS HOGAR - CARMEN MUNIZAGA SAN MARTÍN - CARMENM@GESTORAMASHOGAR.CL
- ENCARGADO ZONAL - RODRIGO DIAZ MILLARD - RODRIGO.DIAZ.M@GUZMANYLARRAIN.COM
- JEFE S. DEPARTAMENTO TÉCNICO DE CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIÓN - ROBINSON ESPEJO CHEPILLO
- ENCARGADO ÁREA DE PROYECTOS DE VIVIENDA - FRANCO DONOVAN ORREGO

- ENCARGADO UNIDAD DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA - CRISTIAN BRITO CEPEDA
- OFICINA DE PARTES