

Informe Mensual de Desempeño de Honorarios a Suma Alzada

Mes	Febrero		
Año:	2025		
Datos Personales			
Nombre y Apellidos	Sergio Nelson Andreoli González		
Monto Honorario Bruto Mensual	\$ 2.721.710.-	Monto Honorario Líquido Mensual	2.327.062.-
Fecha Inicio Asesoría	02.01.2025	Fecha Terminó Asesoría	31-12-2025
N° Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	508	Fecha Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	06.02.2025
Agente Público	SI		
Asesoría o Trabajo Encomendado, Descripción			
<p>a) Supervisar el estudio de costos y precios unitarios a utilizar en presupuesto oficial y/o referencial, para Estudios, Diseño y Obras de Construcción.</p> <p>b) Fiscalizar las evaluaciones económica y técnicamente los proyectos asignados, según los antecedentes entregados.</p> <p>c) Entregar insumos de Precios Unitarios de actividades constructivas de acuerdo a solicitud de las áreas de origen. Elaborar presupuesto compensado.</p> <p>d) Apoyar en la elaboración de estudios y crear bases de datos de costos y presupuestos.</p> <p>e) Coordinar y apoyar en la evaluación y confección de presupuestos Oficiales Estimativos.</p> <p>f) Apoyar en la evaluación de confección de Presupuestos oficiales Estimativos.</p> <p>g) Apoyar comisiones técnicas de evaluación de ofertas y obras pertenecientes al DS 236/2002 de V. y U.</p> <p>h) Participar en la revisión de aumentos de Obras, Obras extraordinarias, carta Gantt de aumentos de plazos, que incluye inclusive su verificación en terreno, conforme sea requerido.</p> <p>i) Trabajar y mantener registros actualizados en el Centro de Costos Regional y suministro.</p> <p>Y en general, sin que la enumeración anterior sea taxativa, realizar todas las actuaciones necesarias para el correcto desempeño de las labores encomendadas por el/la Jefe/a Departamento Técnico de Construcciones y Urbanización.</p>			

Actividades Realizadas

- Realiza estudios de Costos y precios unitarios a utilizar en presupuesto oficial y/o referencial, para Estudios, Diseño y Obras de Construcción.
- Revisa y Entrega insumos de Precios Unitarios de actividades constructivas de acuerdo a solicitud de las áreas de origen.
- Elaborar presupuesto compensado para el Equipo de Licitación y Contrato.
- Realizar evaluaciones económicas a los proyectos de las distintas Líneas programáticas del Servicio.
- Apoyar y evaluar la confección de Presupuestos oficiales Estimativos.
- Revisar Informe de Aumentos de Obras, Obras extraordinarias, para obras en ejecución y visita a terreno si así lo requiere.
- Trabaja y mantiene registros actualizados en el Centro de Costos Regional y suministro.
- En general, sin que la enumeración anterior sea taxativa, realizar todas las actuaciones necesarias para el correcto desempeño de las labores encomendadas por el Jefe Departamento Técnico.
- Revisión de carpetas de Proyectos CNT, Viviendas tuteladas y Entidad Patrocinante, además de proyectos de Ing. de Proy. Habitacionales.
- Revisión de carpetas de Proyectos de Viviendas en Sitio Propio y Tuteladas.
- Apoyos a todas las eventualidades solicitadas por las situaciones contingentes del momento en el País.
- Apoyo y coordinación con APUC por presupuestos para PPP año 2024.
- Estudio de Rendimientos para el Centro de Costos de Ditec Santiago.
- Tabla DS 27 2025
- Se trabajo y entrego con éxito la Meta 8 PGC, al cual fue incorporado este equipo como Centro de Costos Regional.

Observaciones

Persona que visa el correcto desempeño de la Asesoría prestada

Nombre **Jorge Tapia Carvalho**

Cargo Jefe (s) Departamento Técnico de Construcciones y Urbanización.



Jorge Tapia Carvalho
Jefe (s) Departamento Técnico de Construcciones y Urbanización.



Sergio Andreoli González
Coordinador Equipo de Costos y Presupuestos



Jorge Tapia Carvalho
Jefe (s) Departamento Técnico de Construcciones y Urbanización.

Lugar Concepción Fecha 28.02.2025