



ORD N° 996 /

ANT.: -Ord. DAP N°229 de fecha 26-08-2025.

MAT.: Remite 3 ejemplares de anexo 1 de convenio de transferencia de recursos "Servicios de factibilización Macro Urbanización Juan Pablo II, campamentos Candelaria, Sergio Soto y Padre Negro, Comuna de Copiapó", del programa Asentamientos Precarios.

ADJ.: lo que indica.

COPIAPÓ, 20 NOV 2025

**A : ANDRÉS PALMA IRARRÁZAVAL**  
**JEFE NACIONAL DEPARTAMENTO ASENTAMIENTOS PRECARIOS**  
**DE : MANUEL GONZÁLEZ JIMÉNEZ**  
**DIRECTOR SERVIU REGIÓN DE ATACAMA**

Junto con saludar muy cordialmente, a través del presente y en atención al correo electrónico de fecha 30 de septiembre de 2025 de Serviú Atacama a DAP nivel Central, donde se remitía copia digital del Anexo 1 indicado, remito a Ud. tres (3) ejemplares del anexo 1 de convenio de transferencia de recursos denominado "Servicios de factibilización Macro Urbanización Juan Pablo II, campamentos Candelaria, Sergio Soto y Padre Negro, Comuna de Copiapó" firmados por parte de este servicio para continuar con la tramitación correspondiente.

Saluda atentamente a Ud.



**MANUEL GONZÁLEZ JIMÉNEZ**  
**DIRECTOR SERVIU REGION DE ATACAMA**

**MCV/CIM/NTC**

PRAP 158

DISTRIBUCIÓN:

- Destinatario.
- Cristian Chavarria Montecinos Analista DAP
- Dpto. Técnico SERVIU Región de Atacama.
- Programa Asentamientos Precarios SERVIU Región de Atacama.
- Oficina de Partes SERVIU Región de Atacama.



## “ANEXO I

### MODIFICACIÓN DE CONVENIO DE TRANSFERENCIA

#### ENTRE

**MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO,**

**EL SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANIZACIÓN DE LA REGIÓN DE ATACAMA”**

En Santiago, a 29 de septiembre de 2025 entre el **MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO**, RUT N°61.801.000-7, representado por su Subsecretaria doña **GABRIELA ELGUETA POBLETE**, chilena, administradora pública, cédula nacional de identidad N°12.671.027-5, con domicilio en Avenida Libertador Bernardo O’Higgins N°924, comuna y ciudad de Santiago, en adelante **EL MINISTERIO**; y por la otra, el Servicio de Vivienda y Urbanización de la Región de ATACAMA, en adelante “SERVIU de la Región de ATACAMA” o “Servicio”, Rol Único Tributario N°61.815.000-3, representado por su Director **MANUEL GONZALEZ JIMENEZ**, chileno, cédula nacional de identidad 12.856.639-2, Arquitecto, ambos con domicilio en calle Chacabuco N°520, tercer piso, de la ciudad de Copiapó, en adelante **EL SERVIU**, se ha convenido lo siguiente:

#### **PRIMERO: ANTECEDENTES.**

Con fecha 16 de septiembre de 2024, se suscribió el Convenio de Transferencia de Recursos Programa Asentamientos Precarios entre la Seremi de Vivienda y Urbanismo y SERVIU de la Región de Atacama, el cual fue aprobado mediante Resolución N°45 (V. y U.), de fecha 18 de noviembre de 2024, afecta a Toma de Razón, por el que se acuerda la transferencia de recursos por la suma total de \$4.480.471.666.- (cuatro mil cuatrocientos ochenta millones cuatrocientos setenta y un mil seiscientos sesenta y seis pesos), cuya finalidad es entregar financiamientos para la iniciativa denominada “Servicios de Factibilización Macro Urbanización Juan Pablo II, campamentos Candelaria, Sergio Soto y Padre Negro, Comuna de Copiapó”, el cual tendrá una vigencia de treinta y cinco (35) meses contados desde el fecha de la total tramitación de la Resolución que la aprobó.

Se considerarán documentos integrantes del presente anexo, los siguientes antecedentes:

- a) **Ord. N°567**, de fecha 06 de agosto de 2025, del Director del SERVIU Región de Atacama, al Jefe Departamento de Asentamientos Precarios, por el cual se solicita prórroga y aumento de plazo para el inicio del contrato del convenio de transferencia aprobada mediante Resolución N°45 (V. y U.) de 18 de noviembre de 2024.
- b) **Ficha de Inversión ATA -25-25** de fecha 21 de julio de 2025, que actualiza la nueva fecha de inicio al **30 de diciembre de 2025**.
- c) **Oficio Ord. N°229** de fecha 26 de agosto de 2025, del Jefe del Departamento de Asentamientos Precarios, en el cual se autoriza la prórroga solicitada.



## **SEGUNDO: MODIFICACION DEL CONVENIO.**

Conforme a los antecedentes y fundamentos expuestos, las partes acuerdan las siguientes modificaciones al Convenio de Transferencia de Recursos del Programa de Asentamientos Precarios suscrito entre el Ministerio de Vivienda y Urbanismo y SERVIU de la Región de Atacama, el cual fue aprobado mediante v, las partes acuerdan las siguientes modificaciones al Convenio en comento:

a) Se modifica la **cláusula TERCERA párrafo final** la que queda de la siguiente forma:

*“**TERCERO párrafo final:** Son parte integrante del presente convenio: Ord. SERVIU N°958 de fecha 18.06.2024, Ord. DAP N°185 de 13.08.2024, Ficha de Inversión ATA-01-24 la cual contiene el presupuesto estimativo de esta iniciativa, Oficio Ord. N°567 de 06.08.2025, Ficha de Inversión ATA-25-25 que actualiza el plazo de ejecución; Ord. DAP N°229 de fecha 26.08.2025.”.*

b) Se modifica la **cláusula CUARTA primer párrafo** la que queda de la siguiente forma:

*“**CUARTO primer párrafo:** La ejecución del presente convenio se realizará de acuerdo con el Plan de Trabajo desarrollado en el convenio que se celebrará con la empresa Sanitaria Nueva Atacama. Sin perjuicio de los anterior, se detalla a continuación carta Gantt proyectada de la iniciativa la cual considera los plazos de ejecución de la ficha ajustada a la Ficha de Inversión ATA-25-25, desde el inicio.”.*

**TERCERO:** En lo demás, regirán en todas sus partes las estipulaciones contenidas en el Convenio de Transferencia de Recursos del Programa de Asentamientos Precarios, suscrito con fecha 16 de septiembre de 2024, aprobado mediante Resolución N°45 (V. y U.), de fecha 18 de noviembre de 2024.

## **CUARTO: MODALIDAD DE SUSCRIPCIÓN Y EJEMPLARES.**

El presente convenio se suscribe ad-referéndum, extendiéndose en 3 ejemplares originales, de idéntico tenor y fecha, quedando uno en poder del Ministerio; el segundo en poder de la SEREMI de Vivienda y Urbanismo de Atacama; y, el tercero en poder del SERVIU Región de Atacama.

## **QUINTO: PERSONERIAS.**

La personería de **doña GABRIELA ELGUETA POBLETE**, Subsecretaria de Vivienda y Urbanismo, consta en el Decreto N°13, (V. y U.), de fecha 12 de julio de 2023.



La personería de don MANUEL FRANCISCO GONZÁLEZ JIMÉNEZ, para comparecer en este acto como representante legal del Servicio de Vivienda y Urbanización de la Región de Atacama emana del Decreto Exento RA 272/46/2025 (V. y U.) que lo nombra en calidad de Director de dicho servicio y de las facultades inherentes a su cargo contempladas en el D.S. N° 355 (V. y U.) de 1976.

**GABRIELA ELGUETA POBLETE**  
**SUBSECRETARIA**  
**MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO**



**MANUEL GONZALEZ JIMENEZ**  
**DIRECTOR**  
**SERVIU REGIÓN DE ATACAMA**

MRC/FVG/FMA



## “ANEXO I

### MODIFICACIÓN DE CONVENIO DE TRANSFERENCIA

#### ENTRE

**MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO,**

**EL SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANIZACIÓN DE LA REGIÓN DE ATACAMA”**

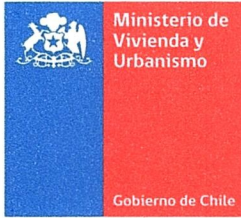
En Santiago, a 29 de septiembre de 2025 entre el **MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO**, RUT N°61.801.000-7, representado por su Subsecretaria doña **GABRIELA ELGUETA POBLETE**, chilena, administradora pública, cédula nacional de identidad N°12.671.027-5, con domicilio en Avenida Libertador Bernardo O’Higgins N°924, comuna y ciudad de Santiago, en adelante **EL MINISTERIO**; y por la otra, el Servicio de Vivienda y Urbanización de la Región de ATACAMA, en adelante “SERVIU de la Región de ATACAMA” o “Servicio”, Rol Único Tributario N°61.815.000-3, representado por su Director MANUEL GONZALEZ JIMENEZ, chileno, cédula nacional de identidad 12.856.639-2, Arquitecto, ambos con domicilio en calle Chacabuco N°520, tercer piso, de la ciudad de Copiapó, en adelante **EL SERVIU**, se ha convenido lo siguiente:

#### **PRIMERO: ANTECEDENTES.**

Con fecha 16 de septiembre de 2024, se suscribió el Convenio de Transferencia de Recursos Programa Asentamientos Precarios entre la Seremi de Vivienda y Urbanismo y SERVIU de la Región de Atacama, el cual fue aprobado mediante Resolución N°45 (V. y U.), de fecha 18 de noviembre de 2024, afecta a Toma de Razón, por el que se acuerda la transferencia de recursos por la suma total de \$4.480.471.666.- (cuatro mil cuatrocientos ochenta millones cuatrocientos setenta y un mil seiscientos sesenta y seis pesos), cuya finalidad es entregar financiamientos para la iniciativa denominada “Servicios de Factibilización Macro Urbanización Juan Pablo II, campamentos Candelaria, Sergio Soto y Padre Negro, Comuna de Copiapó”, el cual tendrá una vigencia de treinta y cinco (35) meses contados desde el fecha de la total tramitación de la Resolución que la aprobó.

Se considerarán documentos integrantes del presente anexo, los siguientes antecedentes:

- a) **Ord. N°567**, de fecha 06 de agosto de 2025, del Director del SERVIU Región de Atacama, al Jefe Departamento de Asentamientos Precarios, por el cual se solicita prórroga y aumento de plazo para el inicio del contrato del convenio de transferencia aprobada mediante Resolución N°45 (V. y U.) de 18 de noviembre de 2024.
- b) **Ficha de Inversión ATA -25-25** de fecha 21 de julio de 2025, que actualiza la nueva fecha de inicio al **30 de diciembre de 2025**.
- c) **Oficio Ord. N°229** de fecha 26 de agosto de 2025, del Jefe del Departamento de Asentamientos Precarios, en el cual se autoriza la prórroga solicitada.



## **SEGUNDO: MODIFICACION DEL CONVENIO.**

Conforme a los antecedentes y fundamentos expuestos, las partes acuerdan las siguientes modificaciones al Convenio de Transferencia de Recursos del Programa de Asentamientos Precarios suscrito entre el Ministerio de Vivienda y Urbanismo y SERVIU de la Región de Atacama, el cual fue aprobado mediante v, las partes acuerdan las siguientes modificaciones al Convenio en comento:

- a) Se modifica la **cláusula TERCERA párrafo final** la que queda de la siguiente forma:

*“**TERCERO párrafo final:** Son parte integrante del presente convenio: Ord. SERVIU N°958 de fecha 18.06.2024, Ord. DAP N°185 de 13.08.2024, Ficha de Inversión ATA-01-24 la cual contiene el presupuesto estimativo de esta iniciativa, Oficio Ord. N°567 de 06.08.2025, Ficha de Inversión ATA-25-25 que actualiza el plazo de ejecución; Ord. DAP N°229 de fecha 26.08.2025.”.*

- b) Se modifica la **cláusula CUARTA primer párrafo** la que queda de la siguiente forma:

*“**CUARTO primer párrafo:** La ejecución del presente convenio se realizará de acuerdo con el Plan de Trabajo desarrollado en el convenio que se celebrará con la empresa Sanitaria Nueva Atacama. Sin perjuicio de los anterior, se detalla a continuación carta Gantt proyectada de la iniciativa la cual considera los plazos de ejecución de la ficha ajustada a la Ficha de Inversión ATA-25-25, desde el inicio.”.*

**TERCERO:** En lo demás, regirán en todas sus partes las estipulaciones contenidas en el Convenio de Transferencia de Recursos del Programa de Asentamientos Precarios, suscrito con fecha 16 de septiembre de 2024, aprobado mediante Resolución N°45 (V. y U.), de fecha 18 de noviembre de 2024.

## **CUARTO: MODALIDAD DE SUSCRIPCIÓN Y EJEMPLARES.**

El presente convenio se suscribe ad-referéndum, extendiéndose en 3 ejemplares originales, de idéntico tenor y fecha, quedando uno en poder del Ministerio; el segundo en poder de la SEREMI de Vivienda y Urbanismo de Atacama; y, el tercero en poder del SERVIU Región de Atacama.

## **QUINTO: PERSONERIAS.**

La personería de **doña GABRIELA ELGUETA POBLETE**, Subsecretaria de Vivienda y Urbanismo, consta en el Decreto N°13, (V. y U.), de fecha 12 de julio de 2023.



La personería de don MANUEL FRANCISCO GONZÁLEZ JIMÉNEZ, para comparecer en este acto como representante legal del Servicio de Vivienda y Urbanización de la Región de Atacama emana del Decreto Exento RA 272/46/2025 (V. y U.) que lo nombra en calidad de Director de dicho servicio y de las facultades inherentes a su cargo contempladas en el D.S. N° 355 (V. y U.) de 1976.

**GABRIELA ELGUETA POBLETE**  
**SUBSECRETARIA**  
**MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO**



**MANUEL GONZALEZ JIMENEZ**  
**DIRECTOR**  
**SERVIU REGIÓN DE ATACAMA**

MRC/FVG/FMA



## “ANEXO I

### MODIFICACIÓN DE CONVENIO DE TRANSFERENCIA

#### ENTRE

**MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO,**

**EL SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANIZACIÓN DE LA REGIÓN DE ATACAMA”**

En Santiago, a 29 de septiembre de 2025 entre el **MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO**, RUT N°61.801.000-7, representado por su Subsecretaria doña **GABRIELA ELGUETA POBLETE**, chilena, administradora pública, cédula nacional de identidad N°12.671.027-5, con domicilio en Avenida Libertador Bernardo O’Higgins N°924, comuna y ciudad de Santiago, en adelante **EL MINISTERIO**; y por la otra, el Servicio de Vivienda y Urbanización de la Región de ATACAMA, en adelante “SERVIU de la Región de ATACAMA” o “Servicio”, Rol Único Tributario N°61.815.000-3, representado por su Director MANUEL GONZALEZ JIMENEZ, chileno, cédula nacional de identidad 12.856.639-2, Arquitecto, ambos con domicilio en calle Chacabuco N°520, tercer piso, de la ciudad de Copiapó, en adelante **EL SERVIU**, se ha convenido lo siguiente:

#### **PRIMERO: ANTECEDENTES.**

Con fecha 16 de septiembre de 2024, se suscribió el Convenio de Transferencia de Recursos Programa Asentamientos Precarios entre la Seremi de Vivienda y Urbanismo y SERVIU de la Región de Atacama, el cual fue aprobado mediante Resolución N°45 (V. y U.), de fecha 18 de noviembre de 2024, afecta a Toma de Razón, por el que se acuerda la transferencia de recursos por la suma total de \$4.480.471.666.- (cuatro mil cuatrocientos ochenta millones cuatrocientos setenta y un mil seiscientos sesenta y seis pesos), cuya finalidad es entregar financiamientos para la iniciativa denominada “Servicios de Factibilización Macro Urbanización Juan Pablo II, campamentos Candelaria, Sergio Soto y Padre Negro, Comuna de Copiapó”, el cual tendrá una vigencia de treinta y cinco (35) meses contados desde el fecha de la total tramitación de la Resolución que la aprobó.

Se considerarán documentos integrantes del presente anexo, los siguientes antecedentes:

- a) **Ord. N°567**, de fecha 06 de agosto de 2025, del Director del SERVIU Región de Atacama, al Jefe Departamento de Asentamientos Precarios, por el cual se solicita prorroga y aumento de plazo para el inicio del contrato del convenio de transferencia aprobada mediante Resolución N°45 (V. y U.) de 18 de noviembre de 2024.
- b) **Ficha de Inversión ATA -25-25** de fecha 21 de julio de 2025, **que actualiza la nueva fecha de inicio al 30 de diciembre de 2025.**
- c) **Oficio Ord. N°229** de fecha 26 de agosto de 2025, del Jefe del Departamento de Asentamientos Precarios, en el cual se autoriza la prórroga solicitada.



## **SEGUNDO: MODIFICACION DEL CONVENIO.**

Conforme a los antecedentes y fundamentos expuestos, las partes acuerdan las siguientes modificaciones al Convenio de Transferencia de Recursos del Programa de Asentamientos Precarios suscrito entre el Ministerio de Vivienda y Urbanismo y SERVIU de la Región de Atacama, el cual fue aprobado mediante v, las partes acuerdan las siguientes modificaciones al Convenio en comento:

a) Se modifica la **cláusula TERCERA párrafo final** la que queda de la siguiente forma:

*“**TERCERO párrafo final:** Son parte integrante del presente convenio: Ord. SERVIU N°958 de fecha 18.06.2024, Ord. DAP N°185 de 13.08.2024, Ficha de Inversión ATA-01-24 la cual contiene el presupuesto estimativo de esta iniciativa, Oficio Ord. N°567 de 06.08.2025, Ficha de Inversión ATA-25-25 que actualiza el plazo de ejecución; Ord. DAP N°229 de fecha 26.08.2025.”.*

b) Se modifica la **cláusula CUARTA primer párrafo** la que queda de la siguiente forma:

*“**CUARTO primer párrafo:** La ejecución del presente convenio se realizará de acuerdo con el Plan de Trabajo desarrollado en el convenio que se celebrará con la empresa Sanitaria Nueva Atacama. Sin perjuicio de los anterior, se detalla a continuación carta Gantt proyectada de la iniciativa la cual considera los plazos de ejecución de la ficha ajustada a la Ficha de Inversión ATA-25-25, desde el inicio.”.*

**TERCERO:** En lo demás, regirán en todas sus partes las estipulaciones contenidas en el Convenio de Transferencia de Recursos del Programa de Asentamientos Precarios, suscrito con fecha 16 de septiembre de 2024, aprobado mediante Resolución N°45 (V. y U.), de fecha 18 de noviembre de 2024.

## **CUARTO: MODALIDAD DE SUSCRIPCIÓN Y EJEMPLARES.**

El presente convenio se suscribe ad-referéndum, extendiéndose en 3 ejemplares originales, de idéntico tenor y fecha, quedando uno en poder del Ministerio; el segundo en poder de la SEREMI de Vivienda y Urbanismo de Atacama; y, el tercero en poder del SERVIU Región de Atacama.

## **QUINTO: PERSONERIAS.**

La personería de **doña GABRIELA ELGUETA POBLETE**, Subsecretaria de Vivienda y Urbanismo, consta en el Decreto N°13, (V. y U.), de fecha 12 de julio de 2023.



La personería de don MANUEL FRANCISCO GONZÁLEZ JIMÉNEZ, para comparecer en este acto como representante legal del Servicio de Vivienda y Urbanización de la Región de Atacama emana del Decreto Exento RA 272/46/2025 (V. y U.) que lo nombra en calidad de Director de dicho servicio y de las facultades inherentes a su cargo contempladas en el D.S. N° 355 (V. y U.) de 1976.

**GABRIELA ELGUETA POBLETE**  
**SUBSECRETARIA**  
**MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO**



**MANUEL GONZALEZ JIMENEZ**  
**DIRECTOR**  
**SERVIU REGIÓN DE ATACAMA**

MRC/FVG/FMA