SEREMI
Región del Libertador General Bernardo O'Higgins
Ministerio de Vivienda y Urbanismo

TRABAJANDO
PARA USTED

Rancagua, 19 de agosto de 2026

"ACTA DE EVALUACIÓN DE LICITACIÓN PÚBLICA 615-4-LP26, PARA CONTRATACION DE SERVICIO DE ASEO, PARA LA SECRETARIA REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO REGIÓN DEL LIBERTADOR GENERAL BERNARDO O'HIGGINS"

1. Información Licitación

Con fecha 24 de julio de 2026, se emite Resolución Exenta Electrónica Nº 884 que autoriza llamado a licitación pública, del SERVICIO DE ASEO PARA LA SECRETARÍA REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO REGIÓN DEL LIBERTADOR GENERAL BERNARDO O'HIGGINS., aprueba bases administrativas, técnicas, anexos; designa funcionaria encargada de la custodia de las ofertas e integrantes de la comisión evaluadora, la cual fue publicada en el portal Mercado Público.

2. Recepción de ofertas

Con fecha 12 de agosto de 2026, se cierra el proceso de recepción de ofertas en el portal Mercado Público, durante el cual se recibió 01 oferta de proveedor.

3. Comisión Evaluadora

Con esta fecha se reúne la Comisión Evaluadora constituida a través de la Resolución Exenta electrónica Nº 884 de fecha 24 de julio del 2026, en su Resuelvo N° IV. La Comisión se constituye por los siguientes funcionarios titulares, quienes firman en el acto su Declaración Jurada en la que queda establecido que no tienen Conflicto de Intereses:

Nº	Nombre Funcionario	Cargo
1º	Carla Palominos Gonzalez	Encargada de Administración y Finanzas (s)
2º	Cristian Peña Hormazabal	Secretario Técnico Programa Recuperación de Barrios
3º	María Magdalena Clavijo Berrios	Encargada Prevención de Riesgos

4. Revisión de Admisibilidad

Revisado los antecedentes presentados por los oferentes, la comisión evaluadora verifico que las ofertas cumplen con los requisitos para ser evaluada:

RUT	NOMBRE OFERENTE
[redacted]	MARIA DEL TRANSITO VILCHES DONOSO
76055711-0	SOCIEDAD SANCHEZ Y LECAROS LTDA
77515260-5	DROGUETT Y DROGUETT LIMITADA
78281543-1	CUMBRES SERVICIOS SPA
76562293-K	PROMARCO SPA

La Empresa ASESORIAS CYM SPA, RUT 77.036.963-0, queda fuera del proceso de evaluación, debido a que presenta anexos, correspondientes al Ministerio de Educación.

5.- Evaluación de Ofertas

La evaluación de las ofertas admisibles, se realizaron de conformidad a la metodología establecida en los criterios de evaluación que se encuentran en las Bases de Licitación, es decir: propuesta técnica, propuesta económica y propuesta administrativa; indicado en el punto **1.9.3** Evaluación de la Oferta y Adjudicación (Criterios de evaluación) los cuales se encuentran resumidos en el siguiente cuadro, con sus respectivos factores y Subfactores:

Secretaría Ministerial de Vivienda y Urbanismo
MINISTRO DE FE
Región del Lib. Gral. Bernardo O'Higgins

SEREMI
Región del Libertador General Bernardo O'Higgins
Ministerio de Vivienda y Urbanismo

TRABAJANDO PARA USTED

Propuesta	Ponderación	Subfactores
Técnica	45%	Experiencia 45% + Remuneraciones 30% + Asignaciones No Imponibles 15% + Política de Sustentabilidad en Materia Ambiental 10%
Económica	45%	Valor Mensual 100%
Administrativa	10%	Cumplimientos requisitos formales 80% + Programas de Integridad 20%

1.- Propuesta Económica:

		Propuesta Económica	
RUT	NOMBRE OFERENTE	Valor Total	Puntaje
[redacted]	MARIA DEL TRANSITO VILCHES DONOSO	99.648.024	98,20
76055711-0	SOCIEDAD SANCHEZ Y LECAROS LTDA	99.744.000	98,10
77515260-5	DROGUETT Y DROGUETT LIMITADA	99.789.888	98,06
78281543-1	CUMBRES SERVICIOS SPA	97.851.360	100,00
76562293-K	PROMARCO SPA	98.880.000	98,96

2.- Propuesta Técnica:

		Experiencia	Remuneraciones	Asignaciones		Puntaje
RUT	NOMBRE OFERENTE	45%	30%	15%	10%	P. Técnica
[redacted]	MARIA DEL TRANSITO VILCHES DONO	13,50	27,25	9,78	2,00	52,53
76055711-0	SOCIEDAD SANCHEZ Y LECAROS LTDA	45,00	27,55	15,00	10,00	97,55
77515260-5	DROGUETT Y DROGUETT LIMITADA	45,00	27,86	7,17	6,00	86,03
78281543-1	CUMBRES SERVICIOS SPA	45,00	30,00	6,52	8,00	89,52
76562293-K	PROMARCO SPA	45,00	24,18	7,83	0,00	77,01

3.- Propuesta Administrativa:

RUT	NOMBRE OFERENTE	CUMPLE	Puntaje
[redacted]	MARIA DEL TRANSITO VILCHES DONOSO	100	10
76055711-0	SOCIEDAD SANCHEZ Y LECAROS LTDA	100	10
77515260-5	DROGUETT Y DROGUETT LIMITADA	100	10
78281543-1	CUMBRES SERVICIOS SPA	100	10
76562293-K	PROMARCO SPA	100	10

RESULTADO FINAL DE LA EVALUACIÓN

		P. ECONOMICA		P. TECNICA		P.ADMINISTRATIVA		
RUT	NOMBRE OFERENTE	Puntaje	PONDERACIÓN 45%	Puntaje	PONDERACIÓN 45%	Puntaje	PONDERACIÓN 10%	Total Puntaje
[redacted]	MARIA DEL TRANSITO VILCHES DONOSO	98,20	**44,19**	52,53	**23,64**	100,00	**10,00**	**77,83**
76055711-0	SOCIEDAD SANCHEZ Y LECAROS LTDA	98,10	**44,15**	97,55	**43,90**	100,00	**10,00**	**98,04**
77515260-5	DROGUETT Y DROGUETT LIMITADA	98,06	**44,13**	86,03	**38,71**	100,00	**10,00**	**92,84**
78281543-1	CUMBRES SERVICIOS SPA	100,00	**45,00**	89,52	**40,28**	100,00	**10,00**	**95,28**
76562293-K	PROMARCO SPA	98,96	**44,53**	77,01	**34,65**	100,00	**10,00**	**89,19**

6.- Análisis Final de la Evaluación.

Por todo lo anteriormente expuesto y de acuerdo a la evaluación realizada conforme los establecen las Bases de Licitación, esta comisión sugiere al Sr. Seremi adjudicar la licitación 615-4-LP26, correspondiente a la Contratación del Servicio de Aseo, para esta Secretaría Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo Región O'Higgins, al proveedor **Sociedad Sanchez y Lecaros Ltda., RUT 76.055.711-0**, por cumplir con los requisitos de las Bases según lo establece el artículo 9° de la Ley 19.886, ser conveniente para los intereses de la institución.

Secretaría Ministerial de Vivienda y Urbanismo
Región del Lib. General Bernardo O'Higgins
MINISTRO DE FE

SEREMI
Región del Libertador General Bernardo O'Higgins
Ministerio de Vivienda y Urbanismo

TRABAJANDO
PARA USTED

Se Declara Inadmisible la Oferta de la Empresa ASESORIAS CYM SPA, RUT 77.036.963-0, debido a que presenta anexos, correspondientes al Ministerio de Educación.

Carla Palominos Gonzalez
Encargada Sección Administracion y Finanzas (s)

SECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

Cristian Peña Hormazabal
Secretario Técnico Regional
Programa Recuperación de Barrios

Magdalena Clavijo Berrios
Encargada de Prevención de Riesgos

MINISTRO DE FE

V°B° Ministro de Fe

V°B° SEREMI MINVU
Región de O'Higgins