



Informe Mensual de Desempeño de Honorarios a Suma Alzada

Mes	Julio		
Año:	2025		
Datos Personales			
Nombre y Apellidos	Esteban Eduardo Elgueta Leal		
Monto Honorario Bruto Mensual	\$1.650.000	Monto Honorario Líquido Mensual	\$ 1.410.750
Fecha Inicio Asesoría	02-01-2025	Fecha Terminó Asesoría	31-12-2025
N° Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	291	Fecha Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	24-01-2025
Agente Público	NO		
Asesoría o Trabajo Encomendado, Descripción			
<p>a) Colaborar en los procesos relativos a los requerimientos derivados de los proveedores de los Registros Técnicos, lo que incluye desde velar por el cumplimiento de los requisitos, hasta la atención de usuarios internos y externos de dichos registros.</p> <p>b) Participar en el desarrollo de las acciones transversales al Departamento de Planes y Programas y a la gestión ministerial, pudiendo proveer de asistencia técnica e información a cualquiera de ellos.</p> <p>c) Colaborar en la sistematización de la gestión documental de todos los antecedentes físicos y digitales presentados por los proveedores.</p> <p>d) Apoyar en propuestas y ejecutar acciones que permitan la consecución de los objetivos y funciones del área donde se desempeña, de manera de colaborar con el coordinador y los demás miembros del equipo, así como respecto del resto del departamento.</p> <p>e) Participar en el cumplimiento de las metas internas relativas al Área, vinculándose con entes tanto internos como externos a la gestión ministerial, a fin de cumplir objetivos del Departamento.</p> <p>f) Colaborar en resolver dudas en la aplicación de la normativa vigente de cada Registro, para usuarios externos como internos del Servicio.</p>			

Actividades Realizadas:

Resolución de dudas sobre Normativa y Procesos, mediante Atención de Público Presencial y Electrónicamente asociado a lo siguiente:
 Víctor Vergara - Rut: 17.512.881-1, tema: Participación en nuevos proyectos como Contratista, el 27.06.2025; Romina Ramírez, Rut: 19.868.169-k, tema: Inscripción Registro de Constructores, el 27.06.2025; Constructora La Orilla - Constructores, Rut: s/f, tema: Información Actualización del Registro, el 01.07.2025; CONSTRUCTORA LUIS ÁLVAREZ MUÑOZ EIRL, Rut: 76.241.903-3, tema: Actualización Documentos Contratistas, el 01.07.2025; Maritza Sobarzo, Rut: 11.428.100-k, tema: Inscripción Registro de Constructores, el 03.07.2025; CONSTRUCTORA TRICAUJO SPA, Rut: 76.784.807-2, tema: orientación aumento de categoría, el 09.07.2025; CMC SPA, Rut: 77.496.706-0, tema: Actualización Documentos Contratistas, el 09.07.2025; ANDREA GARCÉS ÁLVAREZ, Rut: 19.052.568-8, tema: inscripción Entidad Patrocinante, el 09.07.2025; Raul Morales, Rut: 16.289.291-k, tema: Inscripción Registro de Consultores, el 09.07.2025; Yusef Alvarez, Rut: 19.596.951-5, tema: Inscripción Registro de Consultores, el 18.07.2025; Mirko Bejo Pinilla, Rut: 8.702.882-8, tema: Inscripción Registro de Constructores, el 18.07.2025;

Actualizaciones de Documentos, de Proveedores Inscritos en los Registros Técnicos asociado a lo siguiente:
 CONSTRUCTORA IVAN PINCHEIRA EIRL, Rut: 76.792.297-3, Registro de Contratistas, el 01.07.2025; SOCIEDAD ALARCON CHABOUR LIMITADA, Rut: 76.496.338-5, Registro de Contratistas, el 01.07.2025; SOCIEDAD CONSTRUCTORA C.M.G. LIMITADA, Rut: 77.108.640-3, Registro de Contratistas, el 01.07.2025; SOCIEDAD CONSTRUCTORA MARVIC SPA, Rut: 76.850.456-3, Registro de Contratistas, el 02.07.2025; CNS INGENIERIA Y CONSTRUCCION SPA, Rut: 77.926.005-0, Registro de Contratistas, el 02.07.2025; SOGARFEL LTDA., Rut: 76.044.116-3, Registro de Constructores, el 03.07.2025; CONSTRUCCION Y FABRICACION DE VENTANAS LIMITADA, Rut: 77.176.192-5, Registro de Constructores, el 03.07.2025; CONSTRUCTORA ECONCITY LIMITADA, Rut: 76.458.751-0, Registro de Contratistas, el 04.07.2025; SOC. DE ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION CONCRETA SUR LIMITADA, Rut: 76.641.363-3, Registro de Contratistas, el 09.07.2025; CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA LOS ANGELES Ltda, Rut: 76.733.265-3, Registro de Contratistas, el 09.07.2025; SOC CONSULTORA-CONSTRUCTORA DEL SUR FERREIRA LTDA, Rut: 76.011.917-2, Registro de Constructores, el 09.07.2025; SALAZAR SILVA HENRIQUEZ INGENIERIA Y CONSTRUCCION SPA, Rut: 77.556.823-2, Registro de Contratistas, el 09.07.2025; INGENIERIA Y CONSTRUCCION IMS LTDA., Rut: 78.592.110-0, Registro de Contratistas, el 09.07.2025; CONSTRUCTORA FERNANDO ANDRES BECERRA ALARCON SPA, Rut: 76.333.111-3, Registro de Contratistas, el 09.07.2025; CONSTRUCTORA WURTHNER CHILE LIMITADA, Rut: 78.191.384-0, Registro de Contratistas, el 11.07.2025; ARGQUITECTURA Y CONSTRUCCION A Y C SPA, Rut: 77.883.776-5, Registro de Constructores, el 11.07.2025; INGENIERIA Y CONSTRUCCION ESPACIO CUBIERTO LIMITADA, Rut: 76.053.604-0, Registro de Contratistas, el 15.07.2025; SOCIEDAD CONSTRUCTORA SAN AGUSTIN LIMITADA, Rut: 77.539.510-9, Registro de Contratistas, el 15.07.2025; SOCIEDAD DE INGENIERIA Y CONSTRUCCION MAR-MAR SPA, Rut: 76.454.841-9, Registro de Contratistas, el 17.07.2025; CONSTRUCTORA Y CONSULTORA PROBOSTE Y ARRIAGADA SPA, Rut: 76.902.452-2, Registro de Contratistas, el 17.07.2025; FRANCISCA ANDREA MIGUEL ALBORNOZ, CONSTRUCTORA, E.I.R.L., Rut: 77.975.463-4, Registro de Constructores, el 17.07.2025

Actualización de Documentos, Seguimiento y Control de Entidades Patrocinantes Inscritas, asociado a lo siguiente:
 ENTIDAD PATROCINANTE DEL SUR SPA, Rut: 76.778.096-6, tema: Información aumento de categoría, el 25.06.2025; SOCIEDAD CONSULTORA DIGNIFICA LIMITADA, Rut: 76.332.067-7, tema: Incorporación Profesionales, el 25.06.2025; FUNDACION UN TECHO PARA CHILE, Rut: 65.533.130-1, tema: Revisión de Planilla Proyectos Julio, el 01.07.2025; SERVICIOS HABITACIONALES CHILE SPA, Rut: 76.229.208-4, tema: Modificaciones no Informadas, el 01.07.2025; ENTIDAD PATROCINANTE AUSTRAL SPA, Rut: 76.477.131-1, tema: Incorporación Profesionales, el 01.07.2025; SIÓN GESTIÓN Y ASESORÍA INMOBILIARIA LIMITADA, Rut: 76.311.649-2, tema: Incorporación Profesionales, el 02.07.2025; SURVIDA LIMITADA, Rut: 76.231.455-k, tema: Revisión de Planilla Proyectos Julio, el 02.07.2025; CONSTRUCTORA COIQUEN LINE FLORES TORRES, Rut: 76.249.889-8, tema: Revisión de Planilla Proyectos Julio, el 02.07.2025; EL AVANCE SPA, Rut: 77.730.783-5, tema: Revisión de Planilla Proyectos Julio, el 02.07.2025; DANIELA JACQUELINE FLORES TORRES, Rut: 15.671.025-3, tema: Revisión de Planilla Proyectos Julio, el 02.07.2025; SOCIEDAD CONSULTORA DIGNIFICA LIMITADA, Rut: 76.332.067-7, tema: Incorporación Profesionales, el 03.07.2025; MILLAN INMOBILIARIA SOCIAL E.I.R.L., Rut: 77.705.667-0, tema: Revisión de Planilla Proyectos Julio, el 03.07.2025; RAYEN SPA, Rut: 77.397.892-1, tema: Revisión de Planilla Proyectos Julio, el 03.07.2025; EGIS HABITAR CHILE LTDA., Rut: 76.826.121-0, tema: Elaboración Certificados de Vigencia, el 04.07.2025; ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE PENCO, Rut: 69.150.500-6, tema: Revisión de Planilla Proyectos Julio, el 04.07.2025; MUNICIPALIDAD DE LOS ANGELES, Rut: 69.170.100-K, tema: Revisión de Planilla Proyectos Julio, el 04.07.2025; I. MUNICIPALIDAD DE HUALPÉN, Rut: 69.264.400-K, tema: Revisión de Planilla Proyectos Julio, el 04.07.2025; MUNICIPALIDAD DE HUALPÉN, Rut: 69.264.400-K, tema: Revisión de Planilla Proyectos Julio, el 04.07.2025; I. MUNICIPALIDAD DE HUALPÉN, Rut: 69.264.400-K, tema: Revisión de Planilla Proyectos Julio, el 04.07.2025; NAMAAR INMOBILIARIA SOCIAL SPA, Rut: 77.609.469-2, tema: Revisión de Planilla Proyectos Julio, el 08.07.2025; Agencia Consultora Gennier Limitada, Rut: 77.755.814-2, tema: Incorporación Profesionales, el 08.07.2025; INMOBILIARIA PROYECTA TU BARRIO-PTB LTDA, Rut: 77.716.434-2, tema: Revisión de Planilla Proyectos Julio, el 08.07.2025; CONSTRUCCION Y GESTION INMOBILIARIA CHILECRECE LTDA., Rut: 76.391.188-8, tema: Revisión de Planilla Proyectos Julio, el 09.07.2025; SUR MUJER LTDA., Rut: 77.109.935-1, tema: Incorporación Profesionales, el 09.07.2025; MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION, Rut: 69.150.400-K, tema: Revisión de Planilla Proyectos Julio, el 11.07.2025; MQA Y CIA LTDA. Maritza Quilodran Aranda Constructora E.I.R.L., Rut: 76.442.553-7, tema: Revisión de Planilla Proyectos Julio, el 14.07.2025; MUNICIPALIDAD DE TALCAHUANO - Rut: 69.150.800-5, tema: Revisión de Planilla Proyectos Julio, el 15.07.2025; Municipalidad de Lebu, Rut: 69.160.300-8, tema: Revisión de Planilla Proyectos Julio, el 15.07.2025; I. MUNICIPALIDAD DE HUALPÉN, Rut: 69.264.400-K, tema: Incorporación Profesionales, el 17.07.2025; GONYVEN LTDA, Rut: 76.222.811-4, tema: Revisión de Planilla Proyectos Julio, el 17.07.2025; GESTION AYUDA - Rut: 76.934.588-4, tema: Revisión de Planilla Proyectos Julio, el 18.07.2025;

Revisión de Antecedentes, para la gestión de Inscripción y Reinscripción de Proveedores de Registros Técnicos:
 CONSTRUCTORA LUIS FIGUEROA SPA, Rut: 77.850.868-0, registro de Contratistas, proceso de Inscripción, en julio, 2025; DARGUS INGENIERIA Y CONSTRUCCION SPA, Rut: 78.158.753-2, registro de Contratistas, proceso de Inscripción, en julio, 2025; MASTER GAS SPA, Rut: 78.085.321-2, registro de Contratistas, proceso de Inscripción, en julio, 2025; MSTD INGENIERIA LIMITADA, Rut: 77.985.899-K, registro de Consultores, proceso de Inscripción, en julio, 2025;

Revisión de Antecedentes, para la gestión de Inscripción de Agente de Servicios Habitacionales:
 EP BUEN FUTURO SPA, Rut: 78.018.314-4, en el registro CRAT, en julio, 2025; ANDREA GARCÉS ÁLVAREZ, Rut: 19.052.568-8, en el registro CRAT, en julio, 2025;

Observaciones

Persona que visa el correcto desempeño de la Asesoría prestada

Nombre	RUTH CHÁVEZ SEGUEL		
Cargo	JEFA DEPTO. DE PLANES Y PROGRAMAS DE VIVIENDA Y EQUIPAMIENTO SEREMI MINVU REGIÓN DEL BIOBIO		
Firma		Firma Honorario	
Lugar	Concepción	Fecha	31/07/2025