



TRABAJANDO
PARA USTED

APRUEBA INFORME N°1 DE FASE II:
PLAN DE TRABAJO DE FASE II DEL
BARRIO VILLA GENERAL BERNALES DE
LA COMUNA DE COYHAIQUE.

RESOLUCIÓN EXENTAN°

0288

COYHAIQUE: 30 JUL 2026

VISTO:

Lo dispuesto en, el Decreto con Fuerza de Ley N°1/19.653, de 2000, del Ministerio Secretaría General de la Presidencia, que fija el texto refundido, coordinado y sistematizado de la Ley N°18.575, Orgánica Constitucional de Bases Generales de la Administración del Estado; la Ley N°19.880 que establece las bases de los procedimientos administrativos que rigen los actos de los Órganos de la Administración del Estado; la Ley N°16.391, que crea el Ministerio de Vivienda y Urbanismo; el D.L. N°1.305, de 1976; el D.S. N°397 (V. y U.), de 1976, Reglamento Orgánico de las Secretarías Regionales Ministeriales de Vivienda y Urbanismo; el D.S. N° 14 de (V. y U.) de 2007 que regula el Programa de Recuperación de Barrios; la Resolución N°36 del 19 de diciembre de 2024 de la Contraloría General de la República; Decreto Supremo N°59/2026 (V. y U.), que nombra Secretario Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo Región de Aysén; y

CONSIDERANDO:

a.- Con fecha 14 de diciembre de 2023, se firma entre la Secretaría Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo Región de Aysén, el Servicio de Vivienda y Urbanización Región de Aysén y la Municipalidad de Coyhaique, el Convenio de Cooperación Barrio Villa General Bernales, comuna de Coyhaique;

b.- Resolución Exenta N°506 de fecha 15 de diciembre de 2023, de la Secretaría Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo Región de Aysén, que aprueba el Convenio de Cooperación Barrio Villa General Bernales, comuna de Coyhaique;

c.- Con fecha 18 de diciembre de 2023, se firma entre la Secretaria Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo Región de Aysén y la Municipalidad de Coyhaique, el Convenio de Implementación Fase I Barrio Villa General Bernales, comuna de Coyhaique;

d.- Resolución Exenta N°517 de fecha 21 de diciembre de 2023, de la Secretaria Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo Región de Aysén, que Aprueba Convenio de Implementación Fase I Barrio Villa General Bernales, comuna de Coyhaique;

e.- Con fecha 21 de octubre de 2024, se firma entre la Secretaria Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo Región de Aysén, y la Municipalidad de Coyhaique, Modificación Convenio de Implementación Fase I, texto refundido Convenio de Implementación Plurianual Fase I-PGS (Fase I) Fase II -PGS (Fase II) y Fase III Subt. 33, Barrio Villa General Bernales, comuna de Coyhaique;

f.- Resolución Exenta N°422 de fecha 13 de noviembre de 2024 se firma entre la Secretaria Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo Región de Aysén, que Aprueba Modificación Convenio de Implementación Fase I, texto refundido Convenio de Implementación Plurianual Fase I-PGS (Fase I) Fase II -PGS (Fase II) y Fase III Subt. 33, Barrio Villa General Bernales, comuna de Coyhaique;

g.- Ord. N° 00949 de fecha 22 de mayo de 2026 de la Municipalidad de Coyhaique, que remite a este Ministerio el Informe Final de Fase I del Convenio de Implementación Plurianual del Programa Recuperación de Barrios, Barrio Villa General Bernales, comuna de Coyhaique.

h.- Informe Ejecutivo de fecha 29 de mayo de 2026, emitido por la Encargada Social y la Secretaria Técnica, del Programa Quiero Mi barrio de esta SEREMI, que aprueba Informe Final de Fase I del Convenio de Implementación Plurianual del Programa Recuperación de Barrios, Barrio Villa General Bernales, comuna de Coyhaique.

i.- Resolución Exenta N°210 de fecha 09 de junio de 2026, de la Secretaria Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo Región de Aysén que aprueba Informe Final Fase I, Barrio Villa General Bernales, Programa Recuperación de Barrios, comuna de Coyhaique.

j.- Ord. N° 01409 de fecha 21 de julio de 2026 de la Municipalidad de Coyhaique, que remite a este Ministerio el Informe N°1 Fase II: Plan de Trabajo de Fase II del Convenio de Implementación Plurianual del Programa Recuperación de Barrios, Barrio Villa General Bernales, comuna de Coyhaique.

k.- Informe Ejecutivo de fecha 27 de julio de 2026, emitido por la Encargada Social y la Secretaria Técnica, del Programa Quiero mi Barrio de esta SEREMI, que aprueba Informe N°1 de Fase II: Plan de Trabajo de Fase II del Convenio de Implementación Plurianual del Programa Recuperación de Barrios, Barrio Villa General Bernales, comuna de Coyhaique por lo que se dicta lo siguiente:

RESUELVO:

1°.- **APRUEBESE**, por medio de la presente, el Informe N°1 de Fase II: Plan de Trabajo de Fase II del Convenio de Implementación Plurianual del Programa Recuperación de Barrios, Barrio Villa General Bernales, comuna de Coyhaique, el cual forma parte integrante de la presente resolución exenta.

2°.-**NOTIFÍQUESE** la presente Resolución Exenta a la Municipalidad de Coyhaique.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE.




FABIAN ROJAS MUÑOZ
SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL
MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
REGIÓN DE AYSÉN


NPIE/JOI/LAT/CSP/csp.

DISTRIBUCIÓN:

- PROGRAMA DE RECUPERACIÓN DE BARRIOS REGIÓN AYSÉN
- MUNICIPALIDAD COYHAIQUE
- UNIDAD JURIDICA REGIÓN AYSÉN
- OFICINA DE PARTES.



INFORME EJECUTIVO

Coyhaique, 27 de julio de 2026.

TIPO DE INFORME INGRESADO : Informe N°1 FASE II: PLAN DE TRABAJO FASE II

Nro. OFICIO INGRESO Y FECHA : 01409

BARRIO : Villa General Bernales

PERÍODO A INFORMAR : FASE II

DESCRIPCIÓN

Da cuenta de la planificación de FASE II, a través de cronograma que refleja presupuesto para FASE II, propuesta metodológica para implementación de talleres de diseño participativo PGO-PGS y propuesta del Plan de Acción del Cambio Climático.

Por tanto, se aprueba como producto FASE II del Barrio “Villa General Bernales”.

Por lo expuesto, el Informe N°1 de FASE II es:

_aprobado

-X--aprobado (con observaciones): Se clarificarán dudas respecto a proyección de plazos FASE II y presupuesto relacionado, en el informe siguiente.

---reprobado

CARMEN GLORIA SALAS PICARTE

Encargada Social

Programa Recuperación Barrios MINVU

JESSICA OJEDA IELAND

Secretaria Técnica

Programa Recuperación Barrios MINVU