



Informe Mensual de Desempeño de Honorarios a Suma Alzada

Mes	Diciembre		
Año:	2024		
Datos Personales			
Nombre y Apellidos	Joaquín Antonio Rodríguez Olguín		
Monto Honorario Bruto Mensual	1.500.000	Monto Honorario Líquido Mensual	\$ 1.293.750
Fecha Inicio Asesoría	10-05-2024	Fecha Terminó Asesoría	31-12-2024
N° Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	272/1025/2024	Fecha Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)	03/07/2024
Agente Público	Honorario		
Asesoría o Trabajo Encomendado, Descripción			

- a) Apoyar al supervisor de obras en proyectos ligados a la Entidad Patrocinante, como también colaborar con el/la directora/a de obras de las mismas, dando cumplimiento a la normativa vigente según tipo de contrato con el cual se ejecuten éstas.
- b) Apoyar a los arquitectos de la Entidad Patrocinante Reconstrucción en la coordinación y seguimiento de todas las tareas de ámbito técnico formuladas por el equipo con el objeto de que éstas sean alcanzadas en forma correcta y en el plazo oportuno.
- c) Colaborar en terreno conformando una dupla con los apoyos sociales en el levantamiento de información de las personas damnificadas.
- d) Colaborar en la elaboración del plano de emplazamiento de la Vivienda Tipo que proporcionaran los diferentes Departamentos Técnicos del SERVIU, así como elaboración de proyectos de vivienda, loteos Decreto con Fuerza de Ley (DFL 2), en Construcción en Sitio Propio (CSP) y Construcción en Nuevos Terrenos (CNT).
- e) Colaborar con los arquitectos de la Entidad Patrocinante Reconstrucción en la elaboración de planimetría en caso de regularización de viviendas.
- f) Participar en la elaboración de las especificaciones técnicas de las obras a ejecutar, incluida ampliación proyectada.
- g) Colaborar con la obtención de las facilidades del servicio y con la recepción definitiva del proyecto por parte de la Dirección de Obras Municipal, que comprende todas las gestiones y trámites, además de la obtención de los antecedentes y certificados necesarios para ello.
- h) Apoyar a los arquitectos de la Entidad Patrocinante Reconstrucción en el seguimiento y control de licitación de proyectos habitacionales y urbanos.
- i) Apoyar en la coordinación entre las familias a atender, empresas constructoras, MINVU, SEREMI, otros departamentos de SERVIU Valparaíso y Municipios.
- j) Colaborar con el almacenamiento y actualización de proyectos en sistemas informáticos del servicio.
- k) Colaborar en el control del cumplimiento y aplicación de la L.G.U.C. y O.G.U.C., Normativas, Decretos, Resoluciones, Manual de Inspección Técnico de Obras y demás normas que tengan implicancia en los proyectos Habitacionales y Urbanos.

Actividades Realizadas

Trabajo en Polígono Lomas Latorre y El Olivar

- Reuniones equipo SEREMI para planificación y coordinación de las obras urbanas, estudio del polígono y visita a terreno con Claudia y Felipe, para identificar las contenciones y obras requeridas.
- Planificación con equipo de Municipalidad Reunión masiva para Lomas Latorre, Respecto a informar, cual es el estado del plan de reconstrucción en el sector e informativa sobre los subsidios.
- Canalización de los casos de AVC, en una planilla e informe técnico.

- Realización de informe de remoción en masa, para todos los casos de riesgo en el polígono.
- Reuniones de coordinación con Valle Del Sol
- Reuniones de vinculación en manzanas del Olivar desde la 2502 a la 2509
- Reuniones internas de logística y estrategias
- Reunión de cambio de organigrama interno, ahora paso a ser de la EP Serviu Reconstrucción
- Reuniones por Ley del Lobby
- Reuniones con vecinos Inhábiles del Olivar con Verónica, coordinadora de no Hábiles

Observaciones

Persona que visa el correcto desempeño de la Asesoría prestada

Nombre Rodrigo Muñoz Enrique

Cargo Director (S) Serviu Valparaíso

Firma

Firma Honorario

Lugar

Región Valparaíso

Fecha

17/12/2024

