



## Informe Mensual de Desempeño de Honorarios a Suma Alzada

Mes	Julio		
Año:	2025		
<b>Datos Personales</b>			
Nombre y Apellidos	Patricio Hernán Velásquez Illanes		
Monto Honorario Bruto Mensual	3.136.000	Monto Honorario Líquido Mensual	\$2.681.280
Fecha Inicio Asesoría	02/01/2025	Fecha Termino Asesoría	31/12/2025
N° Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	272/527/2025	Fecha Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	12/02/2025
Agente Público	si		
Asesoría o Trabajo Encomendado, Descripción			

- a) Fiscalizar el levantamiento de información asociado a los programas habitacionales y urbanos impulsados por el Ministerio, como también aquella vinculada a la gestión propia de éste con el objeto de efectuar una detección temprana de potenciales hitos comunicacionales, así como de eventuales conflictos y posibles crisis.
- b) Supervisar y controlar la elaboración de las minutas informativas que deben ser entregadas a las principales autoridades del Ministerio (ministro y Subsecretario), así como también aquellas que se entreguen a los medios de comunicación externos con el objeto de difundir los programas habitacionales y urbanos, y los objetivos institucionales.
- c) Revisar las notas de prensa previo a la difusión de éstas en los distintos medios de comunicación.
- d) Velar por la realización de un correcto seguimiento de las publicaciones que se efectúen en los distintos medios de comunicación sobre materias de interés para el Ministerio y el desarrollo de los distintos programas que impulsa éste.
- e) Efectuar apoyo comunicacional a la autoridad ministerial en las actividades internas y externas que participe, colaborando con el monitoreo y levantamiento de la información previa a la realización de las actividades, como en la organización, registro y evaluación en terreno de la misma.

**a) Coordinación del equipo a nivel central y regional, gestión de prensa y comunicados de prensa. Revisión de minutas y coordinación de actividades en terreno.**

-Junto al equipo acompañamos al ministro Carlos Montes para un hito con la prensa. Se trató de la presentación de la guía de buena gestión y ahorro para los gastos comunes. Estuvimos junto con la prensa en un condominio en la comuna de Santiago. Además, presentamos un insumo, conversamos con medios de comunicación y conversamos con vecinos.

-El día miércoles 25 de junio, asisto a Radio Cooperativa para la grabación del programa "Partamos Por Casa", fui acompañado por la profesional del Serviu RM, Alejandra Becerra. Además, interactuamos en el lugar con los directores Serviu de Valparaíso y Coquimbo.

-El día lunes 07 de julio acompañamos junto al equipo al ministro Carlos Montes al condominio Rosas 2999, en Santiago. La idea era reunirse con los vecinos que denunciaban maltratos, incumplimientos y estafa por parte de la administradora actual.

-El día martes 08 de julio me tocó acompañar a la profesional Francisca Rojas de la DPH, a una entrevista para estudiantes de la Universidad Finis Terrae. Durante la cita, se consultó sobre arriendos y beneficios para las personas mayores.

-Realizo avanzada al proyecto DS19 Radal de la comuna de Quinta Normal para preparar su ceremonia de entrega.

-El día miércoles 09 de julio, asisto a Radio Cooperativa para la grabación del programa "Partamos Por Casa", grabamos junto a profesionales de la Seremi de Tarapacá y Biobío.

-Junto al equipo acompañamos al ministro Carlos Montes a la comuna de Quinta Normal para entrega las llaves de sus viviendas a 280 familias pertenecientes al proyecto DS19 Radal.

-Junto al equipo acompañamos al ministro Carlos Montes a la comuna de Las Condes, donde visitamos las obras del nuevo estadio de la Universidad Católica. En un punto de prensa se entregó la información de permisos por parte de nuestro ministerio.

-El día martes 15 de julio, asisto a Radio Cooperativa para la grabación del programa "Partamos Por Casa", grabamos junto a profesionales de la DPH y la Seremi de Magallanes.

-Realizo un comunicado de prensa sobre la visita del ministro a la región de Arica y Parinacota, con la información y el envío a los medios de comunicación.

-Se realiza avanzada con visita técnica a la Estación Mapocho, donde se realizará una nueva edición del Smart Citys Expo. Estamos coordinando la puesta en escena del Minvu en el lugar. En la actividad, se espera la participación de la subsecretaria Elgueta.

**b) Realizar levantamiento de temas, campañas, pautas, actividades, reuniones.**

-El jueves 19 de junio asisto al encuentro de la red de comunicadores de los Quiero Mi Barrio a nivel nacional.

-El jueves 19 de junio asisto a reunión con el equipo de la Secretaría de Condominios del Minvu para trabajar en los contenidos de la pauta e insumos de la guía de buena gestión y ahorro en los condominios. Este lanzamiento se realizó el pasado miércoles 25 de junio.

-Los días 20, 21 y 22 de junio tuve turno de prensa extraordinario. En la ocasión tuve que monitorear portales web de medios, noticiarios en radio y televisión para informar a mi jefatura. Además, elaborar un resumen de prensa a primera hora de los 3 días para mantener informado al equipo.

-El día lunes 23 de junio visito un condominio en la comuna de Santiago, donde se realizaría una pauta de prensa con la presencia del ministro Carlos Montes. El objetivo de esta actividad era comunicar las distintas ideas y consejos que el Minvu proponía para el ahorro del gasto común en las comunidades.

-El día lunes 27 de junio asisto a reunión de coordinación con el equipo de comunicaciones, la que tuvo como objetivo, ordenar la semana, agendar pautas y proponer iniciativas comunicacionales.

-El día lunes 27 de junio, nos reunimos junto al equipo del Área Social para revisar los contenidos del programa Partamos Por Casa de Cooperativa. Se definió en esa reunión, la parrilla semanal.

-El día miércoles 02 de julio sostuvimos reunión con el equipo de la Secretaría Ejecutiva de Condominios para revisar los contenidos y posibles oportunidades comunicacionales.

-El día martes 08 de julio nos reunimos con la profesional de la DDU, Alejandra Becerra y otros integrantes del equipo de parques de la región de Tarapacá, para revisar algunos contenidos para el programa de radio Cooperativa.

-El jueves 10 de julio nos reunimos con el equipo de la Secretaría Ejecutiva de Condominios para la revisión de los avances de iniciativas y agenda comunicacional.

-El día martes 15 de julio nos reunimos con equipos del Centro de Estudios para analizar las cápsulas que serán emitidas en radio y canales internos con el motivo de los 60 años del Minvu.

-El viernes 18 de julio nos reunimos con los equipos de la DITEC para revisar los que sería la participación del Ministerio en una nueva versión de la feria Smart Citys que se realizará en la Estación Mapocho.

-El día viernes 18 de julio nos reunimos con los equipos de la región Metropolitana para revisar las actividades y contenidos comunicacionales.

**c) Revisión de comunicados, material, minutas que son suministradas al ministro de Vivienda y Urbanismo, y al equipo de comunicaciones del Minvu. Además, revisión de los contenidos de redes sociales y audiovisuales de nuestras cuentas institucionales.**

- Revisión y edición de minuta para actividad en la comuna de Renca, se trató de la primera piedra del proyecto Fray Andrés, que beneficiará a 260 familias.
- Revisión y edición de minuta para actividad en la comuna de Macul, se trató de la entrega de subsidios para familias pertenecientes al proyecto Aldeas SOS, que beneficiará a 288 personas.
- Revisión y edición de minuta para actividad en la comuna de Peñalolén, se trató de la entrega de llaves a familias pertenecientes al proyecto Las Garzas, que beneficiará a 120 familias.
- Revisión y edición de minuta para actividad en la comuna de Pudahuel, se trató de la primera piedra para personas pertenecientes al proyecto La Travesía, que beneficiará a 299 familias.
- Revisión y edición de minuta para actividad en la comuna de Paine, se trató de la primera piedra para personas pertenecientes al proyecto Hospital 2000, que beneficiará a 102 familias.
- Revisión y edición de minuta para actividad en la comuna de La Florida, se trató de la entrega de subsidios para personas pertenecientes al proyecto de pequeños condominios Salvador Allende, que beneficiará a 19 familias.
- Revisión y edición de minuta para actividad en la comuna de Independencia, se trató de la entrega de subsidios para personas pertenecientes al proyecto Chorrillos, que beneficiará a 34 familias.
- Revisión y edición de minuta para actividad en la comuna de Maipú, se trató de la entrega de llaves para personas pertenecientes al proyecto Playa Grande, que beneficiará a 46 familias.

Observaciones

Persona que visa el correcto desempeño de la Asesoría prestada

Nombre

Emilio Espinoza

Cargo

Jefa de comunicaciones del Ministerio de Vivienda y Urbanismo

 **Firma**

 **Firma Honorario**

---

Lugar	Ministerio de Vivienda y Urbanismo	Fecha	22/07/2025
-------	------------------------------------	-------	------------