



APRUEBA, HOMOLOGACIÓN DE SUBSIDIO HABITACIONAL, ASISTENCIA TÉCNICA Y FISCALIZACIÓN TÉCNICA DE OBRA, DEL PROGRAMA HABITABILIDAD RURAL REGULADO POR EL D.S. N° 10 (V. Y U.) DE 2015, Y SUS MODIFICACIONES, PARA EL PROCESO DE SELECCIÓN EN CONDICIONES ESPECIALES REGULADO POR RESOLUCIÓN EXENTA N°684 (SEREMI MINVU COQUIMBO) DE 23 DE JULIO DE 2025, PARA EL PROYECTO "COMITÉ PRO-CASA NUEVA GENERACION", DEL PROGRAMA DE HABITABILIDAD RURAL DE LA COMUNA DE VICUÑA, REGIÓN DE COQUIMBO. OF 4645.

RESOLUCIÓN EXENTA N° 1393 /

LA SERENA, **31 DIC 2025**

VISTOS:

- a) La Ley N° 16.391, que crea el Ministerio de Vivienda y Urbanismo.
- b) El Decreto Ley 1.305, de 1974, que reestructura y regionaliza el Ministerio de Vivienda y Urbanismo.
- c) Ley Orgánica Constitucional de Bases Generales de la Administración del Estado, cuyo texto refundido fue fijado por el D.F.L. N° 1 del Ministerio Secretaría General de la Presidencia, de 2011.
- d) La Ley N° 18.575, Ley Orgánica Constitucional de Bases Generales de la Administración del Estado, cuyo texto refundido fue fijado por el D.F.L. N° 1 del Ministerio Secretaría General de la Presidencia, de 2011.
- e) La Ley N° 19.880, sobre Bases de los Procedimientos Administrativos que rigen los actos de los Órganos de la Administración del Estado.
- f) La Ley N° 21.722, de Presupuesto del Sector Público para el año 2025, e indica el presupuesto disponible para asignar subsidio, entre otros del programa de Habitabilidad Rural.
- g) El D.S. N° 10 (V. y U.) de 2015, que reglamenta el Programa de Habitabilidad Rural.
- h) La Resolución exenta N°684 de fecha 23 de Julio de 2025, que llamó a proceso de selección en condiciones especiales para el otorgamiento de subsidios habitacionales del título II en la modalidad de construcción de vivienda nueva, con proyecto desarrollado del programa de habitabilidad rural, regulado por el de D.S. N° 10 (V. y U.) de 2015 en la región de Coquimbo en la alternativa de postulación individual o colectiva.
- i) La Circular PHR N° 24 de la Seremi de Vivienda y Urbanismo, del 12 de agosto de 2025, que establece procedimiento y parámetros a utilizar para actualizar el monto de los subsidios habitacionales del título II en modalidad de construcción de viviendas nuevas, asignadas por el programa de habitabilidad rural a las condiciones establecidas en la resolución N° 684 (SEREMI MINVU COQUIMBO) de 23 de julio de 2025 y sus modificaciones.
- j) La solicitud del Director del SERVIU Región de Coquimbo, mediante el oficio N°4645 del 19 de diciembre de 2025, solicitando autorización de homologación para el proyecto; **"Comité Pro-Casa Nueva Generación"**, de la comuna de Ovalle, región de Coquimbo.
- k) El correo electrónico de la analista del Depto. de Planes y Programas de fecha 31 de diciembre de 2025, quien trasmite la autorización de disponibilidad presupuestaria e imputación de recursos del programa rural para el año 2025 de la profesional de la DPH.
- l) La resolución N°36 de 2024, y su modificación mediante resolución N° 8 de la CGR que fija normas sobre exención del trámite de toma de razón.

- m) El Decreto Supremo N° 14 de fecha 29 de abril de 2022 del Ministerio de Vivienda y Urbanismo que nombra al suscrito como Secretario Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo de la Región de Coquimbo
- n) Las facultades que me confiere el Decreto Supremo N° 397 (V. y U.) de 1976, Reglamento Orgánico de las Secretarías Regionales Ministeriales de Vivienda y Urbanismo.

CONSIDERANDO:

1. La Resolución Exenta indicada en la letra h) de los vistos, que llamo a proceso de selección en condiciones especiales para el otorgamiento de subsidios habitacionales del Título II, en la modalidad de construcción de vivienda nueva, con proyecto desarrollado, del Programa de Habitabilidad Rural, regulado por el D.S. N° 10 (V. y U.) de 2015.
2. La circular PHR N° 24 de la Seremi de Vivienda y Urbanismo, de fecha 12 de agosto de 2025 que establece procedimiento y parámetros a utilizar para actualizar el monto de los subsidios habitacionales en modalidad de construcción de viviendas nuevas, asignadas por el programa de habitabilidad rural a las condiciones establecidas en la resolución N°684 de fecha 23 de julio de 2025 (SEREMI MINVU Coquimbo) y sus modificaciones a implementar para la homologación de subsidios asignados en la modalidad de Construcción de Viviendas Nuevas, asignados por el Programa de Habitabilidad Rural.
3. Que, los subsidios habitacionales se encuentran actualmente vigentes, según resolución de selección que llamo al proceso de selección en condiciones especiales y condiciones extraordinarias para el otorgamiento de subsidios del Título II del Programa de Habitabilidad Rural, regulado por el D.S.10/15, y aprobó nómina de postulantes seleccionados.
4. Que, el Servicio de Vivienda y Urbanización de la Región de Coquimbo, ha solicitado la Homologación subsidio de habitabilidad rural de la región de Coquimbo mediante el oficio N° 4600 de fecha 18 de diciembre de 2025 del proyecto, "Comité Pro-Casa Nueva Generación", de la comuna de Ovalle, luego de un análisis y evaluación técnica, de acuerdo con la reglamentación vigente y Circular singularizada en la letra i) de los Vistos.
5. Que, existe disponibilidad presupuestaria e imputación de recursos del programa para el año 2025, mediante autorización del Jefe de Equipo de Habitabilidad Rural de DPH, mediante correo de fecha 31 de diciembre de 2025.
6. Por tanto, corresponde aplicar el procedimiento de homologación al proyecto del subsidio de habitabilidad rural de la región de Coquimbo, "Comité Pro-Casa Nueva Generación", de la comuna de Ovalle, por lo tanto, dicto la siguiente:

RESOLUCIÓN:

1. **APRUÉBESE** la homologación del subsidio habitacional para el proyecto "Comité Pro Casa Nueva Generación", de la comuna de Ovalle, de la región de Coquimbo, regulado por el D.S. N°10 (V. y U.) de 2015, que reglamenta el Programa de Habitabilidad Rural, modalidad Construcción de Vivienda Nueva, a las condiciones establecidas en la Resolución Exenta N°684 de fecha 23 de julio de 2025 (SEREMI MINVU Coquimbo) , que llamó a proceso de selección en condiciones especiales para el otorgamiento de subsidios habitacionales del título II en la modalidad de construcción de vivienda nueva, con proyecto desarrollado del programa de habitabilidad rural, regulado por el de D.S. N° 10 (V. y U.) de 2015 en la región de Coquimbo en la alternativa de postulación individual o colectiva, de los proyectos detallados a continuación:
 - Construcción del proyecto: 70.096,07 U.F.
 - Compra del Terreno: 14.289,83 U.F.
 - Asistencia Técnica (AT) + Fiscalización Técnica de Obras (FTO): 2.530,04 U.F.

- Total, Homologación de Subsidios: 86.915,94 U.F.

1.- Identificación Proyecto									
Año Imput.	R.E. Selección/homologación			Comuna	Localidad	N° Exp.	Nombre del Proyecto		N° beneficiados
2018	Selección	8791	12/11/2018	Ovalle	El Trapiche	13582	Comite Pro Casa Nueva Generación		57

2.- Subsidios originales (2018)													
N°	Identificación beneficiado		Subsidios Original (seleccionados llamado 2018)									A.T. y F.T.O.	
			Subsidio Base		Subsidios complementarios			Ahorro		Total Monto Obra			
	Nombre	N° Cedula de Identidad	CCH	Construcción Dormitorio	Discapacidad	Requerimientos Arquitectónicos Locales.	Ahorro UF Monto Mes	Monto ahorro eximido en UF	Asistencia Técnica		Fiscalización Técnica de Obras		
1	Ada Inés Araya Meneses	12944592-0	600,00	144,00	0,00	54,76	40,00	0,00	898,76	48,19	21,44		
2	Alejandra Gabriela Alfaro Manzano	13329963-7	684,00	0,00	0,00	54,76	15,00	0,00	753,76	47,06	20,13		
3	Alex Mauricio Contreras Cortés	14313912-3	684,00	0,00	0,00	54,76	15,00	0,00	753,76	34,56	18,88		
4	Alexis Fernando Echeverría Pizarro	12573025-6	360,00	0,00	0,00	54,76	57,00	0,00	471,76	47,06	20,13		
5	Álvaro Antonio Carvajal Zapata	13745965-5	684,00	0,00	0,00	54,76	15,00	0,00	753,76	47,06	20,13		
6	Analia Cristina Araya Díaz	13875830-3	684,00	144,00	20,00	54,76	20,00	0,00	922,76	51,19	21,44		
7	Blanca Florencia Avilés Ledezma	12106276-3	360,00	0,00	0,00	54,76	57,00	0,00	471,76	47,06	20,13		
8	Carlos Fidel Contreras Treverton	7716250-7	600,00	0,00	0,00	54,76	35,00	0,00	689,76	47,06	20,13		
9	Carmen Karina Marambio Díaz	13534770-1	684,00	144,00	0,00	54,76	20,00	0,00	902,76	48,19	21,44		
10	Cristian Javier Casanga Santander	15690519-4	360,00	0,00	0,00	54,76	57,00	0,00	471,76	34,56	18,88		
11	Dorys Rosa Berríos Berríos	14358669-3	684,00	144,00	0,00	54,76	20,00	0,00	902,76	35,69	20,19		
12	Evelyn Katherine Carvajal Velásquez	15968241-2	684,00	144,00	0,00	54,76	20,00	0,00	902,76	35,69	20,19		
13	Evelyn Margot Jiménez Cortés	13746332-6	684,00	144,00	20,00	54,76	15,00	5,00	922,76	51,19	21,44		
14	Fernando Gabriel Jiménez Cortés	15572344-0	360,00	0,00	0,00	54,76	57,00	0,00	471,76	34,56	18,88		
15	Francisca Ximena Aracena Cortés	1610982-7	684,00	144,00	0,00	54,76	20,00	0,00	902,76	35,69	20,19		
16	Gerardo Daniel Alfaro Villegas	18689021-3	684,00	0,00	0,00	54,76	15,00	0,00	753,76	34,56	18,88		
17	Gladys Otilia Contreras Treverton	9226297-K	684,00	144,00	0,00	54,76	20,00	0,00	902,76	48,19	21,44		
18	Glenys Isabel Araya Jiménez	11939493-7	360,00	0,00	0,00	54,76	57,00	0,00	471,76	47,06	20,13		
19	Hans Humberto Jiménez Cortés	13329324-8	360,00	0,00	0,00	54,76	57,00	0,00	471,76	47,06	20,13		
20	Jacqueline Jazmina Jiménez González	15039574-7	684,00	144,00	0,00	54,76	20,00	0,00	902,76	35,69	20,19		
21	Jonathan Maximiliano Carvajal Zapata	16596667-8	600,00	0,00	0,00	54,76	35,00	0,00	689,76	34,56	18,88		
22	Jorge Andrés López Castro	17119782-9	360,00	0,00	0,00	54,76	57,00	0,00	471,76	34,56	18,88		
23	Jorge Julio García Espinosa	14464319-9	684,00	0,00	0,00	54,76	15,00	0,00	753,76	34,56	18,88		
24	Juan Orlando Echeverría Milla	13746793-3	684,00	0,00	0,00	54,76	15,00	0,00	753,76	47,06	20,13		
25	Katherine Jasmine Ibacache González	15801350-9	360,00	0,00	0,00	54,76	57,00	0,00	471,76	34,56	18,88		
26	Lorenzo Elena Villalobos Illanes	10990809-6	684,00	0,00	0,00	54,76	15,00	0,00	753,76	47,06	20,13		
27	Mabel Fernanda Araya Tabilo	16324292-3	600,00	0,00	0,00	54,76	35,00	0,00	689,76	34,56	18,88		
28	Marco Antonio Cortés Bugueño	12426472-3	684,00	144,00	0,00	54,76	20,00	0,00	902,76	48,19	21,44		
29	Margarita De Los Angeles Lizana Monros	12522884-4	684,00	0,00	0,00	54,76	15,00	0,00	753,76	47,06	20,13		
30	Margarita Elizabeth Lamas Cortés	15039410-4	684,00	144,00	0,00	54,76	20,00	0,00	902,76	35,69	20,19		
31	María Gloria Elena Aracena Arcos	11466521-5	684,00	144,00	0,00	54,76	20,00	0,00	902,76	48,19	21,44		
32	María Graciela Bugueño Torres	13718821-5	684,00	144,00	0,00	54,76	20,00	0,00	902,76	48,19	21,44		
33	María Loreto Velásquez Bugueño	17713209-8	684,00	144,00	0,00	54,76	20,00	0,00	902,76	35,69	20,19		
34	María Lupercina Guerrero Toledo	6662374-2	600,00	0,00	0,00	54,76	35,00	0,00	689,76	47,06	20,13		
35	María Soledad Bugueño Aracena	8778416-7	684,00	144,00	0,00	54,76	20,00	0,00	902,76	48,19	21,44		
36	Marilyn Mabel Munizaga Mondaca	16848335-K	684,00	0,00	0,00	54,76	15,00	0,00	753,76	34,56	18,88		
37	Marjorie Madeline Peña Ugaldé	16927814-8	684,00	144,00	0,00	54,76	20,00	0,00	902,76	35,69	20,19		
38	Miriam Elena Bugueño Andrades	15042282-5	684,00	0,00	0,00	54,76	15,00	0,00	753,76	34,56	18,88		
39	Miriam Verónica Vergara Bugueño	11512306-8	684,00	144,00	0,00	54,76	20,00	0,00	902,76	48,19	21,44		
40	Noé Bernardino Araya Meneses	15968517-9	180,00	0,00	0,00	54,76	57,00	0,00	291,76	34,56	18,88		
41	Patricio Osvaldo Caro Durán	14129694-9	684,00	0,00	0,00	54,76	15,00	0,00	753,76	34,56	18,88		
42	Pedro Alejandro Adonis Gutiérrez	12572970-3	180,00	0,00	0,00	54,76	57,00	0,00	291,76	47,06	20,13		
43	Pedro Antonio Bugueño Torres	12427439-7	180,00	0,00	0,00	54,76	57,00	0,00	291,76	47,06	20,13		
44	Pedro Antonio García Espinosa	14425840-1	684,00	0,00	0,00	54,76	15,00	0,00	753,76	34,56	18,88		
45	Pilar Alejandra Varas Oyarce	15040944-6	684,00	144,00	0,00	54,76	20,00	0,00	902,76	35,69	20,19		
46	Raúl Humberto Toledo Cortés	12770464-3	684,00	0,00	0,00	54,76	15,00	0,00	753,76	47,06	20,13		
47	René Alfonso Arcos Bugueño	7799993-0	684,00	144,00	0,00	54,76	0,00	20,00	902,76	48,19	21,44		
48	Rina Beatriz Castillo Barraza	13536156-9	684,00	144,00	0,00	54,76	20,00	0,00	902,76	48,19	21,44		
49	Rosa Irma Oyarce Soubra	4927303-7	684,00	0,00	0,00	54,76	0,00	15,00	753,76	47,06	20,13		
50	Sandra Del Pilar Araya Sánchez	14182936-K	600,00	0,00	0,00	54,76	35,00	0,00	689,76	34,56	18,88		
51	Sandra Marcela Marambio Díaz	13329641-7	684,00	144,00	0,00	54,76	20,00	0,00	902,76	48,19	21,44		
52	Shella Melissa González Aracena	16849351-7	360,00	0,00	0,00	54,76	57,00	0,00	471,76	34,56	18,88		
53	Sonia Cecilia Bugueño Carreño	10176532-6	360,00	0,00	0,00	54,76	57,00	0,00	471,76	47,06	20,13		
54	Valeria Yolanda Álvarez Álvarez	16324589-2	684,00	144,00	0,00	54,76	20,00	0,00	902,76	35,69	20,19		
55	William Jonathan Pizarro Jorquera	15968476-8	360,00	0,00	0,00	54,67	57,00	0,00	471,67	34,56	18,88		
56	Yerko Alejandro Andrades Andrades	18352916-1	360,00	0,00	0,00	54,67	57,00	0,00	471,67	34,56	18,88		
57	Yuvisa Johanna Echeverría Pizarro	13747152-3	684,00	0,00	0,00	54,66	15,00	0,00	753,66	47,06	20,13		
Totales			33.084,00	3.168,00	40,00	3.121,04	1.675,00	40,00	41.128,04	2.375,84	1.142,26		

3.- Subsidios actualizados (2025)

N°	Identificación beneficiado		Subsidios Actualizados (Llamado Regional 2025)										A.T. y F.T.O.		
			Subsidio Base				Subsidios complementarios		Ahorro		Total Obra				
	Nombre	N° Cedula de Identidad	CCH	Constr. Dormitorio	Urbanización	Habilitación de Terreno	Requerimientos Arquitectónicos Locales	Discapacitados	ahorro Exento	ahorro acreditado		Asistencia Técnica	Fiscalización Técnica de Obras	Subsidio para Adquisición de nuevos terrenos (max 250 U.f. por factor)	
1	Ada Inés Araya Manases	12944592-0	1.053,13	240,00	360,00	360,00	54,76	0,00	0,00	40,00	2.107,89	88,56	35,00	250,70	
2	Alejandra Gabriela Alfaro Manzano	13329963-7	1.053,12	0,00	360,00	360,00	54,76	0,00	0,00	15,00	1.842,88	88,56	35,00	250,70	
3	Alex Mauricio Contreras Cortés	14313912-3	1.053,12	0,00	360,00	360,00	54,76	0,00	0,00	15,00	1.842,88	88,56	35,00	250,70	
4	Alexis Fernando Echeverría Pizarro	12573025-6	1.053,12	0,00	360,00	360,00	54,76	0,00	0,00	57,00	1.884,88	90,19	36,88	250,70	
5	Álvoro Antonio Carvajal Zapata	13745965-5	1.053,12	0,00	360,00	360,00	54,76	0,00	0,00	15,00	1.842,88	90,19	36,88	250,70	
6	Analla Cristina Araya Díaz	13875830-3	1.053,12	240,00	360,00	360,00	54,76	20,00	0,00	20,00	2.107,88	90,19	36,88	250,70	
7	Blanca Florencia Avilés Ledezma	12106276-3	1.053,12	0,00	360,00	360,00	54,76	0,00	0,00	57,00	1.884,88	88,56	35,00	250,70	
8	Carlos Fidel Contreras Troverton	7114250-7	1.053,12	0,00	360,00	360,00	54,76	0,00	0,00	35,00	1.862,88	88,56	35,00	250,70	
9	Carmen Karina Marambio Díaz	13534770-1	1.053,12	240,00	360,00	360,00	54,76	0,00	0,00	20,00	2.087,88	90,19	36,88	250,70	
10	Cristian Javier Cesanga Santander	15690519-4	1.053,12	0,00	360,00	360,00	54,76	0,00	0,00	57,00	1.884,88	90,19	36,88	250,70	
11	Darys Rosa Barríos Barríos	14358669-3	1.053,12	240,00	360,00	360,00	54,76	0,00	0,00	20,00	2.087,88	88,56	35,00	250,70	
12	Evelyn Katherine Carvajal Velásquez	15968241-2	1.053,12	240,00	360,00	360,00	54,76	0,00	0,00	20,00	2.087,88	88,56	35,00	250,70	
13	Evelyn Margot Jiménez Cortés	13746332-6	1.053,12	240,00	360,00	360,00	54,76	20,00	5,00	15,00	2.107,88	90,19	36,88	250,70	
14	Fernando Gabriel Jiménez Cortés	15572344-0	1.053,12	0,00	360,00	360,00	54,76	0,00	0,00	57,00	1.884,88	88,56	35,00	250,70	
15	Francisca Ximena Aracena Cortés	1610982-7	1.053,12	240,00	360,00	360,00	54,76	0,00	0,00	20,00	2.087,88	88,56	35,00	250,70	
16	Gerardo Daniel Alfaro Villegas	18689021-3	1.053,12	0,00	360,00	360,00	54,76	0,00	0,00	15,00	1.842,88	88,56	35,00	250,70	
17	Gladys Otilia Contreras Troverton	9228297-K	1.053,12	240,00	360,00	360,00	54,76	0,00	0,00	20,00	2.087,88	88,56	35,00	250,70	
18	Glenys Isabel Araya Jiménez	11939493-7	1.053,12	0,00	360,00	360,00	54,76	0,00	0,00	57,00	1.884,88	88,56	35,00	250,70	
19	Hans Humberto Jiménez Cortés	13329324-8	1.053,12	0,00	360,00	360,00	54,76	0,00	0,00	57,00	1.884,88	90,19	36,88	250,70	
20	Jacqueline Jazmina Jiménez González	15039574-7	1.053,12	240,00	360,00	360,00	54,76	0,00	0,00	20,00	2.087,88	90,19	36,88	250,70	
21	Jonathan Maximiliano Carvajal Zapata	16596667-8	1.053,12	0,00	360,00	360,00	54,76	0,00	0,00	35,00	1.862,88	88,56	35,00	250,70	
22	Jorge Andrés López Castro	17113782-9	1.053,12	0,00	360,00	360,00	54,76	0,00	0,00	57,00	1.884,88	90,19	36,88	250,70	
23	Jorge Julio García Espinosa	14443149-9	1.053,12	0,00	360,00	360,00	54,76	0,00	0,00	15,00	1.842,88	88,56	35,00	250,70	
24	Juan Orlando Echeverría Milla	13746793-3	1.053,12	0,00	360,00	360,00	54,76	0,00	0,00	15,00	1.842,88	90,19	36,88	250,70	
25	Katherine Jasmina Ibacache González	15801350-9	1.053,12	0,00	360,00	360,00	54,76	0,00	0,00	57,00	1.884,88	90,19	36,88	250,70	
26	Lorena Elena Villalobos Illanes	10990809-6	1.053,12	0,00	360,00	360,00	54,76	0,00	0,00	15,00	1.842,88	88,56	35,00	250,70	
27	Mabel Fernanda Araya Tabilo	16324292-3	1.053,12	0,00	360,00	360,00	54,76	0,00	0,00	35,00	1.862,88	94,19	36,88	250,70	
28	Marco Antonio Cortés Bugueño	12426472-3	1.053,12	240,00	360,00	360,00	54,76	0,00	0,00	20,00	2.087,88	88,56	35,00	250,70	
29	Margarita De Los Angeles Lizana Monros	12522884-4	1.053,12	0,00	360,00	360,00	54,76	0,00	0,00	15,00	1.842,88	88,56	35,00	250,70	
30	Margarita Elizabeth Lamas Cortés	15839410-4	1.053,12	240,00	360,00	360,00	54,76	0,00	0,00	20,00	2.087,88	94,19	36,88	250,70	
31	María Gloria Elena Aracena Arcos	11466521-5	1.053,12	240,00	360,00	360,00	54,76	0,00	0,00	20,00	2.087,88	51,06	32,50	250,70	
32	María Graciela Bugueño Torres	13178821-5	1.053,12	240,00	360,00	360,00	54,76	0,00	0,00	20,00	2.087,88	51,06	32,50	250,70	
33	María Loreto Velásquez Bugueño	17713209-8	1.053,12	240,00	360,00	360,00	54,76	0,00	0,00	20,00	2.087,88	51,06	32,50	250,70	
34	María Luperfina Guerrero Toledo	6662374-2	1.053,12	0,00	360,00	360,00	54,76	0,00	0,00	35,00	1.862,88	52,69	34,38	250,70	
35	María Soledad Bugueño Aracena	8178416-7	1.053,12	240,00	360,00	360,00	54,76	0,00	0,00	20,00	2.087,88	51,06	32,50	250,70	
36	Marilyn Mabel Muñoz Mondaca	16848335-K	1.053,13	0,00	360,00	360,00	54,76	0,00	0,00	15,00	1.842,89	51,06	32,50	250,70	
37	Marjorie Madalina Peña Ugalde	16927814-8	1.053,13	240,00	360,00	360,00	54,76	0,00	0,00	20,00	2.087,89	52,69	34,38	250,70	
38	Miriam Elena Bugueño Andrades	15042282-5	1.053,13	0,00	360,00	360,00	54,76	0,00	0,00	15,00	1.842,89	52,69	34,38	250,70	
39	Miriam Verónica Vergara Bugueño	11512306-8	1.053,13	240,00	360,00	360,00	54,76	0,00	0,00	20,00	2.087,89	52,69	34,38	250,70	
40	Noé Bernardino Araya Meneses	15968517-9	1.053,13	0,00	360,00	360,00	54,76	0,00	0,00	57,00	1.884,89	51,06	32,50	250,70	
41	Patricio Osvaldo Caro Durán	14129694-9	1.053,13	0,00	360,00	360,00	54,76	0,00	0,00	15,00	1.842,89	51,06	32,50	250,70	
42	Pedro Alejandro Adonis Butúrriz	12572970-3	1.053,13	0,00	360,00	360,00	54,76	0,00	0,00	57,00	1.884,89	51,06	32,50	250,70	
43	Pedro Antonio Bugueño Torres	12427439-7	1.053,13	0,00	360,00	360,00	54,76	0,00	0,00	57,00	1.884,89	51,06	32,50	250,70	
44	Pedro Antonio García Espinosa	14425840-1	1.053,13	0,00	360,00	360,00	54,76	0,00	0,00	15,00	1.842,89	52,69	34,38	250,70	
45	Pilar Alejandra Varas Oyarca	15040944-6	1.053,13	240,00	360,00	360,00	54,76	0,00	0,00	20,00	2.087,89	51,06	32,50	250,70	
46	Raúl Humberto Toledo Cortés	12770464-3	1.053,13	0,00	360,00	360,00	54,76	0,00	0,00	15,00	1.842,89	51,06	32,50	250,70	
47	René Alfonso Arcos Bugueño	7799993-0	1.053,13	240,00	360,00	360,00	54,76	0,00	15,00	0,00	2.082,89	52,69	34,38	250,70	
48	Rina Beatriz Castillo Barraza	13536156-9	1.053,13	240,00	360,00	360,00	54,76	0,00	0,00	20,00	2.087,89	51,06	32,50	250,70	
49	Rosa Irma Oyarca Seubra	4927303-7	1.053,13	0,00	360,00	360,00	54,76	0,00	10,00	0,00	1.837,89	52,69	34,38	250,70	
50	Sandra Del Pilar Araya Sánchez	14182936-K	1.053,13	0,00	360,00	360,00	54,76	0,00	0,00	35,00	1.862,89	51,06	32,50	250,70	
51	Sandra Marceta Marambio Díaz	13329641-7	1.053,13	240,00	360,00	360,00	54,76	0,00	0,00	20,00	2.087,89	51,06	32,50	250,70	
52	Shella Melissa González Aracena	16849351-7	1.053,13	0,00	360,00	360,00	54,76	0,00	0,00	57,00	1.884,89	51,06	32,50	250,70	
53	Sonia Cecilia Bugueño Carreño	10176532-6	1.053,13	0,00	360,00	360,00	54,76	0,00	0,00	57,00	1.884,89	52,69	34,38	250,70	
54	Valeria Yolanda Álvarez Álvarez	16324589-2	1.053,13	240,00	360,00	360,00	54,76	0,00	0,00	20,00	2.087,89	51,06	32,50	250,70	
55	William Jonathan Pizarro Jorquera	15968476-8	1.053,13	0,00	360,00	360,00	54,67	0,00	0,00	57,00	1.884,80	52,69	34,38	250,70	
56	Yerko Alejandro Andrades Andrades	18352916-1	1.053,13	0,00	360,00	360,00	54,67	0,00	0,00	57,00	1.884,80	51,06	32,50	250,70	
57	Yvivi Johanna Echeverría Pizarro	13747152-3	1.053,13	0,00	360,00	360,00	54,66	0,00	0,00	15,00	1.842,79	51,06	32,50	250,63	
Totales			60.028,07	5.280,00	20.520,00	20.520,00	3.121,04	40,00	30	1.675,00	111.214,11	4.079,28	1.968,86	14.289,83	

4.- Financiamiento solicitado para actualización de subsidios

N	Identificación beneficiado		Financiamiento solicitado para actualización U.F.									
			Subsidio Base				AT y FTO		Total Financiamiento solicitado para obras	Subsidio para Adquisición de nuevos terrenos (max 250 U.f. por factor)	Total Financiamiento solicitado para A.T. y F.T.O.	Total solicitado
	Nombre	N° Cedula de Identidad	CCH	Constr. Dormitorio	Urbanización	Habilitación de Terreno	Asistencia Técnica	Fiscalización Técnica de Obras				
1	Ada Inés Araya Meneses	12944592-0	453,13	96,00	360,00	360,00	40,37	13,56	1.269,13	250,70	53,93	1.573,76
2	Alejandra Gabriela Alfaro Manzano	13329963-7	369,12	0,00	360,00	360,00	41,50	14,88	1.089,12	250,70	56,37	1.396,19
3	Alex Mauricio Contreras Cortés	14313912-3	369,12	0,00	360,00	360,00	54,00	16,13	1.089,12	250,70	70,12	1.409,94
4	Alexis Fernando Echeverría Pizarro	12573025-6	693,12	0,00	360,00	360,00	43,13	16,76	1.413,12	250,70	59,88	1.723,70
5	Álvaro Antonio Carvajal Zapata	13745965-5	369,12	0,00	360,00	360,00	43,13	16,76	1.089,12	250,70	59,88	1.399,70
6	Analia Cristina Araya Díaz	13875830-3	369,12	96,00	360,00	360,00	39,00	15,44	1.185,12	250,70	54,44	1.490,26
7	Blanca Florencia Avilés Ledezma	12106276-3	693,12	0,00	360,00	360,00	41,50	14,88	1.413,12	250,70	56,37	1.720,19
8	Carlos Fidel Contreras Treverton	7114250-7	453,12	0,00	360,00	360,00	41,50	14,88	1.173,12	250,70	56,37	1.480,19
9	Carman Karina Marambio Díaz	13534770-1	369,12	96,00	360,00	360,00	42,00	15,44	1.185,12	250,70	57,44	1.493,26
10	Cristian Javier Casanga Santander	15690519-4	693,12	0,00	360,00	360,00	55,63	18,01	1.413,12	250,70	73,63	1.737,45
11	Dorys Rosa Berríos Berríos	14358669-3	369,12	96,00	360,00	360,00	52,87	14,81	1.185,12	250,70	67,68	1.503,50
12	Evelyn Katherine Carvajal Velásquez	15948241-2	369,12	96,00	360,00	360,00	52,87	14,81	1.185,12	250,70	67,68	1.503,50
13	Evelyn Margot Jiménez Cortés	13746332-6	369,12	96,00	360,00	360,00	39,00	15,44	1.185,12	250,70	54,44	1.490,26
14	Fernando Gabriel Jiménez Cortés	15572344-0	693,12	0,00	360,00	360,00	54,00	16,13	1.413,12	250,70	70,12	1.733,94
15	Francisca Ximena Aracana Cortés	16110982-7	369,12	96,00	360,00	360,00	52,87	14,81	1.185,12	250,70	67,68	1.503,50
16	Gerardo Daniel Alfaro Villegas	18689021-3	369,12	0,00	360,00	360,00	54,00	16,13	1.089,12	250,70	70,12	1.409,94
17	Gladys Otilia Contreras Treverton	9228297-K	369,12	96,00	360,00	360,00	40,37	13,56	1.185,12	250,70	53,93	1.489,75
18	Glanys Isabel Araya Jiménez	11939493-7	693,12	0,00	360,00	360,00	41,50	14,88	1.413,12	250,70	56,37	1.720,19
19	Hans Humberto Jiménez Cortés	13329324-8	693,12	0,00	360,00	360,00	43,13	16,76	1.413,12	250,70	59,88	1.723,70
20	Jacqueline Jazmina Jiménez González	15039574-7	369,12	96,00	360,00	360,00	54,50	16,69	1.185,12	250,70	71,19	1.507,01
21	Jonathan Maximiliano Carvajal Zapata	16596667-8	453,12	0,00	360,00	360,00	54,00	16,13	1.173,12	250,70	70,12	1.493,94
22	Jorge Andrés López Castro	11131782-9	693,12	0,00	360,00	360,00	55,63	18,01	1.413,12	250,70	73,63	1.737,45
23	Jorge Julio García Espinosa	14443149-9	369,12	0,00	360,00	360,00	54,00	16,13	1.089,12	250,70	70,12	1.409,94
24	Juan Orlando Echeverría Milla	13746793-3	369,12	0,00	360,00	360,00	43,13	16,76	1.089,12	250,70	59,88	1.399,70
25	Katherine Jasmine Ibacache González	15801350-9	693,12	0,00	360,00	360,00	55,63	18,01	1.413,12	250,70	73,63	1.737,45
26	Lorenza Elena Villalobos Illanes	10990809-6	369,12	0,00	360,00	360,00	41,50	14,88	1.089,12	250,70	56,37	1.396,19
27	Mabel Fernanda Araya Tabilo	16324292-3	453,12	0,00	360,00	360,00	59,63	18,01	1.173,12	250,70	77,63	1.501,45
28	Marco Antonio Cortés Bugueño	12426472-3	369,12	96,00	360,00	360,00	40,37	13,56	1.185,12	250,70	53,93	1.489,75
29	Margarita De Los A. Lizana Monros	12522884-4	369,12	0,00	360,00	360,00	41,50	14,88	1.089,12	250,70	56,37	1.396,19
30	Margarita Elizabeth Lamas Cortés	15039410-4	369,12	96,00	360,00	360,00	58,50	16,69	1.185,12	250,70	75,19	1.511,01
31	María Gloria Elena Aracana Arcos	11466521-5	369,12	96,00	360,00	360,00	2,87	11,06	1.185,12	250,70	13,93	1.449,75
32	María Graciela Bugueño Torres	13178821-5	369,12	96,00	360,00	360,00	2,87	11,06	1.185,12	250,70	13,93	1.449,75
33	María Loreto Velásquez Bugueño	17713209-8	369,12	96,00	360,00	360,00	15,37	12,31	1.185,12	250,70	27,68	1.463,50
34	María Lupertina Guerrero Toledo	6662374-2	453,12	0,00	360,00	360,00	5,63	14,26	1.173,12	250,70	19,88	1.463,70
35	María Soledad Aracana Aracana	8178416-7	369,12	96,00	360,00	360,00	2,87	11,06	1.185,12	250,70	13,93	1.449,75
36	Marilyn Mabel Munizaga Mondaca	16848335-K	369,13	0,00	360,00	360,00	16,50	13,63	1.089,13	250,70	30,12	1.369,95
37	Marjorie Madeleine Peña Ugaldé	16927814-8	369,13	96,00	360,00	360,00	17,00	14,19	1.185,13	250,70	31,19	1.467,02
38	Miriam Elena Bugueño Andrades	15042282-5	369,13	0,00	360,00	360,00	18,13	15,51	1.089,13	250,70	33,63	1.373,46
39	Miriam Verónica Vergara Bugueño	11512306-8	369,13	96,00	360,00	360,00	4,50	12,94	1.185,13	250,70	17,44	1.453,27
40	Noé Bernardino Araya Meneses	15968517-9	873,13	0,00	360,00	360,00	16,50	13,63	1.593,13	250,70	30,12	1.873,95
41	Patricio Osvaldo Caro Durán	14129694-9	369,13	0,00	360,00	360,00	16,50	13,63	1.089,13	250,70	30,12	1.369,95
42	Pedro Alejandro Adonis Gutiérrez	12572970-3	873,13	0,00	360,00	360,00	4,00	12,38	1.593,13	250,70	16,37	1.860,20
43	Pedro Antonio Bugueño Torres	12427439-7	873,13	0,00	360,00	360,00	4,00	12,38	1.593,13	250,70	16,37	1.860,20
44	Pedro Antonio García Espinosa	14425840-1	369,13	0,00	360,00	360,00	18,13	15,51	1.089,13	250,70	33,63	1.373,46
45	Pilar Alejandra Varas Oyarce	15040944-6	369,13	96,00	360,00	360,00	15,37	12,31	1.185,13	250,70	27,68	1.463,51
46	Raúl Humberto Toledo Cortés	12770464-3	369,13	0,00	360,00	360,00	4,00	12,38	1.089,13	250,70	16,37	1.356,20
47	René Alfonso Arcos Bugueño	7799993-0	369,13	96,00	360,00	360,00	4,50	12,94	1.185,13	250,70	17,44	1.453,27
48	Rina Beatriz Castillo Barraza	13536156-9	369,13	96,00	360,00	360,00	2,87	11,06	1.185,13	250,70	13,93	1.449,76
49	Rosa Irma Oyarce Saubra	4927303-7	369,13	0,00	360,00	360,00	5,63	14,26	1.089,13	250,70	19,88	1.359,71
50	Sandra Del Pilar Araya Sánchez	14182936-K	453,13	0,00	360,00	360,00	16,50	13,63	1.173,13	250,70	30,12	1.453,95
51	Sandra Marcela Marambio Díaz	13329641-7	369,13	96,00	360,00	360,00	2,87	11,06	1.185,13	250,70	13,93	1.449,76
52	Sheila Melissa González Aracana	16849351-7	693,13	0,00	360,00	360,00	16,50	13,63	1.413,13	250,70	30,12	1.693,95
53	Sonia Cecilia Bugueño Carreño	10776532-6	693,13	0,00	360,00	360,00	5,63	14,26	1.413,13	250,70	19,88	1.683,71
54	Valeria Yolanda Álvarez Álvarez	16324589-2	369,13	96,00	360,00	360,00	15,37	12,31	1.185,13	250,70	27,68	1.463,51
55	William Jonathan Pizarro Jorquera	15968476-8	693,13	0,00	360,00	360,00	18,13	15,51	1.413,13	250,70	33,63	1.697,46
56	Yerko Alejandro Andrades Andrades	18352916-1	693,13	0,00	360,00	360,00	16,50	13,63	1.413,13	250,70	30,12	1.693,95
57	Yuvisa Johanna Echeverría Pizarro	13747152-3	369,13	0,00	360,00	360,00	4,00	12,38	1.089,13	250,63	16,37	1.356,20
Totales			26.944,07	2.112,00	20.520,00	20.520,00	1.703,44	826,60	70.096,07	14.289,83	2.530,04	86.915,94

2. ESTABLÉCESE, que a SERVIU Región de Coquimbo le corresponderá la emisión de la Resolución que otorga la calificación definitiva o recalificación, previa verificación de las condiciones y requisitos establecidos en el D.S. N°10 (V. y U.) de 2015, así como en la Resolución Exenta N°684 de fecha 23 de julio de 2025 (SEREMI MINVU Coquimbo).

3. **IMPÚTESE**, el monto de 86.915,94 Unidades de Fomento, que se destinarán al financiamiento de la presente homologación, a los recursos autorizados para el año 2025, regulado por el D.S. N°10 (V. y U.) de 2015.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHIVESE


JOSE MANUEL PERALTA LEON
SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL
VIVIENDA Y URBANISMO
REGION DE COQUIMBO



DRC/YAR/drc

DISTRIBUCION:

- Dirección SERVIU Región de Coquimbo
- División Política Habitacional MINVU
- Depto. OO.HH. SERVIU Región de Coquimbo
- Planes y programas SEREMI
- Jurídico SEREMI
- Archivo.