



# Informe Mensual de Desempeño 1 5 4 de Honorarios a Suma Alzada

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                        |                                          |              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|------------------------------------------|--------------|
| Mes                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Diciembre              |                                          |              |
| Año:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 2024                   |                                          |              |
| <b>Datos Personales</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                        |                                          |              |
| Nombre y Apellidos                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Doris Gonzalez Lemunao |                                          |              |
| Monto Honorario Bruto Mensual                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.400.000              | Monto Honorario Líquido Mensual          | \$ 2.932.500 |
| Fecha Inicio Asesoría                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 02-01-2024             | Fecha Termino Asesoría                   | 31-12-2024   |
| Nº Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 272/338/2024           | Fecha Decreto (Ex.) y/o Resolución (Ex.) | 31/01/2024   |
| Agente Público                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Sí                     |                                          |              |
| Asesoría o Trabajo Encomendado, Descripción                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                        |                                          |              |
| <p>Secretaría ejecutiva de condominios. La contratada en calidad de Agente Público, realizará para el Gabinete Ministro en la ciudad de Santiago en el marco del Programa 01 Subsecretaría a contar del 02-01-2024 y hasta el 31-12-2024, ambas fechas inclusive, las siguientes labores:</p> <p>a) Actuar como encargada de coordinar y liderar la Secretaría Ejecutiva de Condominios del Ministerio de Vivienda y Urbanismo.</p> <p>b) Impartir las instrucciones para la aplicación de las normas de la Ley de Copropiedad Inmobiliaria y su reglamento; fiscalizando que se encuentren bajo la normativa vigente.</p> <p>c) Mantener actualizados el Registro Nacional de Administradores de Condominios y el Registro de Condominios Habitacionales.</p> <p>d) Proponer e implementar la política habitacional y los programas presupuestarios relacionados con la mantención y mejoramiento de condominios de viviendas sociales o condominios de viviendas de interés público que evidencien grave deterioro</p> <p>e) Ejercer labores de supervisión, coordinación y asesoría a otras Divisiones o Unidades ministeriales en la aplicación del régimen de copropiedad inmobiliaria.</p> <p>f) Desarrollar procesos de difusión, capacitación y participación en torno a la Ley de Copropiedad y desplegar estrategias de apoyo a organizaciones comunales, provinciales y regionales de copropietarios.</p> <p>g) Generar los mecanismos para procesar las consultas y reclamaciones ciudadanas en torno a la Ley de Copropiedad y sus reglamentos, desarrollando estrategias de coordinación con Municipalidades, Juzgados correspondientes y Secretarías Regionales Ministeriales.</p> <p>Y en general, sin que la enumeración anterior sea taxativa, realizar todas las actuaciones necesarias para el correcto desempeño de las labores encomendadas por el/la Jefe/a Gabinete Ministro de Vivienda y Urbanismo</p> |                        |                                          |              |

| Actividades Realizadas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| <ul style="list-style-type: none"><li>Reunión de coordinación don jefes DPH-DDU-Gabinete Ministro / Revisión de casos de Certificación de CVS en torno al PEH</li><li>Reunión de coordinación con equipo DS27 / Revisión de aspectos relevantes y planificación de trabajo conjunto</li><li>Reunión con equipo de comunicaciones central / Revisión de Pauta periodística de ascensores</li><li>Presentación Estudio acerca de condominios CNT DS49 EP-SERVIU RM</li></ul> |  |

- Reunión de coordinación con jefes DPH-DITEC-DDU-Gabinete Ministro / Propuesta legislativa, mallas en los condominios
- Reunión coordinación Área Social / Preparación Stand para entrega masiva de subsidios clase media
- Reunión con coordinador Técnico SE-Condominios / Revisión de gestiones internas para LCI
- Reunión equipo SE-Condominios / Revisión de avances y coordinación interna del RCH, Plataforma Ley de Copropiedad
- Reunión de coordinación con equipo DS27 / Revisión de procesos y posibles mejoras
- Reunión con equipo SERVIU RM / Exigencias constructivas LCI, implicancias en PEH
- Reunión coordinación Área Social
- Reunión con equipo DPH, Programa DS19 / Análisis de exigencias constructivas LCI
- Reunión con jefe DDU / Revisión de aspectos constructivos y normativos LCI
- Reunión Jefa Gabinete Ministro / Análisis del estado de la SE-Condominios y las atribuciones de la LCI
- Reunión Área Social / Evaluación de procesos 2024, análisis y desafíos del periodo 2025
- Reunión interna SE-Condominios / Análisis de metas para Condominios en la matriz del componente social DPH
- Participación en Cuenta pública del Plan Ciudades Justas
- Reunión con Jefa de Gabinete Ministro / Seguimiento a la gestión de la SE-Condominios
- Reunión con SEREMI de Antofagasta / Asesoría en gestión de proyecto DS18 Programa de Regeneración de condominios, en la ciudad de Antofagasta
- Reunión con equipo DS10 de habitabilidad rural / Exploración de construcción de condominios a través del programa rural
- Reunión con comunicaciones central / Revisión aspectos comunicacionales Guía de Seguridad en Condominios
- Entrevista sobre LCI con medio de comunicación escrito / Radio ADN
- Reunión de coordinación Área Social / Cierre del 2024, evaluación de los hitos realizados
- Jornada de trabajo presencial SE-Condominios: Proyecciones y desarrollo a nivel nacional
- Taller de difusión Ley de Copropiedad - Municipalidad de Quinta Normal.
- Pauta Prensa Presentación Guías Seguridad en Condominios y Barrios

Observaciones

Persona que visa el correcto desempeño de la Asesoría prestada

Nombre

Karen Tartakowsky

Cargo

Jefa de Gabinete



Firma

Firma Honorario

Lugar

Santiago

Fecha

19-12-2024