

**VISTOS:**

- a) **La Resolución Exenta Electrónica Nº2587** de fecha 22.05.2024, del SERVIU Región de La Araucanía, que contrata la obra "CONSERVACIÓN RED SECUNDARIA DE AGUS LLUVIAS ARAUCANÍA 2024-2025, COMUNA DE ANGOL", con la Empresa constructora DANIEL CARRILLO E.I.R.L, por un monto de UF 8.910,930 en obras civiles;
- b) **El Acta de Entrega de Terreno**, que indica fecha de inicio de la Obra el 01.07.2024 y fecha de término el 28.12.2024, (plazo de 180 días corridos);
- c) **La Boleta de Garantía Nº000140398**, del Banco ITAÚ, de fecha 05.06.2024 con vigencia hasta el 25.01.2024, por un monto de 268,00 UF;
- d) **La Póliza Nº1427047-1**, con vigencia hasta **04.02.2025**, emitida por RENTA NACIONAL., de responsabilidad civil extracontractual por los daños materiales y/o corporales ocasionados a terceros, derivados de la ejecución de la obra: "CONSERVACIÓN RED SECUNDARIA DE AGUS LLUVIAS ARAUCANÍA 2024-2025, COMUNA DE ANGOL";
- e) **La Resolución Exenta Nº2079 de fecha 07.05.2024**, que designa Director de Obra e ITO Titular y Suplente de la obra, para el contrato.
- f) **El Informe Técnico Nº01 (Nro. Int. Nº20744) firmado con fecha 24.12.2024**, y sus respectivos antecedentes, que modifica el contrato, y que cuenta con VºBº de la encargada del Departamento Técnico SERVIU Región de la Araucanía;
- g) **El D.S. Nº236/2002 del MINVU**, que establece las Bases Generales Reglamentarias de Contratación de Obras, para los Servicios de Vivienda y Urbanización;
- h) Las Resoluciones Nº 6 y 7, ambas de 2019, que Fijan normas sobre exención del trámite de toma de razón, y la Resolución Nº14, de 2022, que determina los montos en UTM, a partir de los cuales los actos que se individualizan quedarán sujetos a toma de razón y a controles de reemplazo cuando corresponda, hasta el 31/12/2024, todas de la Contraloría General de la República;
- i) El D.L. Nº1.305, de 1975, y las facultades que me otorga el D.S. Nº355/1976 de V. y U., Reglamento Orgánico de los SERVIU;
- j) El Decreto Exento RA 272/72/2022 de 26/09/2022, registrada por la CGR con la misma fecha, que nombra a don José Luis Sepúlveda Soza, en calidad de titular, en el cargo de Director del SERVIU Región de La Araucanía, a contar del 01/09/2022 y hasta el 01/09/2025;
- k) Resolución Exenta Nº8552 de fecha 18/12/2024, que autoriza feriado legal al funcionario José Luis Sepúlveda Soza;
- l) La Resolución RA Nº272/1456/2024 de fecha 27/09/2024, que prorroga nombramiento en el cargo de Jefe del Dpto. Jurídico a don Marco Ávila Figueroa,
- m) El Decreto Exento Nº 272/3/2022 de fecha 14 de enero de 2022, del Ministro de Vivienda y Urbanismo, que establece el orden de subrogancia para el cargo de Director del SERVIU Región de La Araucanía en caso de ausencia del titular por cualquier motivo, designando como Subrogante a don **Marco Ávila Figueroa**, Jefe del Dpto. Jurídico;
- n) La circunstancia de que don Marco Ávila Figueroa se encuentra haciendo uso de permiso administrativo/feriado legal y la respectiva resolución de autorización se encuentra en trámite;

- o) Los artículos 4, 79 y 80 del DFL N°29 de 2004, de Hacienda, que regulan la subrogación en los cargos por el solo Ministerio de la Ley, cuando estos no estén siendo desempeñados efectivamente por su titular;
- p) Que no hay en este Servicio funcionarios directivos de planta;
- q) La Resolución TRA N°272/1442/2018 de fecha 15/06/2018 que designa a don Francisco Pardo Padilla en el grado 5 de la planta EUR del MINVU, siendo el funcionario profesional de planta con mayor grado y antigüedad.

**CONSIDERANDO:**

1. Que, la boleta de garantía para caucionar el oportuno y total cumplimiento del contrato actualmente se encuentra en custodia del Servicio:

| Boleta Garantía N° | Banco      | Fecha de Emisión | Fecha de Vencimiento | Monto en UF |
|--------------------|------------|------------------|----------------------|-------------|
| 000140398          | Banco ITAÚ | 05/06/2024       | 25/01/2025           | 268,00      |

2. Que, la póliza de seguro por responsabilidad civil o daños a terceros ocasionados por la obra actualmente se encuentra en custodia del Servicio:

| N° Póliza | Compañía de seguro | Fecha de Emisión | Fecha de Vencimiento | Monto en UF |
|-----------|--------------------|------------------|----------------------|-------------|
| 1427047-1 | RENTA NACIONAL     | 30/05/2024       | 04/02/2025           | 270,00      |

3. La necesidad de contratar aumentos de obras, obras extraordinarias, y disminuciones de obras del contrato, cuyo fundamento se encuentra fundado y acreditado en el Informe Técnico indicado en el visto f) presente Resolución, Dicto lo siguiente:

**R E S O L U C I Ó N :**

1. **APRUEBESE LA CONTRATACIÓN de los Aumentos de Obras**, por un monto de 837,199 UF (unidades de fomento) en obras civiles, para el contrato "CONSERVACIÓN RED SECUNDARIA DE AGUS LLUVIAS ARAUCANÍA 2024-2025, COMUNA DE ANGOL", código BIP 40051598-0, correspondiente a las siguientes partidas:

| PARTIDAS AUMENTAR |  |        |        |          |                 |                |
|-------------------|--|--------|--------|----------|-----------------|----------------|
| ITEM              | Designación                              | Unidad | Moneda | Cantidad | Precio unitario | Subtotal       |
| OP 4001           | Demolición de calzada                    | m2     | UF     | 71,85    | 0,4             | 28,74          |
| OA 4017           | Extracción de soleras                    | ml     | UF     | 16       | 0,14            | 2,24           |
| OA 4007           | Demolición de Sumidero                   | un     | UF     | 1        | 10,25           | 10,25          |
| OF 3001           | Excavaciones                             | m3     | UF     | 17,45    | 0,3             | 5,237          |
| OF 3002           | Retiro y trans. de excedentes            | m3     | UF     | 17,45    | 0,58            | 10,121         |
| OA 5001           | Compactación y perfilado de suelo natura | m2     | UF     | 71,85    | 0,75            | 53,888         |
| OP 5003           | Geotextil                                | m2     | UF     | 71,85    | 0,24            | 17,244         |
| OP 8003           | Base estabilizada e= 20 cm               | m2     | UF     | 71,85    | 0,55            | 39,518         |
| OP 9003           | Calzada H.C.V. e= 15 cm                  | m2     | UF     | 71,85    | 3,44            | 247,164        |
| OP 9010           | Sello elastomeric asphaltico             | ml     | UF     | 71       | 0,06            | 4,26           |
| OP 1101           | Solera Tipo "A"                          | ml     | UF     | 16       | 0,95            | 15,2           |
| OA 1503           | Sumidero tipo SERVIU                     | un     | UF     | 2        | 61,158          | 122,316        |
| OA 1506           | Limpieza de Sumidero                     | un     | UF     | 1        | 3,93            | 3,93           |
| OA 1507           | Limpieza de camara                       | un     | UF     | 1        | 3,96            | 3,96           |
| OA 2017           | Limpieza de colector                     | ml     | UF     | 7        | 0,72            | 5,04           |
| OA 1709           | Tubo HDPE 18" Ø=450 mm.                  | ml     | UF     | 22       | 8,64            | 190,08         |
| OA 1902           | Refuerzo Colector de H.A                 | m3     | UF     | 7,92     | 9,85            | 78,012         |
| <b>SUBTOTAL</b>   |  |        |        |          |                 | <b>837,199</b> |
|                   |  |        |        |          |                 | <b>9,40%</b>   |

|   |           |                |
|---|-----------|----------------|
| <b>SUBTOTAL AUMENTOS DE OBRAS CIVILES</b> | <b>UF</b> | <b>837,199</b> |
|---|-----------|----------------|

2. **APRUEBESE LA DISMINUCIÓN del contrato**, el monto correspondiente a -879,109 UF (unidades de fomento) en obras civiles del contrato "CONSERVACIÓN RED SECUNDARIA DE

AGUS LLUVIAS ARAUCANÍA 2024-2025, COMUNA DE ANGOL”, código BIP 40051598-0, correspondiente a las siguientes partidas:

| PARTIDAS A DISMINUIR |  |        |        |          |                 |                |
|----------------------|--|--------|--------|----------|-----------------|----------------|
| ITEM                 | Designación                              | Unidad | Moneda | Cantidad | Precio unitario | Subtotal       |
| OP 4001              | Demolición de calzada                    | m2     | UF     | 153,5    | 0,4             | 61,4           |
| OF 3001              | Excavaciones                             | m3     | UF     | 56,39    | 0,3             | 16,917         |
| OF 3002              | Retiro y transporte de excedentes        | m3     | UF     | 57,52    | 0,58            | 33,362         |
| OA 5001              | Compactación y perfilado de suelo natura | m2     | UF     | 153,5    | 0,75            | 115,125        |
| OP 5003              | Geotextil                                | m2     | UF     | 153,5    | 0,24            | 36,84          |
| OP 8003              | Base estabilizada e= 20 cm               | m2     | UF     | 153,5    | 0,55            | 84,425         |
| OP 9003              | Calzada H.C.V. e= 15 cm                  | m2     | UF     | 153,5    | 3,44            | 528,04         |
| OP 9010              | Sello elastomerico asfaltico             | ml     | UF     | 50       | 0,06            | 3              |
| <b>SUBTOTAL</b>      |  |        |        |          |                 | <b>879,109</b> |
|                      |  |        |        |          |                 | <b>-9,87%</b>  |

**3. APRUÉBESE LA CONTRATACION de las Obras Extraordinarias del contrato**, el monto correspondiente a 0,47 UF (unidades de fomento) en obras civiles del contrato “CONSERVACIÓN RED SECUNDARIA DE AGUS LLUVIAS ARAUCANÍA 2024-2025, COMUNA DE ANGOL”, código BIP 40051598-0, correspondiente a las siguientes partidas:

| PARTIDAS OBRAS EXTRAORDINARIAS AUMENTAR |                                    |        |        |          |                 |              |
|---|------------------------------------|--------|--------|----------|-----------------|--------------|
| ITEM                                    | Designación                        | Unidad | Moneda | Cantidad | Precio unitario | Subtotal     |
| O.E.1                                   | Camara de Inspección módulo 1200mm | un     | UF     | 1        | 41,91           | 41,91        |
| <b>SUBTOTAL</b>                         |                                    |        |        |          |                 | <b>41,91</b> |
|   |                                    |        |        |          |                 | <b>0,47%</b> |

**4. ESTABLÉZCASE el siguiente cuadro resumen de modificaciones de obras:**

| INFORME TÉCNICO N°1 AUMENTO Y DISMINUCIÓN DE OBRAS “CONSERVACIÓN RED SECUNDARIA DE AGUAS LLUVIAS ARAUCANÍA 2024-2025, COMUNA DE ANGOL”. - |                                       |   |                                      |   |
|---|---------------------------------------|---|--------------------------------------|---|
| Contrato original   |                                       |   |                                      |   |
| Ítem  | Monto UF                              | Observaciones   |                                      |   |
| Obras civiles (1) UF  | <b>8.910,930</b>                      | Res. N° 2585 de fecha 22 de MAYO DEL 2024 QUE ADJUDICA OBRA |                                      |   |
| Valores pro formas (2) UF   | <b>0</b>                              |   |                                      |   |
| <b>Total, contrato (3) = (1) + (2) UF</b>   | <b>8.910,930</b>                      |   |                                      |   |
| <b>PLAZO ORIGINAL</b>   | <b>180 días corridos</b>              |   |                                      |   |
| Fecha de inicio   | <b>01.07.2024</b>                     | Según acta de entrega de terreno                            |                                      |   |
| fecha de termino  | <b>28.12.2024</b>                     |   |                                      |   |
| Modificaciones al contrato  |                                       |   |                                      |   |
| Ítem  | Modificaciones en el presente informe | Acumulado en el contrato considerando el presente informe   | Porcentaje modificaciones acumuladas | Observaciones   |
| Total, disminuciones obras civiles (3) UF   | -879,109                              | -879,109  | -9,870%                              | % calculado respecto a obras civiles contratadas originalmente. |
| Total, aumentos obras civiles (4) UF  | 837,199                               | 837,199   | 9,400%                               |   |
| Total, obras extraordinarias (5) UF   | 41,910                                | 41,910  | 0,470%                               |   |
| Total, Modificaciones (8) = (3)+(4) +(5)+(6)+(7) UF   | 0,000                                 | 0,000   | 0,000%                               |   |
| Monto actual del contrato   |                                       |   |                                      |   |
| Ítem  | Monto UF                              | Porcentaje del contrato actual respecto al proyecto inicial | Observaciones                        |   |
| Total, Contrato (9) = (1) +(8)  | 8.910,930                             | 100,00%   |                                      |   |

- 5. BOLETA DE GARANTÍA Y PÓLIZA:** Se deja constancia que, la Boleta de Garantía se encuentra vigente hasta el 25.01.2025 y la Póliza del contrato con vigencia hasta el 04.02.2025, por lo tanto, el contratista deberá dar cumplimiento a las exigencias solicitadas en cuanto a vigencia y montos, lo cual está establecido en el punto 15 de las Bases Administrativas Especiales y el Art. N°50 del D.S. N°236/2002 de V. y U.
- 6. PROTOCOLIZACIÓN:** El Contratista deberá aceptar ante Notario los Términos de la presente Resolución, en el plazo correspondiente y conforme con el procedimiento establecido en el Art. 46 del D.S. N°355/76 de V. y U., siendo todos los gastos que ello genere, de cargo del contratista;
- 7. SE DEJA CONSTANCIA** que la presente resolución no irroga en otros gastos para el Servicio que los indicados en la presente Resolución, ni dará origen a pago de gastos generales, ni indemnizaciones de ninguna especie.

**ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y TRANSCRÍBASE.**

**FRANCISCO FRIDDILMAN PARDO PADILLA  
DIRECTOR (S) SERVIU REGION DE LA ARAUCANIA**

RLL/MJS/ASM/EFA/MSR

DISTRIBUCIÓN:

- DEPARTAMENTO TECNICO - SEOVU
- DEPARTAMENTO PROGRAMACION Y CONTROL
- OFICINA DE PARTES.