



Informe Mensual de Desempeño de Honorarios a Suma Alzada

Mes	agosto		
Año:	2025		
Datos Personales			
Nombre y Apellidos	FERNANDA PATRICIA POBLETE MARTÍNEZ		
Monto Honorario Bruto Mensual	\$1.811.932	Monto Honorario Líquido Mensual	\$ 1.549.202
Fecha Inicio Asesoría	02-01-2025	Fecha Termino Asesoría	31-12-2025
N° Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	RA N°272/500/2025	Fecha Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	06-02-2025
Agente Público			
Asesoría o Trabajo Encomendado, Descripción			

- Formulación, desarrollo y/o revisión de potenciales proyectos urbano habitacionales (PUH), y apoyo para la gestión y administración de bienes inmuebles SERVIU.
- Supervisar y fiscalizar los terrenos de propiedad SERVIU en la región del Maule.
- Colaborar en el diseño y elaboración de propuestas e iniciativas concernientes al desarrollo de proyectos urbano-habitacionales, considerando para ello las directrices establecidas por la nueva Política Nacional de Desarrollo Urbano (Ciudades Sustentables y calidad de Vida) y las propuestas para una política de Suelo Para la Integración Social Urbana desarrolladas por el Consejo Nacional de Desarrollo Urbano.
- Desarrollar y/o coordinar estudios de cabida, estudios técnicos, económicos, sociales, etc., con el fin de evaluar y/o planificar el desarrollo de proyectos SERVIU, en el corto, mediano y largo plazo.
- Colaborar en la mantención y actualización del catastro de bienes inmuebles SERVIU SIBIS.

Y en general, sin que la enumeración anterior sea taxativa, realizar todas las actuaciones necesarias para el correcto desempeño de las labores encomendadas por el/la Jefe Departamento Programación y Control.

Actividades Realizadas

- Aprobación Diseño y gestión de pago para Conjunto Viviendas Tuteladas de San Clemente.
- Envío de última prórroga de garantía a custodia para Conjunto Viviendas Tuteladas de San Clemente.
- Gestión aprobación, pago de derechos y trámites SII y CBR para Fusión terrenos San Javier para regularización permiso CVT San Javier.
- Revisión de libros y planos en Conservador de Bienes raíces de Talca para posterior fusión de terrenos Serviu para etapa 2 del proyecto Barrio Parque Cornelio Baeza de Talca.
- Coordinación de Proyectos habitacionales a identificar en SIBIS para actualización de catastro.
- Búsqueda y solicitud de Dominio vigente en Conservador de Bienes Raíces de Talca para paño central de terreno Serviu E2 Barrio Parque Cornelio Baeza.
- Seguimiento Aprobación CVT Adulto Mayor comuna de San Clemente.
- Estrategias y coordinación para roles a nombre de Serviu cruzando con Servicio de Impuestos Internos a través del área contable del Servicio.

Observaciones

Persona que visa el correcto desempeño de la Asesoría prestada

Nombre	Álvaro García Sanhueza
Cargo	Jefe Departamento de Programación Física y Control



Firma

Firma Honorario

Lugar TALCA

Fecha 18-08-2025