



Informe Mensual de Desempeño de Honorarios a Suma Alzada

Mes	Octubre		
Año:	2024		
Datos Personales			
Nombre y Apellidos	Patricio Alejandro Ossandón Manríquez		
Monto Honorario Bruto Mensual	1.600.000	Monto Honorario Líquido Mensual	\$ 1.380.000
Fecha Inicio Asesoría	15-04-2024	Fecha Termino Asesoría	31-12-2024
N° Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	272/886/2024	Fecha Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	20-05-2024
Agente Público	<input checked="" type="checkbox"/>		
Asesoría o Trabajo Encomendado, Descripción			

- Apoyar en la gestión, planificación, seguimiento y control de los proyectos habitacionales que forman parte del Plan de Emergencia Habitacional (PEH), conforme a normativa vigente, monitoreando a las distintas entidades externas, tales como constructoras, entidades de gestión inmobiliarias y otros actores inherentes al proceso de desarrollo de los proyectos.
- Velar por el cumplimiento y aplicación de la L.G.U.C., O.G.U.C., Normativas, Decretos, Resoluciones, entre otras normativas, que tengan implicancia en los proyectos habitacionales.
- Apoyar en el seguimiento de las siguientes actividades que forman parte del desarrollo de los proyectos habitacionales que forman parte del listado regional que lleva adelante el SERVIU Atacama, especialmente referido a estudios ambientales, paleontológicos, suelo salino y otros, Fusiones o subdivisiones, si corresponde, de terrenos, topografías, Loteos, proyectos de arquitectura, estructuras, instalaciones, y urbanizaciones, especificaciones técnicas, presupuestos de obras, permisos y revisión de proyectos habitacionales ingresados a SERVIU Atacama dentro del marco del PEH.
- Participar en las distintas actividades, reuniones e instancias convocadas para el análisis y seguimiento de los proyectos habitacionales.
- Programar, convocar, requerir o solicitar reuniones con los distintos actores de organismos/entidades que intervienen en el desarrollo de los proyectos habitacionales.
- Colaborar en establecer sistema de seguimiento y reporte de los distintos proyectos habitacionales que forman parte del Plan de Emergencia habitacional.
- Apoyar en labores administrativas y/o de control de gestión propias de la unidad, velando por el cumplimiento de compromisos, programaciones y/o metas del Servicio.
- Participar y apoyar en procesos de emergencia y reconstrucción, además de contribuir en la Gestión del Riesgo de desastres y al Plan de Respuesta Operativa Regional ante desastres. Y en general, sin que la enumeración anterior sea taxativa, realizar todas las actuaciones necesarias para el correcto desempeño de las labores encomendadas por el/la Jefe/a Departamento Técnico de Construcciones y Urbanización.

Actividades Realizadas

Observaciones

- (01 Octubre) Reunión Seguimiento SERVIU – Nueva Atacama
 - (02 Octubre) Reunión Entidad Patrocinante Ambiente Esencial – Comité Desierto Florido
 - (03 Octubre) Capacitación "Revisión de informes de asimilación de RF"
 - (04 Octubre) Reunión semanal coordinación PEH
 - (08 Octubre) Reunión Seguimiento SERVIU – Nueva Atacama
 - (09 Octubre) Capacitación "Pobreza Multidimensional en la infancia y las consecuencias de la pobreza en el desarrollo infantil"
 - (10 Octubre) Capacitación "Estándares de industrialización DITEC"
 - (14 Octubre) Capacitación "Estándares de industrialización DITEC"
 - (16 Octubre) Reunión DOM – Construcción Viviendas Tuteladas, El Palomar
 - (17 Octubre) Reunión Futuriza – Propuesta plan maestro en sector Chamonate
 - (17 Octubre) Revisión presupuesto financiado DS49, Proyecto Dunas de Atacama, Lote 3A
 - (18 Octubre) Reunión semanal coordinación PEH
 - (18 Octubre) Revisión HNT El Salado
 - (22 Octubre) Reunión mensual seguimiento PEH
 - (22 Octubre) Reunión Seguimiento SERVIU – Nueva Atacama
 - (23 Octubre) Jornada de capacitación "Diseño en Madera"
 - (23 Octubre) Reunión estrategia de subdivisión Lotes 1 y 2 Centinela Blanco, Caldera
 - (24 Octubre) Jornada de capacitación Plan Minvu Preparado "Criterios técnicos para evaluación de daño en viviendas"
 - (25 Octubre) Reunión seguimiento proyectos Puertas del Valle – Terrazas del Valle
 - (29 Octubre) Reunión Seguimiento SERVIU – Nueva Atacama
-
- Reunión revisión proyectos Caldera
 - Reunión estado de avance subdivisión Llanos de la Candelaria y Proyecto San Fernando
 - Elaboración memoria de deslindes Rectificación Lote B1 Caldera
 - Elaboración memoria de deslindes Subdivisión Lote B1 Caldera
 - Elaboración certificados de vivienda social Lote 2A, Lote 2b, Lote 3, Llanos de la Candelaria
 - Elaboración certificado de vivienda social Lote B2 Manto Verde
 - Subsanción observaciones fusión – subdivisión macrouurbanización Llanos de la Candelaria

Persona que visa el correcto desempeño de la Asesoría prestada

Nombre

Cargo



Firma

Firma Honorario

Lugar

Fecha